



جلسة بلدية عادية رقم 9/2026
يوم الاربعاء الموافق 29/07/2026 الساعة 19:00

رقم	الحضور	حضر	لم يحضر	ملاحظات
1	السيد احمد نصار – رئيس البلدية	✓		
2	السيد عادل بدارنة – القائم بالاعمال	✓		
3	السيد سامر عاصلة – نائب الرئيس	✓		
4	السيد عادل صح – عضو بلدية	✓		دخل الساعة 19:20
5	السيد جمال مصطفى – عضو بلدية	✓		
6	السيد كمال خليل علي – عضو بلدية	✓		
7	السيد زياد ياسين – وكيل رئيس البلدية	✓		
8	السيدة وطن ماضي – عضو بلدية	✓		
9	السيد مثنى ياسين – عضو بلدية	✓		
10	السيد ابراهيم نعامنة – عضو بلدية	✓		
11	السيدة عائشة نجار – عضو بلدية	✓		
12	السيد احمد نمارنة – عضو بلدية	✓		
13	السيد نزار كناعنة – عضو بلدية	✓		
14	السيد جمال بدارنة – عضو بلدية	✓		
15	السيد عبد غضبان عاصلة – عضو بلدية	✓		
16	السيد شريف دراوشة – عضو بلدية	✓		

المشاركون:

رقم	الحضور	حضر	لم يحضر	ملاحظات
1	محمود قاسم – مدير عام البلدية	✓		
2	حنيف حنيف – محاسب البلدية	✓		
3	جواد خطيب – المستشار القضائي للبلدية	✓		
4	وسيم قراقرة – مدير مكتب رئيس البلدية	✓		
5	سامي خطيب – مراقب داخلي	✓		
6	وهبة نصار – قسم الجباية	✓		
7	هيفاء بدارنة – مهندسة البلدية	✓		خرجت الساعة 20:06
8	يوسف الصح – مهندس خارجي	✓		خرج الساعة 19:45
9	حسام ياسين – مهندس خارجي	✓		خرج الساعة 20:06



افتتحت الجلسة الساعة: 19:18

نقاط البحث:

1. المصادقة على ميزانيات غير عادية من وزارة المعارف لعمل اتاحات لذوي الاحتياجات الخاصة بحسب القائمة التالية:

رقم	الهدف	المبلغ
2026240974	اتاحة سمعية /حسية بمدرسة البخاري الشاملة	30,000 شافل
2026240970	اتاحة سمعية /حسية بمدرسة البطوف الشاملة	30,000 شافل
2026240969	اتاحة سمعية /حسية بمدرسة ابن رشد الابتدائية	30,000 شافل
2026240975	اتاحة سمعية /حسية بمدرسة البطوف الشاملة	30,000 شافل
2026240971	اتاحة سمعية /حسية بمدرسة الزهراء الابتدائية	30,000 شافل
2026240977	اتاحة سمعية /حسية بمدرسة ابن سينا الابتدائية	30,000 شافل
2026240972	اتاحة سمعية /حسية بمدرسة البخاري الشاملة	30,000 شافل
2026240973	اتاحة سمعية /حسية بمدرسة البخاري الشاملة	30,000 شافل
2026240978	اتاحة سمعية /حسية بمدرسة البيروني الابتدائية	30,000 شافل
2026241047	اتاحة سمعية /حسية بمدرسة البيروني الابتدائية	30,000 شافل
2026241031	اتاحة سمعية /حسية بمدرسة البيروني الابتدائية	30,000 شافل
2026241094	اتاحة بصرية بمدرسة البيروني الابتدائية	25,000 شافل
1002027736	اتاحة تكنولوجية بالمؤسسات التعليمية	57,758 شافل
102373	إقامة مصعد بمدرسة البيروني الابتدائية	289,100 شافل

2. المصادقة على ميزانية غير عادية إضافية (תב"ר 697) بقيمة 426,751 شافل من خزينة البلدية

لتكملة العمل بشارع رقم 3 منطقة 10

3. المصادقة على اضافة مبلغ 433.904 شافل لاتفاقية العمل مع المقاول (אלמתיין בע"מ) لتكملة

العمل بمشروع شارع رقم 3 - نسبة الإضافة 47%

- ليصبح قيمة المبلغ الاجمالي للمشروع 1,356,913.98 شافل

4. المصادقة على الخارطة المفصلة رقم 1622836-262 تغيير حدود أرض عامة محاذية مقدمة

الطلب بلدية عرابة - في منطقة 6 .



5. המצדקה עלו الخارطة المفصلة رقم 262-1610997 توحيد وتقسيم أراض في منطقة 6 (صودق على الخارطة في جلسة سابقة بدون رقم للخارطة)
6. تعيين ممثل في سلطة مياه الجليل.
7. المصادقة على توصيات لجنة محو الديون حسب بند 338-339 (مرفق تفصيل بالطلب)
8. المصادقة على تعديل المبنى التنظيمي لجناح المحاسبة والجباية في البلدية
9. المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 360,000 شافل من وزارة الثقافة والرياضة لعمل تصليحات في قاعة البلدية الكبيرة.
10. المصادقة على الخارطة المفصلة رقم 262-1633312 في حي وادي حصين توحيد وتقسيم بدون موافقة - قسيمة رقم 63 + 608 لحل مشكلة خط الصرف الصحي.
11. المصادقة على خارطة مفصلة رقم 262-1633221 تغيير تعريف أرض بجانب عين البلد - الخارطة صودق عليها بجلسة سابقة بدون رقم خارطة على حساب صاحب الأرض.
12. المصادقة على ميزانية غير عادية إضافية بقيمة 54,544 شافل لتطوير شارع 7 (תב"ו 651) من خزينة البلدية
 - الميزانية قبل الإضافة 206,856 (صودق عليها بجلسة البلدية رقم 16/2023)
 - لتصبح الميزانية بعد الإضافة 261,400 شافل
13. المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 1,141,446 شافل لتطوير شارع بغداد (القسمين العلوي والسفلي) من خزينة البلدية
14. المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 1,526,262 شافل لتطوير الشوارع 6+1 (منطقة مشطه) من خزينة البلدية
15. المصادقة على ميزانية غير عادية إضافية بقيمة 146,486 شافل لتطوير المدخل الجنوبي للمدرسة الشاملة الرابعة. شارع 103.
 - الميزانية قبل الإضافة 254,014 شافل
 - الميزانية بعد الإضافة 400,500 شافل
16. المصادقة على ميزانية غير عادية إضافية بقيمة 353,464 شافل لتطوير شارع الشيخ كايد بجانب مدرسة مشطه ليصبح الميزانية الكلية للمشروع 1,593,819 شافل.
17. المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 196,050 شافل لعمل تصليحات في المدرسة الزراعية من شركة التامين פינקס.



18. المصادقة على افتتاح حسب بنكي لأولياء أمور الطلاب بمدرسة الموهوبين في بنك مركنتيل

أصحاب حق التوقيع

لبيب بدارنة – مدير المرسدة

سهام نعامنة – سكرتيرة المدرسة

وفاء ياسين خربوش – أولياء أمور الطلاب

المبحث:

البند 1: ميزانيات وزارة المعارف للإتاحات (احتياجات خاصة) المصادقة على ميزانيات مخصصة من

وزارة المعارف لعمل إتاحات (سمعية، بصرية، تكنولوجية) في عدة مدارس ومصعد لمدرسة البيروني.

طرح الرئيس البند مع القائمة بالتفصيل. وأوضح القسم أن هذه الميزانيات تأتي بناءً على طلبات محددة لكل

مدرسة لسد احتياجات طلاب ذوي احتياجات خاصة وطلب المصادقة على الميزانيات كما أدرجت.

التصويت: مع الاقتراح جميع الأعضاء الحضور.

القرار: المصادقة على الميزانيات الواردة بالبند 1 بالإجماع.

البند 2: المصادقة على ميزانية غير عادية إضافية (تب"ر 697) بقيمة 426,751 شافل من خزينة البلدية

لتكملة العمل بشارع رقم 3 منطقة 10

عرض رئيس البلدية البند لما فيه أهمية لاستكمال المشروع وطلب المصادقة على الاضافة

المهندسة هيفاء بدارنة: الزيادة ناتجة عن أعمال ضرورية ظهرت أثناء التنفيذ (جدران استنادية وتوسعة) لم

تكن ضمن المخطط الأصلي.

التصويت مع الاقتراح: أحمد نصار عادل بدارنه، سامر عاصله، زياد ياسين، عادل صح، جمال مصطفى، شريف

دراوشه، مثنى ياسين، إبراهيم نعامنه، أحمد نمارنه، جمال بدارنه

ضد: 0

ممتنع: عائشة نجار

قرار: المصادقة على الميزانية بأغلبية الحضور

البند 3: المصادقة على اضافة مبلغ 433.904 شافل لاتفاقية العمل مع المقاول (אלמתין בע"מ) لتكملة

العمل بمشروع شارع رقم 3- نسبة الإضافة 47%

- ليصبح قيمة المبلغ الاجمالي للمشروع 1,356,913.98 شافل

عائشة نجار: أثارت تساؤلاً قانونياً هاماً: "كيف نقر زيادة بنسبة 47% بينما المعروف أن القانون يسمح بزيادة

حتى 25% فقط؟."



חניף حنيف : وضح أن نسبة الـ 25% تنطبق على عطاءات "مشكال" (عطاءات الشركة الاقتصادية)، أما في العطاءات المحلية التي تديرها البلدية مباشرة، فيسمح القانون بزيادة تصل إلى 50% كحد أقصى بمصادقة المجلس البلدي. طلب رئيس البلدية المصادقة على الإضافة المذكورة أعلاه لإتمام المشروع.

التصويت مع الاقتراح: أحمد نصار، عادل بدارنه، سامر عاصله، زياد ياسين، عادل صح، جمال مصطفى، شريف درأوشه، مثنى ياسين، إبراهيم نعمانه، أحمد نمارنه، جمال بدارنه.

ضد: 0

ممتنع: عائشة نجار

قرار: المصادقة على الميزانية بأغلبية الحضور

البند رقم 4: المصادقة على الخارطة المفصلة رقم 1622836-262 تغيير حدود أرض عامة محاذية مقدمة

الطلب بلدية عرابة - في منطقة 6.

المهندس حسام ياسن: شرح الخارطة والهدف منها بتغيير حدود أرض عامة وتوحيد وتقسيم في منطقة 6. احمد نمارنه: هل هذا التغيير يضر بمساحات الأراضي العامة؟ بحيث تستطيع البلدية استغلالها مستقبليا كأماكن عامة؟

أوضحت المهندسة أن هذا التغيير يهدف لتنظيم القسائم بما يخدم المصلحة العامة والخاصة دون المساس بالمساحات الخضراء، بل هو "ترتيب حدودي" تقني.

طلب رئيس البلدية المصادقة على التعديلات بالخارطة أعلاه.

التصويت مع الاقتراح - بإجماع الحضور.

القرار: صودق على الاقتراح بالأجماع.

البند 5: المصادقة على الخارطة المفصلة رقم 1610997-262 توحيد وتقسيم أراض في منطقة 6 (صودق على

الخارطة في جلسة سابقة بدون رقم للخارطة)

المهندس حسام ياسن: شرح ماهية التعديلات الخارطة والهدف منها بالتفصيل. طلب رئيس البلدية المصادقة على التعديلات التي ذكرها المهندس لأنها لا تتعارض مع المصلحة العامة.

التصويت مع الاقتراح - بإجماع الحضور

القرار: صودق على الاقتراح بالأجماع.



רئيس البلدية: السيدة هنادي لديها الخبرة المتراكمة في هذا الملف المعقد، والتغيير الآن قد يعطل بعض المتابعات الجارية.

التصويت مع الاقتراح: أحمد نصار، عادل بدارنه، سامر عاصله، زياد ياسين، عادل صبح جمال مصطفى، شريف دراوشه، مثنى ياسين، إبراهيم نعامنه، أحمد نمارنه، عائشة نجار
ضد: جمال بدارنه، مثنى ياسين

ممتنع: 0

القرار: المصادقة على تعيين المحامية هنادي عاصلة كممثلة للبلدة بسلطة المياه بالأغلبية

البند 7: المصادقة على توصيات لجنة محو الديون حسب بند 338-339 (مرفق تفصيل بالطلب).

رئيس البلدية: يتعلق هذا البند بالحاجة لمحو ديون الارنونا الميتة (חובות אבודים) حسب بندي 338 و 339 من قانون محو ديون الارنونا، الامر الذي يعطي صورة حقيقية لوضع الديون المستحقة من الاهالي والقابلة للجباية وذلك حسب التفصيل الاتي: -

الاستناد القانوني / البيان	رقم الملف	الطلبات	شاقل
حسب بند 338 من القانون	ملف رقم 1	طلبات 1-30	4,197,227.6
حسب بند 338 من القانون	ملف رقم 2	طلبات 31-43	3,534,743
حسب بند 339 من القانون	ملف رقم 1	طلبات 1-32	120,377.48
حسب بند 339 من القانون	ملف رقم 2	طلبات 33-54	204,264.28
اتفاقيات تسوية פשרות	ملف رقم 1	طلبات 1-25	473,188

وهبة نصار، مدير قسم الجباية: أوضح أن هذه الديون تثقل كاهل ميزانية البلدية "ورقياً" فقط وتخفيض نسبة الجباية الرسمية، مما يؤدي لمعاقبة البلدية من قبل وزارة الداخلية بحرمانها من ميزانيات وهبات (מענקים). وأكد وهبة أن اللجنة فحصت الحالات بدقة، ومعظمها حالات اجتماعية أو ديون قديمة جداً لأشخاص توفوا أو غادروا المدينة. وهذا هو إجراء "لتحسين صورة وضع الجباية أمام الوزارات المختصة حسب تعليمات وزارة الداخلية بهذا الصدد.

طلب رئيس البلدية: بمحو المبالغ التي لا جدوى لجبايتها كما فصلت أعلاه

التصويت مع الاقتراح - بإجماع الحضور

القرار: المصادقة على الميزانيات الواردة بالبند 7 بالإجماع.

البند 8: المصادقة على تعديل المبنى التنظيمي لجناح المحاسبة والجباية في البلدية

طرح رئيس البلدية البند للنقاش والتصويت والذي من شأنه رفع مستوى قسم الجباية والمحاسبة إلى "جناح" גך" بدل القسم.

**הבנד 8: המבדקה עלו تعديل المبني التنظيمي لجناح المحاسبة والجباية في البلدية**

طرح رئيس البلدية البند للنقاش والتصويت والذي من شأنه رفع مستوى قسم الجباية والمحاسبة إلى "الجناح" "גבא" بدل القسم.

تقدم المحاسب وشرح كيف يعطي هذا التحويل استقلالية وصلاحيات أوسع لمديري الأقسام ويحسن من أداء وتنظيم العمل وتوزيع المهام، وهو مطلب تنظيمي من وزارة الداخلية للبلديات الكبيرة التي تتطور مثل عرابة.

التصويت: مع - بإجماع الحضور

القرار: المصادقة على التعديلات في المبني التنظيمي كما وردت.

הבנד 9: המבדקה עלו ميزانية غير عادية بقيمة 360,000 شاقل من وزارة الثقافة والرياضة ترميم في**قاعة البلدية الكبيرة.**

رئيس البلدية: الميزانية سترصد لترميم تطوير القاعة الكبيرة بالبلدية لتحديثها لتكون قاعة عصرية ودعا الأعضاء للمصادقة على الميزانية.

التصويت مع الاقتراح - بإجماع الحضور

القرار: المصادقة على الميزانيات الواردة بالبند 9 بالإجماع

הבנד 10 : המבדקה עלו الخارطة المفصلة رقم 262-1633312 في حي وادي حصين توحيد وتقسيم

بدون موافقة - قسيمة رقم 608 + 63 لحل مشكلة خط الصرف الصحي.

بطلب من الرئيس تم تأجيل البت بالخارطة المقترحة لموعد آخر

قرار: تم تأجيل البند

הבנד 11 : המבדקה עלו خارطة مفصلة رقم 262-1633221 تغيير تعريف أرض بجانب عين البلد

- **الخارطة صودق عليها بجلسة سابقة بدون رقم خارطة على حساب صاحب الأرض.**

قام المهندس يوسف الصبح بشرح مفصل حول الخارطة والأرض المحاذية لمنطقة "عين البلد" (توسعة المساحة العامة)

رئيس البلدية: تم عرض مشروع ضخم لترميم منطقة العين بصفتها موقعاً أثرياً وتاريخياً. الخارطة تزيد المساحة العامة من 400 متر إلى 1150 متر في منطقة العين.

المهندسة هيفاء بدارنه: أوضحت أن الهدف هو بناء مواقف للباصات السياحية ومدرج (مسرح) للسياح وزوار البلدة.



عائشة نجار: استفسرت عن تأثر أصحاب الأراضي المجاورة.

تم التوضيح أن أصحاب الأراضي موافقون على هذا "التبادل" أو "التسوية" لأنها ترفع من قيمة المنطقة ككل.

التصويت مع الاقتراح: أحمد نصار، عادل بدارنه، سامر عاصله، زياد ياسين، عادل صبح، جمال مصطفى، شريف دراوشه،

مثنى ياسين، إبراهيم نعمانه، أحمد نمارنه، جمال بدارنه

ضد: 0

ممتنع: عائشة نجار

قرار: المصادقة على الخارطة بأغلبية الحضور

البند 12: المصادقة على ميزانية غير عادية إضافية بقيمة 54,544 شافل لتطوير شارع 7 (تد"ر 651) من

خزينة البلدية

- الميزانية قبل الإضافة 206,856 (صودق عليها بجلسة البلدية رقم 16/2023)

- لتصبح الميزانية بعد الإضافة 261,400 شافل

عرض رئيس البلدية البند للتصويت

التصويت مع القرار – بإجماع الحضور

القرار: المصادقة على الميزانية الواردة بالبند 12 بالإجماع.

البند 13: المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 1,141,446 شافل لتطوير شارع بغداد (القسمين

العلوي والسفلي) من خزينة البلدية

قام رئيس البلدية بأهمية ترميم هذا الشارع الأساسي في المنطقة الغربية للمدينة وطلب من الحضور المصادقة

على ترميمه حسب التخطيط.

التصويت مع – بإجماع الحضور

القرار: المصادقة على الميزانية بالبند 13 بالإجماع.

البند 14: المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 1,526,262 شافل لتطوير الشوارع 1+6 (منطقة مشطه) من

خزينة البلدية

عرض رئيس البلدية أهمية ترتيب وترميم الشوارع 1 و 6 حسب المخطط والذان يحاذيان المدرسة الجديدة في

مشطه التي ستفتح هذه السنة من أجل راحة وسلامة الطلاب والأهالي في المنطقة الغربية. وطلب المصادقة

عن الميزانية حسب التخطيط والتقدير الذي أعده قسم الهندسة.

التصويت مع الاقتراح – بإجماع الحضور

القرار: المصادقة على الميزانية بالبند 14 بالإجماع.



البند 15: المصادقة على ميزانية غير عادية إضافية بقيمة 146,486 شافل من خزينة البلدية لتطوير المدخل

الجنوبي للمدرسة الشاملة الرابعة. شارع 103 من خزينة البلدية.

- **الميزانية قبل الإضافة 254,014 شافل**

- **الميزانية بعد الإضافة 400,500 شافل**

رئيس البلدية: تكملة المشروع حيوي وضروري لاستكمال الخطة بافتتاح المدارس بمنطقة مشطة وراس العين وعلية اطلب المصادقة على إضافة الميزانية أعلاه.

التصويت مع الاقتراح – بإجماع الحضور

القرار: المصادقة على الميزانية بالبند 15 بالإجماع.

البند 16: المصادقة على ميزانية غير عادية إضافية بقيمة 353,464 شافل من خزينة البلدية لتطوير شارع

الشيخ كايد رقم (1) بجانب مدرسة مشطة ليصبح الميزانية الكلية للمشروع 1,593,819 شافل.

رئيس البلدية: إضافة هذا المبلغ ضرورية لتعبيد شارع جانبي رقم (1) التي تخدم بالأساس الطلاب بالمدرسة التي ستفتحها هذه السنة – مدرسة مشطة والتي تؤخذ بعين الاعتبار عن اعداد التقدير. وعليه اطلب المصادقة على هذه الإضافة.

التصويت مع الاقتراح – بإجماع الحضور

القرار: المصادقة على الميزانية بالبند 16 بالإجماع.

البند 17: المصادقة على ميزانية غير عادية بقيمة 196,050 شافل لشراء أجهزة كمبيوتر واثاث للمختبر في

المدرسة الزراعية بتمويل من شركة التأمين ديكس.

رئيس البلدية: رصد هذه الميزانية بعد الأضرار التي لحقت بالمدرسة نتيجة الاحتراق الذي حدث في هذه المدرسة واطلب المصادقة على هذه الميزانية.

التصويت مع الاقتراح – بإجماع الحضور

القرار: المصادقة على الميزانية بالبند 17 بالإجماع.

البند 18: المصادقة على افتتاح حسابيين بنكيين للمدرسة لأولياء أمور الطلاب بمدرسة الموهوبين في بنك

مركنتيل.

رئيس البلدية: اطلب المصادقة لفتح حسابيين في بنك مركنتيل عرابة حسب التفصيل الآتي: -

أ. أصحاب حق التوقيع لحساب المدرسة:

لبيب بدارنة – مدير المدرسة

سهام نعامنة – سكرتيرة المدرسة

ب. أصحاب حق التوقيع لحساب أولياء أمور الطلاب



ליביב בدارنة – مدير المرسية

سهام نعامنة – سكرتيرة المدرسة

وفاء ياسين خربوش – ممثلة أولياء أمور الطلاب

التصويت مع الاقتراح – بإجماع الحضور

القرار: المصادقة على اقتراح الرئيس بالأجماع.

أغلقت الجلسة الساعة: 20:27

باحترام،

د. أحمد نصار

رئيس البلدية

ملاحظة:

1. لكل عضو الحق بعد توزيع المحضر وفي حاله ورود خطأ في المحضر أن يتقدم بطلب للمدير العام بهدف تصحيح الخطأ وسيبحث الطلب في بداية الجلسة القادمة.
2. المحضر سينشر في موقع البلدية على الشبكة العنكبوتية.
- سجل المحضر: وسيم قراقرة – مدير مكتب رئيس البلدية.