



جلسة بلدية عادية رقم 06/2026
يوم الخميس الموافق 23/04/2026 الساعة 18:00

رقم	الحضور	حضر	لم يحضر	ملاحظات
1	السيد احمد نصار – رئيس البلدية		✓	
2	السيد عادل بدارنة – القائم بالاعمال	✓		
3	السيد سامر عاصلة – نائب الرئيس	✓		
4	السيد عادل صح – عضو بلدية	✓		
5	السيد جمال مصطفى – عضو بلدية		✓	
6	السيد كمال خليل علي – عضو بلدية	✓		دخل الساعة 18:17
7	السيد زياد ياسين – وكيل رئيس البلدية	✓		
8	السيدة وطن ماضي – عضو بلدية		✓	
9	السيد مثنى ياسين – عضو بلدية	✓		
10	السيد ابراهيم نعامنة – عضو بلدية	✓		
11	السيدة عائشة نجار – عضو بلدية	✓		دخلت الساعة 18:23
12	السيد احمد نمارنة – عضو بلدية		✓	
13	السيد نزار كناعنة – عضو بلدية		✓	
14	السيد جمال بدارنة – عضو بلدية	✓		دخل الساعة 18:29
15	السيد عبد غضبان عاصلة – عضو بلدية	✓		
16	السيد شريف دراوشة – عضو بلدية	✓		

المشاركون:

رقم	الحضور	حضر	لم يحضر	ملاحظة
1	محمود قاسم – مدير عام البلدية	✓		
2	حنيف حنيف – محاسب البلدية	✓		
3	جواد خطيب – المستشار القضائي للبلدية		✓	
4	وسيم قراقرة – مدير مكتب رئيس البلدية	✓		
5	سامي خطيب – مراقب داخلي		✓	
6	هيفا بدارنه – مهندسة البلدية	✓		
7	يوسف صح – مهندس خارجي	✓		خرج الساعة 18:28
8	حسام ياسين – مهندس خارجي	✓		دخل الساعة 18:14



נקאט הבחט: -

1. המצאדקה עלו מוזאניאט התטוריר (תבר"ס) המצאדק עליה המפסלה אדנאה:
 - א- פעאליאט אמן ורחלאת מן וזארה המעארפ בקימה 61,650 שאקל מנחא אשטרק הבלדיה 10% בקימה 68,5000 שאקל.
 - ב- תטוריר מרכז העלום – אפזאפה מוזאניה בקימה 49,724 שאקל בחיח תסבח המוזאניה הקליה 218,500 שאקל. מן וזארה העלום והתכנולוגיה (מדעלי וטכנולוגיה).
 - ג- אפזאפה מוזאניה לאתמאם בנאה מדרסה הגזאלי בקימה 823,350 שאקל מן וזארה המעארפ. בחיח תסבח המוזאניה הקליה 12,019,300 שאקל.
 - ד. תרמיר ותטוריר המרחה התאניה לשק שזרע רקמ 5 פי חי ראס העין במילג וקימתה 140,237 שאקל מן המצאדקה הזאניה לבלדיה בחיח תסבח המוזאניה הקליה 607,465 אלף שאקל. (467,228 שאקל מן מוזאניה התטוריר לוזארה הזאחליה לעאם 2025 סודק עליה פי גזסה סאבקה).
 - ה. מוזאניה בקימה 550 אלף שאקל לבנאה גזר ואפי בזעה השמאליה ללמדרסה השאמה הרבעה.
 - ו. מוזאניה אמן עלו הפרק ותחסין מלמח המדינה 200 אלף שאקל מן המצאדק הזאניה (היטלים)
2. המצאדקה עלו התעדיلات בזחריטה ההיקליה המפסלה רקמ 262-1583384 דמג ותוחיד קסאנמ רקמ 298+336/21181 ואקסאם מן קסאנמ אפרי.
3. המצאדקה עלו הזארטה המפסלה המקרחה רקמ 262-1580109 דמג ותוחיד מואפקה אפזאב הארזי והגאה קסם מן שזרע.
4. המצאדקה עלו הזארטה המפסלה רקמ 262-1581966 דמג ותוחיד בדון מואפקה אפזאב הארזי פי מנקה ראס העין
5. המצאדקה עלו הזחריטה המפסלה רקמ 262-1288901 תגפיר פי תעלימאט אחקיה הבנאה פי הבלדה הקדימה (שטח בנוי).
6. המצאדקה עלו זחריטה מפסלה מקרחה פי קסימה רקמ 19375/11.
7. המצאדקה עלו מחזר גזסה לזנה האדיאן רקמ 1/2026. אקמה גמעיה לאדרה שזון מסגד בלל.
8. המצאדקה עלו תעיין עזו הבלדיה הגדיד עבד גזבאן עאסלה קבדיל לעזו הבלדיה המסתקיל חסין זבידה פי עזויה הלגאן התי קאן ישגלחא מו אדו התמחיל בלזנה התנזימ והבנאה התי שישגלחא עזו הבלדיה גמל בדארה בחסב אפאק סאבק ביניהמו.



افتتحت الجلسة الساعة 13:18

افتتح رئيس الجلسة وكيل رئيس البلدية السيد زياد ياسين بالترحيب بالأعضاء الحاضرين، وخص بالذكر العضو الجديد عبد غضبان عاصلة (أبو عروة) الذي دخل المجلس بدلاً من العضو المستقيل حسين زبيدي دراوشة متمنيا لهما النجاح لما فيه مصلحة البلدة

أقترح إضافة بند لجدول بنود الجلسة وهو :

المصادقة على إختيار عضو البلدية الجديد عبد غضبان عاصلة كبديل لعضو البلدية المستقيل حسين زبيدي في عضوية اللجان التي كان يشغلها ما عدا التمثيل بلجنة التنظيم والبناء التي سيشغلها عضو البلدية جمال بدارنة بحسب اتفاق سابق بينهما.

صوت كافة الأعضاء بالإجماع على إضافة البند أعلاه

البند رقم 1: المصادقة على ميزانيات التطوير (تدريجياً):

أ- ميزانية فعاليات أمن وطرق وحلات:

رئيس الجلسة: هذه ميزانية من وزارة المعارف بقيمة 61,650 شافل، مع اشتراك بلدية بنسبة 10% (6,850 شافل)، لتصبح الميزانية الكلية 68,500 شافل. مخصصة لغرف الحماية وتدعيم المدارس.

القرار: صودق عليها بالإجماع.

ب- تطوير مركز العلوم:

إضافة ميزانية بقيمة 49,724 شافل من وزارة العلوم والتكنولوجيا، لتصبح الميزانية الكلية 218,500 شافل. الميزانية مخصصة لمدرسة "بيت سيفر تكنولوجي".

سامر عاصلة: أوضح أن الميزانية كانت في الأصل 168,776 شافل، وقد صادقت الوزارة على الإضافة المذكورة مع إضافة اشتراك بلدية بقيمة 24,278 شافل وأطلب المصادقة على هذه الميزانية.

القرار: صودق عليها بالإجماع.

ج- إتمام بناء مدرسة الغزالي:

رئيس الجلسة: صودق من وزارة الداخلية على مبلغ إضافي بقيمة 823,350 شافل لتصبح الميزانية الكلية 12,019,300 شافل.

أوضح رئيس الجلسة أن هذه الميزانية مخصصة (بناء للعلوم/إضافي) لغرف وروضات بمساحة 242 متر مربع دون المساس بالمنظر العام وطلب المصادقة على هذه الإضافة.

القرار: صودق عليها بالإجماع.

د- تطوير شارع رقم 5 (حي رأس العين):

رئيس الجلسة: هذه الميزانية بقيمة 140,237 شافل (تمويل ذاتي من البلدية)، تضاف لميزانية سابقة من وزارة الداخلية، لتصبح الميزانية الكلية 607,465 شافل وطلب المصادقة على الإضافة لإتمام الشارع حسب التخطيط.



القرار: صودق عليها بالإجماع.

ה- جدار واقي للمدرسة الشاملة الرابعة.

أوضح رئيس الجلسة أن الجدار القديم سقط بسبب أعمال حفر سابقة للبلدية، ولزم بناء جدار جديد بتكلفة 550 ألف شافل. يتم تمويلها من المصادر الذاتية البلدية.

القرار: صودق عليها بالإجماع.

(خرج العضو إبراهيم نعامنة)

و- ميزانية أمان على الطرق وتحسين ملامح المدينة:

رئيس الجلسة: اطلب تخصيص مبلغ 200,000 شافل من المصادر الذاتية (الجبايات/היטלים). وذلك لأجل تحسين ملامح المدينة بزراعة الدورات بالشوارع الرئيسية. وكذلك تنظيم أمور الأمان على الطرق كدهان ممرات المشاة، وخطوط الفصل (קווי הפרדה) بالشوارع الداخلية.

القرار: صودق عليها بالإجماع.

(دخل العضو إبراهيم نعامنة)

2. المصادقة على التعديلات بالخريطة الهيكلية المفصلة رقم 1583384-262 دمج وتوحيد قسائم رقم 21181/336+298 وأقسام من قسائم أخرى

المهندس يوسف صح: دمج وتوحيد قسائم مع "المنهال". طلبت اللجنة اللوائية أن يكون التقديم باسم البلدية لتقسيم الأرض بين السيد فرج و"المنهال" حسب نسبة الملكية لضمان الوصول للقسائم التكاليف على أصحاب الشأن.

مهندسة البلدية: طلبت ان يوقع أصحاب الأرض المعنيين على وثيقة تعويض (כתב שיפוי) لصالح البلدية حسب النص القانوني المتعارف عليه.

- تكاليف الخريطة على أصحاب الأرض

القرار: صودق عليها بالإجماع.

3. المصادقة على الخارطة المفصلة المقترحة رقم 1580109-262 دمج وتوحيد بدون موافقة أصحاب الأراضي وإلغاء قسم من شارع.

المهندس يوسف الصح: دمج وتوحيد بدون توافق المالكين. الهدف هو فتح شارع في منطقة البريد تم التوضيح أن الخريطة هي لصالح المصلحة العامة وفتح ممر بين البيوت.

طلب رئيس الجلسة المصادقة على الخارطة.

القرار: صودق عليها بالإجماع.

4. المصادقة على الخارطة المفصلة رقم 1581966-262 دمج وتوحيد بدون موافقة أصحاب الأراضي في منطقة رأس العين.



أوضح المهندس يوسف الصبح أن هذه الخريطة تعرض للمرة الثالثة على طاولة البحث نتيجة خطأ تقني في التخطيط. في البداية كان هناك خطأ تقني من المخطط، ثم طلبت اللجنة اللوائية توسيع "الخط الأزرق". بعد موافقة صاحب الشأن على تحمل التكاليف الإضافية الناتجة عن التوسعة. والتوقيع على (כתב שיפוי) تعهد التعويض.

القرار: صودق عليها بالإجماع.

5. خريطة رقم 262-1288901 (البلدة القديمة - دار محمود سليم):

المهندس حسام ياسين: الخريطة تتعلق بحقوق البناء في البلدة القديمة. تم تقديمها بناءً على رخص بناء موجودة من الثمانينات لم تكن مدرجة في الخريطة الهيكلية الشاملة (الأراضي الخضراء). الخريطة تعيد الوضع لما كان عليه حسب الرخص وتمنح المالكين إضافة حق بمساحات البناء (הגדלת אחוזי בניה). الخريطة على حساب أصحاب الأرض وتقديم "כתב שיפוי".

طلب رئيس الجلسة المصادقة على الخريطة

القرار: صودق عليها بالإجماع.

6. المصادقة على خريطة مفصلة مقترحة في قسيمة رقم 19375/11.

المهندس حسام ياسين: الخريطة تهدف لحل مشكلة تقسيم وأحقية بناء لعدة أشخاص.

القرار: صودق على الخريطة بالإجماع، مع إضافة شرط في البروتوكول بناءً على طلب المهندس هيفاء بدارنة بضرورة توقيع كافة أصحاب القسام المتأثرة بالتغيير قبل المضي قدماً.

تصويت وقرار: صودق على الاقتراح بالإجماع.

7. المصادقة على محضر جلسة لجنة الأديان رقم 1/2026

شرح عضو البلدية عادل صبح (رئيس لجنة الأديان) أن الهدف هو إقامة جمعية رسمية لإدارة شؤون مسجد بلال بن رباح. الجمعية ستكون مسؤولة عن الأمور المالية (كهرباء، ماء، مصاريف) بشكل مستقل عن البلدية ولجنة الوقف الرسمية، وذلك لتنظيم الجباية والدفع ونطلب المصادقة على فحوى المحضر

القرار: صودق عليه بالإجماع.

8. المصادقة على تعيين عضو البلدية الجديد عبد غضبان عاصلة كبديل لعضو البلدية المستقيل حسين زبيدة في عضوية اللجان التي كان يشغلها ما عدا التمثيل بلجنة التنظيم والبناء التي سيشغلها عضو البلدية جمال بدارنة بحسب اتفاق سابق بينهما.

طلب رئيس الجلسة المصادقة على انضمام السيد عبد غضبان عاصلة لجميع اللجان التي أشغلها عضو البلدية المستقيل حسين زبيدة، عدا التمثيل بلجنة التنظيم والبناء التي سيستبدله فيها العضو جمال بدارنة

قرار: صودق بإجماع الحضور على:

1. انتقال عضوية لجنة التنظيم والبناء من حسين دراوشة إلى جمال بدارنة.

2. انتقال كافة اللجان الأخرى التي كان يشغلها حسين دراوشة إلى العضو الجديد عبد غضبان عاصلة.

بلدية عرابة

ص.ب 10 الدالة 30812

تلفون 04-8789666 تلפון



עיריית עראבה

30812 ת.ד 10 מיקוד

פאקס 04-6747291 פקס

www.arraba.muni.il

أغلقت الجلسة الساعة 18:43

با احترام،

زياد ياسين

وكيل رئيس البلدية

ملاحظة:

1. لكل عضو الحق بعد توزيع المحضر وفي حاله ورود خطأ في المحضر أن يتقدم بطلب للمدير العام بهدف تصليح الخطأ وسيبحث الطلب في بداية الجلسة القادمة.
2. المحضر سينشر في موقع البلدية على الشبكة العنكبوتية.

- سجل المحضر : وسيم قراقرة – مدير مكتب رئيس البلدية.