



جلسة بلدية عادية رقم 12/2025

יום الأربعاء الموافق 19/11/2025 الساعة: 18:30

رقم	الحضور	حضر	لم يحضر	ملاحظات
1	السيد احمد نصار – رئيس البلدية	✓		
2	السيد عادل بدارنة – القائم بالاعمال	✓		
3	السيد سامر عاصلة – نائب الرئيس	✓		
4	السيد عادل صح – عضو بلدية	✓		
5	السيد جمال مصطفى – عضو بلدية	✓		
6	السيد كمال خليل علي – عضو بلدية		✓	
7	السيد زياد ياسين – عضو بلدية		✓	
8	السيد توفيق كناعنة – عضو بلدية		✓	
9	السيد مثنى ياسين – عضو بلدية	✓		
10	السيد إبراهيم نعامنة – عضو بلدية		✓	
11	السيدة عائشة نجار – عضو بلدية		✓	
12	السيد احمد نمارة – عضو بلدية		✓	
13	السيد نزار كناعنة – عضو بلدية		✓	
14	السيد جمال بدارنة – عضو بلدية	✓		خرج الساعة 19:20
15	السيد حسين زبيدة – عضو بلدية	✓		
16	السيد شريف دراوشة – عضو بلدية	✓		

المشاركون:

رقم	الحضور	حضر	لم يحضر	ملاحظة
1	محمود قاسم – مدير عام البلدية	✓		
2	هيفاء بدارنة – مهندسة البلدية	✓		خرجت الساعة 19:20
3	جواد خطيب – المستشار القضائي للبلدية	✓		
4	وسيم قراقرة – مدير مكتب رئيس البلدية	✓		
5	المهندس بكر ياسين	✓		خرج الساعة 19:20



6	عدد من المواطنين			
---	------------------	--	--	--

افتتحت الجلسة الساعة: 18:54

افتتح رئيس البلدية الجلسة مرحباً بالحضور

رئيس البلدية: قبل الخوض في جدول الأعمال، تمت الإشارة إلى قضية هامة تتعلق بعدد من المنازل الواقعة في مناطق ضمن مراحل التخطيط، والتي تُدار بحقها إجراءات قانونية من قبل اللجنة اللوائية بسبب البناء دون ترخيص.

تم التطرق بشكل خاص إلى قرار هدم منزل المواطن كامل عبد الخليل عاصلة في منطقة وادي الثور، حيث أوضح الرئيس أنه جرى التواصل مع صاحب المنزل ومع المحامي، وأن الواجب الأخلاقي والمؤسسي يحتم على البلدية الوقوف إلى جانب المواطنين ضمن الإطار القانوني، رغم تعقيد القضية وارتباطها بأجسام رسمية خارج نطاق البلدية.

وقد دُعي المحامي لمعالجة الملف والحضور بهدف توضيح آخر المستجدات ولفحص سبل التعاون.

نقاط المبحث:

1. المصادقة على الخارطة المفصلة رقم 1490358 - 262 تغيير مسار شارع رقم 2.
2. المصادقة على اتفاقية مع شركة الكهرباء لإقامة غرفة كهرباء (وادي حصين 1) قسيمة رقم 620 חוזה חכירה + רישום החכירה והערת אזהרה בטאבו
3. المصادقة على اتفاقية مع شركة الكهرباء لإقامة غرفة كهرباء (وادي حصين 2) قسيمة رقم 604 חוזה חכירה + רישום החכירה והערת אזהרה בטאבו
4. المصادقة على اتفاقية مع شركة الكهرباء لإقامة غرفة كهرباء بجانب مدرسة الغربية חוזה חכירה + רישום החכירה והערת אזהרה בטאבו
5. المصادقة على اتفاقية مع وزارة الصحة بهدف انشاء عيادة الأم والطفل فوق روضات مجمع الدورة بإضافة تسجيل ملاحظة تحذيرية في السجل العقاري.

المبحث

رئيس البلدية: أطلب من الجميع الموافقة على إضافة البنود التالية:

1. تعديل لجنة الاعتراضات على ضريبة الأرנוنا
2. تعيين لجنة الأديان

التصويت: تمت المصادقة على إضافة البنود بالإجماع



הבנד 1: המסדקת עלו החרטת המפסלת رقم 1490358 - 262 תגפفر מסار شارع رقم 2.

קדם כל מهندس البلدية هيفاء بدارنة والمهندس بكر ياسين عرضًا حول الخارطة، تضمن شرحًا لمسار الشارع والبيوت التي يخدمها، وأسباب التعديلات الهندسية، والالتزامات الصادرة عن اللجنة اللوائية بعد نقاش موسع حول عرض الشارع، الاعتراضات، والالتزامات التخطيطية.

افترح رئيس البلدية المصادقة على التعديلات بمسار الشارع رقم 2.

التصويت:

تمت المصادقة بالإجماع.

הבנד رقم 2: המסדקת עלו اتفاقية مع شركة الكهرباء لإقامة غرفة كهرباء (وادي حصين 1) قسيمة رقم 620

חוזת חכירה + רישום החכירה והערת אזהרה בטאבו

أوضح رئيس البلدية أن البلدية قامت بتجهيز أرضية بمبلغ 450,000 شيكل لإقامة غرفة كهرباء تخدم حي وادي حصين. ولغرض بناء الغرفة، يجب توقيع اتفاقية إيجار طويلة الأمد مع شركة الكهرباء لضمان ملكيتها التشغيلية للموقع.

وعليه طلب رئيس البلدية المصادقة على الاتفاقية مع شركة الكهرباء.

التصويت

تمت المصادقة بالإجماع.

הבנד رقم 3: המסדקת עלו اتفاقية مع شركة الكهرباء لإقامة غرفة كهرباء (وادي حصين 2) قسيمة رقم 604

חוזת חכירה + רישום החכירה והערת אזהרה בטאבו

غرفة كهرباء ثانية ستقام قرب بيت عامر الشلش، لخدمة المنطقة الممتدة على شارع الفرات

وعليه طلب رئيس البلدية المصادقة على الاتفاقية مع شركة الكهرباء.

التصويت

تمت المصادقة بالإجماع.

הבנד رقم 4: המסדקת עלו اتفاقية مع شركة الكهرباء لإقامة غرفة كهرباء بجانب مدرسة الغربية חוזת

חכירה + רישום החכירה והערת אזהרה בטאבו

الغرفة مخصصة لخدمة المدرسة والمنطقة المحيطة، بما يشمل أحياء:



شارع 7 – شارع 5 – شارع الشيخ كايد – والمنطقة الغربية.

تم التأکید أن الكهرباء ستصل للغرفة القائمة خلال أيام.

وعليه طلب رئيس البلدية المصادقة على الاتفاقية .

التصويت

تمت المصادقة بالإجماع.

البند رقم 5. المصادقة على اتفاقية مع وزارة الصحة بهدف انشاء عيادة الأم والطفل فوق روضات مجمع الدورة بإضافة تسجيل ملاحظة تحذيرية في السجل العقاري لصالح وزارة الصحة.

قدمت مهندسة البلدية هيفاء بدارنه شرحاً عن المشروع:

مساحة العيادة: 400 م²

الميزانية المطلوبة: 3.5 مليون شيكل

الجهة الممولة: وزارة الصحة

الجهة المنفذة: بلدية عرابة

المطلوب: مصادقة المجلس وتوقيع المستندات لإرسالها للوزارة قبل موعد الجلسة الوزارية القادمة.

أشير إلى أن إقامة العيادة فوق مبنى الروضات يوفر أرضاً عامة لاستخدامات مستقبلية، وأن المشروع جزء من خطة شاملة لإقامة مجمع خدمات شامل للأطفال.

التصويت:

تمت المصادقة بالإجماع.

البند 6: تعديل لجنة الاعتراضات على ضريبة الأرנוنا.

رئيس البلدية : اللجنة كانت مكونة من:

المحامي طارق عاصلة

المحامي صالح عاصلة

المحامي بلال نعامنة



ובשלב זה, ובניא עליו اقتراح

استبداله بالمحامي توفيق خطيب ليشغل أيضاً منصب رئيس اللجنة.

التصويت

تمت المصادقة بالإجماع.

البند 7. تعيين لجنة الأديان

اقترح رئيس البلدية أن تضم اللجنة:

السادة أعضاء البلدية: عادل الصح – رئيس اللجنة, حسين الزبيدة, سامر عاصلة, عائشة نجار, بالإضافة
الى جميع أئمة المساجد, جميع المؤذنين, السيدة بشرى عواد ممثلة عن الطائفة (موظفة بلدية – في حال
موافقتها أو من ترى به الطائفة ممثلاً لها)

تم فتح الباب للاقتراحات ولم تسجل اعتراضات.

التصويت

تمت المصادقة بالإجماع.

أغلقت الجلسة الساعة: 19:22



با احترام،

د. احمد نصار، رئيس البلدية