

שאלות חברה מס' 1

28/11/2024

לכבוד

עיריית עראבה

באמצעות מייל: hneifq@arraba.muni.il

הנדון: מכרז פומבי מס' 33/2024 למתן שירותי גביה, חיובים, ושרות לקוחות

מס"ד	עמוד בחוברת המכרז	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה	תשובת העירייה
1.	כללי	כללי	לאור הלו"ז הצפוף בין קבלת מענה לשאלות ההבהרה לבין הגשת המכרז, נבקש לדחות את המכרז בשבוע לפחות על מנת להיערך בהתאם.	אושרה הארכה של שבוע ההגשה עד 10/12/2024 שעה 12:00
2.	10	7.5.2	נבקש כי יתווסף להגדרה "או מועסק בתחום והמציע מתחייב להעסיק במידה ויבחר כהצעה הזוכה" במידה ובקשה זו מתקבלת, נבקש כי הסעיף 7.5.3 באותו העמוד ימחק.	מאושר המציע יתחייב לקלוט מנהל גביה מטעמו שהיה מועסק באותו תפקיד אצל חברת גביה אחרת / עירייה אחרת עם ניסיון מוכח
3.	11	8.3	נראה כי נפלה טעות סופר, והכוונה הינה לנסח חברה המעודכן לשנת 2024.	נכון
4.	11	8.8	נבקש לאשר לצרף נוסח מהמלצות ממכרזים קודמים , כמו כן, נבהיר כי האישור שיצורף יכלול את הפרטים הנדרשים עבור מכרז זה.	יש לצרף המלצות רק ע"פ נספח 4 ד' (1) בלבד

שאלות חברה מס' 1

מאפשר	מבוקש כי הסעיף ימחק. הפוליסות לא מונפקות באופן ספציפי והמבטח מודע להתקשרות הספציפית רק במעמד בקשת אישור הביטוח.	10.2	13	.5
לא מאפשר, במידה והמציע יידרש להמציא פוליסות ביטוח, אפשר להשחיר מידע מסחרי או סודי.	מבוקש כי הסעיף יימחק. יומצא אישור קיום ביטוחים כמקובל, פוליסות הביטוח מכילות מידע מסחרי וסודי. לחלופין, נבקש כי הספק ימציא רק על פי דרישה מראש ובכפוף להשחרת כל מידע מסחרי או סודי.	10.3	13	.6
בשלב ההגשה אפשר להסתפק בחתימה וחותמת המציע. במידה וההצעה תזכה, הוא יידרש להמציא אישור מהמבטח יחד עם חתימת ההסכם.	מבוקש כי יימחק.	10.5	13	.7
לא מאפשר. העירייה לקחה בחשבון סקר נכסים מקיף אשר ייערך בשנת 2025 אשר צפוי להגדיל גביית הארנונה בכמה מיליוני שקלים. בנוסף לרווח החברה הצפוי מהחזרי הוצאות.	לאחר תחשיב עלויות המכרז, נראה כי המכרז הינו הפסדי במחירי העמלה העדכניים, נבקש כי אחוזי העמלה יעלו בכ-1.2% אחד לפחות. כך ש אחוז העמלה המינימלי יעמוד על 3.4% והאחוז עמלה המקסימלי יעמוד על 3.8%.	11.2	14	.8
מאפשר יצורפו לתשובות לשאלות ההבהרה.	נודה על קבלת מאזני גביה לשנים 2022-2023.	11.3 11.4	14	.9
הרף לקביעת קנס יעמוד על 80% (במקום 85%) ואילו הרף לבונוס יישאר בעינו (85%).	נבקש כי הרף לקביעת קנס לא יהא זהה לרף קביעת הבונוס אלא יוגדר 80%.	11.4	14	.10
מאפשר	מבוקש כי המילים " כל זמן שחלה על הספק אחריות על פי דין" תמחקנה ובמקומן ייכתב " ולעניין ביטוח אחריות מקצועית למשך תקופה נוספת של 3 שנים לאחר תום תקופת ההסכם "	11.1	47	.11
(1) מאפשר (2) לא מאפשר (3) לא מאפשר	1. מבוקש כי המילים : "בתום לב" תמחקנה. 2. מבוקש כי לאחר המילה : "מאחריותו" יתווספו המילים : "על פי דין" מבוקש כי בסיפא ייכתב : "והכל בכפוף לפס"ד שביצעו לא עוכב הקובע את אחריות הזוכה לנזק".	11.5	47	.12

שאלות חברה מס' 1

13.	47	11.6	מבוקש כי בסיפא יתווספו המילים: "על פי דין".	לא מאושר
14.	69	14.21	בהתאם לתיקון 151 לפקודת העיריות ("חוק חברות הגבייה") אשר נכנס לתוקף בחודש יולי 2023, ספק אשר מבצע את הגבייה והאכיפה ברשות (עד שלב עיקולי צד ג') לא יכול לבצע את עיקולי המטלטלין ("כניסה לחצרי החייב") וגם לא יכול להפעיל ספק משנה לטובת העניין. בהתאם לזאת נא הבהירו כי הפרק של "עיקולי המטלטלין" אינו רלוונטי למכרז זה ויש להסירו.	חברת הגבייה לא תבצע עיקולי מטלטלין / כניסה לחצרי החייב או לא תפעיל ספק משנה לטובת העניין. החברה תבצע הפעולות בנושא זה אך ורק במסגרת החוק ובהתאם לתיקון 151 לפקודת העיריות. יתר הפעולות בנושא זה נשארות על כנן.
15.	76	19.3	לאור העובדה כי הדרישה לשיפוץ משרדי הגבייה תקשה על תמחור המכרז (כיוון שגובה ההוצאות וחלוקתם לא ברורים), נבקש כי תבהירו או תכתבו באופן ברור מהו סכום ההוצאה החודשי הקבוע לשיפוץ, הקשור למשרדי הגבייה, בכדי לתמחר את המכרז בהתאם.	יובהר כי לעירייה אין משרדי גביה בבעלותה. החברה הזוכה תשכור משרדים על חשבונה ותבצע אחזקה שוטפת ואו תשפץ אותם במשך תקופת השכירות ע"פ הצורך.
16.	92	"ביטוח צד שלישי..."עבור כל אחד מיחיד המבוטח"	1. מבוקש כי המילים: " ביטוח זה אינו כולל הגבלה בדבר חבות הנובעת מאש, התפוצצות, בחלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, מתקנים סניטאריים פגומים" והמילים: "עבודות חוץ" תמחקנה. עורך המכרז מתבקש להבהיר רלוונטיות ההרחבות האלו לביטוח צד ג' במסגרת ההסכם. 2. מבוקש כי לאחר המילים: "כרכוש צד שלישי" יתווספו המילים: "למעט רכוש אשר עובדים בו במישרין". עורך המכרז מתבקש להבהיר רלוונטיות ההרחבות האלו לביטוח צד ג' במסגרת ההסכם.	1) לא מאושר 2) לא מאושר
17.	92	"ביטוח חבות מעבידים....שגרם נזק בזדון"	מבוקש כי המילים: "עבודות חוץ, פיתיונות ורעלים" תמחקנה. עורך המכרז מתבקש להבהיר רלוונטיות ההרחבות האלו לביטוח מעבידים במסגרת ההסכם.	לא מאושר

שאלות חברה מס' 1

18.	92	"הפוליסות לא יבוטלו...השינוי לרעה"	1. מבוקש כי המילים: "או יצומצמו" תמחקנה. 2. מבוקש כי המילים: "בדואר רשום" תמחקנה.	(1) לא מאושר (2) לא מאושר
19.	93	"נוסח הביטוחים...פסגה"	מבוקש כי בסיפא יתווספו המילים: "ו/או נוסח מקביל שאינו פוחת מנוסח כלל ביט 2019"	מאושר חלקית. במקום "ביט" ייכתב "ביט או נוסח מקביל לו"
20.	93	"ללא כל דרישה...על פי ההסכם"	מבוקש כי המילים " ללא כל דרישה" תמחקנה.	לא מאושר
21.	93	"עד ולא יאוחר...שנת ביטוח"	מבוקש כי המילה: "שנת" תמחקנה ובמקומה ייכתב: "תקופת".	מאושר
22.	93	"הספק מתחייב...ביטוחי הספק"	1. מבוקש כי המילים: " ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי להשפיע לרעה על תוקף הביטוח" תמחקנה. 2. מבוקש כי לאחר המילים: "על פי ביטוחי הספק" יתווספו המילים: "ובלבד שהדבר לא פוגע באינטרס המבוטח" 3. מבוקש כי המילה: "מיד" תמחקנה ובמקומה ייכתב: "תוך זמן סביר".	(1) לא מאושר (2) לא מאושר (3) מאושר
23.	93	"העירייה ו/או מי...מהתחייבויות הספק"	מבוקש כי המילים: "העירייה ו/או מי מטעמה...ללא דיחוי" תמחקנה.	לא מאושר
24.	93	"אין בעריכת...ו/או מי מטעמו"	1. מבוקש כי המילים: "לצמצם או" תמחקנה. 2. מבוקש כי המילים: "לפצות את" תמחקנה. 3. מבוקש כי המילים: "או בעקיפין" תמחקנה.	(1) לא מאושר (2) לא מאושר (3) לא מאושר

שאלות חברה מס' 1

25.	94	"היה ולדעת הספק...לסעיף אחריות צולבת"	מבוקש כי המילים : "ו/או לתקנם" תמחקנה. מבוקש כי המילים : "לעניין ביטוחי חבויות.. צולבת" תמחקנה.	לא מאושר
26.	94	"מבלי לגרוע...קבלני המשנה"	מבוקש כי המילים : "על הספק לדאוג" תמחקנה ובקומן ייכתב : "רשאי הקבלן לדאוג" .	לא מאושר