



עיריית עראבה¹

מכרז מסגרת פומבי מס' 9/2024 לביצוע תחנות טרנספורמציה בשכונות שונות בעראבה

אפריל 2024

- ¹ תשומת לב המציע - בעירייה פועל חשב מלווה מטעם משרד הפנים וכל הסכם או הזמנה לא תחייב את העירייה אלא לאחר צירוף חתימת החשב המלווה בצד חתימת מורשי החתימה של העירייה וחתימת העירייה. שימו לב הסכם ו/או התחייבות כספית יהיו בעלי תוקף משפטי מחייב כלפי קופת העירייה רק אם נחתמו על ידי החשב המלווה; ללא חתימת החשב המלווה לצד יתר מורשי החתימה בעירייה (ראש העיר, גזבר) בצירוף חתימת העירייה, אין להסכם/הזמנה תוקף מחייב כלפי העירייה והם בטלים (void).
- כ"כ כול שינוי בהזמנה ו/או בהסכם ו/או תוספת ו/או חריגה לאחר הזכייה לא תאושר ולא תחייב את העירייה, אלא אם אושרה מראש ע"י מורשי החתימה בעירייה, ראש העיר, הגזבר והחשב המלווה.



18/04/2024

מכרז מסגרת מס' 9/2024

(ע"פ אפיון חברת החשמל)

מכרז מסגרת פומבי לביצוע תחנות טרנספורמציה בשטח השיפוט של עיריית עראבה

1. עיריית עראבה מכריזה בזה על רצונה לקבלת הצעות בשיטת המעטפה הסגורה, לשם ביצוע עבודות של אספקה והקמה של חדרי טרנספורמציה פנימית (טרומי) בהתאם למסמכי המכרז, לכתב הכמויות, התוכניות והמפרטים המצורפים ולרבות אלה של חברת החשמל לישראל בע"מ, מקבלנים רשומים בענף הבניה (ענף 100- ג' בסיווג כספי דרגה 1 לפחות) המאושרים על ידי חברת החשמל לישראל בע"מ כיצרנים של הדגמים הרלוונטיים למכרז זה לפי המפורט באישורים המצורפים מטעם חח"י.
2. לא יתקיים מפגש הבהרות/מציעים במכרז זה.
3. העירייה מעוניינת להתקשר במכרז מסגרת לבחירת ספק או ספקים, אשר יבצעו תחנות טרנספורמציה בשטח השיפוט של עיריית עראבה, ע"פ כתב כמויות באופן שוטף ועל פי הדרישות המשתנות של העירייה. מובהר, כי העירייה תיבחר לפחות ספק אחד לביצוע העבודות ורשאית היא לבחור שני ספקים או יותר לביצוע העבודות מושא המכרז.
4. במהלך כל תקופת ההתקשרות על הזוכה/ים לבצע את העבודות בכמויות ובמועדים, כפי שתדרוש העירייה מעת לעת על פי שיקול דעתה, צרכיה ותקציבה המאושר ועל פי הזמנות שייחתמו בפועל ע"י מורשי החתימה של העירייה. כנגד ביצוע התחייבויותיו, יהא זכאי הספק הזוכה לתמורה בגין העבודות שבצע בפועל במחירים שהוצעו על ידו בהצעתו במכרז ו/או בהצעת ההתמחרות ביחס להזמנה ספציפית. פרט לכך, הספק הזוכה לא יהא זכאי לכל תמורה נוספת.
5. את מסמכי המכרז הכוללים כתב הכמויות, חוזה וכו', ניתן להשיג במשרדי עיריית עראבה (רח' אלבלדיה 19, עראבה 3081200) בשעות העבודה הרגילות, תמורת תשלום 1,500 ₪ שלא יוחזרו.
6. על הספקים המשתתפים במכרז לצרף להצעתם את כל המסמכים הדרושים במסגרת מסמכי המכרז וכפי שפורט שם.
7. המכרז נערך בשיטת מתן הנחה מהמחירים המאושרים על ידי חברת החשמל (מחירי קרקע וחדרי שנאים לפי המחיר הרלוונטי המעודכן וכפי שיקבע על ידי חברת החשמל), כאשר המחיר המאושר על ידי חברת החשמל ביחס לחדר הטרנספורמציה יהווה את האומדן לצרכי מכרז זה. את ההצעה יש למלא בדף "הצעת המציע" המצורף למכרז ולציין שם את ההנחה הן במספרים והן באחוזים, בעט ולא בעפרון, וכן את המחיר המוצע לאחר ההנחה. הצעה אשר תכלול תוספת למחיר האומדן האמור לעיל בכל צורה שהיא ו/או שלא יובאו בה כל הפרטים במסגרת דף ההצעה כנדרש לעיל או שאינה חתומה פסולה היא. היה ולא היתה התאמה בין ההנחה במלים לבין זו בחישובים או במספרים תחייב ההנחה הגדולה אשר נותנת את המחיר הנמוך ביותר ולמציע לא תהיה כל זכות ערעור על כך.
8. את ההצעות יש להגיש במסירה אישית בלבד במזכירות לשכת מנכ"ל העירייה, עד ולא יאוחר מיום שלישי 07/05/2024 בשעה 12:00. הצעה שתתקבל לאחר מכן לא תיבדק ולא תיכלל במכרז והיא פסולה.
9. העירייה זכאית לחלק את העבודה לשלבים ו/או לוותר על ביצוע חלקים ממנה ו/או כולה ו/או להפסיק ביצוע העבודה ו/או לוותר על ביצוע הפרוייקט בכללותו עקב אילוצים משלה ו/או חוסר תקציב ו/או אי אישור מטעם חברת החשמל ו/או להגביל את הסכום המאושר לביצוע, כל זאת בלי שינוי במחירי היחידות של הקבלן או תשלום פיצוי כלשהו. המציע מאשר בהגשת ההצעה מטעמו את הסכמתו לאמור לעיל.



10. הואיל והתמורה לפי ההתקשרות אמורה להיות משולמת על ידי חברת החשמל לישראל בע"מ, ביצוע העבודה מותנה בקבלת אישורה של זו לתכנון ולתקצוב.

11. תקופת היקף ההתקשרות

11.1. תקופת ההתקשרות עם ספקי המסגרת שיזכה/ו להיכלל ברשימת הספקים במכרז תחל עם החתימה על חוזה מסגרת ותסתיים שלוש שנים לאחר מכן. (להלן – "תקופת ההתקשרות הראשונה"). למזמינה שמורה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות (להלן: "תקופת ההתקשרות הנוספת") במספר תקופות ופעמים כפי שיוחלט על ידי ובלבד שסך תקופות ההתקשרות הנוספת לא תעלינה על שנתיים. ההודעה על המשך ההתקשרות לכל ספק וספק תינתן ע"י המזמינה בכתב.

11.2. לאחר 6 חודשי התקשרות ראשונים, במסגרת מכרז זה, שמורה למזמינה הזכות לאפשר לספקים נוספים להצטרף למכרז זה באמצעות פרסום קול קורא להצטרפות ספקים. מציעים אשר יעמדו בדרישות אשר יפורסמו, יאושרו ע"י ועדת המכרזים להצטרף לרשימת ספקי המסגרת למכרז זה, עד לסיום תקופת ההתקשרות.

11.3. למזמינה שמורה הזכות לבטל התקשרות זו מכל סיבה בהודעה בכתב של חודש מראש.
11.4. תוקף ההתקשרות יהיה כפוף בכל עת לאישורים הנדרשים על פי דין, לחוקי התקציב ולהוראות חברת החשמל המתעדכנות מעת לעת.

11.5. יובהר, כי הזכות להארכת ההתקשרות עם הזוכים נתונה לשיקול הדעת הבלעדי של מזמינה.
11.6. המזמינה רשאית להגדיל או להקטין את היקף ההתקשרות במכרז זה בכל עת.

בכבוד רב,

אחמד נסאר
ראש העיר



מכרז מסגרת מס' 9/2024

לביצוע תחנת טרנספורמציה בשטח השיפוט של עיריית עראבה

המכרז כולל את המסמכים הבאים (להלן: "מסמכי המכרז")

מסמך א'

א1- הוראות למשתתפים במכרז א2- תנאים מוקדמים א3- הצעת הקבלן א4- פרטי המציע
א5 – פירוט חדרי השנאים (בעמ' 16 – מסמך א-5 – עלות חדרי שנאים נכון ליום פרסום המכרז)

מסמך ב'

ב - חוזה בין העירייה והקבלן .

מסמך ג'

ג1- מפרט מנחה ג1/1 - .

ג2/1- נספח טכני של חברת החשמל לביצוע ובניית תחנת פנימיות למיתוג וטרנספורמציה

מסמך ד'

כתב כמויות ומחירים (אומדן)

מסמך ה'

רשימת התכניות (מיקום חדר השנאים ע"פ תצ"א)

מסמך ו'

דרישות ביטוח

מסמך ז'

תנאים מיוחדים



מכרז מסגרת מס' 9/2024

לביצוע תחנות טרנספורמציה

מסמך א'

מסמך א- 1 - הוראות למשתתפים במכרז

כללי

1. עיריית עראבה (להלן: "העירייה" או גם "המזמין") מבקשת לקבל הצעות לביצוע תחנות טרנספורמציה - חדרי שנאים ביישוב עראבה (להלן: "העבודה" או "הפרויקט") כמפורט במסמכי המכרז ובהתאם לאישורים של חברת החשמל לישראל בע"מ.
2. העירייה תהא כפופה בניהול מכרז זה לעקרונות דיני המכרזים ולהנחיות חברת החשמל.
3. הפרויקט יכול כלול ביצוע ועבודות הקמה של ביתני תחנות טרנספורמציה – חדר שנאים לפי דרישה.
4. העבודות הכלולות במכרז כוללות את כל הנדרש לצורך הקמה באופן מושלם, של חדרי השנאים לשכונות שונות, וביצוע חדרי שנאים כולל אישור חברת החשמל לתכנון ולהשלמת הביצוע (אישור מסירה) וכולל טיפול בקבלת טופס 4 לאחר השלמת העבודה וגביית התשלום עבורם מחברת החשמל לפי מחירון חברת החשמל.

הבהרות מיוחדות:

5. העבודה לביצוע חדר השנאים כוללת את ביצוע כל הפעולות הנדרשות ו/או שיידרשו לצורך הקמת חדר השנאים כמפורט במסמכי מכרז זה ובחוזה אישור התכנון ע"י חברת החשמל, להקמת חדר השנאים, לרבות הוצאת היתר בניה וביצוע העבודות עד להשלמת הקמת המבנים ומסירתם לחברת החשמל, לשביעות רצונה ולשביעות רצון העירייה. מובהר בנוסף כי העבודה לא כוללת ביצוע קירות תמך לאור תנאי השטח ולא כוללת העסקת יועץ קרקע, מודד ועבודות פיתוח וגידור של מתחם העבודה.
6. העבודה כוללת ביצוע והקמת חדרי שנאים ע"פ צרכים מעת לעת. ביצוע העבודה מותנה באישור חברת החשמל לישראל בע"מ לתכנון, למיקום ולתקצוב של העבודות.
7. התמורה בגין הביצוע של כל אחד מחדרי השנאים והעבודות לפי מכרז זה, תהיה על פי מחירון חברת חשמל עם הנחה על פי הצעת המציע והיא תשולם על ידי חברת החשמל לישראל בע"מ ישירות לקבלן, לאחר החתימה על ההסכם המשולש בין הקבלן הזוכה, העירייה וחח"י בנוסח הסטנדרטי של חברת החשמל. תשלום התמורה יבוצע על ידי חח"י ישירות לקבלן בהתאם להוראות החוזה המשולש, בהתאם לנקוב בהצעת הקבלן במכרז.
8. העירייה מצדה תספק שירותי מדידה (מודד מוסמך), יועץ קרקע ועבודות פיתוח וגדור למתחמי חדרי השנאים. הספק מצדו יהיה אחראי על הבטיחות באתרי העבודה השונים בהם



יעבוד, אספקת חדרי השנאים בהתאם ובמדויק לדרישות חח"י ולמפרטים מטעמם, הוצאת היתרי בניה, השלמת העבודה ומסירתה לחח"י, קבלת טופס 4 לכל חדר שנאים מאת הועדה המקומית לתכנון ובניה. תשלום התמורה יהיה ישירות מחברת החשמל לאחר קבלת אישור סופי מאת חח"י כי חדרי השנאים הותקנו בהתאם לדרישתם וקבלת טופס 4.

9. מובהר, כי יתכן שבאתר שבו יבוצעו העבודות מושא מכרז זה, תתבצענה עבודות תשתית, סלילה ופיתוח. עבודות התשתית הנ"ל יבוצעו ע"י קבלן אחר (להלן: "הקבלן הראשי"). במקרה כזה, על הקבלן הזוכה לעבוד בתיאום עם הקבלן הראשי ולהישמע להוראותיו בכל נושא הבטיחות. במידה והקבלן הזוכה לא ישמע ולא יבצע את סידורי הבטיחות הנדרשים, יהיה המזמין רשאי להורות לקבלן הראשי לבצעם על חשבון הקבלן הזוכה.

10. העירייה תיתן צווי התחלת עבודה לביצוע העבודות לפי מכרז זה לגבי כל חדר שנאים בנפרד ובהתאם למה שיאושר על ידי חברת החשמל לישראל בע"מ. צו ההתחלה האמור חייב להיות חתום על ידי מהנדסת העירייה ביחד עם מורשי החתימה של העירייה. העירייה רשאית לפצל את העבודות, לא לתת צווי התחלת עבודה בכלל או באופן חלקי, או לתחנה מסוימת ו/או לתת צווי התחלת עבודה לתכנון ו/או לקבלת היתרים ו/או צווי התחלת עבודה לביצוע בנפרד בגין כל תחנה ותחנה. מובהר מראש כי ייתכן ויחולו עיכובים בביצוע כל אחד מחדרי השנאים לאור הצורך בקבלת אישור חח"י לתכנון ולתקצוב וכן התאמת התב"ע לנדרש, וכי במקרה שיחול עיכוב בביצוע לא יהיה המציע זכאי לכל פיצוי בגין כך.

11. מובהר בזאת כי ביצוע העבודה, היקפה, התכנון והכמויות עשויים להשתנות בין היתר לאור העובדה כי הם תלויים גם בחברת החשמל (להלן: "חח"י"). לפיכך, ומבלי לפגוע בכל זכות אחרת של העירייה, ומבלי להטיל עליה כל חובה אחרת, העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבטל ו/או לשנות את היקף העבודות ו/או את התכנון ולקבלן לא תהיה כל טענה בגין ביטול ו/או כל שינוי בהיקף העבודה ו/או במספר השנאים לחדר ו/או בתכנון.

12. על המציע לקיים כל התנאים המוקדמים הנדרשים במסגרת המכרז ואלה הנדרשים על ידי חח"י.

13. העירייה אינה מתחייבת לקבל הצעה כלשהי, ומבלי לפגוע באמור מובהר כי עד לחתימת הסכם ע"י העירייה תהא העירייה רשאית שלא להתקשר עם מציע כלשהו, לרבות עם מציע שנבחר כזוכה או שיהא זכאי להיבחר כזוכה במכרז, וזאת מכל סיבה שהיא, ומבלי לפגוע באמור לעיל עקב הנחיה של חברת חשמל ו/או העדר תקציב. מבלי לפגוע בכלליות האמור תהא העירייה רשאית להזמין מהזוכה רק חלק מהעבודות מושא המכרז, והיא תהא רשאית לערוך בהן שינויים, הפחתות ותוספות ולהנחות על פיצול לשלבי משנה, ולשנות את לוחות הזמנים בהתאם, והכל תוך התאמת התמורה לעבודה המבוצעת בפועל בהתאם להוראות ההסכם, והכל בלא שלמציע תהא זכות לכל תמורה נוספת עקב ובלא שתהא לו כל תביעה או דרישה מכל סוג ומין שהם עקב כך. מובהר בנוסף כי היה והקבלן אשר הוכרז כזוכה לא יחתום על הסכם במסגרת הזמן שנקבע ע"י העירייה, תהיה העירייה רשאית להתקשר עם המציע בעל ההצעה



השנייה מבחינת הדירוג בפני ועדת המכרזים, וכי אז הקבלן הזוכה שלא חתם על ההסכם עם העירייה יהיה מחוייב לשאת, בנוסף לכל נזק אחר שנגרם לעירייה, בהפרש המחיר בין הצעתו לבין ההצעה השנייה מבחינת הדירוג שאתה העירייה התקשרה.

14. מובהר, כי העירייה מחויבת כלפי בעלי זכויות במגרשים בשכונות הנ"ל, להשלים את עבודות הפיתוח והתשתיות, לרבות חדר השנאים, בלוחות זמנים קצובים ולכן העמידה בלוחות הזמנים להשלמת ביצוע הפרויקט לפי מכרז זה, הינם תנאי יסודי שאינו ניתן לשינוי ועל הקבלן להביא בחשבון נתון זה.

הנחיות ביחס להגשת ההצעה

15. על הקבלן המבקש להגיש הצעה לעשות את הפעולות הבאות:

16. למלא בדיו בלתי מחיק בעמודה המיועדת לכך במסמך א-3 את ההנחה המוצעת מעלות אומדן כל חדר השנאים, בגין הביצוע. הסך הכולל במסמך א-3 יהווה סכום הצעת הקבלן ומחיר העבודות למטרת החוזה - מסמך ב' למסמכי ההזמנה.

17. למלא במסמך הצעת הקבלן מסמך א-3- למסמכי ההזמנה את הסכום המבוקש.

(להלן: "הסכום המוצע").

18. לצרף אישורים בדבר רישום בפנקס הקבלנים, תעודת עוסק מורשה, אישור על ניהול ספרים וחשבונות על-פי הוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס תשל"ו – 1976) - אישור רו"ח/עו"ד בדבר מעמד הקבלן וזכויות החתימה.

26. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, לצרף את "הצהרת הקבלן/מציע לאי תיאום הצעות" (מסמך יד') חתום ומאושר כנדרש וכן את כל המסמכים והאישורים שהקבלן נדרש להגיש ולצרף לפי תנאי המכרז.

27. לחתום בחתימה מלאה ובחותמת על מסמך א3 - "הצעת הקבלן", וכן לחתום בחתימה מלאה ובחותמת על כל דף ממסמכי המכרז וכן על כל התכניות ללא יוצא מהכלל. מובהר, כי במקרה שמשמך כלשהו לא נחתם על ידי המציע תחשב עצם הגשת ההצעה מצידו לעירייה כהסכמה מצדו לכל המסמכים הכלולים בהזמנה וכהתחייבות לנהוג על פיהם, והעירייה תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל את ההצעה, או לפסול אותה בשל העדר חתימות, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

28. להגיש הצעתו בלוויית כל מסמכי המכרז מושלמים וחתומים כאמור בתוך מעטפה סגורה לתיבת המכרזים במשרדי העירייה, בלשכת מנכ"ל העירייה בקומה 2, לא יאוחר מהיום והשעה הנקובים בפרסום המכרז בדיוק. הצעה שתובא לאחר המועד האמור ולו בדקה לא תתקבל והיא פסולה.

29. כל הפרטים שעל הקבלן למלא בהתאם להוראות דלעיל יעשו בדיו בלתי מחיק או בדפוס באופן בהיר וברור לקריאה.

30. אין לרשום כל שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות (להלן - ההסתייגות) במסמכי המכרז בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שהוא, ובכל מקרה שנרשמה



הסתייגות כאמור, תהיה העירייה ו/או ועדת המכרזים רשאית להתעלם ממנה ויראו ההצעה כאילו לא כללה הסתייגות ו/או לפסול את ההצעה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

31. לפני הגשת ההצעה, על הקבלן לבקר באתר ולבדוק כל הפרטים המתייחסים להזמנה ולבצוע העבודות ולא תשמע כל טענה מצד הקבלן, כי לא ידע פרט כלשהו או לא הביא בחשבון גורם כלשהו בעת שהגיש את הצעתו.

32. היה ויתעורר אצל הקבלן ספק כלשהו בקשר לפרט או לנתון כלשהו או למובן של איזה פריט במסמך ממסמכי המכרז או במקרה שימצא סתירות, שגיאות, אי התאמות, כלשהן לרבות לחוקים ו/או תקנות ו/או תקן, עליו להודיע על כך לעירייה בכתב, מיד עם היוודע הדבר לקבלן ולא יאוחר מ-48 שעות לפני המועד הסופי להגשת ההצעות. ככל שלא נמסרה על ידי הקבלן כל הודעה כאמור, יהא הקבלן מנוע מלטעון לכל סתירה או שגיאה או אי התאמה וכיוב'.

33. לא יתקיים מפגש הבהרות/מציעים במכרז זה.

34. למען הסר ספק לכל תשובה ו/או הסבר שינתן מהעירייה ו/או מנציגיה, הן במהלך הסיוור והן במשרדי העירייה ו/או בכל מקום אחר, לא יהיה תוקף אלא אם כן ניתנו בכתב ונחתמו על ידי העירייה. העירייה איננה אחראית לכל פירושים או הסברים שלא ניתנו בכתב ונחתמו, בכל נסיבות שהן, אף אם ניתנו במסגרת סיוור הקבלנים.

35. שימת לב המשתתפים מופנית לכך, כי מסמכי המכרז ו/או מסמכים שיסופקו למשתתפים כהשלמה, הם רכושה הבלעדי של העירייה שהם ומושאלים בזה למציעים אך ורק למטרת השתתפותם בהזמנה. כל מי שיקבל מסמך ממסמכים אלה, חייב להחזירם לעירייה ולא ישאיר בידו כל צילום או העתק ממנו.

36. הגשת ההצעה ע"י הקבלן מהווה אישור כי הקבלן קרא והבין כל מסמכי המכרז והוא מסכים לכל תנאיהם ולכל האמור בהם.

37. כל מסמכי המכרז, לרבות החוזה על נספחים, יחייבו את המציע הזוכה בהתאם לאמור בהם, ובכל מקרה של סתירה או אי התאמה ייבחר הפירוש או תועדף ההוראה המיטיבה עם העירייה, ועל פי פירושה של העירייה.

38. חובה על המציע לכתוב בבירור את ההנחה ממחירון חח"י עבור כל מבנה ואת הסיכום הכללי של הצעתו. כפי שנאמר, ניתן להציע הנחה של אפס אחוזים אך לא ניתן להציע הנחה שלילית או תוספת אחר ההצעה תיפסל.

39. מודגש בזאת כי אם גובה ההנחה הנ"ל לא יהיה ברור וחד משמעי – רשאית העירייה לפסול את ההצעה, או להחליט מהו הסכום הרשום, לפי שיקול דעתה, והחלטה כזו תחייב את הקבלן המציע בהתאם לה.

40. מחיר כל הצעה יהיה סכום השווה לעלות כל חדר השנאים לפי מחירי האומדן במסמכי המכרז מינוס ההנחה + מע"מ, הכל כפי שהוצע ע"י כל מציע, בכפוף ובהתאם לתנאים שלעיל לאופן

עיריית עראבה

30812 ת.ד 2 מיקוד

פאקס 04-6747291 פקס



بلدية عرابة

ص.ب 2 الدالة 30812

تلفون 04-8789666 טלפון

www.arraba.muni.il

בחירת הזוכה ההצעה שתיקבע כהצעה הזוכה – ההצעה שתעמוד בכל תנאי המכרז ואשר תהיה הזולה ביותר.

41. מובהר כי העירייה רשאית לפצל העבודות בין מספר מציעים, ולהוציא לפועל על ידי הקבלן ו/או קבלנים חלק מהעבודות בלבד, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

42. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז בשל כל סיבה שהיא, לרבות העדר תקציב או שינויי תכנון, או מכל סיבה אחרת לפי שיקול דעתה.

43. שאלות ובירורים:

לשם קבלת תשובות לשאלות והבהרות, יש לפנות עד שלושה ימים לפני המועד האחרון להגשת המכרז. כל הפניות בגין בקשות כאמור, תעשנה למייל של מהנדסת העירייה:

haifa1975@gmail.com



מסמך א-2 - תנאים מוקדמים

העבודות מושא המכרז כוללות עבודות הקמה וטופס 4 כחוק, ביצוע, ביסוס והצבת מבנים טרומי של חדר שנאים בשכונות שונות בשטח השיפוט של עיריית עראבה.

א. תנאי סף:

להסרת ספק מובהר כי על המציע לעמוד בתנאי הסף בעצמו ולא תותר עמידה בתנאי הסף באמצעות כל אדם ו/או גוף אחרים פרט למציע עצמו ולרבות לא באמצעות חברה קשורה (כגון חב' אם או חב' בת או חב' אחות) או עובד או מועסק של המציע ולא באמצעות קבלן משנה.

רשאי להשתתף במכרז רק מציע אשר במועד הגשת ההצעות למכרז יעמוד בכל התנאים מצטברים שלהלן.

מציע שלא יעמוד בהם הצעתו תיפסל ולא תידון ואלה התנאים:

1. המציע הנו עוסק מורשה או תאגיד רשום המתנהל על פי חוקי מדינת ישראל.
2. המציע עומד בכל הדרישות הרלבנטיות בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
3. המציע רשום במאגר חברת החשמל ומוכר ע"י חברת חשמל כזכאין מטעמה לצורך בניית חדר שנאים בדגם המופיע במסמכי המכרז ובתוכניות.
4. המציע ביצע לפחות 5 חדרים מסוג החדרים הנדרשים במכרז זה ומסר אותם לחברת החשמל.

ב. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

המציע חייב לצרף להצעתו את כל המסמכים המתאימים הנדרשים להוכחת עמידתו בתנאי הסף ולהוכחת התקיימות התנאים הנוספים, לרבות המסמכים המפורטים בתנאי הסף עצמם.

מבלי לגרוע מכלליות האמור יצרף המציע מסמכים אלו:

- אישור ניהול ספרים בתוקף.
- אישור עו"ד/רו"ח לעניין שמות האנשים המוסמכים, לחייב את המציע בחתימתם (אישור מורשי חתימה) (לתאגיד בלבד).
- תצהיר המציע מאומת בידי עורך דין כי לא מתנהל הליך משפטי כנגד המציע לפירוקו (לתאגיד בלבד).



- אישור רו"ח כי כנגד המציע לא רשום בדוחותיו הערת "עסק חיי" (לתאגיד בלבד).

אי צירוף מסמכים כנדרש, עלול לגרום פסילת ההצעה. על אף האמור, ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, למחול על חסר או פגם במסמכים או לבקש הבהרה או השלמה, בין שצורפו כל המסמכים הנדרשים ובין שלא צורפו, ולקבל כל החלטה בעניינים אלו, הכל לפי שיקול דעתה.

ג. הוראות נוספות

1. העירייה תהא רשאית שלא לקבל הצעה של מציע אשר היה לה או לחברת חשמל עימו, ו/או עם מנהליו, ו/או עם בעל השליטה בו, ו/או עם חברת בת שלו, ו/או עם חברה אחרת שהיא בשליטת בעל שליטה בו, ניסיון רע. בכלל זה יחשב אדם או גוף שיש לעירייה או לחברת חשמל 'ניסיון רע' עמו מי שלדעת העירייה הפר הפרה מהותית הסכם עימה או עם חח"י או שפעל שלא בתום לב, או שהתרשל או פעל באופן לא מקצועי במילוי התחייבויותיו כלפי העירייה או חח"י ו/או שהתגלו כשלים ביצועיים באתרים שבו עבד ו/או שהוצא לו צו סילוק יד על ידי העירייה או חח"י. מציע אשר יש לו חשש כי ייפסל בשל תנאי זה שבמכרז, רשאי לפנות לעירייה לפחות 10 ימים לפני מועד הגשת ההצעות, ולבקש שהעירייה תקבע מראש, ועוד בטרם הגשת ההצעות, אם הוא עלול להיפסל בשל תנאי סעיף זה אם לאו, תוך ציון הסיבה ופירוט כל העובדות והפרטים הרלבנטיים להעלאת השאלה".

2. מבלי לגרוע מחובת המציע שלא להגיש הצעה אשר תעמיד אותו בניגוד עניינים, או מחובתו של הקבלן הזוכה להימנע בעתיד מכל ניגוד עניינים שהוא.

3. הקביעה באם מציע זה או אחר עמד בתנאי הסף הנה בשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים

הבהרה: הכרזת הזוכה במכרז וחתימת חוזה בין העירייה לקבלן, טעונה אישור של חברת החשמל שהזוכה מורשה על ידם לבצע את חדר החשמל הנ"ל. אי מתן האישור מכל סיבה שהיא לא יקנה למציע כלשהו כל זכות ו/או עילה ו/או תביעה או טענה מכל סוג ומין שהם.

תאריך: _____

חתימת הקבלן/המציע: _____



מסמך א3 - הצעת הקבלן

הזמנה להציע הצעות

למכרז מסגרת פומבי מס' 9/2024

תאריך: _____

לכבוד : עיריית עראבה

א.נ.

הנדון: הצעה לביצוע והקמה תחנות טרנספורמציה

הננו מתכבדים להגיש פרטי הצעתנו לביצוע תחנת טרנספורמציה בעראבה.

1. מודגש בזאת כי השיעור (באחוזים) המוצע על-ידי הקבלן הינו הנחה למחירים הבסיסיים של סך האומדן.
2. יש לציין במפורש ליד כל ריכוז האומדן את ההנחה אף אם היא אפסית.
3. במקרה ולא מוצעת הנחה, יש לרשום את הספרה "0" במפורש, ואת המחיר המצוין באומדנה.
4. במקרה של סתירה בין % ההנחה לסך כל הסכום שנרשם ע"י הקבלן, וככל שאלה אינם מתיישבים זה עם זה, תהא העירייה רשאית לפסול את ההצעה בשל כך בלבד, או לקבל את ההצעה על פי אחוז ההנחה שצוינה ע"י הקבלן, תוך חישוב התוצאה הנכונה, הכל לפי שיקול דעתה, והחלטתה זאת תחייב את הקבלן.

ההצעה מטעמנו היא הנחה של % _____ (ובמלים: _____):
אחוזים) מהמחיר שמשלמת חברת החשמל עבור כל אחד מחדרי השנאים.

חתימה המציע

5. הננו מצהירים כי:

- 5.1 קראנו בעיון את כל מסמכי המכרז, לרבות את החוזה והתנאים הכלליים והתנאים המיוחדים המצורפים אליו, את המפרט עיינו בתכניות הנוגעות לעבודות וכן במסמכים האחרים אשר צורפו להזמנה להציע הצעות והעתידיים כולם יחד להוות החוזה לביצוע העבודות האמורות. ביקרנו באתרי העבודה ובכל המקומות הסמוכים להם, דרכי הגישה וכיוצ"ב.



5.2 הבנו את כל מסמכי המכרז על פרטיהם וכי מקום העבודה, טיב הקרקע ותנאי הגישה אליו וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים או עשויים להשפיע על העבודה, על תנאיה ועל ההוצאות והעלויות הכרוכות בה, ידועים ומוכרים לנו. כמו כן, כי ידוע לנו מהו משך ביצוע החוזה וכי אנו מגישים את הצעתנו, בהתחשב בכך.

אנו מודעים לעובדה שהתמורה בגין העבודות שיבוצעו על ידנו במסגרת מכרז זה מועברת ישירות אלינו על ידי חח"י ובהתאמה אין, ולא תהיה לנו, כל טענה ו/או תביעה כלפי העירייה ככל וכספי התמורה בגין העבודות האמורות יתעכבו מסיבה זו או אחרת ו/או שהעבודה לא תאושר על ידי חח"י.

לא נציג תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי הבנה או אי הכרה או אי ידיעה כל שהיא של כל פרט, נתון, עובדה, תנאי מתנאי החוזה או כל מסמך ממסמכי המכרז ואנו מוותרים בזה מראש על טענות כאלה.

5.3 הננו מתחייבים להוציא לפועל העבודות האמורות בהתאם לתנאים המפורטים במסמכים הנ"ל כולם יחד, לפי המחירים שהצענו בכתב הכמויות והננו מקבלים על עצמנו לסיים העבודות האמורות לשביעות רצונה הגמורה של העירייה תוך תקופת הביצוע הנקובה.

5.4 אם הצעתנו תתקבל העצה זוכה אנו מתחייבים תוך 7 לחתום על חוזה ההתקשרות למול העירייה ולמול חברת החשמל ולהמציא את כל המסמכים הדרושים. אם לא נמלא אחר התחייבותנו זו, כולה או מקצתה, תוך הזמן האמור, תהיו פטורים מכל התחייבות כלפינו ותהיו זכאים למסור העבודה למציע אחד, ולחייב אותנו בכל הנזקים שנגרמו בשל כך.

5.5 במקרה שלא נסיים העבודה בזמן שנקבע או שהוארך, אם תינתן אורכה, הננו מתחייבים, נוסף לאחריותנו לפי כל סעיף אחר, לשלם לכם פיצויים בסכום הנקוב בחוזה בתור פיצויים מוסכמים הקבועים מראש (להלן: "הפיצויים") בעד כל יום של איחור בסיום העבודה.

5.6 אתם תהיו רשאים לנכות הפיצויים המוסכמים מכל סכום המגיע לנו מכס בין עפ"י החוזה או עפ"י כל חוזה אחר בינינו.

5.7 הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותנו לתקופה של 180 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעה.

5.8 אנו מסכימים כי לא יהיה בהצעתנו כדי לחייב אתכם באופן כלשהו אלא אם יחתם על ידכם החוזה.



5.9 הצעה זו מוגשת אך ורק בשמנו. הננו זכאים לחתום כדין על הצעה זו. כן הננו מצהירים, כי הצעתנו זו מוגשת בתום לב וללא כל הסכם או קשר עם אנשים או גופים אחרים ביחס לביצוע אותן העבודות.

5.10 אין כל מניעה, על פי כל דין או הסכם, המונעת או מגבילה הגשת הצעתנו זו.

5.11 יש לנו הידע, המומחיות והניסיון הדרושים לביצוע העבודה מושא הזמנה זו.

5.12 הננו מצהירים כי אנו רשומים במאגר חברת החשמל ומוכרים ע"י חברת חשמל כזכאין מטעמה לצורך בניית חדר שנאים.

5.13 נמצא ברשותנו אישור של "עוסק מורשה" לצרכי מע"מ.

5.14 נמצא ברשותנו אישור בתוקף על ניהול ספרים מרואה חשבון או פקיד השומה.

5.15 נמצא ברשותנו אישור בתוקף על שיעור הניכוי במקור.

5.16 אנו מוותרים על הצורך במשלוח התראה בכתב או כל הודעה אחרת על ידכם בקשר עם אי מילוי או הפרת הוראה כלשהי הכלולה בהצעה זו ועצם חלוף הזמן או אי מילוי או הפרה של הוראה כלשהי מההוראות הנ"ל תשמש במקום התראה כנ"ל.

5.17 הצעתנו זאת, כוללת בתוכה כל התנאים האמורים במכתב ההזמנה על נספחיו.

6. אנו מודעים לדחיפות שבביצוע העבודות מושא ההסכם ועל כן ובהתאם לכך אנו מצהירים בזאת, כי בין אם הצעתנו זו תתקבל ובין אם לאו, מכל סיבה שהיא, אנו מוותרים על זכותנו בזאת באופן מלא, מוחלט בלתי מסויג, בלתי מותנה ובאופן בלתי חוזר על כל זכות, אם ובמידה שתהיה לנו כזאת לפניה לערכאות שיפוטיות לקבלת צו מניעה, בין זמני ובין קבוע כנגדכם ו/או כל גוף אחר שהצעתנו התקבלה באשר לביצוע העבודה מושא הזמנה זו ו/או כנגד חברת החשמל, הן באופן ישיר והן באופן עקיף, וזאת מבלי לפגוע בזכותנו, ככל שתהא לנו כזאת, לתבוע פיצויים.

בכבוד רב,

הקבלן



מסמך א-4

פרטי המציע

1. שם: _____
2. מען: _____
3. מס' ת"ז / מס' תאגיד: _____
4. מנהלים: _____
5. זכויות חתימה (מורשי החתימה): _____
6. העתקי אישורים מאומתים על ידי עורך דין כזהים למקור.



מסמך א-5

רשימה ועלות חדר שנאים - כפי שאושרה על ידי חברת חשמל במועד המכרז

בהתאם למפורט באישורי חברת החשמל לביצוע חדרי
השנאים המצורפים למסמכי המכרז. לגבי חדרי שנאים
שאינן להם אישורים מפורטים, בהתאם למה שיאושר
בעתיד על ידי חברת החשמל.

הנדון: מחירי קרקע וחדרי שנאים לרבעון השני של שנת 2024

להלן מחירי קרקע וחדרי שנאים להחלה מתאריך 1/04/2024 ועד לתאריך 30/06/2024.
המחירים אינם כוללים מע"מ.

תשלום לחדר ולקרקע	תשלום לקרקע בלבד	סה"כ תשלום לחדר ולקרקע	
264.49	12.76	166,628.70	לשנאי אחד
205.66	8.51	259,131.60	לשני שנאים
146.67	4.25	92,402.10	לכל שנאי נוסף



מסמך ב'

חוזה מספר 9/2024

שנערך ונחתם ביום _____ בחודש _____ בשנת 2024

בין: עיריית עראבה
(להלן: "עיריית עראבה/ העירייה")

לבין: _____

ח.פ. / ע.מ. _____

כתובת: _____

(להלן: "הקבלן" או "הספק")

והואיל והעירייה רוצה בביצוע תחנות טרנספורמציה-חדרי שנאים (להלן: "העבודות") בשכונות שונות בתחום שיפוטתה. וקיבלה הצעתו של הקבלן מיום _____ לביצוע העבודות ע"פ מכרז פומבי מס' 9/2024. תמורת העבודות יקבל הקבלן ע"פ המחירון של חח"י שיהיה בתוקף בעת התקנת חדרי החשמל בניכוי ההנחה בשיעור % _____ שניתנה ע"י הקבלן בהצעתו שהוגשה למכרז. סכום התמורה לא צמודים למדד, ובהתאם להוראות חוזה זה, באו שני הצדדים לידי הסכם כדלהלן:

1. המסמכים דלהלן יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה זה:

- (א) תנאי המכרז על נספחיו וכן הצעתו של הקבלן.
- (ב) תנאי החוזה לביצוע העבודות על ידי הקבלן.
- (ג) התוכניות והמפרטים לעבודות אלה בהתאם לדרישות חח"י.
- (ד) ההסכם המשולש בין חברת החשמל לישראל בע"מ, העירייה והקבלן (נספח כ"א למסמכי המכרז).
- (ה) מחירון חברת החשמל ביחס לתמורה המאושרת מטעם חברת החשמל עבור ביצוע העבודות נשוא מכרז זה.
- (ו) דרישות ביטוח.

2. תמורת תשלום שכר החוזה, כמוסכם בחוזה, מתחייב הקבלן לבצע העבודות בהתאם להוראות חוזה זה ותשלום התמורה בגין כל חדר שנאים ישולם לקבלן ישירות מחברת החשמל לישראל



בע"מ (להלן: "חח"י") ולאחר קבלת טופס 4 לכל מתקן. ביצוע העבודות בהתאם להנחיות חח"י ואישורה וקבלת טופס 4 הם תנאי לאישור העברת הכספים מאת חח"י.

3. הקבלן מצהיר בזאת כי אין לו כל עניין ואין לנו זכויות כל שהן במקרקעין המיועדים לביצוע בשכונות הנ"ל.

4. תקופת ומשך הביצוע ולוח הזמנים

- א. תקופת הביצוע לגבי כל אחד מחדרי השנאים היא 6 חודשים מיום מסירת צו התחלת עבודה לגבי אותו חדר שנאים. (להלן: "תקופת הביצוע").
- ב. ביצוע חדר השנאים משמעו ביצוע העבודה בשלמותה, קבלת היתר בניה וטופס 4 וכן קבלת אישור חח"י לתקינות העבודות שבוצעו.
- ג. ההתקשרות עם הקבלן תהיה בתוקף למשך שלוש שנים מיום חתימתו אך לעירייה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות לשתי תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, ככל שבמהלך התקופה האמורה לא התקבלו כל האישורים לכל חדרי השנאים.

5. תקופת והיקף ההתקשרות בהסכם המסגרת

5.1. תקופת ההתקשרות עם ספקי המסגרת שיזכה/ו להיכלל ברשימת הספקים במכרז תחל עם החתימה על חוזה מסגרת ותסתיים ביום _____ (להלן – "תקופת ההתקשרות הראשונה"). למזמינה שמורה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות (להלן: "תקופת ההתקשרות הנוספת") במספר תקופות ופעמים כפי שיוחלט על ידה ובלבד שסך תקופות ההתקשרות הנוספת לא תעלינה על 2 שנים. ההודעה על המשך ההתקשרות לכל ספק וספק תינתן ע"י המזמינה בכתב.

5.2. לאחר 6 חודשי התקשרות ראשונים, במסגרת מכרז זה, שמורה למזמינה הזכות לאפשר לספקים נוספים להצטרף למכרז זה באמצעות פרסום קול קורא להצטרפות ספקים. מציעים אשר יעמדו בדרישות אשר יפורסמו, יאשרו ע"י ועדת המכרזים להצטרף לרשימת ספקי המסגרת למכרז זה, עד לסיום תקופת ההתקשרות.

5.3. למזמינה שמורה הזכות לבטל התקשרות זו מכל סיבה בהודעה בכתב של חודש מראש.

5.4. תוקף ההתקשרות יהיה כפוף בכל עת לאישורים הנדרשים על פי דין, לחוקי התקציב ולהוראות חברת החשמל המתעדכנות מעת לעת.

5.5. יובהר, כי הזכות להארכת ההתקשרות עם הזוכים נתונה לשיקול הדעת הבלעדי של מזמינה.

5.6. המזמינה רשאית להגדיל או להקטין את היקף ההתקשרות במכרז זה בכל עת.



6. הצהרות והתחייבויות הקבלן:

- 6.1. הקבלן מצהיר כי הינו בעל ניסיון בביצוע העבודות נושא חוזה זה .
- 6.2. הקבלן מצהיר כי הינו קבלן רשום כדין בהתאם לחוק בענף הבניה בסווג כספי מתאים לעבודות האמורות כהגדרתם בחוזה.
- 6.3. הקבלן מצהיר כי ביקר באתרים הרלוונטיים ובסביבתם, בדק את דרכי הגישה אליהם ומצא את כל אלה לשביעות רצונו .
- 6.4. הקבלן מתחייב להקפיד כי כוח האדם הפועל בשירותו יועסק לפי הוראות חוק שירות התעסוקה. לצרכי האמור מתחייב הקבלן לחתום על כל הצהרה שתדרש ממנו ולפיה מעולם לא הורשע בעבירה על חוק שכר מינימום. הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו שכר שלא יפחת משכר המינימום וכן ישלם עבורם כל תוספת ו/או דרישה ו/או החזר הוצאות הנובעות מכל חוק ו/או דין ו/או פסיקה ו/או הסכם קיבוצי לרבות ימי מחלה, ימי חופשה, ימי חג, הבראה וכו' הכל בהתאם למגוון לפי הדין. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל מתחייב הקבלן לקיים לגבי המועסקים מטעמו בביצועו של הסכם זה את האמור בחוקים המפורטים להלן: חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959, חוק שעות עבודה ומנוחה התשי"א 1951, חוק דמי מחלה התשל"ו-1976, חוק חופשה שנתית התשי"א 1951, חוק עבודת נשים התשי"ד 1954, חוק שכר שווה לעובדת ולעובדה התשנ"ו 1996, חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) התש"ט 1949, חוק הגנת השכר התשכ"ח 1958, חוק פיצויי פיטורים התשכ"ג 1963, חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב] התשנ"ה 1995, חוק שכר מינימום התשמ"ז 1987, חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות התשס"א 2001, חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) התשס"ב 2002.
- 6.5. הקבלן מקבל על עצמו ומתחייב לבצע את העבודות ולהשלימן בצורה מקצועית ועפ"י הוראות החוזה והתוכניות החלה בשטח ועפ"י הוראות המתכנן והמפקח ועפ"י כל דין ו/או הנחיה של כל משרד רלוונטי לרבות הנחיות והוראות המשרד הממן הרלוונטי.
- 6.6. הקבלן מקבל על עצמו את האחריות לכל תאונה , חבלה או נזק שיגרמו לעובדיו ו/או לקבלני המשנה המועסקים על ידו כתוצאה מביצוע העבודות נושא חוזה זה. ולעניין זה מתחייב הקבלן כי חברת הביטוח המבטחת תכלול בפוליסה סעיף מפורש ולפיו אין כל זכות שיבוב ו/או שיפוי כלפי עיריית עראבה ו/או מי מטעמה ו/או מדינת ישראל.
- 6.7. הקבלן מתחייב כי יעמוד בכל הדרישות עפ"י חוק לרבות בעניין מניעת רעשים בשעות לא שגרתיות הכל כאמור בדין לרבות בהתאם לאמור בתקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש) הכוללות את התיקון משנת תשע"א 2013 אשר נכנס לתוקף ביום 27.4.2013 וכי הדבר באחריותו הבלעדית והיה והקבלן ו/או מי מטעמו יפרו ההוראות האמורות כי אז ישא הקבלן



ו/או מנהליו ו/או בעלי המניות בו ככל שעסקינן בחברה בכל קנס ו/או עונש אשר יוטל בשל בשל הפרת אותו חיקוק.

6.8. לאור האמור בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2013 מיום 5.4.2013, הקבלן מתחייב בחתימתו על הסכם זה, כי לא יועסקו על ידו לצרכי ביצוע העבודות נשוא הסכם זה עובדים זרים, למעט מומחי חוץ, וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי הקבלן ובין באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו יתקשר הספק, הכל בהתאם לאמור באותו חוזר ולפי ההגדרות של המונחים האמורים שם.

6.9. הקבלן מתחייב לקיים את דרישות המשרדים הממשלתיים הרלוונטיים לשחרור הכספים ללא יוצא מן הכלל, לרבות מתחייב הוא להמציא כל אישור וכל תוצאות בדיקה אשר תידרש ממנו לשם שחרור הכספים מאת אותם גורמים על חשבונו הוא, והוא ישא בכל העלויות בשל כך.

6.10. הקבלן מאשר כי אין בין העירייה לבין מי מעובדיו כל יחסי עובד מעביד מכל מין וסוג שהוא. הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו את המגיע להם עפ"י דין לרבות כל הזכויות הסוציאליות והנלוות כפי שבואר לעיל וכי היה ותוגש תביעה מצד מי מעובדי הקבלן כנגד הקבלן ו/או העירייה מתחייב הקבלן בזאת לסייע בידי העירייה ככל הניתן על ידו ולשאת בכל ההוצאות ו/או הפיצויים ו/או הנזקים אשר ייגרמו לעירייה בשל כך.

7. שימוש בחומרים ובמוצרים העומדים בדרישות מכון התקנים:

7.1. הקבלן מתחייב לעשות שימוש אך ורק בחומרים ובמוצרים אשר קבלו את אישור מכון התקנים על עמידתם בתנאי התקן הישראלי ובהתאם למפורט בכתב הכמויות. ככל שהקבלן סבור כי אחד או יותר מהפריטים בכתב הכמויות אינו עונה לדרישות ו/או להנחיות משרדי הממשלה השונים, לרבות ובמיוחד לדרישות והנחיות משרד החינוך, עליו להעיר על כך מראש ובכתב בפני המפקח, המתכנן והמזמינה.

7.2. עם תחילת ביצוע העבודות יהיה על הקבלן להתקשר בחוזה עם מכון התקנים בנוסח אשר יאושר ע"י המפקח והמזמין.

7.3. על מנת למנוע ספקות מובהר בזה כי הדרישות המינימאליות לטיב העבודות ולתקנים, יהיו בהתאם לדרישות התקן הישראלי של מכון התקנים ובהתאם לדרישות המתכנן ולפי הנחיותיו.

7.4. במקרה של חילוקי דעות בין הקבלן למפקח בכל עניין הקשור בביצוע הסכם זה, יכריע המתכנן והמזמין והכרעתם תחייב את הצדדים.

7.5. תנאי החוזה המאושר כנ"ל לפי דרישות מכון התקנים והתחייבויות הקבלן הכרוכות בו יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה זה.



7.6. הקבלן מתחייב כי הציוד והעבודות אשר יסופקו ו/או יבוצעו על ידו יהיו באיכות מעולה ויעמוד בכל דרישות התקן הישראלי הרלוונטיים ללא יוצא מן הכלל. דרישות התקן הישראלי מהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה.

7.7. ככל שהקבלן ירצה להשתמש במוצר שהינו "שווה ערך" למוצר המצוין בכתב הכמויות, עליו להגיש בקשה מפורטת לכך למתכנן ולמזמין, ולקבל את אישורם לכך מראש ובכתב בטרם ביצוע העבודה ו/או אספקת המוצר. אין האמור בסעיף זה בא לפטור את הקבלן מחובתו לספק את המוצרים המופיעים בכתב הכמויות ובהתאם להוראות התקן וכפי שצוין לעיל, ולמזמין שיקול הדעת להחליט באם המוצר המוצע אכן "שווה ערך" למוצר המופיע בכתב הכמויות, והחלטתו של המזמין בעניין זה הינה סופית ובלתי ניתנת לערעור.

7.8. מובהר כי ככל שיהיה צורך בפינוי פסולת בניה כי אז יתקשר הקבלן עם אתר הטמנה מורשה אליו יעביר את מלוא פסולת הבניה שתצטבר. עלויות התשלום לאתר ההטמנה כלולות במסגרת התמורה נשוא חוזה זה.

7.9. הקבלן ידאג לבטיחות עובדיו וכל הבאים מטעמו וכן לבטיחות כלל הציבור, ובהתאם מתחייב הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת סכנה לגוף או לרכוש, לרבות מתחייב הקבלן למנות מנהל עבודה מוסמך ולדווח על כך למשרד הרלוונטי.

8. מוסכם על ידי שני הצדדים כי הוראות ההסכם המשולש בין העירייה, הקבלן וחח"י המצורפים למסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד ומחייב בין הצדדים על כל המשתמע מכך, לרבות בעניין תשלום התמורה אשר יועבר ישירות על ידי חברת החשמל לקבלן לפי התנאים שצוינו באותו חוזה. מובהר בנוסף כי הספק יהיה מחויב להגיש לחח"י את כל המסמכים הדרושים על ידי חח"י לצרכי אישור העבודה ושחרור הכספים כפי דרישתם וכן לחתום על ההסכם המשולש לגבי כל חדר שנאים ועל כן מסמך נוסף שחח"י תדרוש לשם אישור העבודה ותשלום התמורה.

9. העירייה מצדה תספק שירותי מדידה (מודד מוסמך), יועץ קרקע ועבודות פיתוח וגדור למתחמי חדרי השנאים. הספק מצדו יהיה אחראי על הבטיחות באתרי העבודה השונים בהם יעבוד, אספקת חדרי השנאים בהתאם ובמדויק לדרישות חח"י ולמפרטים מטעם, הוצאת היתרי בניה, השלמת העבודה ומסירתה לחח"י, קבלת טופס 4 לכל חדר שנאים מאת הועדה המקומית לתכנון ובניה לב הגליל. תשלום התמורה יהיה אך ורק לאחר קבלת אישור סופי מאת חח"י כי חדרי השנאים הותקנו בהתאם לדרישתם וקבלת טופס 4 מאת הועדה המקומית לתכנון ובניה.

10. תשלום התמורה יהיה בהתאם למה שיאושר על ידי חח"י בניכוי ההנחה שנתן המציע במסגרת הצעתו למכרז. מובהר כי תשלום התמורה מותנה בתנאים שלהלן:



- א. ביצוע העבודה במלואה עד להשלמתה המלאה כולל טופס 4.
ב. קבלת אישור מאת חח"י לביצוע העבודות בהתאם להנחיותיהם ודרישותיהם.
ג. עמידה בכל התנאים בהתאם לחוזה המשולש שבין העירייה, חח"י והקבלן.

11. אחריות וביטוח

11.1. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק, רכוש או גוף, ולכל אובדן שייגרמו לעצמו, לעובדיו, לעירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל צד שלישי שהוא כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידו ו/או מי מטעמו. הקבלן יפצה את העירייה בגין כל נזק ישיר ו/או עקיף כאמור, מיד עם דרישה ראשונה של העירייה, לרבות כלה ההוצאות שהעירייה עמד בהן בקשר לכל תביעה ו/או דרישה כזו, אזרחית ו/או פלילית, ובשל הצורך להתגונן בפני תביעה כזו.

11.2. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים בנספח ד' (להלן: "דרישות ביטוח") המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה, אצל חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין, ומתחייב להוסיף את העירייה כמבוטחת בביטוחים אלו, לכל משך תקופת ביצוע העבודות. לעניין ביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות מוצר, בהתאם לנדרש, הקבלן מתחייב להמשיך ולערוך לעצמו ביטוחים אלה למשך כל תקופת חבותו החוקית.

11.3. לפני תחילת העבודות וכתנאי מקדמי לכך מתחייב הקבלן להמציא לידי העירייה אישור על עריכת הביטוחים המפורטים לעיל בהתאם להנחיות הביטוח המופיעות בנספח ד' להסכם זה, כשהוא חתום על ידי מבטחו.

11.4. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור עריכת הביטוח לבין האמור בהסכם זה ולדרישת העירייה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי האישור על מנת להתאימו להוראות הסכם זה.

11.5. היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוחים הנ"ל כאשר בכל ביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי העירייה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי רכוש ו/או יורחב שם המבוטח לכלול את העירייה ו/או הפועלים מטעמה לעניין ביטוחי חבויות, בכפוף לסעיף אחריות צולבת כאילו נערך הביטוח בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

11.6. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש לפיהם הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי העירייה וכי המבטח מוותר על כל דרישה ו/או תביעה לשיתוף ביטוחי העירייה. כמו כן יכלול בביטוחים



תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי הקבלן לא יצומצמו, ולא יבוטלו, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי העירייה, 30 יום מראש.

11.7. הקבלן מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד העירייה ו/או מי מטעמה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו, או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות הנערכות על ידו על פי הסכם זה, והוא פוטר בזאת את העירייה מאחריות לכל נזק כאמור לעיל.

11.8. הקבלן מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועדם את דמי הביטוח.

11.9. לבקשת העירייה יעביר הקבלן עותק של פוליסות הביטוח המפורטות לעיל. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בפוליסות הביטוח לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

11.10. מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאת אישור הביטוח ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות על ידי הקבלן כדי להטיל אחריות כלשהי על העירייה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לפטור את הקבלן מאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

11.11. הקבלן מתחייב לגרום לכך כי הוראות סעיף זה יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו, וקבלני המשנה שלו. כן מתחייב הקבלן לדאוג לכך כי בחוזי ההתקשרות שיערוך עם קבלנים וקבלני משנה בקשר עם ביצוע הסכם זה, יופיעו דרישות ביטוח המתאימות לסוג עיסוקו.

11.12. מותנה ומוסכם בין הצדדים כי עריכת הביטוחים והמצאת האישור לידי העירייה הינם תנאים יסודיים בהסכם זה ואי עריכת הביטוחים ו/או אי המצאת אישורי עריכת הביטוח במועד יחשבו כהפרה יסודית של ההסכם.

12. לצורך חוזה זה יהיו כתובות הצדדים כדלקמן:

כתובת העירייה: ת.ד. 10, רח' אלבלדיה 19 עראבה 30812.
כתובת הקבלן: _____

ולראייה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

העירייה



מסמך ג'1 מפרט מנחה

מפרט זה משלים את מפרט חברת החשמל.

שיטת הביצוע

חדר השנאים יהיו בבניה טרומית במפעל בלבד, הובלה והרכבה באתר וזאת בכפוף לתכנון בהתאם למפרט 720 של חח"י ו/או כל מפרט רלוונטי אחר של חח"י, ואישור חברת החשמל והעירייה. תחנת טרפו טרומית תוזמן רק במפעל מאושר ע"י חברת חשמל.

1. סוגי ביתנים, גימור וכו'

על חדרי השנאים המוזמנים לעמוד במלוא הדרישות והמפרטים של חח"י ובין היתר בהתאם לתוכניות המאושרות של חברת החשמל כפי שמצורף למסמכי המכרז.

2. תשומת לב הקבלן מוסבת כדלקמן:

3. מיקום סופי ומפלס 00.0 של תחנת טרפו יש לתאם עם העירייה ועם כל הרשויות הרלבנטיות.

4. העירייה תהיה אחראית על שירותי המדידה, שירותי ייעוץ קרקע ועבודות החפירה וביסוס של החדרים על פי תוכנית ביסוס שתוכן על ידי הספק ואילו הספק יהיה אחראי יהיה אחראי על הבטיחות באתרי העבודה השונים בהם יעבוד, אספקת חדרי השנאים בהתאם ובמדויק לדרישות חח"י ולמפרטים מטעמם, הוצאת היתרי בניה, השלמת העבודה והפיתוח סביב החדר הנדרש על ידי חברת החשמל (לא כולל קירות תמך או גידור אם ידרשו) ומסירתה לחח"י, קבלת טופס 4 לכל חדר שנאים מאת הועדה המקומית לתכנון ובניה. תשלום התמורה יהיה אך ורק לאחר קבלת אישור סופי מאת חח"י כי חדרי השנאים הותקנו בהתאם לדרישתם.

5. העבודות נשוא המכרז הנ"ל כוללות בין היתר:

5.1. ביצוע מבנים בהתאם למפורט במגרשים המיועדים לכך בהתאם לתוכניות המצורפות ובהתאם להנחיות ודרישות חח"י, הוראות רלבנטיות של נציבות כבאות והצלה וכל גורם מוסמך אחר, ואישור חברת החשמל והעירייה.

5.2. החומר המצורף למכרז כולל מפרט אפיון של תחנת טרנספורמציה לפי מפרטי והנחיות של חברת החשמל ותכניות לדוגמה. באחריות הקבלן להשלים את הביצוע ע"י יועצים מטעמו: אדריכל, וקונסטרוקטור לרמת מפורט לביצוע, ולקבל את כל האישורים הרלבנטיים מחברת חשמל,

5.3. הנחת שריוולים עד למדרכה הקרובה לצורך השחלת כבלים ע"י חברת החשמל, הכל לפי דרישות חברת החשמל.

6. מחיר פאושלי: מחיר חדר טרנספורמציה לכל מגרש כולל עבודות הקמה, אישור תכנון, בניה ופיתוח הנדרש למסירת החדר, לא כולל קירות תמך או גידור אם ידרשו והוא סופי (פאושלי ללא מדידה), הכל לפי תכניות מאושרות.

עיריית עראבה
30812 ת.ד 2 מיקוד
פאקס 04-6747291 פקס



بلدية عرابة
ص.ב 2 الدالة 30812
تلفون 04-8789666 טלפון

www.arraba.muni.il

מסמך ג-1/2

המהווה חלק בלתי נפרד

**נספח טכני להקמה ובניית תחנות
פנימיות למיתוג וטרנספורמציה -
של חברת חשמל לישראל בע"מ**

עיריית עראבה
30812 ת.ד 2 מיקוד
פאקס 04-6747291 פקס



بلدية عرابة
ص.ب 2 الدالة 30812
تلفون 04-8789666 טלפון

www.arraba.muni.il

מסמך ד'

כתב כמויות ומחירים

מס'	סוג	כמות שנאים	מחיר
1	C10	2 שנאים	מחירון חח"י
2	C10	2 שנאים	מחירון חח"י

כמות החדרים הינה הכמות הנדרשת ע"י העירייה
ביום פרסום המכרז.
התמורה הינה כפי שצויין במסמכי המכרז.

עיריית עראבה
30812 ת.ד 2 מיקוד
פאקס 04-6747291 פקס



بلدية عرابة
ص.ب 2 الدالة 30812
تلفون 04-8789666 טלפון

www.arraba.muni.il

מסמך ה'

מיקום חדר השנאים ע"פ תצ"א

שכונת וואדי חוסיין : מצ"ב תצ"א עם סימון מיקום

עיריית עראבה

30812 ת.ד 2 מיקוד

פאקס 04-6747291 פקס



بلدية عرابة

ص.ب 2 الدالة 30812

تلفون 04-8789666 טלפון

www.arraba.muni.il





www.arraba.muni.il

מסמך ו' דרישות ביטוח

אישור קיום ביטוחים/אישור על הסכמה לעריכת ביטוח** - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה				תאריך הנפקת האישור:			
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.							
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים למבקש האישור כמבקש האישור	המבוטח	מען הנכס המבוטח או המועמד לביטוח** / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*			
שם עיריית עראבה	שם תאגידים עירוניים ו/או חברות קשורות	שם	מכרז מסגרת פומבי לביצוע תחנות טרנספורמציה בשכונות שונות בעיר עראבה	☐ קבלן הביצוע ☐ קבלני משנה ☐ שוכר ☐ אחר: מזמין העבודות			
ת.ז.ח.פ. 501400667		ת.ז.ח.פ.					
מען 10 עראבה 30812		מען					
כיסויים							
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					למקרה	לתקופה	מט בע
רכוש		ביט					309 313 314 316 328 334
רכוש עליו עובדים							
רכוש סמוך							
רכוש בהעברה							
פינוי הריסות							
צד ג'		ביט			4,000,000	4,000,000	302 304 307 309 312 315 318 322 328 329
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	6,000,000	309 319 328 350
אחריות מקצועית		ביט			1,000,000	1,000,000	301 302 304 309 325 327 328 332 (6 חודשים)
חבות מוצר		ביט			1,000,000	1,000,000	302 309 328 332 (12 חודשים)
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה): 009 בנייה – עבודות קבלניות גדולות, 069 קבלן עבודות אזרחיות (כולל תשתיות) ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							



מסמך ז' - תנאים מיוחדים

נוהל אמצעים למניעת אש ("עבודות בחום")

החתום מטה _____ ח.פ. מס'. _____ (להלן "קבלן")

("קבלן משנה") מצהיר בזאת כמפורט להלן בקשר עם עבודות שהוא מבצע עבור העירייה (להלן "המזמין") בקשר עם ההסכם אשר נספח זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו:

בכל תקופת בצוע העבודות הקבלן מתחייב לפעול על פי האמור להלן ולהימנע מכל פעולה אשר תפר הוראה מהוראות נספח זה:

1. חומרים דליקים, שיחים יבשים, דברי פסולת, קופסאות קרטון, ארגזים ופסולת עץ ונייר יסולקו מאתר העבודות בחום לפני תחילת העבודות מדי יום או יאוחסנו במרחק בטוח מהן.

2. לא תבוצענה "עבודות בחום" בתחום אתר העבודות ברדיוס של 10 מטר מחומר דליק כלשהו שלא בהתאם לנוהל המפורט להלן:

א. המונח "עבודות בחום" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן תוך כדי שימוש בריתוך ו/או חיתוך בחום ו/או תוך שימוש באש גלויה ו/או כל פעולה אחרת אשר פולטת חום ו/או גזים.

ב. כל קבלן או קבלן משנה אשר ביצע עבודותיו כרוך ב"עבודות בחום" ימנה מפקח להלן "המפקח") אשר חובתו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום שלא בהתאם לאמור בנוהל זה.

ג. בטרם תחילת ביצוע עבודות כלשהן בחום יסייר המפקח בשטח המיועד לביצוע העבודות בחום ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים קבועים, אשר אינם ניתנים להזזה, יכוסו במעטה בלתי דליק.

ד. המפקח ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן "צופה האש") אשר יצויד באמצעי כיבוי אש מתאימים לכיבוי סוג החומרים הדליקים הנמצאים בסביבת מקום ביצוע העבודות בחום. תפקידו הבלעדי של צופה האש יהיה להשקיף על ביצוע העבודות בחום ולכבות מיידית כל התלקחות העלולה לנבוע מביצוע העבודות בחום. צופה האש יהיה נוכח במקום ביצוע העבודות בחום החל מתחילת ביצוען ועד לתום לפחות 30 דקות לאחר סיומן, על מנת לוודא כי לא נותרו כל מקורות התלקחות.

מבלי לגרוע מאחריותי על פי ההסכם ו/או על פי דין הריני מצהיר בזאת כי הובא לידיעתי כי במסגרת העבודות המבוצעות על ידי ו/או על ידי מי מטעמי, לרבות קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם,

עלי לדאוג כי עבודות בחום יבוצעו בהתאם לנוהל המפורט לעיל על ידי ו/או מי מטעמי.

מילוי מלא ושלם של נוהל כאמור לעיל מהווה תנאי מהותי לקיום ההסכם. הנני מתחייב למלא אחר הוראות נוהל זה, לרבות עדכונים לנוהל, כפי שיעודכנו מפעם לפעם.

הריני מצהיר כי קראתי את הנוהל הנ"ל ולראיה לנכונות הדברים באתי על החתום

חתימה וחותמת

שם הקבלן

תאריך



הצהרה על קיום הסמכה בנושא עבודה בגובה

ביצוע הדרכות בנושא עבודה בגובה

1. הקבלן מצהיר כי הסמיך את עובדיו לעניין עבודה בגובה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007 ("התקנות")
2. הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראות התקנות, כפי שיהיו מעת לעת, בכל זמן ולא לבצע עבודות בגובה אלא אם מתקיימים כל התנאים כמפורט בתקנות.
3. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לקיום הוראות ומטלות התקנות לעניין עבודה בגובה, לרבות לעניין הספקת ציוד מגן אישי לעובדיו ו/או למי מטעמו.
4. הקבלן מתחייב להמציא למזמין מיד עם תחילת העבודות העתק תעודת ההסמכה של עובדיו ו/או מי מטעמו המאשרת כי עברו הסמכה לעבודה בגובה. התעודה תפרט את מספר שעות ההסמכה בפועל, התחומים בהם הודרך העובד ואת שמות המדריכים.
5. הקבלן מסכים כי המצאת תעודת ההסמכה הנ"ל הינה תנאי יסודי של ההסכם וכי המצאת התעודה כאמור הינה תנאי לשחרור התשלומים לקבלן על פי הסכם זה.
6. הקבלן מתחייב בזאת לשפות את המזמין ו/או את מי מטעמה בכל סכום יוטל עליהם עקב הפרה של הוראות התקנות ו/או הוראות נספח זה.
7. מבלי לגרוע באמור לעיל, במידה והקבלן לא יסמיך את עובדיו לעבודה בגובה ו/או לא יספק להם את הציוד הנדרש בתקנות, אזי מוסכם כי המזמין יהא רשאי להסמיך ו/או לספק את הציוד לעובדי הקבלן, על חשבונו. במקרה כזה, המזמין תהא זכאית להחזר מלוא העלויות שהוציא בקשר עם ההסמכה ו/או הספקת הציוד כאמור לעיל, בתוספת 15% וכן תהא רשאית לקזז סכומים אלו מכל תשלום שיגיע לקבלן. מובהר ומוסכם בזאת כי אין ולא יהיה בהפעלת זכותו של המזמין להסמכת עובדי הקבלן ו/או להספקת הציוד כאמור לעיל, כדי להעביר את האחריות לביצוע הוראות התקנות אל המזמין ו/או מי מטעמו ובכל מקרה הקבלן יהיה אחראי באופן בלעדי לקיום הוראות התקנות ו/או לכל נזק שיגרם למזמין ו/או למי מטעמה בעקבות הפרת התקנות ו/או ההסכם ו/או נספח זה.
8. הקבלן מתחייב כי הקבלנים וקבלני המשנה הקשורים עימו לשם ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, יחויבו לפעול בהתאם לאמור בנספח זה.

חתימה + חותמת

שם הקבלן

תאריך



הצהרה על העדר תביעות נזיקין

לכבוד: עיריית עראבה

הנדון: הצהרה בדבר תאונות עבודה ונזקים שאירעו בקשר עם עבודות לפי מכרז

חוזה 9/2024 / (להלן: "החוזה/המכרז")

1. אני החתום מטה _____ (הקבלן) מאשר בזאת כי בצעתי את העבודות בקשר עם חוזה 9/2024 שנחתם ביני וביניכם בתאריך _____ בשלמות וללא כל ליקוי או גרימת נזקים או תאונות גוף או רכוש לעבודות או לעובדי או לעובדים מטעמי או לצד ג' כלשהו.
2. מוצהר בזאת כי במידה ויתגלה לי מידע או דרישה כלשהי לגבי נזקים מכל סוג שהוא שנגרמו במהלך העבודות מושא החוזה זה, אני מתחייב ליידע אתכם מיידית ולפעול, בתאום עמכם, לתקון הנזקים ו/או להתגונן מפני כל דרישה כאמור כמפורט בחוזה.
3. מוסכם בזאת כי התמורה הסופית עבור העבודות משולמת לי ישירות על ידי חברת החשמל לישראל בע"מ, בכפוף לכך שהצהרתי לעיל הינה אמת ונכונה ולפיכך, אני מתחייב לשפות אתכם על כל נזק ו/או הוצאה שייגרמו לכם עקב הפרה של האמור לעיל ו/או אי דיווח מידי על קרות מקרה נזק כמפורט לעיל.

על החתום

חתימה + חותמת

שם הקבלן

תאריך

עיריית עראבה
30812 ת.ד 2 מיקוד
פאקס 04-6747291



بلدية عرابة
ص.ب 2 الدالة 30812
تلفون 04-8789666 טלפון

www.arraba.muni.il

הצהרת הקבלן / מציע לאי תאום הצעות

לכבוד,
עיריית עראבה

הנדון:

חברת _____ בע"מ / ח.פ.

תצהיר

הנני המוסמך להצהיר בשם _____ בהתאם להוראות מכרז מס' 9/2024 ביצוע חדרי שנאים בתחום שיפוט העירייה המקומית, והריני להצהיר כדקלמן:

המציע/ה לא תיאמה את הצעתה במכרז עם כל קבלן ו/או מציע פוטנציאלי ו/או כל גורם אחר ולא פעלה בקשר עם המכרז בכל דרך אחרת, שלא בתום לב ו/או שיש בה משום תכססנות פסולה ו/או פגיעה בטוהר המידות. כמו כן אני מצהיר כי לא נעשתה כל פעולה אסורה כאמור, על ידי הח"מ ו/או כל בעל מניות בחברה, ו/או נושא משרה בה ו/או עובד העירייה או כל גורם אחר הקשור בחברה או כל מי מטעמה.

בחתימתי על מסמך זה, מצהירה המציעה כי אין לה התנגדות שהעירייה תגלה פרטי הצעתי לאחרים, לאחר גמר הליכי המכרז.

אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת. ולראיה באתי על החתום,

_____ חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב/ה בפניי מר'גב _____ 'אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז שמספרה _____ המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

_____ עו"ד (חתימה + חותמת)