

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

**מכרז פומבי מס' 6/2021
לאספקה והתקנה של מערכות בקרת
תאורת רחובות
עיריית עראבה**

אפריל 2021

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

תוכן עניינים

מסמך א' – ההזמנה להציע הצעות

- מסמך א'(1) מסמך פרטי המשתתף ופירוט ניסיון קודם.
- מסמך א'(2) נוסח תצהיר ופרטי ניסיון (קבלן משנה) – ימולא לפי הוראות המכרז.
- מסמך א'(3) נוסח ערבות בנקאית למכרז.
- מסמך א'(4) תצהיר על קיום דיני עבודה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים.
- מסמך א'(5) אישור רו"ח בדבר איתנות פיננסית.
- מסמך א'(6) תצהיר היעדר קרבה בהתאם להוראות פקודת העיריות.
- מסמך א'(7) מדדים לבחינת ההצעות.

מסמך ב' – הצהרת המשתתף

- מסמך ב'(1) – הצעת המשתתף.

מסמך ג' – הסכם

- נספח ב' מפרט טכני.
- נספח ה' נוסח ערבות ביצוע.
- נספח ו' הוראות ביטוח.
- נספח ו'1 אישור קיום ביטוחים.
- נספח ז' תצהיר היעדר תביעות.
- נספח ח' כתב אחריות.
- נספח ט' כתב כמויות.
- נספח י' מסמכי המכרז והצעת הקבלן הזוכה (יצורף לאחר הזכייה).

עיריית עראבה (להלן: "העירייה") מבקשת לקבל הצעות לאספקה והתקנה של בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה, הכל בהתאם למסמכי המכרז.

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

1. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם להצעתו על סך **20,000** ₪ (עשרים אלף ₪) בתוקף עד ליום **20/07/2021** בדיוק.
2. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי לשכת מנכ"ל עיריית עראבה תמורת סך של **1,000** ₪ שלא יוחזרו.
3. את ההצעה, בצירוף כל מסמכי המכרז, צורפותיו וכל מסמך תשובה ו/או הבהרה שישלח למשתתפים, יש להגיש במעטפה סגורה ללא כל סימני זיהוי, **בשני עותקים מלאים - מקור** חתום בחותמת וחתימה על כל דף של מורשה חתימה של המציע, **ועותק נוסף** - צילום עותק המקור לאחר חתימת מורשה החתימה, ולהפקידה בתיבת המכרזים, בלשכת המנכ"ל במסירה אישית בנוכחות נציג/ת עיריית עראבה, לא יאוחר מיום 20/04/2021 שעה **14:00**.
4. הודעה על מועד פתיחת תיבת המכרזים וההצעות תשלח לרוכשי חוברת המכרז ואלו יוכלו להשתתף במעמד פתיחת ההצעות.
5. עיריית עראבה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא וכן הרשות בידה לחלק את העבודה או כל חלק ממנה, בין מספר מציעים.

עומר ואכד

ראש העיר

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

מסמך א'
הזמנה להציע הצעות
מכרז 6/2021

הזמנה להציע הצעות לאספקה והתקנה של בקרת תאורת רחובות מסוג LED בעיריית עראבה

1. כללי

- 1.1. עיריית עראבה (להלן: "עיריית עראבה") מבקשת לקבל הצעות לאספקה, פירוק, התקנה בקרים של גופי תאורת מסוג LED בעיריית עראבה, הכל בהתאם לאמור במסמכי המכרז לרבות ההסכם על נספחיו.
- 1.2. כניסה לתוקף של החוזה עם הזוכה במכרז תלויה בתנאים המתלים הבאים:
 - 1.2.1. קבלת אישור מועצת העיר לחתימה על ההסכם.
 - 1.2.2. קבלת אישורים תקציבים והשתתפות מאת משרדי הממשלה או מאת גופים אחרים שאמורים לממן או להשתתף במימון ביצוע העבודות לרבות אישור משרד הפנים.
- 1.3. לא התקיים אחד התנאים המתלים לעיל, לא ייכנס ההסכם לתוקף ולזוכה במכרז לא תהא כל טענה ו/או תביעה כנגד עיריית עראבה בעניין זה.

2. עיקרי ההתקשרות:

- הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת:
- 2.1. הזוכה במכרז יבצע עבור עיריית עראבה עבודות אספקה, פירוק, התקנה של בקרי גופי תאורת מסוג LED הכל בהתאם להסכם (מסמך ג') על נספחיו (להלן: "העבודות").
 - 2.2. התמורה בגין ביצוע העבודות תהא בהתאם למפורט בהסכם (מסמך ג') מובהר, כי על הזוכה במכרז לבצע כל פעולה הצריכה לשם ביצוע והשלמת העבודות גם אם פעולה זו לא נכתבה במפורש בהסכם על נספחיו.
 - 2.3. הזוכה במכרז יפעל בביצוע העבודות על פי כל דין וידאג כי לא תהא הפרעה או כי תהא הפרעה מזערית ככל שניתן לתושבי העיר ולעסקים בה – הכל תוך תיאום עם עיריית עראבה ועם הרשויות המוסמכות.
 - 2.4. יתר תנאי ההתקשרות לרבות, אחריות, ביטוחים, ערבויות ביצוע, תנאי תשלום, וכיו' מפורטים בהסכם המסגרת על נספחיו.
 - 2.5. על הזוכה לספק לעירייה שכתב GIS שתכלול את המיקום המדויק של הבקרים (קואורדינטות) כולל מספור של כל בקר.

3. תנאי סף

רשאים להשתתף במכרז זה משתתפים העומדים בכל התנאים המצטברים הבאים:

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

תנאי סף מנהלתיים

1. על ארגונו של המציע להיות בעל מערכת איכות מאושרת לתקן ISO-9001: 2008 בתחום "מערכות תאורה ואביזרי חשמל". יש לצרף תעודה בתוקף.
2. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל כדין, או עוסק מורשה הרשום בישראל כדין.
3. המציע או קבלן מטעמו הינו קבלן רשום בעל סיווג 270 א-1, כפי שמוצג במכרז זה.
4. המציע בעל ניסיון בביצוע עבודות נשוא מכרז זה: אספקה והתקנה של גופי בקרי תאורה מסוג לד, שביצוען הושלם במהלך שלוש שנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה. יש להציג לפחות שתי עבודות העונות לתנאים אלו, אשר ההיקף הכספי של כל העבודות יחדיו לא יפחת מסכום של לפחות 500,000 ₪ כולל מע"מ. להוכחת עמידתו של המציע בתנאי זה ימלא המציע את הפרטים הנדרשים במסמך א'1.
5. על המציע להיות בעל איתנות פיננסית עם מחזור כספי בהיקף של 2 מיליון ₪ לפחות, בכל אחת מ-3 השנים האחרונות בתחום אספקת והתקנת בקרי גופי תאורה LED. להוכחת עמידתו בתנאי זה יצרף המציע הצהרה החתומה ע"י ר"ח.

לא קיים המשתתף את כל התנאים להשתתפות במכרז האמורים לעיל רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין, לבקש כי ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר ו/או ישמיט איזה מהמסמכים ו/או הפרטים ו/או העניינים שבהצעתו.

4. הצעת המשתתף:

- 4.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, (המגיש יכולה לעיל ולהלן: "המשתתף" או "המציע") כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד. מובהר כי ככל שבמסגרת עמידתו בתנאי הסף עמד המשתתף בתנאי הסף באמצעות קבלן משנה (בתנאי הסף בהם אפשרה עיריית עראבה לעשות כן), ההצעה כוללת התחייבות של קבלן המשנה לבצע את העבודות מושא המכרז יחד עם המציע ואין משום העסקת קבלן המשנה כדי לגרוע מאחריות המציע הזוכה בכל הנוגע לעבודות.
- 4.2. הצעת המשתתף תוגש אך ורק על גבי הטופס להגשת הצעה המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה ואשר ימלא בשלמותו בהתאם לתנאים המפורטים בו. מובהר כי יש להגיש את טופס ההצעה הכספית (מסמך ב'1) בשני עותקים חתומים כדין.
- 4.3. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלולים להביא לפסילת ההצעה ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י עיריית עראבה, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות. מובהר למען הסר ספק כי עיריית עראבה תוכל להתעלם מהסתייגות או לקבוע שאין בה כדי לשנות את תנאי המכרז ו/או את ההצעה.
- 4.4. על מורשי החתימה של המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.
- 4.5. למען הסרת ספק, במידה והמציע מעוניין לאשר ציוד שווה ערך, המציע יציע את הציוד שהוא מעוניין לאשר כשווה ערך בשלב הגשת הצעתו, באחריות המציע לבדוק השוואת שווה ערך למפרט הטכני המצורף ולציוד המאופיין טרם הגשת הצעתו, הצעה שתוגש הכוללת אישור ציוד שווה ערך אשר יתגלה שהציוד שהוגש אינו שווה ערך תיפסל על הסף, לא תאושר הגשת שווה ערך לאחר הזכייה, כמו כן מחויב המציע להגיש כל הבדיקות והניירות הנדרשת בשלב הגשת הצעתו.

5. מסמכי ההצעה

כל משתתף יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן:

- 5.1. כל מסמכי המכרז, בצירוף ההודעות למציעים (ככל שנערכו/נשלחו ע"י עיריית עראבה), כשהם חתומים על-ידו (כשכל דף חתום ע"י המשתתף, בשוליו).

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

- 5.2. כל המסמכים הנדרשים בסעיף 3 לעיל.
- 5.3. אישורים נדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו 1976 :
- 5.3.1. אישור מפקיד שומה, מר"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבוניות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן: "חוק מע"מ"), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.
- 5.3.2. תצהיר בדבר "קיום דיני עבודה" בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המשתתף ומאושר כדין בנוסח **מסמך א' (4)**.
- 5.4. העתק תעודת עוסק מורשה או אישור משלטונות המס על היותו עוסק מורשה (במקרה של משתתף המדווח בתיק איחוד – יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המשתתף נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור).
- 5.5. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המשתתף.
- 5.6. ככל שהמשתתף הינו תאגיד יצורפו :
- 5.6.1. העתק תעודת התאגדות של המשתתף.
- 5.6.2. תדפיס נתונים עדכני של המשתתף בספרי רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המשתתף (אין צורך בפירוט שעבודים).
- 5.6.3. אישור עו"ד או רו"ח המאשר כי המשתתף הינו תאגיד רשום וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של מורשי חתימה מטעם המשתתף ומחייבות את המשתתף לכל דבר וענין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שיידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל (בשולי טופס ההצהרה (מסמך ב') או במסמך נפרד).
- 5.7. ככל שהמשתתף הינו "עוסק" שאינו תאגיד :
- 5.7.1. העתק תעודת זהות של המשתתף.
- 5.7.2. אישור עו"ד או רו"ח המאשר את חתימת המשתתף על גבי מכרז זה.
- 5.8. פירוט גופי התאורה המוצעים על ידו לרבות הציוד הנדרש במסמכי המכרז. וכן דוגמאות של כל הגופים המוצעים על ידו בגוון אור 4,000 K, בהספק של 60 W עם חיבור חשמל.
- 5.9. ערבות בנקאית אוטונומית, מקור, בסך של **20,000 ₪** (עשרים אלף ש"ח) ובתוקף עד ליום **20/07/2021** בדיוק, שהוצאה על ידי בנק ישראלי או על ידי חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון עסק לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח התשמ"א-1981 לבקשת המשתתף במכרז בלבד, לפקודת עיריית עראבה, בנוסח הערבות המצורף למסמכי המכרז בדיוק **(מסמך א' (3))**, וזאת להבטחת הצעתו במכרז.
- מובהר כי :
- עיריית עראבה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת והמציע יאריך את תוקף הערבות עפ"י הדרישה. אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המשתתף.
- ועדת המכרזים ו/או עיריית עראבה יהיו רשאיות להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, במקרים הבאים, ובלבד :
- 5.9.1. כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.
- 5.9.2. כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 5.9.3. כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

- 5.9.4. כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.
- 5.9.5. כל אימת שהמשתתף שזכה לא חתם על הסכם ההתקשרות בתוך 14 ימים ממועד הכרזה על זכייתו במכרז.

והכל מבלי לגרוע מזכותה של עיריית עראבה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאה עסק ערב.

משתתף שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו בדואר רשום לכתובת שציין בשולי הצעתו.

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית עיריית עראבה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית עיריית עראבה להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור והמציע מתחייב לשתף פעולה עם ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה שיעסקו בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על-ידם, כאמור.

6. אופן ומועד הגשת ההצעה

- 6.1. את ההצעות המפורטות בהתאם לדרישות המכרז, יש להפקיד במעטפת המכרז במסירה אישית בתיבת המכרזים שבלשכת מנכ"ל עיריית עראבה, בבניין העירייה, לא יאוחר מתאריך 20/04/2021 בשעה 14:00.
- 6.2. יש לוודא לפני הכנסת המעטפות לתיבת המכרזים, שנציג עיריית עראבה יחתים את המעטפה בשם המקבל, חותמת עיריית עראבה, ושעת המסירה.
- 6.3. המחירים המוצעים ע"י המציע יהיו בתוקף לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז. עיריית עראבה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 60 (שישים) יום נוספים והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.
- 6.4. עיריית עראבה רשאית להאריך את המועד להגשת הצעות בהודעה בכתב למשתתפים.
- 6.5. בהגשת הצעתו מביע המשתתף הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.

7. הבהרות ושינויים

- 7.1. עד יום 13/04/2021 שעה 12:00 יהיה רשאי כל אחד מהמציעים שרכשו את מסמכי המכרז להפנות לעירייה בדוא"ל Maysara@delta-engs.com שאלות הבהרה בכתב. ככל שיהיו שינויים במכרז תופץ הודעה לכל רוכשי חוברת המכרז והיא תהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 7.2. להלן תיאור המבנה להגשה של שאלות ובקשות הבהרה בקובץ WORD :

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

מס"ד	המסמך או הנספח אליו ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

7.3. יודגש, כי עיריית עראבה אינה חייבת לענות לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו בפורמט ובמבנה, המוכתבים לעיל.

7.4. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את עיריית עראבה.

7.5. כן יודגש, כי עיריית עראבה אינה מתחייבת לענות על כל השאלות שיוגשו.

7.6. עיריית עראבה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום או בפקסימיליה לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

8. שמירת זכויות

8.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לעירייה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

8.2. עיריית עראבה תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי ההסכם.

9. בחינת ההצעות

9.1. בחינת ההצעות במכרז תעשה בשני שלבים כמפורט להלן:

9.1.1. **שלב א'** – בדיקת שלמות הצעת המציע ועמידתו של המציע בתנאי הסף.

9.1.2. **שלב ב'** – ניקוד מרכיבי הצעת המשתתף בהתאם למפורט במסמך א' (7) והמסמכים שהוגשו על ידי המשתתף.

9.2. אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

9.3. אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

9.4. למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע כל הצעה שהיא כזוכה, כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה.

9.5. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הוועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצינו בהצעה אינם סבירים.

9.6. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות מאזנים, דו"חות, מע"מ ודו"חות ניכויים וכיו'.
9.7. ועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונה של עיריית עראבה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המציע בעבר. לצורך כך, תהא רשאית עיריית עראבה לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם עיריית עראבה, ככל שיידרש.

10. הודעה על זכייה וההתקשרות

- 10.1. עיריית עראבה תודיע לכל אחד מהמשתתפים על תוצאות המכרז.
- 10.2. עד המועד שיהיה נקוב בהודעת עיריית עראבה על הזכייה במכרז כאמור, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז.
- 10.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 10.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית עיריית עראבה לבטל את זכייתו של הזוכה במכרז, ולחלט את הערבות, אשר הוגשה ע"י המשתתף במצורף להצעתו וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית עיריית עראבה במקרה זה להתקשר במושא המכרז עם כל מציע או יזם אחר בכל התנאים שתמצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית עיריית עראבה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
- 10.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו בעקבות הזכייה כאמור ועיריית עראבה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, החליטה שלא לבטל את הזכייה, תהא עיריית עראבה זכאית לסך של 500 ₪ (חמש מאות ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בסעיף 10.2 דלעיל ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה או מועד המצאת כל האישורים.
- 10.5. עיריית עראבה תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם ותחזיר להם את ערבות המכרז.
- 10.6. ביצוע ההתקשרות כפוף לקבלת כל האישורים כדין על-ידי עיריית עראבה.
- 10.7. ההסכם המצורף למסמך פנייה זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה. יש לראות את מכרז זה ואת ההסכם המצורף לו, על נספחיו, כמסמך אחד המשלים זה את זה. בכל מקרה של סתירה בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, ייעשה מאמץ ליישב בין שני הנוסחים. בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, יגבר נוסח ההסכם ויראו נוסח זה כנוסח המחייב את המציעים, וכנוסח הכתוב במכרז זה.

11. ביטול המכרז

- 11.1. עיריית עראבה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

11.2. בנוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי עיריית עראבה תהא רשאית – אך לא חייבת – לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:

11.2.1. ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן שנערך ו/או מהמחיר שנראה לעירייה כמחיר הוגן וסביר לשירותים, וזאת בהסתמך על המחיר אותו נוהגת עיריית עראבה לשלם עבור השירותים, מושא מכרז זה ו/או המסגרת התקציבית שאושרה לקבלת השירותים.

11.2.2. התברר לעורך המכרז, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.

11.2.3. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.

11.3. החליטה עיריית עראבה על ביטול המכרז, לא תהא למי מהמציעים במכרז ו/או למי מרוכשי מסמכי המכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי עיריית עראבה ו/או כלפי מי מטעמה.

עומר ואכד

ראש העיר

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

מכרז מס' 6/2021

מסמך א' (1)

פרטי המשתתף

1. פרטים על המשתתף

- 1.1. שם המשתתף: _____
- 1.2. מס' הזיהוי: _____
- 1.3. מען המשתתף (כולל מיקוד): _____
- 1.4. שם איש הקשר אצל המשתתף: _____
- 1.5. תפקיד איש הקשר: _____
- 1.6. טלפונים: _____
- 1.7. פקסימיליה: _____
- 1.8. דואר אלקטרוני: _____

2. פירוט ניסיון קודם

ביצע והשלים בתקופה שמאז שנת 2012 ועד ולמועד הגשת הצעתו עבודות אספקה והתקנה של 500 בקרי גופי תאורת מסוג LED לפחות עבור מזמינים ציבוריים בישראל (אין מניעה בתנאי סף זה כי עבודות ההתקנה בוצעו על ידי קבלן המשנה שיוצג כאמור בסעיף 3.4).

בתנאי סף זה, "מזמין ציבורי" הינו: רשות מקומית, תאגיד מקומי, חברה ממשלתית, משרדי ממשלה, גופי סמך, צה"ל, משטרה.

שם המזמין	איש קשר אצל המזמין	טל' איש קשר אצל המזמין	כמות התאורה מסוג גופי לד שהותקנו	שנת ההתקנה

**** תשומת לב המציעים כי קיים סעיף של ניקוד איכות בגין התקנת גופי תאורה נוספים מעבר לקבוע בתנאי הסף. יש למלא את ניסיון המציע גם מעבר ל-500 בקרי גופי תאורה ככל שישנו (מדד האיכות לעניין זה ייבחן על פי הצהרת המשתתף לעיל).**

האם בוצע באמצעות קבלן המשנה? כן/לא. שם קבלן המשנה: _____.

חתימת המשתתף

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

מכרז מס' 6/2021

מסמך א' (2)

מסמך קבלן משנה

הצהרה והתחייבות קבלן משנה

(יושלם רק אם המציע עומד בתנאי הסף שבסעיף 3.4 באמצעות קבלן משנה)

לכבוד: עיריית עראבה

תצהיר

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ כתובת _____ נותן תצהיר זה כחלק מהצעה של המציע _____ ח.פ./ ע.מ. _____ (להלן: "המציע") למכרז פומבי 6/2021 לאספקה, פירוק, התקנה של בקרי תאורת רחובות מסוג LED בעיריית עראבה ומצהיר בזאת כדלקמן:

- הנני בקשר עסקי עם המציע במכרז 6/2021 האמור ובמידה והצעת המציע תבחר כזוכה העבודה תבוצע על ידנו בכפוף לכל דרישות מכרז זה.
- אני קבלן רשום קבלן הרשום כדין אצל רשם הקבלנים בסיווג א-1 בענף 270, לפי תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), תשמ"ח-1988.
- ידוע לי שאין בתצהירי והתחייבותי כדי להטיל על עיריית עראבה חובה כלשהי כלפיי ואני לא נמנה על גדר המציעים במכרז.
- זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד מ.ר. _____ מרחוב _____ מאשר/ת כי ביום _____ הופיע בפני _____ שזיהה עצמו על ידי ת.ז. _____ / המוכר לי אישית וחתם על תצהיר זה לאחר שהזהרתי אותו כי אליו להצהיר את האמת שאם לא כן יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימת עו"ד

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

מכרז מס' 6/2021

מסמך א' (3)

נוסח ערבות מכרז

לכבוד
עיריית עראבה

הנדון : ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 20,000 ₪ (עשרים אלף ש"ח) וזאת בקשר עם השתתפות המבקשים במכרז מס' 6/2021 להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקשים ע"פ תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 7 ימים מדרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 20/07/2021 ועד בכלל.
דרישה שתגיע אלינו אחרי 20/07/2021 לא תענה.
לאחר יום 20/07/2021 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב
(בנק/חברת ביטוח)

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

מכרז מס' 6/2021

מסמך א' (4)

תצהיר קיום דיני עבודה

תצהיר קיום דיני עבודה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

- הנני נותן תצהיר זה בשם _____ מספר זיהוי _____ (להלן – "הגוף" או "המשתתף") המבקש להגיש הצעה למכרז של עיריית עראבה. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
- בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו- "עבירה" כהגדרתם בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן – "החוק"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.
- הנני מצהיר בזאת כי עד למועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2 לחוק) המשתתף לא הורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה – עבירה עפ"י חוק עובדים זרים התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.00) או, לחלופין, המשתתף או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2 לחוק), הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה – עבירה עפ"י חוק עובדים זרים התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.00), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

עו"ד _____ חותמת + חתימת

תאריך _____

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

מכרז מס' 6/2021

מסמך א' (5)

אישור ר"ח

לכבוד

(המשתתף)

הנדון : אישור על מחזור כספי בשנת 2019 ואישור על הון עצמי

לבקשתכם וכרואי החשבון של חברתכם הרינו לאשר כדלקמן :

- א. הננו משמשים כרואי החשבון של חברתכם משנת _____.
- ב. הדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום 31.12.2019 בוקרו/נסקרו (בהתאמה) על ידי משרדנו.

לחילופין:

- הדו"חות הכספיים המבוקרים/סקורים של חברתכם ליום/ימים 31.12.2019 בוקרו על ידי רואי חשבון אחרים.
- ג. חוות הדעת/דו"ח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום/ימים 31.12.2019 אינה כוללת כל הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב או כל סטייה אחרת מהנוסח האחיד (1).

לחילופין:

- חוות הדעת / דו"ח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום/ימים 31.12.2019 כוללת חריגה מהנוסח האחיד אולם אין לחריגה זו השלכה על המידע המפורט בסעיף ד' להלן.

לחילופין:

- חוות הדעת / דו"ח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים (בהתאמה) ליום/ימים 31.12.2019 כוללת חריגה מהנוסח האחיד אשר יש לה השלכות כמפורט לעיל על המידע המפורט בסעיף ד' להלן.

- ד. בהתאם לדו"חות הכספיים האמורים המבוקרים/סקורים ליום 31.12.2019 **המחזור הכספי של חברתכם בכל אחת בשנת 2019 הינו גבוה מ /שווה ל- 3,000,000 ₪.**

בנוסף, אנו מאשרים של ההון העצמי שלכם נכון למועד אישור זה גבוה או שווה ל-שני מיליון שקלים חדשים.

בכבוד רב,

רואי חשבון

1. לצרכי מכתב זה חוות הדעת הכוללות תוספות המפורטות בדוגמאות לתקן ביקורת מספר 99, יראו אותן כחוות דעת ללא סטייה מהנוסח האחיד.

הערות:

- נוסח דיווח זה נקבע על ידי ועדה משותפת של מינהל הרכש הממשלתי ושל לשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

מכרז מס' 6/2021

מסמך א' (6)

תצהיר היעדר קרבה

לכבוד

עיריית עראבה

הנדון: תצהיר בדבר היעדר קרבה לחבר עירייה או לעובד הרשות

1. אני הח"מ מצהיר בזאת כי עיריית עראבה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.1. סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:

"חבר עירייה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם עיריית עראבה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - 1.2. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר עיריית עראבה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר עירייה" - חבר עירייה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו- 2 (1) (ב))."
 - 1.3. סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם עיריית עראבה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 2.1. בין חברי מועצת עיריית עראבה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - 2.2. אין חבר עירייה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
 - 2.4. ידוע לי כי עיריית עראבה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
 - 2.5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
 - 2.6. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת עיריית עראבה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המציע: _____

חתימת המציע

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

מכרז מס' 6/2021

מסמך א'(7)

מדדי בחירה

מס'	רכיב	ניקוד מרבי	אופן ניקוד / הערות
2	הצעת המחיר	100 נקודות	ההנחה המוצעת תושת על מחיר האומדן הכללי. ההצעה שנקבה במחיר הזול ביותר שיתקבל (לאחר ההנחה) בגין כלל רכיבי כתב הכמויות תהא זכאית ל-100 נקודות ויתר ההצעות יקבלו ניקוד יחסי אליה.
	סה"כ ניקוד	100 נקודות	

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

מכרז מס' 6/2021

מסמך ב'

הצהרת המשתתף

הצהרת המשתתף

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו למכרז דנן של עיריית עראבה ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הננו מצהירים בזה, כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.

2. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי עיריית עראבה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.

3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות מושא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.

4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, ועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו.

5. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.

6. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמימון על מנת לבצע ולהשלים את העבודות בהתאם לדרישות עיריית עראבה.

7. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז ועיריית עראבה תתקשר איתנו בהסכם, נבצע את העבודות מושא המכרז בשלמות.

8. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.

9. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

10. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי עיריית עראבה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 60 (שישים) יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתנו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית עיריית עראבה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

11. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה לא-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת הסכם מחייב בינינו לביניכם.

12. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדין, ערבות הביצוע והאישור על עריכת ביטוחים.

13. **בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, הננו מציעים לבצע את העבודות מושא המכרז דלעיל בתמורה להצעתנו כמפורט במסמך ב'1.**

14. כן מובהר לנו כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, יחולו עלינו וישולמו על ידינו. לצורך כך, תנכה עיריית עראבה מהסכומים שיגיעו לנו כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, והעברת סכומים אלו לזכאי תהווה תשלום לנו.

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

15. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על-פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

16. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

פרטי החותם מטעם המציע:

שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____
תפקיד במציע _____ טלפון נייד _____
תאריך: _____ חתימה + חותמת: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ח.פ./ע.מ. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

מכרז מס' 6/2021

מסמך ב'1

הצעת המשתתף

הצעת המשתתף

1. רכיבי התאורה החדשים אותם הנני מציע לספק, להתקין ולתחזק כמפורט במכרז הינם כמפורט בטבלה בסעיף 2. מפרטים טכניים לדגמים שהוצעו על-ידי מצורפים להצעה.
2. להלן מפורטת טבלה המרכזת את פרטי רכיבי התאורה המוצעים על-ידי. ידוע לי כי רכיבים אלה צריכים לעמוד בדרישות המינימום המפורטות בטבלה ככל שמפורטות דרישות כאמור:
נתוני גוף התאורה
טבלה זו למילוי רק במידה והמציע מעוניין לאשר ציוד שווה ערך לציוד המאופיין, כמו כן מחויב המציע להגיש כל הבדיקות והניירות הנדרשת בשלב הגשת הצעתו, אי מילוי טבלה זו והגשת תעודות בדיקה בשלב הגשת ההצעות מהווה אסמכתא שאין הקבלן מעוניין באישור שווה ערך.

תיאור	נתוני הבקר המוצע	הערות
בקר פנימי של גוף בהספק עד 140 ווט		
בקר פנימי למרכזיית תאורה		
תוכנת ניהול		

הצעתי לביצוע העבודות והשירותים מושא המכרז הינה מתן שיעור הנחה של _____% על מחירי כתב הכמויות והמחירים המצורפים להסכם.

- ההצעה תהא שיעור הנחה בלבד לא ניתן להציע תוספת.
- ההצעה תהא עד שתי נקודות אחרי הנקודה העשרונית.
- שיעור ההנחה יחול על כל פריט בכתב הכמויות.
- עיריית עראבה אינה מתחייבת להזמין את כלל הפריטים המופיעים בכתב הכמויות ו/או את הכמויות שם.
- כתב הכמויות הינו אומדנה בלבד.
- ניתן להציע שיעור הנחה של 0%.

11. להלן מפורט לוח זמנים כללי המכיל לפחות 10 פעילויות עיקריות אותן אבצע על-מנת להוציא לפועל את הפרויקט. לוח הזמנים מתאר את תהליך ביצוע הפרויקט מתחילתו ועד להשלמת אספקה והתקנה של רכיבי התאורה החדשים במועדים המפורטים במכרז:

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

- א.....
- ב.....
- ג.....
- ד.....
- ה.....
- ו.....
- ז.....
- ח.....

חתימת המשתתף

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

מכרז מס' 6/2021

מסמך ג'

הסכם

חוזה התקשרות

שנערך ונחתם בעראבה ביום _____ לחודש _____ שנת 2021

-בין-

עיריית עראבה

(להלן: "העירייה")

מצד אחד ;

-לבין-

(להלן: "הקבלן")

מצד שני ;

הואיל ועיריית עראבה מבקשת לבצע פרויקט של החלפת בקרי גופי תאורה מסוג LED, אספקתם התקנתם בתחום שיפוט עיריית עראבה (להלן: "הפרויקט").

והואיל ולצורך קידום הפרויקט פרסמה עיריית עראבה מכרז פומבי מס' 6/2021 לאספקה, פירוק, התקנה של בקרי גופי תאורת מסוג LED (להלן: "המכרז");

והואיל והקבלן הגיש הצעתו למכרז ;

והואיל ועל סמך הצהרותיו והצעתו של הקבלן המליצה וועדת המכרזים של עיריית עראבה על הצעת הקבלן כזוכה עפ"י המכרז וראש עיריית עראבה החליט לאשר את המלצת וועדת המכרזים.

והואיל והקבלן מצהיר כי ידועים וברורים לו לאישורם התנאים והדרישות הכלולים במסמכי המכרז והסכם זה על נספחיו וכי יש לו את היכולת, הידע הניסיון והאמצעים הדרושים לצורך ביצוע הפרויקט ;

והואיל וכחלק מתנאי המכרז נדרש הקבלן לחתום על הסכם זה ;

אי לכך הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ובחזקת תנאיו.

1.2. כותרות הסעיפים מובאות לשם הנוחות בלבד והן אינן מהוות חלק מהחוזה ולא ישמשו לצורכי פירוש.

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

1.3. הצדדים מסכימים בזאת כי כל שינוי או תיקון לחוזה זה יתבצע בכתב וישיא עליו את חתימות הצדדים שאם לא כן לא יהיה לו תוקף שהוא.

1.4. הנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ואלו הם:

נספח ב'	–	מפרט טכני.
נספח ה'	–	נוסח ערבות ביצוע.
נספח ו'	–	הוראות ביטוח ואישור קיום ביטוחים.
נספח ו'1	–	אישור קיום ביטוחים.
נספח ז'	–	תצהיר היעדר תביעות.
נספח ח'	–	כתב אחריות.
נספח ט'	–	כתב כמויות.
נספח י'	–	מסמכי המכרז והצעת הקבלן הזוכה (יצורף לאחר הזכייה).

2. תנאי מתלה

2.1. כניסה לתוקף של החוזה עם הזוכה במכרז תלויה בתנאים המתלים הבאים:

2.1.1. קבלת אישור מועצת העיר לחתימה על ההסכם.

2.1.2. קבלת אישורים תקציבים וההשתתפות מאת משרדי הממשלה או מאת גופים אחרים שאמורים לממן או להשתתף במימון ביצוע העבודות לרבות אישור משרד הפנים.

2.2. לא התקיים אחד התנאים המתלים לעיל, לא ייכנס ההסכם לתוקף ולזוכה במכרז לא תהא כל טענה ו/או תביעה כנגד עיריית עראבה בעניין זה.

2.3. בנוסף היה וחלפו 180 ימים ממועד הודעת עיריית עראבה על הזכייה יהיו הצדדים להסכם זה (לרבות הקבלן) רשאים שלא לממש את ההתקשרות הנ"ל. כל עוד לא חלפו 180 ימים תעמוד הצעת הקבלן במכרז וזכיותו בעינה והקבלן יהא מחויב בהצעתו כלפי עיריית עראבה.

2.4. בהסכם זה קיים גם בנוסף תנאי מפסיק בדמות אי הצלחתו של הליך הפיילוט כהגדרת מונחים אלו להלן.

3. הגדרות

בהסכם זה ובכל המסמכים המהווים חלק מההסכם, יהיו למונחים המפורטים להלן המשמעות בהתאם להגדרות שבצדס (אלא אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין):

"הפרויקט" - אספקה, פירוק, התקנה של בקרי גופי תאורה מסוג LED כמפורט בהסכם זה על נספחיו;

"עיריית עראבה" - עיריית עראבה;

"המנהל" - המהנדס של עיריית עראבה או מי שמונה על-ידו לצורך פיקוח מקצועי בלבד על הפרויקט;

"המתקנים הקיימים" - 1,947 גופי תאורה קיימים בתחום עיריית עראבה כמפורט בנספח א'.

"הקבלן" - לרבות נציגיו ומורשיו המוסמכים ולרבות כל מי שמשמש ו/או פועל בשמו ומטעמו לצורך ביצוע התחייבויות הקבלן בהתאם להסכם זה;

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

- "רכיבי החדשים" או "הרכיבים"** - בקרי גופי תאורה מסוג LED - העומדים בדרישות הנספח הטכני המצורף כנספח ב' וכמפורט בהצעת הקבלן;
- "עלויות נלוות"** - העלויות הנוספות הנדרשות מעבר לעלות החלפים לצורך ביצוע בפועל של החלפת רכיבי התאורה;
- "צו התחלת עבודה"** - הוראה בכתב שתינתן לקבלן המורה על התחלת הפרויקט או התחלת שלב הפיילוט לפי העניין;

4. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר בזאת כדלקמן:

- 4.1. כי קיבל את כל המידע ו/או הפרטים ו/או המסמכים הנדרשים לצורך ביצוע הפרויקט, הבין את דרישות עיריית עראבה לרבות אפיוני הרכיבים אותם נדרש לספק ולהתקין ולא תהא לו כל תביעה או דרישה בקשר עם אי הבנה או מידע חלקי כאמור לעיל.
- 4.2. כי הוא ובעלי המקצוע אשר יועסקו מטעמו הינם בעלי הרישיונות המתאימים, על-פי כל דין, הניסיון והמומחיות הדרושים לביצוע הפרויקט והוא מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות הסכם זה על נספחיו במועדים ובתנאים המפורטים להלן.
- 4.3. כי הינו בעל היכולת הכספית, כוח האדם המתאים, האמצעים הטכניים והארגוניים והמיומנות לביצוע התחייבויותיו על-פי ההסכם והוא מתחייב לבצען ברמה גבוהה.
- 4.4. כי אין כל מניעה ו/או הגבלה על פי כל דין ו/או כל חוזה להתקשרותו בחוזה זה ולביצוע האמור בו וכי לא ידוע לו על כל הליך של פשיטת רגל הוצאת צו כינוס נכסים פירוק מינוי מפרק קבוע או זמני וכיו"ב אשר ננקט או התבקש כנגדו.
- 4.5. כי לצורך מילוי התחייבויותיו על-פי ההסכם, יעסיק עובדים איכותיים מיומנים ומקצועיים, בעלי כל האישורים וההיתרים הנדרשים על-פי כל דין.
- 4.6. כי יקיים פיקוח ובקרה על האספקה וההתקנה של הרכיבים, במועדים ובתנאים המפורטים במסמכי המכרז.
- 4.7. כי יציג בפני עיריית עראבה תכנית חעירי תאורה, מפורטת, חתומה על-ידי מתכנן תאורה מוסמך מטעמו, ביחס לכל אחד מן האזורים בהם תתבצע התקנת הרכיבים.
- 4.8. כי ימסור לעירייה או למי מטעמה כל מידע ו/או פרט ו/או דיווח ביחס לרכיבי התאורה החדשים וזאת מיד עם דרישתה.
- 4.9. כי יעמוד בכל התנאים הנדרשים על-פי כל דין ו/או תקן ו/או הנחיות גורם מקצועי כלשהו ו/או נהלים ו/או חוזרים ו/או תקנונים בכל הנוגע לאספקת רכיבי התאורה החדשים התקנתם ברחבי עיריית עראבה ותחזוקתם לכל אורך תקופת האחזקה והשירות וכי ידאג לקבלת כל האישורים ו/או ההיתרים הנדרשים על-פי כל דין בעניין.
- 4.10. כי כל התחייבות המופיעה במסמכי המכרז, גם אם לא מוזכרת במפורש בהסכם זה מחייבת אותו וכן כל גורם מטעמו אשר יועסק באספקה/הובלה/התקנה של רכיבי התאורה החדשים על-פי ההסכם.

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

- 4.11. כי יישא בכל ההוצאות הנדרשות מכל מין וסוג שהוא לצורך אספקה הובלה התקנה של רכיבי התאורה החדשים, ככל שיידרש לכך על-פי תנאי ההסכם, וכי ידוע לו כי עיריית עראבה לא תישא ולא תשתתף בכל תשלום ו/או הוצאה הנדרשים לצורך מימוש התחייבויותיו, בכפוף לאמור בהסכם זה.
- 4.12. כי רכיבי התאורה החדשים שיוקנו על-ידו על כל רכיביהם ו/או השימוש בה אינם מפרים בדרך כלשהי זכות קניין רוחני של צד שלישי כלשהו, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור פטנט זכות יוצרים ומדגם ו/או התחייבויות חוזיות בין של הקבלן ובין של כל גורם אחר.
- 4.13. כי ידוע לו שאין בכל האמור בחוזה זה, או בכל הודעה שתינתן על פיו, כדי לשחררו מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון היתר או רשות או מן הצורך לשלם מס היטל אגרה תשלומי חובה וכיו"ב המוטלים עליו על פי כל דין.

5. מהות ההתקשרות

- 5.1. בכפוף להצלחת שלב הפיילוט כמפורט בסעיף 6 להלן, עיריית עראבה מוסרת בזאת לקבלן והקבלן מקבל על עצמו את ביצוע הפרויקט הכולל ביצוע עבודות ומתן שירותים כמפורט בהסכם זה על נספחיו, בהתאם להוראות והנחיות שתינתנה לו על-ידי המנהל מדי פעם בפעם וזאת בשקידה בהקפדה וברמה מקצועית גבוהה.
- הקבלן יספק ויתקין את רכיבי התאורה החדשים ברחובות העיר כמפורט בהסכם זה על נספחיו תוך עמידה ברף החיסכון שהציע במסגרת המכרז. על רכיבי התאורה החדשים לעמוד בתנאים ובדרישות הנספח הטכני המצורף להסכם זה **בנספח ב'** (להלן: "**הנספח הטכני**").
- 5.2. בתום התקנת כל רכיבי התאורה החדשים ימסרו אלו לבעלותה ולרשותה של עיריית עראבה בהתאם לקבוע בהסכם זה והקבלן יהיה אחראי לתחזוקת רכיבי התאורה החדשים לכל אורך תקופת האחריות בהתאם לתנאים וההנחיות המפורטים במסמכי המכרז.
- 5.3. מובהר ומוסכם בזאת כי רכישת רכיבי התאורה החדשים תצא לפועל רק לאחר קבלת צו התחלת עבודה ולאור המפורט בו וככל שעיריית עראבה תחליט שלא לרכוש ולהתקין את רכיבי התאורה החדשים או חלק מהם, לרבות בשל הוצאת צווי מניעה על-ידי צד ג' או התנגדות מצד גורם מוסמך כלשהו, או כל סיבה אחרת, וכיו"ב לקבלן תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין.

6. מקצועיות הקבלן או מי מטעמו

- 6.1. כל המפורט להלן יחול על הקבלן וכן על קבלני משנה אשר יועסקו מטעמו לצורך ביצוע העבודות המפורטות במכרז:
- 6.2. כל הנדרש לצורך אספקה, הובלה והתקנה של רכיבי התאורה החדשים יבוצע בדיוקנות ביעילות, באורח מקצועי, בהתאם להסכם ומסמכיו ולשביעות רצון עיריית עראבה.
- 6.3. ביצוע עבודות שלגביהן קיימים חוקים, תקנות, תקנים או הוראות מטעם רשויות מוסמכות תבוצענה בהתאם להם. הקבלן נדרש להמציא לעירייה, לבקשתה, אישור מאת הרשויות המוסמכות על התאמת העבודות לחוקים לתקנות להוראות ולתקנים האמורים לעיל וכל ההוצאות הקשורות או הנובעות מכך יחולו על הקבלן.
- 6.4. כל רכיבי התאורה החדשים אשר יותקנו על-ידי הקבלן יתאימו בתכונותיהם מכל הבחינות להוראות ההסכם, על נספחיו, ולדרישות התקנים הישראליים המעודכנים. בהעדר תקנים יהיו אלה חומרים ומוצרים שיתאימו להצעת הקבלן במסגרת המכרז.

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

- 6.5. מוסכם במפורש כי הקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו ברכיבים שיוקנו על-ידו עד לתום תקופת האחריות.
- 6.6. עבודות מקצועיות תבוצענה על ידי בעלי מקצוע מומחים, מנוסים ומורשים על פי כל דין העוסקים בקביעות במקצועם.
- 6.7. העבודות תבוצענה בהתאם למפרט הטכני וליתר הוראות המכרז. כל סטייה מהמפרט תחייב את אישור המנהל מראש ובכתב.

7. תקופת ההתקשרות

- 7.1. תקופת החוזה הנה מיום חתימתו ועד לתום תקופת האחריות ע"י המציע ובכל מקרה לא פחות מ-7 שנים מתום תקופת ההתקנה.
- 7.2. על אף האמור לעיל, תהא עיריית עראבה רשאית, בכל עת ומכל סיבה שתיראה בעיניה, לסיים או להשהות ביצועו של חוזה זה כולו או מקצתו לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, בהודעה מראש לקבלן של 7 ימים וזאת מבלי שתצטרך לתת נימוקים לצעד זה.
- 7.3. בנוסף על האמור לעיל, תהא עיריית עראבה רשאית טרם תחילתה של מלאכת התקנת רכיבי התאורה החדשים או במהלכה, להורות לזוכה לבצע את ההתקנה במקטעים ובהפסקות בין המקטעים ולחדשם בכל עת שלאחר מכן. לקבלן לא תהא כל טענה או דרישה בעניין זה.
- 7.4. הופסק ביצוע העבודות, כאמור בסעיף 8.3 לעיל, תשלם עיריית עראבה לקבלן את תמורת אותו חלק של העבודות שביצע בפועל עד למועד הפסקת העבודות וזאת לפי הערך היחסי של העבודה שביצע ובהתאם למחירים הנקובים בהצעת הקבלן. פרט לתשלום כאמור, לא יהיה הקבלן זכאי לכל תמורה נוספת בגין עבודות שביצע או שירות שנתן במסגרת חוזה זה.
- 7.5. הופסק הפרויקט, כולו או מקצתו, כאמור לעיל שלא כתוצאה מהפרת החוזה על ידי הקבלן אחרי חתימת החוזה או אך לפני שקבלן החל בביצוע התקנת הרכיבים בפועל - לא ישולם לקבלן פיצוי כלשהו והקבלן מוותר בזה על כל תביעה או דרישה לפיצוי כאמור.
- 7.6. הופסק ביצוע העבודות, כולן או מקצתן, לצמיתות, כאמור לעיל, שלא כתוצאה מהפרת החוזה על ידי הקבלן אחרי שקבלן החל בביצוע התקנת הרכיבים בפועל, תשלם עיריית עראבה לקבלן את תמורת אותו חלק של העבודות שביצע בפועל עד למועד הפסקת העבודות וזאת לפי הערך היחסי של העבודה שביצע ובהתאם למחירים הנקובים בהצעת הקבלן. פרט לתשלום כאמור לא יהיה הקבלן זכאי לכל תמורה נוספת בגין עבודות שביצע או שירות שנתן במסגרת חוזה זה, בכפוף לקיזוז הוצאות שהוציאה עיריית עראבה.
- 7.7. במידה ויגיע הפרויקט לסיומו, טרם הסתיים שלב ההתקנה ו/או טרם הגיעה לסיומה תקופת ההתקשרות, כאמור בהסכם, תהא החלטתו של מנהל הפרויקט ביחס לשלב אליו הגיע הפרויקט לסיומו סופית ומוחלטת ולקבלן לא תהיה כל תביעה או טענה מכל מין וסוג שהם בקשר להפסקת ביצוע העבודות כאמור.
- 7.8. השתמשה עיריית עראבה בסמכות כלשהי מסמכויותיה ו/או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בחוזה זה וביטלה את החוזה או השהתה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא תהיה לקבלן כל טענה ו/או דרישה כנגדה, זולת קבלת התמורה בגין השלב אליו הגיע הפרויקט לסיומו בין אם מדובר בשלב משלבי התקנת הרכיבים ובין אם מדובר בשלב התחזוקה השוטפת. פרט לתמורה זו, לא יהיה הקבלן זכאי לתבוע פיצוי או תשלום כלשהו בעד נזק, הפסד, מניעת רווח וכו' העלולים להיגרם לו כתוצאה מן ההשעיה הביטול או מסיבה אחרת.

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

7.9. במידה ותופסק ההתקשרות עם הקבלן המבצע, בכל אחד משלבי ההסכם, תהא עיריית עראבה רשאית לקזז מהכספים המגיעים לקבלן בגין כל נזק ו/או חובה של הקבלן כלפיה.

7.10. בוטל ו/או הופסק ו/או הושעה החוזה, תהא עיריית עראבה רשאית להתקשר עם כל אדם או גוף שהוא לביצוע הפרויקט. לקבלן לא תהיה כל טענה בקשר לכך והכל בכפוף לכל דין.

8. עובדי/ פועלי הקבלן

8.1. לצורך הפרויקט יעסיק הקבלן מנהל ביצוע, בעל ניסיון של 5 שנים כמנהל ביצוע של עבודות קבלניות המחזיק בתעודת מנהל עבודה מוסמך בתוקף ועומד בכל המפורט בנספח ב'. מנהל הביצוע יהיה אחראי על ניהול הפרויקט וביצוע ויהווה איש הקשר בין עיריית עראבה לקבלן.

8.2. הקבלן יעסיק עובדים איכותיים, מיומנים ומקצועיים, בעלי כל האישורים וההיתרים הנדרשים על-פי כל דין, תקן, הנחייה, הוראה וכיו"ב, לרבות עבודה בגובה במספר הדרוש לשם ביצוע התחייבויותיו על-פי תנאי המכרז והחוזה.

8.3. לפי דרישה בכתב מאת המנהל, יחליף הקבלן כל גורם המועסק בביצוע העבודות אם לדעת המנהל ולפי שיקול דעתו הבלעדי, התנהג אותו אדם שלא כשורה ו/או הוא אינו מוכשר למלא את תפקידו ו/או הוא מבצע את תפקידיו ברשלנות ו/או הוא אינו מתאים לתפקיד מכל סיבה אחרת. במקרה כאמור, יעמיד הקבלן לאלתר בעל תפקיד חלופי באופן אשר יימנעו כל עיכוב/ דחייה בקצב ביצוע העבודות.

8.4. הקבלן מתחייב לקיים כל דרישה וחובה המוטלת, לפי כל דין, שנועדה לשמור על רווחת נוחות ובטיחות העובדים ובכלל זה שיוסדרו לעובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחות ומקומות אכילה נאותים במקום ביצוע העבודות. אתר העבודות לא ישמש כמקום דיור אף לא דיור זמני לאף אדם מתחילת ביצוע העבודה עד ליום מסירת העבודה.

8.5. לצורך עמידת הקבלן בלוח הזמנים, הקבלן מתחייב להפעיל 2 צוותים נפרדים במקביל, לצורך ביצוע העבודה בזמן שייקבע.

9. אספקה והתקנה של הרכיבים

9.1. אספקת והתקנת הרכיבים תיעשה על-ידי הקבלן ועל חשבוננו, בהתאם למפרטים לתנאים וללוח הזמנים הקבוע בהסכם זה. העבודות יבוצעו ברציפות באופן מתמיד ובקצב הנדרש, על מנת למנוע כל עיכוב בלוח הזמנים של ביצוע הפרויקט ובכל מקום ובכל עת כנדרש לצורך ביצוע הפרויקט.

9.2. הקבלן מתחייב להעסיק לצורך כך עובדים מיומנים מקצועיים בעלי כל האישורים הנדרשים על פי דין ותקן ובמספר מספיק.

9.3. האספקה וההתקנה של הרכיבים תיעשה בהתאם לתוכנית עבודה אשר תוגש למנהל ותשקף את שלבי ביצוע התקנת הרכיבים אופן ההתקנה המתוכנן ולוח הזמנים המתוכנן להתקנה. הקבלן יהיה חייב לשנות ו/או לתקן את תכנית העבודה ככל שהמנהל ידרוש זאת. הקבלן לא יחל בביצוע התקנת הרכיבים בטרם קיבל אישור בכתב לתכנית העבודה.

9.4. ידוע לקבלן כי בכל הנוגע להתקנת רכיבי התאורה סדר העדיפויות ביחס למיקום ההתקנה יקבע ע"י עיריית עראבה ו/או המנהל, אשר רשאי לשנות את סדר הקדימויות בכל שלב וקטע שהוא כולל קביעת האזורים בהם יידרש הקבלן לבצע את העבודות ועל הקבלן יהיה להתארגן בהתאם. למען הסר ספק מובהר כי שינוי כאמור לא ישמש עילה לתביעת פיצוי כלשהו מצד הקבלן וכן עילה להארכת מועד ביצוע העבודות.

9.5. הקבלן יספק דו"ח התקדמות שבועי על קצב העבודה בכתב ו/או בפגישת עבודה בהתאם להנחית המנהל. הקבלן מתחייב להשתתף בכל הישיבות הנוגעות לפרויקט שאליו יוזמן על ידי עיריית

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

עראבה או המנהל ולקיים את ההנחיות שיינתנו באותן ישיבות במועדים שיקבעו על ידי מנהל הפרויקט.

9.6. למען הסר ספק מובהר כי שום אישור ו/או הוראה ביחס לכל עניין הקשור בביצוע העבודות וכן זכות הפיקוח המוקנית לעירייה ו/או למנהל לא ישחררו את הקבלן מאחריותו המקצועית המלאה ואין בהם כדי להטיל על עיריית עראבה ו/או על המנהל אחריות כלשהי לביצוע העבודות.

9.7. הקבלן מתחייב שלא להתקין את הרכיבים נשוא ההסכם, בטרם הוא וכל העובדים הפועלים וקבלני המשנה מטעמו, עבר תדריך אצל ממונה הבטיחות שמונה מטעמו וביצע את הוראותיו והנחיותיו. כמו כן, בטרם התקנת הרכיבים נדרש הקבלן לחתום בפני הממונה על הבטיחות על הצהרת הבטיחות כדוגמת ההצהרה המצורפת למסמכי המכרז ולהגיש למנהל. חתימת הממונה על הבטיחות על גבי הצהרת הבטיחות תהווה אישור לכך שהקבלן קיבל תדריך בטיחות בהתאם להוראות ההסכם וכי הינו רשאי מבחינת דרישות הממונה על הבטיחות להתקין את הרכיבים נשוא ההסכם.

9.8. התנאים האמורים בסעיפים הנ"ל הינם תנאים מהותיים, שהפרתם תחשב כהפרה מהותית של הסכם ההתקשרות.

9.9. עיריית עראבה רשאית, מעת לעת, ובהתאם להנחיות המנהל, לחזור ולדרוש מהקבלן, לעבור תדריך בטיחות נוסף אצל הממונה על הבטיחות, ואף להפסיק את ביצוע העבודות, עד לקיומו של תדריך בטיחות נוסף. ולקבלן לא תהיה כל תביעה או טענה מכל מין וסוג שהם בקשר להפסקת ביצוע העבודות כאמור.

9.10. מבלי לפגוע באמור בהוראות הסכם זה ו/או המכרז, מתחייב הקבלן לפעול לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם ושלומם של עובדיו וכל אדם וגוף אחר, בהתאם לחוקי הבטיחות בעבודה, לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד-1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) התשי"ל-1970 והתקנות על פיהם, בהתאם לנספח הבטיחות המצורף למסמכי המכרז ולתצהיר הבטיחות המצורף למסמכי המכרז ובהתאם לכל המסמכים המחייבים המנויים במסמכי המכרז והמהווים כולם חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

9.11. הקבלן מתחייב לקיים כל דרישה וחובה המוטלת עליו על-פי כל דין וכן כל הנחיה מאת המנהל שנועדה לשמור על רווחת נוחיות ובטיחות העובדים ו/או צדדים שלישיים כלשהם.

9.12. באחריות הקבלן לדאוג לכל החיבורים התיאומים האישורים וההתקנות הנדרשים לצורך שימוש בחשמל ו/או במים לביצוע העבודות. עיריית עראבה תשתף פעולה עם הקבלן ככל הנדרש על מנת לאפשר את המפורט לעיל.

10. לוחות זמנים להתקנה

10.1. עיריית עראבה תוציא לקבלן מעת לעת צווי תחילת עבודה בהם יפורטו אתרים בהם נדרש הקבלן לבצע את העבודות. הקבלן יידרש להתחיל בהתקנת רכיבי התאורה החדשים באתרים המפורטים בצווי התחלת העבודה על-פי לוח זמנים מתואם עם המנהל בתוך 10 ימים (קלנדריים) אשר ספירתם תחל מיד עם הוצאת צו תחילת עבודה להתקנת רכיבי התאורה החדשים או חלקם. **על הקבלן לסיים את התקנת רכיבי התאורה החדשים בתוך 60 ימים (קלנדריים) מיום הוצאת כל צו תחילת העבודה ביחס לרכיבים אשר מפורטים בצו.**

10.2. לא יעמוד הקבלן במועדים המפורטים בחוזה בשל סיבה שאיננה נובעת מכוח עליון יקוּזז מהתשלום המגיע לקבלן סך בשקלים השווה ל- 1,500 ש"ח בגין כל יום איחור בלוח הזמנים וזאת מבלי לגרוע מכל תרופה אחרת העומדת לעירייה על פי החוזה ו/או הדין.

10.3. בטרם יחל הזוכה בביצוע התקנת רכיבי התאורה החדשים בכל האתרים יקבל הזוכה אישור בכתב מאת עיריית עראבה לכל אתר בנפרד ולהמשיך התקנת רכיבי התאורה החדשים באתר הבא. למען הסר ספק מובהר כי אישור זה אינו מהווה אישור למסירה או לעמידת הקבלן בתנאי המכרז אלא רק אישור להמשיך את ביצוע עבודות ההתקנה באתר הבא.

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

10.4. הקבלן יבצע את התקנת רכיבי התאורה החדשים באופן רציף באמצעות 2 צוותים לפחות המונים אנשי ביצוע מיומנים בעבודה בגובה ומורשים לכך על-פי כל דין.

11. מסירת העבודות

11.1. בתום ביצוע עבודות התקנת כלל רכיבי התאורה החדשים, המפורטים בצו התחלת העבודה, יודיע על כך הקבלן בכתב למנהל כמשמעותו בחוזה זה. המנהל יבדוק בנוכחות הקבלן את התקנת רכיבי התאורה החדשים תוך 45 ימים ממועד קבלת ההודעה.

11.2. במועד המסירה יימסרו רכיבי התאורה החדשים לידי עיריית עראבה ו/או מי מטעמה, בהתאם למנגנון המפורט להלן:

11.2.1. עם השלמת העבודות יכין הקבלן "ספר מתקני תאורה" הכולל תיעוד מקיף של רכיבי התאורה החדשים שהותקנו קטלוגים.

11.2.2. ימסור תעודות אחריות שמות אנשי קשר וטלפונים. הקבלן ימסור ספר אחד לבדיקה והערות המנהל. לאחר תיקון הערות המנהל יכין 4 עותקים מושלמים מכל ספר וימסרם לנציג עיריית עראבה. 120

11.2.3. מצא המנהל את רכיבי התאורה שהותקנו כמתאימים לתנאי החוזה על כל מסמכיו נספחיו והוראותיו תינתן לקבלן תעודת השלמה ביחס להתקנת רכיבי תאורה חדשים באותו אזור (להלן: "תעודת ההשלמה") ומועד ההשלמה יהיה מועד הודעת הקבלן על השלמת ביצוע העבודות ביחס לאותו אזור. מצא המנהל שחלק מרכיבי התאורה החדשים לא הותקנו או בוצעו בהתאם לדרישות המכרז תימסר לקבלן בכתב על ידי המנהל רשימת תיקונים שינויים והשלמות (להלן: "רשימת ליקויים") וכן מועד מחייב לביצוע העבודות הנדרשות לצורך קבלת תעודת השלמה. עבודות ההשלמה יבוצעו לא יאוחר מ- 30 ימים מיום ההודעה ובהלימה להנחיות המנהל.

11.2.4. לא יבצע הקבלן את התיקונים ו/או ההשלמות שפורטו ברשימת הליקויים תוך התקופה שנקבעה על ידי המנהל או בכל מקרה בו לדעת המנהל ועל פי שיקול דעתו המוחלט והסופי אין ביכולתו של הקבלן לבצע את התיקונים ו/או ההשלמות האמורים בתקופה סבירה ו/או באיכות ו/או בטיב משביעי רצון תהא רשאית עיריית עראבה מבלי לגרוע מיתר זכויותיה על פי החוזה ו/או כל דין לבצע את התיקונים ו/או ההשלמות ו/או כל חלק מהם בעצמה ו/או באמצעות כל גורם אחר. הוצאות ביצוע התיקונים ו/או ההשלמות כאמור יחולו על הקבלן ועיריית עראבה תנכה הוצאות אלה מהתשלומים אותם חייבת לקבלן או מערבויות הקבלן בתוספת 10% תקורה.

11.2.5. מצא המנהל כי רכיבי התאורה אינם עומדים בסטנדרטים שנקבעו בנספחים הטכניים להסכם, בין לאחר בדיקת מעבדה ובין באמצעות כל בדיקה אחרת, ביחס ובכלל זה, קרינה, הספק. יחליף הקבלן את כלל גופי התאורה התקולים.

11.2.6. מצא המנהל כי רכיבי התאורה אינם עומדים בסטנדרטים שנקבעו בנספחים הטכניים להסכם, בין לאחר בדיקת מעבדה ובין באמצעות כל בדיקה אחרת, ביחס ובכלל זה, קרינה, הספק רשאית עיריית עראבה לפנות למעבדה מוסמכת לצורך בדיקה חוזרת של הגופים, כל העלויות יהיו באחריות הקבלן הזוכה.

11.2.7. הקבלן יישא בהוצאות עיריית עראבה באשר לבדיקות המעבדה כאמור בסעיף 12.2.6 לעיל. בעניין זה רשאית עיריית עראבה לקזז את עלות בדיקת המעבדה מהתשלום המשולם לקבלן. ולקבלן לא תהיה כל תביעה או טענה מכל מין וסוג שהם בקשר להפסקת ביצוע העבודות כאמור.

11.3. מוסכם ומוצהר בזאת כי אין במתן תעודת השלמה ו/או בעריכת רשימת הליקויים כדי לשחרר את הקבלן מכל אחריות כלפי עיריית עראבה- שהיא ישירה ו/או עקיפה לליקוי שנשכח לא נחשף או שהתגלה לאחר תהליך קבלת רכיבי התאורה החדשים ובדיקתם על ידי מנהל הפרויקט.

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

11.4. עם השלמת ביצוע העבודות על ידי הקבלן ינקה הקבלן את אתר התקנת המתקן ויסלק ממנו את כל החומרים האשפה והמתקנים אשר אינם מהווים חלק מהעבודות כך שבמועד הבדיקה יהיו העבודות ואתרי התקנת רכיבי התאורה החדשים נקיים ומתאימים למטרותיהם.

11.5. מסירת רכיבי התאורה החדשים תחשב כמושלמת עם קבלת תעודות השלמה בגין כל אחד ואחד מהאזורים בהם התבקש הקבלן לבצע את העבודות.

12. התמורה

12.1. ככלל חשבוניות לתשלום יוגשו על פי הדרך המפורטים להלן עד לשיעור של 95% מהתמורה הכוללת אשר צריכה להיות משולמת לקבלן (לפי ההזמנה וביצוע בפועל). 5% מכל חשבון שיאושר יישארו בידי עיריית עראבה עד תום חמש שנות תחזוקה (שיחלו להיספר מתום תקופת ההתקנה של כלל גופי התאורה) וישמשו כבטחון לאחוז החסכון הממוצע אותו הציע הקבלן במסגרת המכרז כמפורט בסעיף 13.6 להלן.

12.2. כל חשבון ישולם לאחר אישור מהנדס עיריית עראבה בגין ביצוע, בשיטת שוטף + 60 מאישור המהנדס בתנאי קבלת התקציב בפועל מהגוף הממון.

12.3. אבני הדרך להגשת חשבוניות:

- 12.3.1. אבן דרך 1: עם סיום השלמת התקנת כל גופי התאורה באתר הראשון לאחר אישור המתכנן והמפקח יגיש הזוכה חשבון על 90% מעלות הביצוע בפועל.
- 12.3.2. אבן דרך 2: עם סיום השלמת התקנת כל גופי התאורה באתר השני לאחר אישור המתכנן והמפקח יגיש הזוכה חשבון על 90% מעלות הביצוע בפועל.
- 12.3.3. אבן דרך 3: עם סיום השלמת התקנת כל גופי התאורה באתר השלישי לאחר אישור המתכנן והמפקח יגיש הזוכה חשבון על 90% מעלות הביצוע בפועל.
- 12.3.4. אבן דרך 4: עם סיום השלמת התקנת כל גופי התאורה באתר הרביעי לאחר אישור המתכנן והמפקח יגיש הזוכה חשבון על 90% מעלות הביצוע בפועל.
- 12.3.5. אבן דרך 5: עם סיום השלמת התקנת כל גופי התאורה באתר החמישי לאחר אישור המתכנן והמפקח יגיש הזוכה חשבון על 90% מעלות הביצוע בפועל.
- 12.3.6. אבן דרך 6: עם סיום השלמת התקנת כל גופי התאורה באתר השישי לאחר אישור המתכנן והמפקח יגיש הזוכה חשבון על 90% מעלות הביצוע בפועל.
- 12.3.7. אבן דרך 7: בתום שנה של תקופת האחריות ישולמו 10% מהתמורה הכוללת, אשר קוזזו מהחשבוניות לעיל, בקיזוז (ככל שהתקיימו תנאי הקיזוז) כספים בגין אי קיום התחייבות לאחוז חסכון מוצע כאמור בסעיף 13.6.

12.4. התמורה תשולם רק בגין פריטים וכמויות שבוצעו והוזמנו בפועל בכתב מאת עיריית עראבה. תשומת לב הקבלנים שאין לחרוג מכתב הכמויות ומהזמנת עיריית עראבה ללא אישור מראש ובכתב. חריגה מעין זו לא תזכה בתמורה.

12.5. מובהר כי התחייבות הזוכה לאחוז החסכון הממוצע שהוצע על ידו חלה לאורך כל תקופת ההסכם. היה ובמהלך חיי ההסכם, בכל שלב משלביו, יתברר כי החיסכון הממוצע בפועל נמוך מהחסכון הממוצע שהתחייב אליו הקבלן תוכל עיריית עראבה לקזז את ההפרש בהוצאות החשמל שבין התחייבות הקבלן לבין החסכון בפועל לכל אורך חיי הפרויקט.

12.6. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם כי התמורה כוללת בין היתר (אך לא רק) גם את ההוצאות כדלקמן:

- 12.6.1. התקנת אמצעי זהירות למניעת פגיעות הפרעות ותקלות לפעילות הקיימת באתרי התקנת רכיבי התאורה החדשים;
- 12.6.2. השתתפות בישיבות עבודה בהתאם לדרישת מנהל הפרויקט;
- 12.6.3. כל החומרים (ובכלל זה המוצרים לסוגיהם וחומרי העזר הנכללים בעבודה ו/או המשמשים לביצועה) הפחת שלהם והמיסים החלים עליהם;
- 12.6.4. ביצוע כל העבודות על-פי ההסכם, לרבות תשלום בגין כח אדם שימוש בציוד מכני כלי עבודה מכשירים מכונות פיגומים וכל ציוד אחר שנדרש לצורך מילוי התחייבויות הקבלן על-פי ההסכם לרבות אחזקתם פירוקם וסילוקם בתום העבודות;

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

- 12.6.5. הובלת כל החומרים הציוד כלי העבודה וכו' אל אתרי העבודה ובכלל זה העמסתם ופריקתם אחסונם ושמירה עליהם באתרים ;
- 12.6.6. הוצאות הגנה וביטוח של החומרים העבודות המבנים העובדים בטוח צד שלישי וכו' תיקונים החלפות שיפוצים וכד' תוך כדי העבודה או לאחריה ;
- 12.6.7. כל השירותים שמחויב הקבלן ליתן על פי חוזה זה במסגרת תקופת האחריות כהגדרתה בחוזה זה ;
- 12.6.8. ביצוע עבודות הנדרשות למניעת קיומו של סיכון בטיחותי ו/או למניעת נזקים ממושכים ו/או נזקים בלתי-הפיכים לנכסים, בהתאם להחלטת המנהל מטעם עיריית עראבה.
- 12.7. הקבלן לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מעיריית עראבה העלאות או שינויים בתמורה בהתאם לתנאי חוזה זה בין מחמת עלויות שכר עבודה שינויים בשערי מטבעות שינויים במחירי חומרים הטלתם או העלאתם של מסים היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג בין ישירים ובין עקיפים או מחמת כל גורם נוסף אחר.
13. תמורת ביצוע מלוא העבודות הנכללות בהסכם זה תשלם עיריית עראבה לקבלן סך של _____ ₪ כולל מע"מ לפי הצעתו במכרז, כאשר סך התקציב הינו 500,000 ₪ כולל מע"מ.
- 14. תפקידיו וסמכויותיו של המנהל**
- 14.1. המנהל רשאי אך לא חייב למנות מי מטעמו לשמש כמפקח על עבודת הקבלן.
- 14.2. המנהל או מי מטעמו מוסמך להוציא לקבלן צו התחלת עבודה כללי או חלקי להתקנת רכיבי התאורה החדשים וכן לקבוע את סדר העבודה ולתת כל הנחיה מקצועית הנדרשת לצורך ביצוע הפרויקט.
- 14.3. המנהל או מי מטעמו מוסמך לבקר לבדוק ולפקח על טיב העבודה החומרים רמת ביצועה וכח האדם בקשר לביצועה והכול בהתאם להוראות ההסכם. כן יהיה המנהל רשאי למסור הודעה לקבלן בדבר אי אישורה של עבודה או חלקה או חומרים מסוימים. ניתנה הודעה כנ"ל יפסיק הקבלן את אותה העבודה או השימוש באותם החומרים עד לקבלת החלטתו של המנהל.
- 14.4. בנוסף, מוסמך המנהל, או מי מטעמו, ליתן מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודה והקבלן מתחייב לפעול על פיהן במלואן. מוסכם כי בכל עניין קביעת המנהל תהיה סופית ומכרעת והקבלן מתחייב לפעול על פיה.
- 14.5. מצא המנהל כי הקבלן אינו עומד בתנאים ובדרישות הקבועים בהסכם ו/או בתוכנית העבודה שאושרה על-ידו יהיה רשאי לדרוש מהקבלן לעמוד בתנאי ההסכם ו/או לדרוש ממנו להפסיק את ביצוע התקנת הרכיבים או את הפעלתם כל עוד הוא אינו עומד בתנאי ההסכם .
- 14.6. בנוסף, מוסמך המנהל או מי מטעמו ליתן לקבלן מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה המתחייבות לדעתו לצורך התקנה/הפעלה של רכיבי התאורה החדשים באופן בטיחותי והקבלן מתחייב לפעול על פיהן במלואן. למען הסר ספק מובהר כי הנחיות המנהל בעניין זה יהיו סבירות ומקצועיות.
- 14.7. המנהל רשאי, על פי הבנתו ושיקול דעתו המקצועי, לדרוש מהקבלן לבצע עבודות הנדרשות למניעת קיומו של סיכון בטיחותי ו/או למניעת נזקים ממושכים ו/או נזקים בלתי-הפיכים לנכסים והקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודות על חשבונו כאמור ולא יאוחר מ 4 שעות מעת שקיבל את דרישת המנהל בעניין לבצען באופן רציף ויעיל ולסיימן בהקדם האפשרי.
- 14.8. לפי הוראות המנהל, חייב הקבלן לאפשר לכל אדם או גוף אחר שהמנהל או עיריית עראבה אישרה וכן לעובדיהם לבצע עבודות כלשהן בגופי התאורה .

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

14.9. נתגלה פגם או ליקוי באופן ביצוע העבודות, רשאי המנהל או מי מטעמו לדרוש מהקבלן לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לעירייה והכל מבלי לגרוע בזכויות עיריית עראבה עפ"י ההסכם או עפ"י כל דין וכל תרופה או סעד אחר.

14.10. המנהל או מי מטעמו יבדוק ויאשר את יומן העבודה וטפסי הדיווח והביקורת.

14.11. סמכויות נוספות של המנהל נקובות ביתר מסמכי המכרז ובמפרטים.

15. קבלני משנה

15.1. התקנת הרכיבים תבוצע ע"י הקבלן עצמו ו/או עובדים ו/או קבלני משנה מטעמו.

15.2. רשימת קבלני המשנה להתקנות תוגש לאישור המנהל ותעמוד בכל דרישות המכרז.

15.3. המנהל מוסמך לפסול כל קבלן משנה ללא צורך בנימוק החלטתו. פסילה זו לא תהווה עילה לתביעות כספיות כלשהן או תביעות להארכת זמן הביצוע מצד הקבלן.

15.4. כמו כן סילוק קבלן משנה או הקטנת היקף עבודתו לא תהווה עילה לתביעות להארכת זמן ביצוע או תביעות כספיות כלשהן.

15.5. במידה ויגרם עיכוב בביצוע עקב חילוקי דעות/סכסוך בין הקבלן הראשי לקבלן משנה רשאי המנהל או מי מטעמו להביא לאתר קבלן אחר להשלמת העבודה הספציפית במחיר שימצא לנכון ועל פי שיקול דעתו הבלעדי והסכום שישולם לקבלן ע"י המזמין ישרות יקוזז מהחשבון של הקבלן הראשי ואילו התשלום לקבלן הראשי יהיה לפי מחירי החוזה כאילו ביצע את העבודה.

15.6. בעבודות שבהן יעסיק הקבלן קבלן-משנה יהא קבלן-המשנה רשום אצל רשם הקבלנים בעבודות מסוג זה.

15.7. מסירתה של עבודה כאמור לקבלן משנה לא פוטרת ולא משחררת את הקבלן מאחריות ו/או מהתחייבות כלשהי מהתחייבויותיו עפ"י ההסכם והקבלן הינו ויהיה אחראי לכל הפעולות שבוצעו ע"י קבלן המשנה ולכל פגם ו/או שגיאה ו/או השמטה בעבודתו או בחומרים בהם השתמש ודין עבודות שבוצעו כאמור כאילו בוצעו על ידי הקבלן לכל דבר ועניין.

16. מבוטל

17. רישיונות ומילוי אחר תקנות ותקנים

17.1. הקבלן ידאג לכל התיאומים הבדיקות הביקורות והאישורים הנדרשים ע"י הרשויות המוסמכות כולל התשלום תמורתם לרבות: מכון התקנים הישראלי, משרדי ממשלה, משה"ת, חח"י, בזק, הועדה המקומית לתכנון ובניה, הרשות המקומית ודרישות המשטרה לגבי הציוד והעבודות.

17.2. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת כספית שהיא מסיבת אי ידיעתו את הדרישות והתקנות הנ"ל או חלק מהן.

17.3. הקבלן יהיה מחויב לקבלת כל אישור ו/או רישיון וביצוע כל בדיקה ללא תוספת תשלום גם אם אלה לא יהיו קיימות בעת הגשת ההצעה ונקבעו או נדרשו לאחריה.

17.4. על הקבלן לתאם עם נציג עיריית עראבה מועדי זמני העבודות באתרים לרבות במידת הצורך תאום עם קבלנים וגורמים אחרים העובדים ו/או פעילים באתרים אחרים.

17.5. לפני תחילת עבודה כל שהיא על הקבלן לסמן באתר תוך תיאום עם כל הרשויות המוסמכות ונציגי המזמין את מיקומם של כל המתקנים הקיימים והחדשים שיוקמו באתר העבודה לרבות זיהוי

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

וסימון ציוד לוחות חיווט ומכשור. רק לאחר ביצוע עבודות מוקדמות אלה יקבל הקבלן אישור לתחילת ביצוע העבודות באתר בהתאם להנחיות.

18. בטיחות

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י החוזה ועפ"י כל דין:

18.1. הקבלן מתחייב להתקין לספק ולהחזיק על חשבונו שמירה גידור תאורת אזהרה שילוט ושאר אמצעי זהירות לבטיחות העבודה ובטחונה ולביטחונו ונוחיותו של הציבור ובכל מקום שיידרש על ידי המנהל או המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מאת רשות מוסמכת כלשהי.

18.2. הקבלן מתחייב למנות מטעמו ממונה על בטיחות בוגר קורס להכשרת ממונים על הבטיחות בעבודה או קורס שווה ערך מאושר ע"י מפקח עבודה ראשי. כמו כן הקבלן מתחייב להציג אישור זה בפני מנהל העבודה בתחילתו של כל יום עבודה ו/או כל אימת שיתבקש לכך על ידי מנהל העבודה.

18.3. על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הדרושים כפי שהדבר בא לידי ביטוי בדרישות משרדי הממשלה השונים משטרת ישראל, וכל גורם רשמי אחר ועל פי כל דין כללי המקצועות השונים והנחיות בטיחות של חברת החשמל והוראות המפרט הכללי ונספח הבטיחות.

18.4. המנהל יהיה רשאי לדרוש שיפורים באמצעי הבטיחות שנקטו ע"י הקבלן. הקבלן יפעל בהתאם לנדרש ללא כל דיחוי וההוראות הנ"ל תחשבנה חלק בלתי נפרד מתנאי החוזה ולא ישולש תמורתם בנוסף.

18.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות ו/או הנחייה שיינתנו אם יינתנו מפעם לפעם ע"י המנהל בנושא זה לא תפטור את הקבלן אלא תוסיף לכל חובה המוטלת עליו לפי כל חוק ו/או נוהגי בטיחות כלשהם.

18.6. המנהל יהיה ראשי לפי שיקול דעתו להפסיק עבודת הקבלן בכל מקרה של אי קיום תנאי הבטיחות עד לאחר נקיטת אמצעים מתאימים לשביעות רצונו.

18.7. מודגש כי העבודות תבוצענה בחלקן באזורים בקרבתם תנועת אנשים גדולה. בהתאם לכך יש לנקוט בכל אמצעי הזהירות ברמה גבוהה ולפי הדרישות וההנחיות החמורות ביותר על פי כל דין ועל פי הדרישות במסמכי המכרז השונים בכל הנוגע לסכנת התחשמלות.

18.8. הקבלן מתחייב כי תוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה או הפרעה בלתי סבירה לתנועת כלי הרכב והולכי הרגל במקום שבו מתבצעת העבודה ומתחייב למלא אחר כל הוראות המפרטים בדבר הבטחת זרימה בטוחה תקינה ורציפה של תנועת הרכב והולכי הרגל באתר העבודות והכל בהתאם להוראות המנהל.

18.9. במידה ויידרש להציב במקום העבודה נציג מטעם משטרת ישראל, יישא הקבלן במלוא העלויות הכרוכות בכך, כמו כן מתחייב הקבלן לעמוד בכלל סידורי הבטיחות אותם תקבע משטרת ישראל לעניין זה.

19. הגנה על הציוד והעבודות

19.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י המפורט במפרט הכללי ועפ"י כל דין:

19.2. על הקבלן להגן על אתרי העבודות על העבודות ועל הציוד בכל אמצעי סביר ו/או כל אמצעי אחר שיידרש על ידי המנהל כך שלא ייזקו בכל נזק שהוא לרבות כתוצאה מתופעות מזג האוויר ומתופעות לוואי הנלוות לנ"ל כמו חדירת מים אבק קורוזיה רוח אבק וכמו-כן: גניבות שריפות חבלות וכיו"ב.

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

19.3. במקרה של גרימת נזק כלשהו כאמור יישא הקבלן באחריות מלאה ובלעדית לזאת והוא מתחייב לתקן את הנזקים על חשבונו הוא לפי הוראות המנהל ולשביעת רצונו המלאה של המנהל. ההוצאות בקשר עם האמור לעיל כלולות במחיר הצעתו ולא תוכרנה שום תביעות בגין השתתפות עיריית עראבה בתיקון נזקים כאמור.

20. מניעת נזקים והפרעות למתקנים קיימים

20.1. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים כדי להימנע מגרימת נזקים למתקנים הקיימים לדרכים ולציוד לקוי חשמל טלפון מים ביוב כבלים וכו' ולבצע את העבודות תוך שיתוף פעולה והתאמה מלאה עם המנהל ועם קבלנים אחרים העובדים באתר ככל שימצאו כאלה.

20.2. מובהר כי עיריית עראבה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, יכולה ורשאית במידת הצורך לקזז את עלויות הנזקים שייגרמו, מהתמורה לקבלן.

20.3. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים בכדי שלא תגרמנה ההפרעות ו/או סגירת פניסות שלא לצורך. כמו-כן עליו לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים לשם מניעת נזק לרכושו או לגופו של כל אדם ע"י העבודות שתבוצענה ו/או כתוצאה מהן לרבות הקמת גדר היקפית סביב אתרי העבודה באמצעות שלטי אזהרה הכל במידת הצורך ו/או בהתאם להוראות המנהל. במקרה של גרימת נזק כלשהו מתחייב הקבלן לתקנו מיד על חשבונו. במידה ולא יבוצע התיקון תוך 3 ימים לשביעות רצון המפקח רשאי המפקח לבצע את תיקון הנזק ע"י קבלן אחר על חשבון הקבלן.

20.4. מאחר וביצוע העבודות נעשה במתקנים ואתרים פעילים מתחייב הקבלן לתאם את כל פעולותיו עם המנהל וככל שהדבר יידרש - לבצע חלק מהעבודות בשעות חריגות ובהגבלות זמן.

21. אמצעים ותנאים לביצוע העבודה

21.1. הקבלן יספק על חשבונו את כל האמצעים הנדרשים לביצוע העבודה כגון - גנרטור ו/או חיבורי חשמל זמניים כבלים מאריכים מוגנים בממסרי פחת וכו' אמצעי חפירה ו/או חציבה אמצעי הובלה הרמה שינוע וכו' חומרי עזר כלי עבודה ומכשירים לביצוע כל עבודות ההתקנה התקנה והחווט ציוד ומערכות לבדיקת איכות תקשורת אלחוטית ציוד ומכשירים לבדיקות הארקה איפוס וכיול המכשור.

21.2. הקבלן ידאג על חשבונו לאחסון והגנה של כל החומרים והציוד הנדרשים לביצוע הפרויקט.

22. עבודות ע"י אחרים

22.1. לפי הוראות המנהל חייב הקבלן לאפשר לכל אדם או גוף אחר שעיריית עראבה אישרה וכן לעובדיהם לבצע עבודות כלשהן במקום העבודה או בסמוך אליו. כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה עימם ולאפשר להם את השימוש במידת המצוי והאפשרי במתקנים שהותקנו על ידו ויהא רשאי לדרוש תשלום סביר כתמורה בעד השימוש האמור. במקרה של חילוקי דעות בדבר התשלום בעד שימוש במתקני הקבלן יקבע המנהל את שיעורו של התשלום וקביעתו תהיה סופית ותחייב את הקבלן.

22.2. במקרה שאין אפשרות לשני קבלנים או יותר לעבוד באותו הזמן באתר יקבע המנהל את סדר העבודה של אלה.

22.3. מסירת עבודות לאחרים וכן כל התיאום כאמור לעיל לא ישנו את המחירים לציוד ולעבודות שיבוצעו ע"י הקבלן עפ"י מכרז זה.

23. אספקת ציוד

23.1. כל הציוד והחומרים שיסופקו על-ידי הקבלן במסגרת העבודות על-פי המכרז יהיו חדשים לחלוטין מדגם ייצור אחרון. הצדדים מסכימים כי הפרה של סעיף זה הינה הפרה יסודית.

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

23.2. סוגי הציוד והחומרים יהיו מוכרים בשוק והם יעמדו בכל התקנים והדרישות כמפורט במסמכי המכרז השונים ובהצעת הקבלן. היה ונמצאה תקלה/תקלות ו/או פער בין דרישות המפרט לביצועים בפועל הקבלן מתחייב לתקן מידית ועל חשבונו את הטעון תיקון או להחליף הציוד/החומר באחר מאותו סוג או מסוג אחר וזאת מידית על פי דרישתו אישורו ושיקול דעתו הבלעדי של המנהל.

23.3. כל רכיבי התאורה החדשים אשר יותקנו יוגשו לאישור המנהל בטרם ההתקנה.

23.4. במקרה ובבדיקות מדגמיות בבדיקות באתר או בכל בדיקה אחרת של המנהל ייפסלו חומרים או מוצרים עקב אי עמידתם בדרישות יסלק הקבלן את החומר ו/או המוצר הפגום תוך 24 שעות מהאתר ויביא במקומו אחר וזאת על חשבונו.

24. ניקיון מקום העבודה

24.1. הקבלן יסלק, מזמן לזמן, ממקום העבודה את עודפי החומרים והפסולת ומיד עם גמר העבודה ינקה את מקום העבודה ויסלק ממנו את כל המתקנים הארעיים שיירי חומרים פסולת מכל סוג שהוא וימסור את האתר לעירייה כשהוא נקי ומתאים למטרתו לשביעות רצונו של המנהל.

24.2. לצורך כך יעמיד הקבלן בסמוך לאתר העבודה מכלים המיועדים לפינוי פסולת.

24.3. בסוף כל יום עבודה ו/או במועדים שיקבעו על ידי המנהל ו/או עיריית עראבה יפנה הקבלן את המכולות לאתר הטמנה מורשה.

24.4. הקבלן יישא בעלויות פינוי והטמנת הפסולת.

25. שינויים

25.1. המנהל, באישור עיריית עראבה, ובהתבסס גם על (אך לא רק) בדיקות המעבדה התקופתיות יהיה רשאי לעשות כל שינוי בפרויקט בצורה, באיכות, בהיקף ו/או בכמות של רכיבי התאורה החדשים או של חלק מהן כפי שנקבע במסמכי המכרז השונים והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי - הגדלה או הקטנה כאמור לעיל ללא שינוי במחירי היחידה שבהצעתו.

25.2. לקבלן לא תהיה רשות לעשות שינוי כלשהו על דעת עצמו ואם שינוי כזה כבר הוצא לפועל על הקבלן יהא לבטל את עבודת השינוי וכל הקשור בה ולבצע את העבודות מחדש בהתאם להוראות המנהל ללא כל תשלום נוסף וללא פגיעה בלוח לביצוע העבודות.

25.3. סבר הקבלן שהוראה לשינוי או תוספת או כל הוראה אחרת של המנהל מצדיקה תשלום נוסף ו/או הארכת מועדי הביצוע יודיע על כך ויציין את סכום התשלום הנדרש ו/או הדחייה הצפויה בלוח למנהל בכתב תוך 10 ימים ממועד קבלת ההוראה כאמור ואין בפנייתו זו משום סיבה שלא לבצע את העבודה עד לברור דרישתו.

25.4. הקבלן יבסס את דרישתו לתשלום נוסף כאמור על מחירי הצעתו ובאין מחירים כאלה הוא יבסס את הדרישה תוך השוואה ככל האפשר לפריטים אחרים דומים שלגביהם נקבע מחיר בהצעת הקבלן ובהעדר סעיפים דומים יבסס הצעתו על חשבונות ספקים ועלות שעות עבודה.

25.5. המנהל יקבע אם דרישות הקבלן לתשלום נוסף ולארכה של מועדי הביצוע מוצדקות וכן יקבע את שער התשלום שהקבלן זכאי לו (אם בכלל זכאי).

26. מנהל הפרויקט מטעם הקבלן

26.1. הקבלן מתחייב להעסיק מנהל עבודה בעל כישורים מתאימים לניהול התקנת רכיבים לתאורת פנים אשר יועסק בפועל בניהול ופיקוח על ביצוע התקנת הרכיבים נשוא המכרז.

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

26.2. מנהל העבודה מטעם הקבלן יהיה מהנדס או הנדסאי חשמל ו/או אלקטרוניקה בעל ניסיון 5 שנים לפחות.

26.3. מנהל העבודה יהיה נוכח באתר העבודות במהלך ביצוע התקנת הרכיבים לכל הפחות אחת ליום למשך לפחות שעה בכל פנים שבו מתבצעת התקנה.

26.4. מנהל העבודה מטעם הקבלן יאושר ו/או יוחלף עפ"י דרישת המנהל.

26.5. בטרם סיומו של שלב משלבי הפרויקט, הקבלן לא יהיה רשאי להחליף את מנהל העבודה מטעמו ללא הסכמת המנהל.

27. הוראות בעניין העסקת עובדים והעדר קיום יחסי עובד מעביד עם עיריית עראבה

27.1. מוצהר בזאת כי הקבלן הינו קבלן עצמאי לכל דבר ולכל עניין הנוגעים להסכם זה ואין בהסכם זה ובאיזה חיוב הכלול בו ו/או הנובע ממנו כדי ליצור בין עיריית עראבה לקבלן או בין עיריית עראבה למי מעובדי הקבלן יחסי עובד ומעביד בכל צורה.

27.2. מוצהר בזאת כי אין הקבלן ו/או עובדיו זכאים לפיצויי פיטורים ולהטבות אחרות המגיעות לעובד או הנהוגות על פי כל דין ו/או נוהג. וכי לא יהיה זכאי לכל זכות ו/או תשלום ו/או הטבה סוציאלית ו/או פיצוי כלשהם על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ולמעבידים מלבד לתמורה הנקובה בהסכם זה.

27.3. הקבלן יציג בפני עיריית עראבה אישורים מתאימים של שלטונות המס על ניהול ספרים ופטור מניכוי מס במקור.

27.4. הקבלן מצהיר כי צורת העסקה זו נתבקשה על ידו במפורש וכי ברורות לו השלכותיה של שיטת העסקה זו.

27.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ככל שבניגוד לכוונת הצדדים המפורשת ייקבע על ידי ערכאה מוסמכת כי עיריית עראבה הינה המעבידה של הקבלן ו/או של האדם המועסק על ידו ו/או באמצעותו מתחייב הקבלן לשפות את עיריית עראבה בכל הוצאה או נזק שייגרמו לה בשל כך בתוספת סכומי הוצאותיה בקשר עם כך לרבות שכ"ט עו"ד וזאת מיד לפי דרישתה הראשונה. להסרת ספק מובהר בזאת כי התחייבות זו של הקבלן לשיפוי עיריית עראבה תעמוד בתוקפה גם לאחר סיום תקופת ההתקשרות ועד בכלל. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי העובדים שיבצעו מטעמו את התחייבויותיו הינם עובדיו בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, לפיקוחו והשגחתו המלאים והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם לרבות בתשלום הזכויות הסוציאליות על פי כל דין הכרוכים בהעסקתם.

27.6. האמור בסעיף 28.5 לעיל יחול בין אם תועלה התביעה כלפי עיריית עראבה ע"י הקבלן ובין אם תועלה ע"י עובד של הקבלן ו/או ע"י חליפם ו/או עיזבונם ו/או יורשיהם ו/או צד ג' אחר הקשור בהם ובהקשר זה יראו את הקבלן ו/או את עיזבונו כמחויבים בהשבה דלעיל לפני ביצוע תשלום כלשהו לקבלן ו/או עיזבונו ו/או חליפיו.

27.7. הקבלן מתחייב למלא כלפי כל עובדיו את כל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם הוראות החוק הקיימות במועד חתימת ההסכם וכל הוראת חוק שתחוקק.

27.8. הקבלן מתחייב כי לא יועסקו על ידו לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם עובדים זרים למעט מומחי חוץ וזאת בין במישרין ובין בעקיפין בין עם על ידי הקבלן הזוכה ובין באמצעות קבלן כוח אדם קבלן משנה או כל גורם אחר עמו יתקשר הקבלן. במידה ויועסק מומחה חוץ הקבלן מתחייב כי יהיו ברשותו כל האישורים וההיתרים הנדרשים לפי כל דין. אי עמידה בהוראה זו תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

28. הגשת תכניות עדות (AS MADE)

- 28.1. לאחר השלמת העבודות על הקבלן להמציא לעירייה תכניות עדות כמפורט במפרט אשר תכלולנה תיאור מדויק של כל המתקנים המערכות והעבודות כפי שבוצעו הלכה למעשה לרבות כל מידע הדרוש להפעלתם ותחזוקתם השוטפת ולאיתורם המדויק. התכניות והקבצים יוגשו לעירייה בתוך 30 ימי עבודה קלנדריים ממועד סיום הביצוע על פי ההסכם והגשתן הינה תנאי לסיום עבודת הקבלן ואישור החשבון הסופי.
- 28.2. על הקבלן להודיע למפקח בכתב כי הוכנו תכניות עדות ולהגיש את התכניות לבדיקת המתכננים במדיה מגנטית. כמו כן על הקבלן למסור למפקח תיק מסודר ובו 3 העתקים מתעודות אחריות הוראות הפעלה שמות ספקים ומספרי הטלפון שמות אנשי קשר כולל מספרי הטלפון וכל מידע אחר הדרוש לצורך הפעלת רכיבי התאורה החדשים.
- 28.3. לא הגיש הקבלן את התכניות והקבצים לאחר השלמת העבודות ישלם לעירייה פיצוי מוסכם וקבוע מראש בסך של 1,000 ₪ לכל יום פיגור. מעבר ל-15 ימי פיגור תהא עיריית עראבה רשאית להשלים בעצמה את התכניות ולחייב את הקבלן בעלות השלמה זו מעבר לפיצוי המוסכם וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לזכותה.
- 28.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, רשאית עיריית עראבה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, לקזז את הסכום האמור בסעיף 29.3 לעיל, מהתשלום שיועבר לקבלן.
- 28.5. למען הסר ספק ההוצאות הכספיות הכרוכות במחויבות הקבלן להגשת תכניות as made לרבות בגין המדידות הכנת והעתקת השרטוטים וכיו"ב יחולו על הקבלן בלבד ועיריית עראבה לא תישא בכל תשלום בגין.

29. ביטוח

הוראות הביטוח ונספח אישור על קיום ביטוחים הינם כמפורט בנספח ו' להסכם זה.

30. אחריות ושיפוי

- 30.1. מעת חתימת חוזה זה ועד לתום תקופת האחריות יהיה הקבלן בלבד אחראי כלפי עיריית עראבה ו/או כלפי צד ג' כלשהו בגין כל נזק שהוא בין לנזק גוף בין לנזק רכוש ו/או לכל נזק אחר שיגרם לעירייה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד כתוצאה ממעשה או מחזל מצד "הקבלן" הנובע בין במישרין ובין בעקיפין מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו.
- 30.2. הוראות סעיף 32 לעיל תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי קבלני משנה של הקבלן ו/או נזק שיגרם על ידי הקבלן תוך כדי עבודות תיקון ובדק שיבוצעו במהלך תקופת ההסכם.
- 30.3. מוסכם ומותנה בין הצדדים כי הקבלן יהא אחראי לטיב העבודות שביצע ולא יכוח החומרים בהם עשה שימוש למשך תקופת ההסכם הקבועה בהסכם ולא פחות מתקופות האחריות ו/או הבדק הקבועות בכל דין או חיקוק (להלן: "תקופת האחריות"). תקופת האחריות תחל במועד השלמת העבודות ובהתאם לאישור עיריית עראבה בכתב.
- 30.4. היה ובתקופת האחריות יתגלו ו/או יתהוו פגמים ו/או קלקולים ו/או נזקים ברכיבי התאורה החדשים ו/או ברכיבי התאורה החדשים ו/או בציד הנלווה לעבודות ו/או בעבודות הנובעים לפי שיקול דעת בלעדי של עיריית עראבה ו/או המנהל בגין טיב עבודה לקוי ו/או בלתי מתאים ו/או בגין שימוש בחומרים ו/או אביזרים שלא על פי הוראות חוזה זה מתחייב הקבלן לתקן על חשבונו והוצאותיו כל פגם ו/או קלקול ו/או נזק ולהחליף כל חומרים ו/או אביזרים והכל מיד לאחר דרישתה הראשונה של עיריית עראבה.

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

30.5. אם הקבלן לא יבצע את המוטל עליו כאמור לעיל במועד שנקבע לכך על ידי עיריית עראבה תהיה עיריית עראבה רשאית לבצע בעצמה ו/או באמצעות אחרים את התיקונים הדרושים ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות ודמי הנזק שנגרמו ו/או יגרמו לו כתוצאה מכך.

30.6. עם סיום עבודתו ימסור הקבלן לעירייה כתב אחריות לתקופת האחריות בנוסח שיוכן על ידי עיריית עראבה (להלן: "כתב האחריות").

31. הסבת החוזה ברשות בלבד

31.1. הקבלן לא יהיה רשאי להסב ו/או להעביר את זכויותיו או התחייבויותיו על-פי ההסכם כולן או מקצתן לאחר במישרין או בעקיפין למעט אם קיבל תחילה הסכמה לכך מראש ובכתב מאת עיריית עראבה.

31.2. הקבלן לא יהיה זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מעיריית עראבה לפי הסכם זה אלא אם קיבל מראש הסכמה לכך בכתב של גזבר עיריית עראבה. עיריית עראבה תהא רשאית לסרב לבקשות הקבלן בעניין זה לרבות סירוב להמחות סכומים או התניית ההמחאה בתנאים שייראו לה לפי שיקול דעתה הבלעדי.

32. קיצוץ

32.1. עיריית עראבה תהא רשאית לקצוץ מהסכומים המגיעים ממנה לקבלן בין עפ"י הסכם זה ובין ממקור אחר את חובות הקבלן לעירייה בגין כל דבר ועניין לרבות כפיצויים מוסכמים קנסות ניכויים וקיצוצים כמפורט במסמכי המכרז. כל ערבות שמסר הקבלן בקשר עם הסכם זה תשמש בין היתר גם לכיסוי סכומים כאמור.

32.2. כל סכום ו/או פיצוי אשר יגיעו לעירייה ו/או סכום שעל עיריית עראבה לשאת בו מחמת שנתבעה על ידי צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו תהיה עיריית עראבה רשאית לנכות מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן וכן תהא רשאית לקצוץ מהסכומים שעליה לשלם לקבלן כל סכום שעשוי להגיע לה על פי הסכם ו/או בגין ההסכם מהקבלן ו/או חילוט ערבות. אין באמור כדי לפגוע בזכויותיה של עיריית עראבה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

33. פיצויים מוסכמים בגין פיגור

33.1. ככל שהקבלן לא יסיים את ביצוע העבודה במועד שנקבע בהסכם או בצו התחלת עבודה או עד גמר הארכה בכתב לסיומה ישלם הקבלן לעירייה את הסכום של 1,500 ₪ (במילים: אלף וחמש מאות ₪) צמוד למדד המחירים לצרכן כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע במועד חתימת ההסכם. כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש **בעד כל יום של איחור** בין המועד הסופי שנקבע לסיום העבודה בהסכם זה לבין מועד סיום העבודה למעשה.

33.2. עיריית עראבה תהא רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמור בסעיף קטן 34.1 לעיל מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת. אין באמור לגרוע מכל זכות שיש לעירייה על פי כל דין בגין הפרת התחייבויותיו של הקבלן.

33.3. אין באמור בסעיף 34 לעיל כדי לאפשר אי עמידת הקבלן במועדים הקבועים בהסכם זה המהווים תנאי יסודי בהסכם.

34. ביטול ההסכם וסילוק יד הקבלן

34.1. מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לעירייה לפי חוזה זה ו/או לפי דין בכל אחד מהמקרים דלהלן תהא עיריית עראבה רשאית לבטל את ההסכם וזאת לאחר שתאפשר לקבלן להציג בפניה את עמדתו בעניין:

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

34.1.1. כשהקבלן פושט את הרגל או הוגשה נגד הקבלן בקשת פשיטת רגל או כשניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסיו כולם או חלקם ובמקרה של קבלן שהוא תאגיד נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפרוק או ניתן נגדו צו פרוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו או שפנה לנושיו לקבלת ארכה לצורך פשרה בהתאם לחוק החברות התשנ"ט – 1999.

34.1.2. כשהקבלן מסב את ההסכם כולו או מקצתו לאחר שלא כמפורט בהסכם זה ללא הסכמת עיריית עראבה מראש בכתב.

34.1.3. כשהקבלן מסתלק מביצוע ההסכם או כשהוא מתרשל בזדון בביצוע ההסכם.

34.1.4. כשהקבלן נפטר ו/או איבד את כושרו המשפטי ו/או איבד את כושר עבודתו לתקופה העולה על 30 יום.

34.1.5. כשיש בידי עיריית עראבה הוכחות להנחת דעתה שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהוא שוחד מענק דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.

34.1.6. התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה או שהקבלן לא גילה לעירייה עובדה מהותית אשר לדעתן היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

34.1.7. התברר כי הקבלן העביר לעירייה הצהרות ו/או נתונים ו/או דו"חות שאינם מדויקים.

34.1.8. כאשר בשל רשלנות הקבלן אירעו תאונות ו/או נגרמו נפגעים.

34.2. השתמשה עיריית עראבה בסמכות כלשהי מהסמכויות או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בהסכם זה וביטלה את ההסכם כולו או מקצתו או הפסיקה את ביצועו כולו או מקצתו לא תהיה לקבלן עילת תביעה כלשהי נגד עיריית עראבה בגלל ביטול ההסכם הפסקת ביצועו או סיבה אחרת והקבלן לא יהיה זכאי לתבוע פיצוי או תשלום כלשהו בעד נזק פגיעה במוניטין או הפסד העלולים להיגרם לו מסיבת הביטול או ההפסקה פרט לשכר יחסי בעד אותן העבודות שבוצעו ו/או ההוצאות שהוצאו על ידו עד לתאריך הביטול או ההפסקה שאושרו ע"י המנהל והכול לפי המקרה.

34.3. מבלי לפגוע באמור לעיל היה והקבלן הפר הוראה מהוראות הסכם זה ו/או לא קיים התחייבות מהתחייבויותיו להנחת דעתו של המנהל תשלח עיריית עראבה התראה לקבלן בדבר הפרת הוראות ההסכם ותדרוש תיקון ההפרה תוך המועד הנקוב בהתראה. היה ולא תוקנה ההפרה תוך המועד הקבוע בהתראה תהא עיריית עראבה רשאית לראות בכך הפרה יסודית של החוזה.

34.4. למען הסר ספק יובהר כי המקרים הנקובים לעיל מהווים הפרה יסודית של ההסכם על ידי הקבלן המזכה את עיריית עראבה באפשרות ביטול ההסכם וחילוט ערבויות הקבלן כפיצויים מוסכמים בגין ההפרה. עוד מובהר כי אין בחילוט הערבות על-ידי עיריית עראבה כדי לגרוע מכל סעד אחר לו תהיה זכאית עיריית עראבה כתוצאה מההפרה.

35. תרופות

35.1. במקרה של הפרת ההסכם על ידי הקבלן תהא עיריית עראבה רשאית לממש את הערבות שהפקיד הקבלן להבטחת ביצוע ההסכם כמו גם להתקשר עם קבלן אחר לצורך אספקה והתקנת הרכיבים ותחזוקתם.

35.2. אין בביטול ההסכם ע"י עיריית עראבה כדי לגרוע מזכויות הצדדים לכל סעד ו/או תרופה המגיעים להם עפ"י כל דין במקרה של הפרת ההסכם ועל הפרת הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א-1970.

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

35.3. בוטל ההסכם בשל הפרה יסודית של הקבלן לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום כלשהו ו/או פיצוי כלשהו עקב ביטול ההסכם ו/או עבור התקופה שלאחר ביטול ההסכם והקבלן לא יהיה זכאי לתבוע פיצוי או תשלום כלשהו בעד נזק פגיעה במוניטין או הפסד העלולים להיגרם לו מסיבת הביטול ההפסקה או הסיבה האחרת.

36. בעלות במידע סודיות ושמירה על הפרטיות

36.1. כל מידע שייאסף ייווצר או יגובש על ידי הקבלן בקשר לחוזה זה (להלן: "המידע") הינו קניינה של עיריית עראבה אשר רשאית לעשות במידע זה כרצונה במגבלות הדין.

36.2. לקבלן אין כל זכות קניין זכות יוצרים זכות לפיתוח מסחרי ו/או כלכלי או כל זכות אחרת במידע שנאסף ו/או נוצר על ידו כתוצאה מפעילותו במהלך תקופת ההתקשרות וכתוצאה ממנה והוא אינו רשאי לעשות במידע זה כל שימוש שאינו קשור בביצוע מטלותיו על פי החוזה אלא באישור מראש ובכתב של עיריית עראבה.

36.3. עם סיום ההתקשרות ו/או על פי דרישה של עיריית עראבה יעביר הקבלן את כל המידע שברשותו לעירייה או מי שעיריית עראבה תורה לו במפורש ולא ישמור ברשותו עותק גיבוי או חלקים מן המידע שנאסף על ידו במהלך תקופת ההתקשרות ביחס לגופי התאורה החשמל הנצרך על-ידי עיריית עראבה וכיו"ב אלא אם ניתן על כך אישור מפורש ובכתב של עיריית עראבה.

36.4. הקבלן מתחייב לשמור על סודיותו של כל מידע ומסמכים המתייחסים לפרויקט ו/או לביצועו שהגיע לידעתו אגב ביצועו של חוזה זה וכן מתחייב להחזיק את עובדיו ומנהליו על הצהרה בדבר שמירה על סודיות המידע האמור. הקבלן יהיה אחראי כלפי עיריית עראבה במקרה בו עובדיו ו/או מי מטעמו.

37. שמירת זכויות

37.1. שום ויתור או מחדל או הימנעות מפעולה של עיריית עראבה מהפעלת זכות כלשהי ו/או מתן ארכה כלשהי לא ייחשבו כוויתור על זכות מזכויותיה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או כעובדות היוצרות כנגדה מניעות ו/או השתק מחמת התנהגות או בדרך אחרת ביחסיה עם הקבלן אלא אם ויתרה עיריית עראבה על זכותה בכתב ובמפורש.

37.2. למען הסר ספק יובהר כי כל פעולה שהקבלן התחייב לבצע והוא לא ביצע לרבות תיקון פגמים וליקויים וכן כל התחייבות המוטלת עליו לפי ההסכם והוא לא מילאה - רשאית עיריית עראבה לבצע תחתיו ולעשותם במקומו ועל חשבונו ובלבד שנשלחה אליו לפני כן הודעה בכתב על ידי המנהל או מי מטעמו הדורשת ממנו למלא את התחייבותו תוך הזמן שנקבע בהודעה שלא יפחת מ 7 ימים.

38. הפרה יסודית

38.1. הצדדים מסכימים בזאת כי הפרת סעיפים: _____ להסכם תהווה הפרה יסודית של ההסכם. בכל מקרה שהקבלן יבצע הפרה יסודית של אחד או יותר מהסעיפים הנ"ל ולאחר שניתנה לו ההזדמנות לתקן את ההפרה ולא עשה כן תהא עיריית עראבה רשאית בנוסף ומבלי לגרוע מזכויותיה על פי החוזה או על פי כל דין לבטל החוזה על ידי מסירת הודעה בכתב על כך לקבלן. במקרה כזה יהיה חוזה זה בטל ומבוטל עם מסירת הודעה בכתב כאמור לקבלן.

39. עיריית עראבה כמפעל חיוני :

39.1. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי עיריית עראבה מוכרת כ "מפעל חיוני" ו/או כ- "מפעל למתן שירותים קיומים" והקבלן מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מחוקים הבאים :

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

39.1.1. הכרזה על מצב חירום על-ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד.

39.1.2. הכרזה מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית תשי"א-1951.

39.1.3. הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש) תשל"א-1971.

39.1.4. הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.

39.2. אזי תחולנה הוראות החוקים הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום תשכ"ז ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי הספק המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

40. כללי

40.1. כל שינוי ו/או תיקון של סעיף מסעיפי הסכם זה יהיה בר תוקף אם נעשה בכתב ונחתם על ידי שני הצדדים ולא תשמע כל טענה בדבר שינוי שנעשה בעל-פה או מכללא.

40.2. הסכם זה מסדיר באופן בלעדי את היחסים בין עיריית עראבה לקבלן וקובע את תנאי ההתקשרות המוסכמים על הצדדים.

40.3. כתובות הצדדים להסכם זה הן כקבוע בכתורת ההסכם כל הודעה שתשלח בדואר רשום לצד האחר על פי כתובתו כאמור תחשב כאילו נתקבלה בתום 3 ימים ממועד מסירתה למשרד הדואר ואם נמסרה ביד - בעת מסירתה.

40.4. מוסכם בזאת כי חתימת מורשי עיריית עראבה על הסכם זה נעשית מתוקף תפקידם ואינה מטילה עליהם כל אחריות אישית ליישום הסכם זה.

40.5. הסכם זה יכנס לתוקפו במועד חתימתו ע"י אחרון מורשי החתימה של שני הצדדים ובכפוף לצירוף כל האישורים הנדרשים כפי שפורטו בהסכם זה.

40.6. סמכות השיפוט המקומית לדיון בכל סכסוך הקשור בהסכם זה הנה של בתי המשפט או בתי הדין המוסמכים בבאר שבע.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

חתימות עירייה:

גזבר העירייה

חשב מלווה

ראש העיר

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

נספח ב' – מפרט טכני

מפרט טכני - מערכת בקרת תאורת רחובות ומעברים תחתיים

1. כללי

- 1.1. דרושה הצעה להתקנת רשת תקשורת אלחוטית שתאפשר חיבור של גופי תאורה בודדים או קבוצות של גופי תאורה באמצעות DCU (Data Concentration Units) או Gateway, לענן, ומשם למוקד עירוני מרוחק, ולהתחברות באמצעות API למערכת שליטה ובקרה (שוי"ב) מרכזית של הרשות העירונית.
- 1.2. לכל DCU (Gateway) תהיה יכולת ניהול ותמיכה של 2,000 גופי תאורה לפחות, על פי התנאים הטופוגרפיים של הישוב.
- 1.3. חשוב להדגיש כי הפתרון מחייב יכולת חיבור לענן גם באזורים שבהם אין קליטה סלולרית מיטבית. על המציע לציין יכולות חיבור של גופי תאורה ל-Gateway ולמערכת השוי"ב שתיבחר על-ידי הרשות, וזאת ללא תלות בתקשורת סלולרית, כך שתתאפשר שליטה דרך מערכת בקרה על גופי תאורה בודדים או על קבוצות של גופי תאורה לרבות הדלקה/כיבוי/עמעום התאורה וניטור תקלות.

2. דרישות מהמציע:

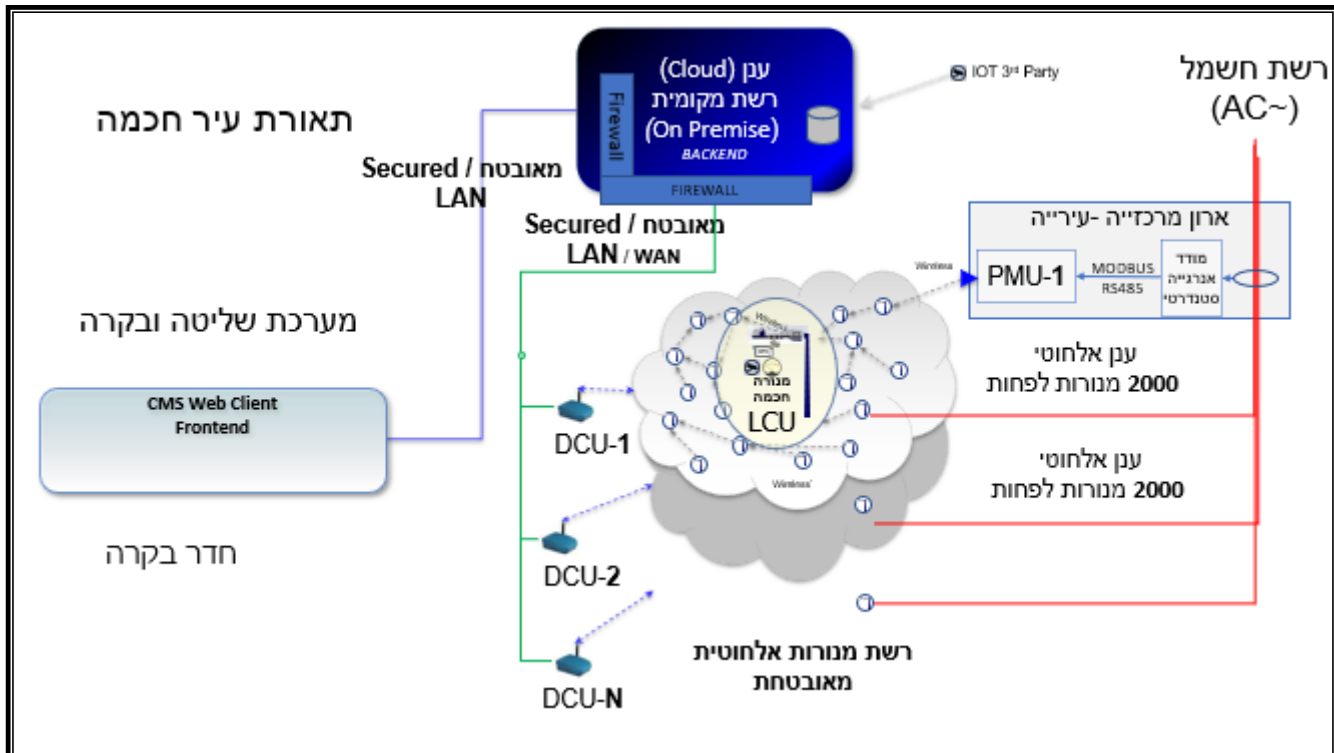
- 2.1. על המציע לספק תיאור מפורט של טופולוגיית רשת התקשורת, כולל מפרט טכני ותיאור סכמתי של הפתרון בכללותו, ראה דוגמא להלן.
- 2.2. על המציע לספק תיאור בליווי צילומי מסך של מערכת השליטה והבקרה (שוי"ב) המנהלת את הרשת האלחוטית, ולהציג את יכולות השליטה ברמת גוף תאורה בודד או קבוצת גופי תאורה מוגדרת.
- 2.3. על המציע להתחייב לפיתוח API ממערכת השוי"ב, מערכת התאורה כ-Pilar למערכת השוי"ב העירונית, וזאת בשת"פ עם ספק השוי"ב המרכזי של הרשות.
- 2.4. יש לספק פירוט אבטחת המידע מרמת מערכת התאורה וגופי התאורה הבודדים ועד ל-Gateway לענן והחיבור למערכת שוי"ב באתר מרוחק של הרשות המוניציפלית, וזאת ע"פ הדרישות שיוצגו להלן.
- 2.5. על המציע לספק אישור מתאים של משרד התקשורת להפעלת הרשת האלחוטית המוצעת.
- 2.6. לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאים אלה, על המציע להגיש בכתב, במסגרת הצעתו, מפרט של מערכת התקשורת האלחוטית המוצעת, כולל מערכת השוי"ב, אישור מתאים ממשרד התקשורת ופרטים על מערכת אבטחת המידע.
- 2.7. הרשות רשאית לבקש פרטים נוספים/השלמות/הבהרות/שיפורים/תיקונים על פי שיקול דעתה הבלעדי. בנוסף, הרשות רשאית לפסול על הסף את הפתרון האלחוטי המוצע באם לא יעמוד בדרישות המערכת כמפורט להלן.
- 2.8. על המציע לספק לעירייה שכתב GIS שתכלול את המיקום המדויק של הבקרים (קואורדינטות) כולל מספור של כל בקר.

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

3. מבנה המערכת

- 3.1. המערכת מחולקת לארבעה מרכיבים עיקריים:
- 3.2. מערכת שליטה ובקרה
- 3.3. בקרי שליטה אלחוטיים לרכזות התאורה (DCU - Data Concentration Units)
- 3.4. בקרי שליטה אלחוטיים לגופי התאורה (LCU - Light Control Units)
- 3.5. בקרי מדידת הספק לרכזות התאורה (PMU - Power Measurement Units)
- 3.6. להלן דוגמא קונספטואלית למבנה מערכת הבקרה. ראה דרישה לתאור סכמתי בסעיף 4.1 לעיל.



4. מערכת שליטה ובקרה

4.1. כללי

המערכת היא מרכז שליטה וניהול אנרגיה במרכז בקרה הכולל תוכנת ניהול CMS (Control and Monitoring Software). תוכנת הבקרה והשליטה היא בעלת ממשק אדם-מכונה (HMI) מתקדם ונגיש לאנשים לא מיומנים, גם **בעברית**, במערכת הפעלה גרפית עם אפשרות שליטה באמצעות עכבר ומקלדת. המרכז יאפשר גישה מקומית ממחשבים המותקנים על רשת התקשורת המקומית (On Premise) וכן באמצעות גלישה מאובטחת מהאינטרנט (דרך פרוטוקול רשת אינטרנט מאובטח בענן - Cloud).

4.2. כל תוכנות המחשב מוגנות על-ידי חומת אש (Firewall) מתקדמת.

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

4.3. ניתן לנהל סיסמאות והרשאות לצורך בקרת גישה לשרתים ולתוכנת הבקרה והשליטה.

4.4. תוכנת הבקרה והשליטה אמורה לשרת את כל מערך התאורה של המזמין, ללא הגבלה על מספר רכזות התאורה ו/או גופי התאורה.

5. דרישות

5.1. כל DCU (gateway) יוכל לשלוט ב-2000 גופי תאורה ??? בקרים !! (LCU) לכל הפחות.

5.2. תוכנת הניהול תהיה אפליקצית ענן (Web Client Application) שבה ניתן יהיה להשתמש במחשב (Desktop) ובמובייל (Mobile pp).

5.3. התבססות על טכנולוגיית ענן, 'תשתית-כשרות' (Infrastructure as a Service), תוך נתינת יתירות ויכולת לשרוד נפילות (Hot switch over, disaster Recovery).

5.4. שליטה מרחוק במנורה בודדת (Unicast), כיבוי, הדלקה ועמעום (Dimming 0%-100%).

5.5. שליטה מרחוק בקבוצות מנורות (Multicast), חלוקת העיר לקבוצות לוגיות של מנורות (Layers). לדוגמה, כל מגרשי הכדורסל/המתנ"סים בעיר יישלטו כקבוצה לוגית אחת.

5.6. שליטה מרחוק בכל המנורות (Broadcast) לכיבוי/הדלקה מרכזיים של כל המנורות בעיר או של מנורות תחת DCU (Gateway) ספציפי.

5.7. שליטה מרכזית (ענן) בהדלקה וכיבוי בזמן שקיעה/זריחה לפי שעון אסטרונומי.

5.8. קבלת התראה מתפרצת תוך 5 שניות, יזומה ע"י המנורה (Unsolicited), על תקלה או כל סטאטוס שהוגדר.

5.9. גמישות בקישוריות בין LCU ל-DCU (Gateway) – מנורה שאיבדה קשר עם ה-DCU שלה, המנורה יכולה לנדוד (roam) באופן עצמאי למרחב אלחוטי של DCU אחר ולהמשיך להיות מקושרת למרכז השליטה. תכונה זאת מונעת מ-DCU להפוך לנקודת כשל בודדת (Single Point of failure), כך שאם נופל DCU מסוים, לא ייגרם ניתוק של כל המנורות המחוברות אליו ממערכת התקשורת.

5.10. שליטה על גופי תאורה בודדים, קבוצת גופי תאורה יחידה או כל גופי התאורה, ללא קשר לשיוכם ל-DCU. אפליקציה או מפעיל המעוניינים לשלוט בגוף תאורה בודד או בקבוצת גופי תאורה, או לתחקר אותם, לא צריכים לדעת לאיזה DCU הם מחוברים. על מרכז השליטה לאפשר שקיפות זו, ולשמור עליה, כך שפנייה לכתובת המנורה תנותב למקומה הדינמי הנוכחי (ראה Roaming למעלה).

5.11. צורך "לוחיינים" לרשת הבקרה - נדרש פתרון למיתוג הזנת מתח AC "לצרכנים" שניזונים מאותה רשת חשמל המזינה את יחידות ה-LCU. נדרש לאפשר הזנת LCUs בצורה רציפה (24/7) ולתת לרשת לנהל את ההדלקה והכיבוי. במקרה בו ניזונים צרכנים נוספים מאותה רשת, פאזה ולדוגמה, מנורות "טיפשות" לא קשורות, מגרשי ספורט, תאורה דקורטיבית (גרלנדות) ועוד, ללא NEMA, נדרש לאפשר חיבור/ניתוק של אותם צרכנים באופן מתואם עם תוכנית התאורה, או במקרים יוצאי דופן ע"י תוכנית הזנה ייחודית לצרכן. על המציע לציין פתרון לחיבור "יחידות עצמאיות" לרשת התקשורת.

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

6. הגנת סייבר:

- 6.1. אימות דו-גורמי - Two factor authentications (Server/Client Certificates) .
- 6.2. Web AppClient authentication, security protocol based on standards such as TLS, DTLS and IPsec.
- 6.3. אימות Web AppClient, פרוטוקול אבטחה המבוסס על תקנים כגון TLS, DTLS ו-IPsec.

7. ממשק השליטה של מרכז הבקרה יאפשר:

- 7.1. כניסה ושליטה מאתר מרוחק באמצעות האינטרנט (באמצעות מידור וסיסמה) ו/ או באמצעות טלפון חכם.
- 7.2. ניטור ושליטה קבועים של מערכת התאורה גם כשאין משתמש מחובר.
- 7.3. אפשרות שליטה מהאינטרנט או מרשת פרטית.
- 7.4. הצגה ושליטה מלאה (כיבוי, עמעום, הדלקה, שינוי תרחישים) על מערכת התאורה, כל גוף תאורה/קבוצת גופי תאורה וכל מרכזייה.
- 7.5. אפשרות להציג את הנתונים במפת Google Map מעודכנת.
- 7.6. תצוגה גרפית למפעיל במסך אחד של המצב המעודכן (מספר תקלות/אורך חיי נורות) בזמן אמת.
- 7.7. היסטוריה של פרמטרי רכזת תאורה/ג'י'ת (כולל תקלות) ברזולוציה של כל רבע שעה, עד מספר שנים אחורה כולל תצוגה גרפית.
- 7.8. אפשרות שיתוף מידע על ידי יצוא קובצי אקסל ו/או קבצים תואמי אקסל (CSV) .
- 7.9. קבלת התראות באמצעות מייל ו-SMS.
- 7.10. חריגה בזרם/מתח/טמפרטורה לגוף תאורה.
- 7.11. נפילת תקשורת לרכזת תאורה.
- 7.12. מצב כניסות/יציאות דיגיטליות לפי הגדרה מראש.
- 7.13. כשאחוז התקלות בקבוצת גופי התאורה עובר סף המוגדר ע"י מפעיל.
- 7.14. התראה על ירידה או עליה במתח מתחת לסף אשר יוגדר ע"י המפעיל.

8. בקרי שליטה אלחוטיים לרשת התאורה (Gateway - Data Concentration Units-DCU)

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

הגדרת DCU (Gateway): DCU הוא רכיב מערכתי המוצב בשטח העיר במקום נבחר על מנת לתקשר עם קבוצת המנורות (LCU) הנמצאות בסביבתו הגאוגרפית. ה-DCU משמש כשער (gateway) בין מרחב האינטרנט הקווי (LAN) למרחב המנורות האלחוטי (לדוגמה, Sub-1g או Wi-Fi).

8.1. כל DCU יוכל לספק קישוריות ל 2000 מנורות (LCU) לפחות.

8.2. DCU יוכל לספק קישוריות סלולרית כתחליף/בנוסף לקישוריות הקויות (LAN).

8.3. DCU יוכל לתפקד כ-Client ולתקשר עם הענן (Cloud) או המערכת המקומית (On Premise) תוך קבלת כתובת IP דינאמית (DHCP) וללא צורך לתת ל-DCU כתובת קבועה.

8.4. התקשורת בין השרת (ענן או מקומי) לתחזוק ותנוטר ; כל התנתקות/התחברות תדווח בצורה אוטומטית ברמת התראה ושמירה בקובץ ניטור (log file).

9. בקרי שליטה אלחוטיים לגופי התאורה (LCU – Light Control Units)

הגדרת LCU – הוא רכיב הבקרה והתקשורת הנמצא בתוך המנורה בתוך קופסה סטנדרטית של NEMA. תפקידיו של LCU הם:

9.1. לשלוט בפונקציות הכיבוי/הדלקה, העמעום ועוד של גוף התאורה, כפי שיפורט להלן.

9.2. לתקשר בתוך הרשת האלחוטית עם ה-DCU הקרוב ומשם בתקשורת דו-כיוונית עם מרכז הבקרה.

9.3. **מפרט (LCU)**

9.3.1. ניהול זמן – GPS או RTC (Real Time Clock) למעקב אחר הזמן המקומי. גיבוי Super CAP במקרה של RTC.

9.3.2. זיהוי מיקום באמצעות GPS לזיהוי מיקום **המנורה** גוף תאורה? (Locating).

9.3.3. ה- LCU נדרשים לעמוד בתקינה ובתקני בטיחות כמפורט להלן:

9.3.3.1. תמיכה מלאה בתקן DALI (IEC62386 part 101)

9.3.3.2. תאימות לממשק חשמלי ומכני NEMA (5-pin) - ANSI C 136.41

9.3.3.3. הפעלה באמצעות LCU בודד של משנקים אלקטרוניים (drivers) של גופי תאורה בתקן DALI

10. אישורי בטיחות פורמליים נדרשים:

10.1. תקן בטיחות EN 62368-1 - יש להציג תעודת רישום רשמית או

10.2. תקני EMC - יש להציג דו"ח ממעבדה חיצונית מאושרת לעמידה בתקנים:

• EN 55015

• EN 61547

• EN 301489-1-3

• EN 61000-3-2

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

• EN 61000-3-3

- 10.3. אישור לתקשורת לעמידה בתקן EN 300 220-1
- 10.4. אישור משרד התקשורת בהתאם לתדרי השידור שהוצעו
- 10.5. דרגת איטום IP65 לפחות של ה-LCU על פי IEC 60529
- 10.6. זמן ממוצע בין תקלות (MTBF) - 500,000 שעות לפחות בתנאי עומס מקסימלי. יש להציג חישוב מוסמך ממעבדה חיצונית מורשה
- 10.7. יכולת הפחתת צריכת האנרגיה החשמלית ע"י פיקוד מתאים למשנק האלקטרוני של גוף התאורה בהתאם לאות המתקבל ממרכז הבקרה ובהתאם לתוכנית העבודה שתוכנתה בו. ה-LCU יכול: יכולת
- 10.8. אישור של משרד תקשורת לתקשורת אלחוטית????
- 10.9. אפשרות שליטה (הדלקה, כיבוי ועמעום נורות) על כל פנס בנפרד (כתובת חד ערכית במערכת).
- 10.10. אפשרות הזנה ליחידת הבקרה האלחוטית, מראש ובזמן אמת, של תרחישי כיבוי והדלקה לכל גוף תאורה בנפרד. אפשר ליצור עד 10 תרחישי כיבוי/הדלקה/ % עמעום ליום.
- 10.11. המשך עבודה עצמאי ע"פ תרחיש במקרה של תקלות תקשורת למרכז הבקרה.
- 10.12. יכולת טעינה תוכנה אלחוטית מרחוק של כל אחד מ ה-LCU לצורך עדכוני גרסאות ופרמטרים לאורך השנים.

11. תכונות (LCU)

- 11.1. **התקנת התקשורת** לגוף התאורה (LCU) תהיה פשוטה ואוטומטית. אחרי חיבור לרשת החשמל, ה-LCU יזוהה ויירשם בצורה מאובטחת אל מול תוכנת הבקרה המרכזית (Backend), ויוצג על מפת העיר. תהליך ההתקנה ימשך עד ל-2 דקות.
- 11.2. **שיטות תקשורת** - מרכז הבקרה יוכל לתקשר עם רשת ה-LCU האלחוטית תוך שימוש בשיטות הבאות:
- גישה ל-LCU מסוים לכתובת ספציפית (Unicast)
 - גישה לקבוצת LCU (Multicast) – כל LCU יוכל להיות משויך ל-16 כתובות (Multicast) מובנות לכל הפחות.
 - גישה לכל בקרי ה-LCU (Broadcast) במרחב DCU (Gateway) נתון או לכל DCUs בו-זמנית.

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

- גישה למנורות ע"פ תכונה (Attribute Address). לדוגמה, פנייה לכל המנורות בעלות הספק הנמצא בתחום נדרש או הגדרת תצורת כל המנורות עם גרסה (Firmware Version) נתונה.

11.3. **שעון אסטרונומי** – תמיכה בזיהוי זמני שקיעה וזריחה של השמש במהלך השנה (52 שבועות) בהתייחסות למיקום בכדור הארץ.

11.4. **תוכניות תאורה (מובנה ב-LCU)**

- הדלקה וכיבוי בזמן שקיעה וזריחה
- בעזרת השעון האסטרונומי ה-LCU ידליק ויכבה את המנורה לרמת העמעום הרצויה. לדוגמה, בזמן הדלקה ולמטרות חיסכון, המנורה תידלק ל-80% מהעוצמה המקסימלית.
- ניתן יהיה לעדכן את טבלת זמני ההדלקה/כיבוי באמצעות שליטה מרחוק ממרכז הבקרה.

11.5. **תוכנית תאורה שבועית**

- אפשרות לתמיכה בלפחות 24 אירועים ליום של הדלקה לעמעום הדרוש (0% - 100%) האירועים יהיו מחזוריים לאורך שבוע.
- ניתן יהיה לעדכן את טבלת האירועים השבועית באמצעות שליטה מרחוק ממרכז הבקרה.

11.6. **תוכנית תאורה בזמנים המיוחסים לזמני שקיעה וזריחה**

- תמיכה בהדלקה לעמעום הדרוש (0% - 100%) בצורה יחסית בציר הזמן לזמני ההדלקה והכיבוי של השעון האסטרונומי (שקיעה/זריחה).

לדוגמה, הדלקה הדרגתית של המנורה לפני זמן או כיבוי הדרגתי של המנורה לפני שקיעה : זמן זריחה :

זמן אירוע	עמעום (Dimming)	זמן אירוע	עמעום (Dimming)
T - 40 min	40%	T - 40 min	80%
T - 20 min	80%	T - 20 min	40%
T = 18:06 (שקיעה)	100%	T = 06:05 (זריחה)	0%

11.7. **תאורה אוטונומית**

- במקרה של נפילה בתקשורת, ה-LCU והמנורה תמשיך לתפקד בצורה עצמאית.
- לאחר הפסקת חשמל המנורה תידלק לעוצמה (עמעום) כפי שהוגדר בקינפוג מוקדם.

11.8. **מידות**

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

- יכולת מדידת צריכת חשמל- מד אנרגיה מובנה למדידת אנרגיה של גוף התאורה האינדיבידואלי.
- מד האנרגיה ימדוד :
 - צריכת אנרגיה מצטברת בדיוק של 1% לפחות
 - מדידת זרם בדיוק של 2% לפחות בהספק נומינלי מלא
 - מדידת מתח בדיוק של 2% לפחות בהספק נומינלי מלא
 - מדידת מקדם הספק
 - צריכת האנרגיה המצטברת תשמר בזיכרון בלתי מחיק (FLASH) ותשרוד מחזורים של הדלקה/כיבוי.

12. בקרי מדידת הספק לרכזות התאורה (Power Measurement Units-PMU) הגדרה

PMU – הוא רכיב מערכתי המוצב בתוך ארון רכזת תאורה או בסמוך לו. תפקיד ה-PMU הוא למדוד את נתוני ההספק (זרם, מתח, אנרגיה, Power Factor) של המרכזיה

12.1. רכזת התאורה היא נקודה שבה עוברת הזנת חשמל לרשת מנורות התאורה : תלת פאזי או חד פאזי

12.2. PMU יהיה בעל יכולת לתקשר אלחוטית על רשת התקשורת של המנורות (בדומה לבקר מנורה) ולשדר את הפרמטרים הנמדדים ברכזת התאורה לכיוון ה-DCU (gateway) המקומי ומשם למערכת הבקרה המרכזית.

12.3. כניסות ויציאות I/O ה-PMU כולל ממשק סטנדרטי מסוג RS485 ובפרוטוקול סטנדרטי מסוג MODBUS לחיבור :

- מד אנרגיה סטנדרטי (מדידת זרם, מתח, הספק/אנרגיה, Power Factor) בדיוק של 1%
- כרטיסי I/O שיותקנו ברכזת התאורה. ה-PMU תומך בממשקים הבאים :
 - 8 כניסות דיגיטליות לפחות (מגע יבש)
 - 8 יציאות דיגיטליות לפחות (מגע יבש)
 - 2 כניסות אנלוגיות 0-10 וולט לפחות
- התקנת הפתרון תהיה מודולרית בהתאם לתנאי השטח ותאפשר זיווד של ה-PMU יחד עם מד האנרגיה בקופסה אטומה (outdoor) או בקופסאות נפרדות. בדומה, יתאפשר שילוב של כרטיס ה-IO בהתאם לצורך.

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

נספח ה' – נוסח ערבות ביצוע

לכבוד
עיריית עראבה

א.ג.נ,

הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית

1. על פי בקשת _____ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזאת כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסך של _____ ₪, ובמילים _____ שקלים חדשים (להלן: "הסכום הבסיסי"), אשר יהיה צמוד, בהתאם לתנאי ההצמדה המפורטים בסעיף 2 להלן, שתדרשו מאת הקבלן בקשר עם הסכם 6/2021 לאספקה, פירוק, התקנה של בקרי גופי תאורת מסוג LED.
2. הסכום הבסיסי, יהיה צמוד למדד המחירים הכללי לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה לסטטיסטיקה, כאשר המדד הבסיסי הוא המדד חודש _____ שנת _____ (דהיינו, _____ נקודות) (להלן: "המדד הבסיסי").
- אם המדד האחרון, שיפורסם לפני יום ביצוע התשלום, על פי כתב ערבות זה (להלן: "המדד החדש"), יהיה גבוה מן המדד הבסיסי, נשלם לכם לפי המדד החדש. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד הבסיסי, נשלם לכם את הסכום הבסיסי.
3. אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם את סכום הערבות האמור לעיל, תוך 7 ימים לאחר שתגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, בלי תנאי כלשהו, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם, מבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הקבלן הנ"ל ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לקבלן בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
4. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת, או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד, ובתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.
5. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואיננה ניתנת לביטול.
6. ערבות זו תעמוד בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל, וכל דרישה לפיה צריכה להגיע בכתב למען הרשום מטה עד ליום זה. דרישה שתגיע במועד מאוחר יותר לא תחייב אותנו.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

_____ בנק

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

נספח ו' – דרישות ביטוח ואישור על קיום ביטוחים

אחריות וביטוח

- מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי דין, על הקבלן לערוך ולקיים, בחברת ביטוח מורשית כדין, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות (לפי המוקדם) ולמשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאתו של הקבלן מהאתר (לפי המאוחר) (לעניין ביטוח אחריות מקצועית משולב עם חבות מוצר, למשך 7 שנים נוספות לאחר סיום העבודות לרבות תקופת העבודות והבדק), פוליסות ביטוח כמפורט באישור עריכת ביטוחי הקבלן המצורף **נספח ו'** ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו ("אישור על דבר קיומם של ביטוחים באשר לקבלן" ויחד עם הביטוחים המפורטים בסעיפים 3.1 ו- 3.2 להלן: "ביטוחי הקבלן", בהתאמה).
- על הקבלן להמציא לידי עיריית עראבה, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה טרם כניסת הקבלן לאתר העבודה, את אישור עריכת הביטוח חתום על ידי מבטחת הקבלן. לדרישת עיריית עראבה, על הקבלן למסור העתק מן הפוליסה בגין ביטוח עבודות קבלניות. כמו כן, לא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים טרם מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, על הקבלן להפקיד בידי עיריית עראבה, אישור עריכת ביטוחים כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת וכן למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט בנספח זה).
- בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים:
 - 3.1 **ביטוח חובה** כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, וכן **ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי** עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד.
לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 400,000 ₪ כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתוגש תביעה מצד שלישי כנגד עיריית עראבה או מי מטעם עיריית עראבה, בגין נזק אשר היה מכוסים לו נערך ביטוח כאמור, על הקבלן לשפות המפורטים לעיל בגין נזק או הוצאה כאמור.
 - 3.2 **ביטוח מקיף**, לכל כלי הרכב אשר בבעלות ו/או בשימוש הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת העבודות. על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף, כאמור בסעיף זה, במלואו או בחלקו, ובלבד שיחול האמור בסעיף 13 להלן.
- מוסכם בזאת, כי קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח זה, לרבות אישור עריכת הביטוח הנה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, שאינה פוטרת את הקבלן ממלוא חבותו לפי הסכם זה ו/או לפי הדין. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי עיריית עראבה ו/או מי מטעם עיריית עראבה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי הקבלן.
- ביטוחי הרכוש של הקבלן יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו של המבטח לתחלוף כלפי עיריית עראבה ו/או מי מטעם עיריית עראבה, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- על הקבלן האחריות הבלעדית לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי עיריית עראבה מכל סכום שיגיע לקבלן על פי הסכם זה.
- על הקבלן לקיים את כל תנאי ביטוחי הקבלן (לרבות המלצות הסקר החיתומי שייערך בקשר עם ביטוח העבודות וכן את תנאי המיגון לעניין כיסוי פריצה וגניבה), להאריך את פוליסות הביטוח שעל הקבלן לערוך לפי הסכם זה, מדי פעם בפעם לפי הצורך, כך שתהיינה תקפות במשך כל תקופת ההתקשרות ועד המסירה הסופית של העבודות ויציאת הקבלן מהאתר או עד למועד תשלום חשבון סופי, ובמהלך כל תקופת התחזוקה, תיקונים ואחזקה על פי אחריות הקבלן הקבועה בהסכם זה, (לעניין ביטוח אחריות מקצועית משולב עם חבות מוצר, למשך שלוש שנים נוספות לאחר סיום העבודות לרבות תקופת העבודות והבדק).
- מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי הקבלן, בהמצאתם או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ואין בהם כדי להטיל אחריות כלשהי על עיריית עראבה או לצמצם את אחריות הקבלן על-פי הסכם זה או על פי כל דין. במקרה של אי התאמה בין האמור באישורי הביטוח או בהעתקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, על הקבלן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

9. ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוח העבודות הקבלניות ו/או היקף ביטוחי הקבלן או לערוך ביטוחים נוספים או משלימים, על הקבלן לערוך הביטוח הנוסף או המשלים כאמור, על חשבוננו. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שיערך, ייכלל וויתור על תחלוף כלפי עיריית עראבה ומי מטעם עיריית עראבה, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
10. על הקבלן לגרום לכך כי הוראות פרק הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלי, עובדי וקבלני המשנה של הקבלן.
11. במידה ויועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.
12. על הקבלן והבאים מטעם הקבלן לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו או לרכושו של כל אדם או גוף בקשר עם ביצוע העבודות, ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות חוק ביטוח לאומי, חוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים לעיל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי הקבלן יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים לעיל.
13. הקבלן פוטר במפורש את עיריית עראבה ואת כל הבאים מטעמה מכל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש המובא על ידי הקבלן או מטעם או עבור הקבלן (לרבות כלי רכב כלים ומנופים) לאתר העבודות ובמסגרת ביצוע העבודות, וכן לנזק אשר לקבלן הזכות לשיפוי בגינו על פי ביטוח רכוש שנערך על ידי הקבלן, או שלקבלן הייתה הזכות לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בביטוח, ולקבלן לא תהא כל טענה או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- מובהר בזאת כי לקבלן הזכות שלא לערוך את הביטוחים המפורטים בסעיפים 2-3 לאישור עריכת הביטוח, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף זה יחול כאילו נערך הביטוח בגינו במלואו.
14. למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח על ידי המבטח לא ישחרר את הקבלן מן האחריות המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם, נתבע, נפסק או כל מקרה אחר. לקבלן לא תהא שום טענה או תביעה כלפי עיריית עראבה והבאים מטעם עיריית עראבה לגבי גובה תגמולי הביטוח (ככל שיהיו).
15. מובהר בזאת כי בכל מקרה בו יתקבלו דמי ביטוח בגין קימום כל חלק של הפרויקט וכל מה שעליו, יהיו דמי הביטוח כאמור מיועדים אך ורק לצורכי קימום ושיקום אותו נזק שבגינו שולמו.
16. היה ובמהלך תקופת הביטוח יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הקבלן חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח מיידית, ולשלוח לעירייה את אישור המבטח על ביצוע העדכון האמור.
17. בכל מקרה במקרה בו תופסקנה העבודות על ידי הקבלן טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על הקבלן להמציא אישור מהמבטח שלו על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות כאמור בסעיף 1 לעיל, בידי עיריית עראבה ו/או כל גוף אחר שעיריית עראבה יורו עליו, וזאת כתנאי מוקדם לעריכת חשבון סופי לקבלן.
18. המצאת נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

נספח ו' 1 - אישור על קיום ביטוחים

תאריך:

לכבוד

עיריית עראבה ו/או חברות בנות
ו/או חברות בשליטתה (להלן: "העירייה")

הנדון: אישור על קיום ביטוחים בקשר עם הסכם מיום _____ לביצוע
(להלן: "העבודות") שנחתם
בין עיריית עראבה לבין _____ (להלן: "הקבלן")

הננו מאשרים בזאת כי ערכנו על שם הקבלן ועל שם קבלני המשנה שלו וכן על שם עיריית עראבה (להלן: "יחיד המבוטח") את הביטוחים המפורטים להלן בקשר עם ביצוע העבודות הנ"ל:

1. פוליסה לביטוח עבודות קבלניות הכוללת את הפרקים שלהלן:

1.1 פרק א' – ביטוח כל הסיכונים :
לעבודות המבוצעות, למתקנים, לציוד וחומרים, לרבות כאלו המסופקים על ידי עיריית עראבה, במלוא ערכם ובערכי כינון מפני אובדן או נזק פיזיים ובלתי צפויים אשר אירעו בתקופת ביצוע העבודות ו/או בתקופת ההרצה בת 14 יום ("להלן: "תקופת הביטוח") והתגלו בתקופה זו ו/או בתקופת התחזוקה הקבועה בפוליסה בסכום ביטוח כולל בסך _____ ₪ וכן כיסוי לרכוש קיים ו/או לרכוש סמוך בגבול האחריות שלא יפחת מ- 500,000 ₪.

הכיסוי במסגרת פרק זה הנו על בסיס קימום מחדש של הרכוש הניזוק וכן כולל כיסוי לכל ההוצאות הנוספות לפינוי הריסות, שכר אדריכלים, רכוש במעבר, נזקי גניבה ופריצה, שכר מומחים, שכר עבודה בשבתות, עבודה בחגים, עבודות לילה, משלוח אווירי, הוצאות הובלה מיוחדות וכו', כל זאת בשיעור שלא יפחת מ-20% מגובה הנזק.

כמו כן כולל פרק זה כיסוי, במלוא סכום הביטוח, לנזק עקיף מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים, וכיסוי בגבול אחריות שלא יפחת מ- 500,000 ₪ לנזק ישיר מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים.

1.2 פרק ב' – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי :
בגין חבות על פי דין כלפי צד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש שייגרמו במשך תקופת ביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן, בגבול אחריות שלא יפחת מ- 6,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.

פרק זה אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת ממכשירי הרמה, מנופים ו/או מעליות, פריקה וטעינה, זיהום פתאומי (מים או קרקע), שביטות והשבתות, פרעות ומהומות, עבודות בגובה ובעומק, שימוש בכלי נשק, קבלנים וקבלני משנה ועובדיהם, נזק לרכוש עיריית עראבה שהמבוטח או כל איש בשירותו פועלים או פעלו בו בעת קרות מקרה הביטוח (למעט נזק המכוסה עפ"י הרחבת רכוש סמוך ורכוש שעליו עובדים בפרק א' של הפוליסה).

פרק זה כולל את ההרחבות הבאות:

- הרחבה בדבר כיסוי לתביעות תחלופ של המוסד לביטוח לאומי
- כיסוי לרעידות והחלשת משען בגבול אחריות שלא יפחת מ- 500,000 ₪ למקרה על בסיס נזק ראשון.
- נזק הנובע מכלי רכב מנועי/צמ"ח שאין חובה חוקית לבטחו.

בפוליסה זו יצוין שכל המועסק בביצוע העבודות שאינו עובד ישיר של המבוטח ואשר בגינו אין המבוטח חייב לשלם דמי ביטוח לאומי בהתאם לחוקים ו/או לתקנות יחשב לצד שלישי על פי פוליסה זו.

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

פרק זה כולל סעיף אחריות צולבת לפיו הכיסוי הביטוחי בפוליסה יחול על כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד, כאילו הוצאה על שמו בלבד פוליסה זו על תנאיה, הוראותיה וחריגיה, כשהיא נפרדת ובלתי תלויה בקיומם של המבוטחים האחרים. דינה של שותפות הכוללת כמה אנשים, כדין גוף משפטי אחד.

1.3 פרק ג' - ביטוח חבות מעבידים :
בגין חבות על פי כל דין כלפי כל המועסקים בביצוע העבודות או בקשר אליהן בגין פגיעה גופנית ו/או נפשית ו/או מחלה מקצועית הנגרמת תוך כדי ועקב ביצוע העבודות בגבול האחריות שאינו נמוך מ- \$ 5,000,000 למקרה ולתובע ולתקופת הביטוח.

פרק זה אינו כולל כל חריג בדבר : קבלנים וקבלני משנה ועובדיהם, עבודות בגובה ובעומק, עבודות הריסה ו/או פיצוץ, הרעלה במאכל או במשקה, עבודות נוער כחוק, פרעות או מהומות אזרחיות, עובדים מהשטחים, שביתה ו/או השבתה, שעות עבודה ומנוחה.

תוקף הביטוח : מתאריך _____ עד תאריך _____ כולל 14 ימי הרצה.

2. ביטוח חבות המוצר

בגין אחריותה של הקבלן על פי דין בגין אובדן ו/או נזק העלולים להיגרם לכל אדם ו/או גוף כלשהו לרבות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור) עיריית עראבה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה כתוצאה ממוצר פגום של הקבלן ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה בקשר עם ביצוע העבודות ו/או הפרוייקט נשוא ההסכם. מוצר פגום-משמעו גם עבודה לקויה בהרכבת/הכנת המוצר.

הביטוח הינו בעל תחולה רטרואקטיבית מיום תחילת ביצוע העבודה, אף אם ביצוע העבודה החל בטרם נחתם ההסכם, אך לא לפני התאריך : _____ (להלן : "התאריך הרטרואקטיבי") והוא כולל תקופת גילוי מורחבת של 12 חודשים.

עיריית עראבה נכללת בשם המבוטח לצורך העבודות הנ"ל בלבד. הביטוח כולל סעיף אחריות צולבת, לפיו הכיסוי הביטוחי יחול על כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד, כאילו הוצאה על שמו בלבד פוליסה זו על תנאיה, הוראותיה וחריגיה, כשהיא נפרדת ובלתי תלויה בקיומם של המבוטחים האחרים. דינה של שותפות הכוללת כמה אנשים, כדין גוף משפטי אחד.

גבולות האחריות : 2,000,000 ₪ לפחות, למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

תוקף הביטוח : מיום _____ ועד ליום _____.

3. ביטוח אחריות מקצועית

בגין אחריותו של הקבלן על פי כל דין בגין אובדן ו/או נזק ו/או הפסד העלולים להיגרם לכל אדם ו/או גוף כלשהו לרבות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור) עיריית עראבה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה כתוצאה ממעשה ו/או מחדל מקצועי של הקבלן ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה לרבות טעות ו/או השמטה בקשר עם ביצוע העבודות ו/או הפרוייקט נשוא ההסכם. הביטוח אינו כולל כל הגבלה בדבר אובדן שימוש או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח, אובדן ו/או שחזור מסמכים, הפרת סודיות ואי יושר של עובדים.

הביטוח הינו בעל תחולה רטרואקטיבית מיום תחילת ביצוע העבודה, אף אם ביצוע העבודה החל בטרם נחתם ההסכם, אך לא לפני התאריך : _____ (להלן : "התאריך הרטרואקטיבי") והוא כולל תקופת גילוי מורחבת של 6 חודשים.

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

הביטוח מורחב לכסות את אחריות עיריית עראבה הנובעת מאחריות הקבלן המבוטח על פי הפוליסה, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד הביטוח. ואולם, מובהר כי הפוליסה אינה מכסה את אחריותה המקצועית של עיריית עראבה כלפי הקבלן.

גבולות האחריות: ₪ 2,000,000 למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח.

תוקף הביטוח: מתאריך _____ עד תאריך _____

4. ביטוחי הקבלן יהיו כפופים להוראות הבאות:

- 4.1 למבוטח תהיה אופציה להאריך את תקופת הביטוח ו/או להגדיל את סכום הביטוח בביטוח העבודות הקבלניות בכל שלב משלבי ביצוע העבודה.
- 4.2 חריג רשלנות רבתי ככל שקיים בפוליסות מבוטל בכפוף לחובת הזהירות של המבוטח ובכפוף לזכויות המבוטח עפ"י דין.
- 4.3 הביטוחים הנ"ל קודמים לכל ביטוח אשר נערך על ידכם וכי אנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחיכם.
- 4.4 כל סעיף בפוליסות (אם יהיה כזה), המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות המבוטח, כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי עיריית עראבה.
- 4.5 הננו מוותרים על זכותנו לתחלוף כנגד העירייה וכן כנגד כל אדם או גוף אשר מבוטח סביר לא היה תובע ממנו פיצוי ו/או התחייב לשפותו, אולם ויתור כאמור לא יחול כלפי אדם אשר גרם לנזק בתוך כוונת זדון.
- 4.6 הביטוחים הנ"ל לא יהיו ניתנים לביטול או לצמצום על ידינו במהלך תקופת ביצוע העבודות ובמהלך תקופת הבדק ו/או האחריות למעט במקרה מרמה בקבלת תגמולי ביטוח או אי-תשלום דמי הביטוח.
- 4.7 תגמולי ביטוח בגין הרכוש המבוטח על פי פוליסה זו ישולמו ישירות למזמין, אלא אם הומצא לידנו אישור בכתב של עיריית עראבה המאשר תשלום תגמולי הביטוח לאחר.
- 4.8 ידוע לנו שהאחריות לתשלום פרמיות הביטוח והשתתפות העצמית בנזקים חלה על הקבלן בלבד.
- 4.10 מוסכם, כי מעשה או מחדל של יחיד מיחיד המבוטח העלול לגרום מהזכויות על פי פוליסה זו לא יגרע מזכויות עיריית עראבה על פי פוליסה זו.
- 4.11 תנאי הפוליסה (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחתו מתנאי ביט 2013.

בכבוד רב,

שם החותם ותפקידו

חתימת חברת ביטוח

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

נספח ז' – תצהיר היעדר תביעות

תאריך: _____

לכבוד

עיריית עראבה

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה על העדר תביעות

עם קבלת הסכום של _____ ש"ח _____ (שח) כחשבון סופי עבור ביצוע העבודות בפרויקט לאספקה והתקנה של רכיבי בקרה לתאורת רחובות ותחזוקתם לאורך תקופת הבדק (להלן: "הפרויקט") בהתאם לחוזה בינינו וביניכם הרינו להודיעכם כי:

1. אין לנו כל תביעות כספיות ו/או אחרות ו/או נוספות כלפיכם או כלפי מי מכם, המנהל או כל נציג מטעמם בקשר עם ביצוע הפרויקט ו/או בקשר עם המכרז, למעט זכותנו לקבלת יתרת התמורה במועדים הקבועים בהסכם.

2. אנו מצהירים כי במועד קבלת הסכום הנ"ל עמדנו בהתחייבויותינו על פי החוזה בינינו ועל פי מסמכי המכרז וכי כל המידע שמסרנו למנהל בקשר עם ביצוע העבודות, רמתן, טיבן וסוגי החומרים בהם השתמשנו, הינו מלא ומדויק.

ידוע לנו כי אין במכתבנו זה בקבלתו בידי המנהל ובתשלום שנקבל כדי לגרוע מכל התחייבות שיש לנו על פי החוזה בינינו ו/או על פי מסמכי המכרז.

תאריך

בכבוד רב.

הקבלן (חתימה וחותמת)

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורה רחובות בעיר עראבה

נספח ח' – כתב אחריות

הצהרה והתחייבות הספק/יצרן/יבואן למתן אחריות לגופי התאורה (שם הספק/יצרן/יבואן):

פרטי הציוד המסופק:

דגם בקר גוף התאורה:

הספק חשמלי כולל (W):

תוצרת:

תקופת האחריות המוחייבת:

תיאור הפריט	תקופת האחריות*
לבקר גוף תאורה	5 שנים
לבקר במרכזייה	5 שנים
מערכת ניהול	5 שנים

* כל אבזור בגוף, חשמלי או מכני שאינו כלול בפירוט לעיל נכלל במסגרת האחריות של גוף התאורה כרשום לעיל (5 שנים), כמו כן מתחייב בזה הספק על אחזקת מלאי חלפים בארץ לפרק זמן החופף את תקופת האחריות שעליו לספק. במקרה שהוכח, וזאת על פי חוות דעתה המקצועית של עיריית עראבה או היועץ מטעמה, כשל בגוף או באחד ממכלולי גוף התאורה, בתקופת האחריות יתקן הספק את הכשלים על חשבונו (כולל כל העלויות ישירות והעקיפות הכרוכות בכך) וזאת באופן מיידי (7 יום בתלות בהיקף הכשל, ולגבי כשל בעל משמעות בטיחותית לפי קביעת עיריית עראבה התיקון יהיה תוך 72 שעות ממתן ההודעה ע"י נציג עיריית עראבה בכתב), ספק/יבואן גוף ימסור מכתב הסמכה מקורי מיצרן גוף, המעיד כי הינו הספק/יבואן המורשה בלעדית מטעמו להפצה, שיווק, מתן תמיכה טכנית, שרות ואחריות, כולל אספקת חלפים לגוף בישראל והמעיד שהינו הנציג הרשמי של היצרן לפחות 3 שנים קודם ממועד הגשת הבקשה.

• דרישות הטמפרטורה כפי שמובאים במפרט הטכני הינן דרישות מינימום, בכל מקרה באחריות היצרן לוודא שכל הציוד המותקן בגוף התאורה לרבות דרייבר יעמדו בטמפרטורה המתפתחת בסביבת העבודה שלהם בתוך גוף התאורה לאורך זמן, כמגובה בתקופת האחריות שעל היצרן לספק.

הריני מתחייב בזאת באחריות לכל המסופק כרשום וכנדרש לעיל ובכפוף לתקופת האחריות המפורטת לעיל, אחריות זו ניתנת בזאת לעיריית עראבה לכל פרויקט בו יסופקו אם ישירות ואם באמצעות גורמים אחרים, גופי תאורה מהדגם הרשום לעיל. שם מורשה חתימה כנציג הספק/יבואן/יצרן:

חותמת/ וחתימת הספק/יצרן/יבואן:

תאריך:

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב/ה בפניי מר/גב' _____

אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. שמספרה _____ / המוכרת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

עו"ד (חתימה + חותמת)

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

נספח ט' – כתב כמויות

מכרז פומבי מס' 6/2021

לאספקה והתקנה של מערכות בקרת תאורת רחובות בעיר עראבה

נספח י' – מסמכי המכרז והצעת הקבלן במכרז

יצורף אחרי הזכייה ויהווה חלק בלתי נפרד מההסכם.