



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פקס 04-6744616

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666

www.arraba.muni.il

עיריית עראבה

מכרז פומבי

17/2019

להפעלת רצף מסגרות שירותים

ותעסוקה - טיפול ושיקום - לאוכלוסיית

אנשים עם מוגבלויות

בעראבה¹

28/9/2019

¹ תשומת לב המציע - בעירייה פועל חשב מלווה מטעם משרד הפנים והסכם מכרז זה לא יחייב את העירייה אלא לאחר צירוף חתימת החשב המלווה בצד חתימת מורשי החתימה של העירייה וחתימת העירייה.
- עמידת המציעים בתנאי המכרז והראיונות יבוצעו ע"י וועדה מקצועית אשר תעביר המלצותיה לוועדת המכרזים והכול כמפורט במכרז גופו.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

תכולת חוברת המכרז:

נספח	
א'	הוראות כלליות ותנאים להשתתפות במכרז
א' 1	פרטי המציע
א' 2	מידע בדבר ניסיון קודם של המציע
א' 3	אישור רוי"ח על מחזור כספי
א' 4	תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות
א' 5	תצהיר העסקת עובדים זרים ושכר מינימום כדין
א' 6	נוסח ערבות למכרז (ערבות השתתפות)
א' 7	הצהרת המציע
א' 8	תצהיר בעניין שמירה על תנאים סוציאליים
א' 9	שאלון והצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר עירייה
ב'	מפרט השירותים
ג'	בטיחות כללי
ד'	הצהרה על שמירת סודיות
ה'	טבלה מרוכזת של רצף מסגרות עיסוק ותעסוקה של מנהל מוגבלויות – משרד הרווחה
ו'	חוזה
ז'	אישור עריכת ביטוחים
ח'	ערבות לחוזה (ערבות ביצוע)
ט'	הצעת המציע



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666

א. הוראות כלליות

הזמנה להציע הצעות

1. עיריית עראבה ("העירייה") מזמינה בזאת גופים העומדים בדרישות שיפורטו להלן להגיש הצעה לביצוע הפעלת רצף שירותים, מסגרות עיסוק ותעסוקה, לאוכלוסיית אנשים עם מוגבלויות בגילאי +18, (להלן "מסגרות השירות"), אשר ייתנו רצף שירותים מגוונים לאנשים עם מוגבלויות, המוכרים על ידי משרד הרווחה והשירותים החברתיים – מנהל מוגבלויות (לשעבר האגף לטיפול באדם עם מוגבלויות ו/או השירות לשיקום ו/או השירות לטיפול באדם עם אוטיזם), הכל בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי מכרז זה על נספחיו, לרבות בחוזה המצורף למכרז (להלן: "המכרז ו/או ההליך").

רקע:

העירייה מעוניינת להתקשר עם נותן שירותים (להלן: "הקבלן") לביצוע הפעלת רצף שירותי עיסוק ותעסוקה, לאנשים עם מוגבלויות בגילאי +21.

היקף האוכלוסייה עומד כיום על 700 אנשים תושבי עראבה. יש להניח שבעתיד היקף המועמדים לקבלת השירותים יגדל.

2. על הזוכה להיות ערוך במסגרת הפעלת השירותים לתת מענים לאוכלוסייה המתוארת בהתאם לצרכיהם ורצונותיהם, הכל על פי דרישה, תיאום, הרשאה והסכמה של אגף הרווחה בעירייה, ושל הפיקוח המחוזי במשרד הרווחה.

2.1. הפעלת מסגרות התעסוקה תתבצע בתחומים שונים בהתאם לתוכנית שיגיש המציע במסגרת ההצעה אשר תבחר על ידי העירייה.

2.2. הפעלת מסגרות התעסוקה תתבצע על ידי המפעיל במבנה שיועמד לשם כך על ידי העירייה בעראבה, בנכס הידוע כגוש 19354, חלקה 27 המשמש כיום מרכז מע"ש (להלן: "המבנה").

2.3. על המפעיל להפעיל את מסגרות התעסוקה על חשבונו הוא, באמצעות כוח-אדם מטעמו, הכל כאמור בתנאי ההסכם שיחתם עם המציע הזוכה אשר תנאיו מצורפים כנספח למסמכי ההליך.

2.4. הזוכה במכרז ישמש כקבלן עצמאי לכול דבר ועניין וככזה יהיה אחראי על מכלול השירותים. בנוסף, יהיה הזוכה אחראי על נושאי הבטיחות ועל התיאום בין עובדיו השונים שיועסקו בו, ויבצע את התפקידים, המטלות והעבודות הקבועות בחוזה המצורף למכרז זה. הזוכה במכרז יבצע את העבודות בהתאם להנחיות ולהוראות העירייה ומשרד הרווחה והשירותים החברתיים.

2.5. תמורת הפעלת מסגרות התעסוקה יקבל המפעיל תשלום עפ"י התעריפים הנקבעים ע"י משרד הרווחה בהוראות התע"ס.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666

2.6. התמורה עבור השירותים תועבר במלואה באמצעות משרד הרווחה והשירותים החברתיים, בהתאם לחוזר מנכ"ל מיוחד מס' 140 מאוקטובר 2018 מתן השירותים נשוא מכרז זה כפוף לאישור תקציבי והזמנת עבודה מאושרת כדין בידי אגף הרווחה בעירייה וגובר העירייה בהיעדר אישור כאמור תהא העירייה רשאית להורות על הפסקת ההתקשרות עם הקבלן מבלי שתהא לקבלן כל טענה מכל מין או סוג בעניין.

2.7. התמורה במלואה עבור השירותים אשר יינתנו על ידי הזוכה בהליך תועבר לזוכה על ידי המשרד במידה והעירייה תבחר באפשרות של חתימה על יפוי כוח ובהתאם להסדרים המקובלים בין העירייה למשרד.

2.8. להסרת ספק התמורה תשולם לקבלן לאחר קבלת העירייה בפועל את הכספים מהמשרד הממשלתי הממן, משרד הרווחה בלבד.

3. לוח זמנים למכרז

3.1. להלן לוח הזמנים לעריכת המכרז:

מועד	פעילות
10/10/2019 שעה 10:00	מועד סיור ומפגש קבלנים
24/10/2019 שעה 14:00	מועד אחרון לשאלות הבהרה
29/10/2019 שעה 14:00	מועד אחרון להגשת הצעות
29/01/2020	תוקף ערבות הגשה למכרז

3.2. העירייה רשאית לשנות מעת לעת לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, את מסמכי המכרז, לצורך הוספה, ביטול, או שינוי תנאים קיימים ו/או מכל סיבה אחרת. כל שינוי יועבר לידיעתו של מי שרכש את מסמכי המכרז לפני המועד האחרון להגשת הצעות, ומסמכים אלה יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויקבלו עדיפות על פני מסמכים קודמים.

3.3. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש אצל מזכירת מנכ"ל העירייה, בשעות העבודה הרגילות תמורת תשלום בסך 1,000 ₪ (אלף ₪), שלא יוחזר מכל טעם שהוא.

3.4. ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא תשלום, קודם לרכישתם, בלשכת מנהל הרווחה של העירייה ו/או באתר האינטרנט של העירייה.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666

www.arraba.muni.il

3.5. סיור מפעילים במבנה המיועד להפעלת המע"ש יתקיים ביום ה' 10/10/2019. הסיור יצא מרחבת הכניסה לבניין העירייה, בתאריך האמור בשעה 10:00.

כל הערה או הסתייגות לאמור במסמכי ההליך, טענה לסתירה במסמכי ההליך, שגיאה או אי התאמה לחוקים ולתקנות (להלן: "הסתייגות") וכן כל בקשת הסברים, הבהרות ו/או בקשה לפרטים נוספים (להלן: "בקשת ההבהרה") ניתן להפנות בכתב בלבד אל מר חאלד שלש-מנהל מחלקת רווחה למס' פקסימיליה: 04-8789647 או במייל shalashkh@gmail.com על המציע לוודא קבלת הפניה שלו אצל מר חאלד שלש כאמור. וזאת עד לא יאוחר מיום 24/10/2019 בשעה 14:00.

באחריות המציע לוודא טלפונית קבלת בקשת ההבהרה מטעמו, בטלפון: 04-8789602.

3.6. תשובת העירייה להסתייגות ו/או לבקשת ההבהרה תינתן ע"י מר חאלד שלש בכתב בלבד בצירוף עותק ההסתייגות ו/או בקשת ההבהרה בהתאמה לכל רוכשי מסמכי ההליך. יודגש כי תשובה להסתייגות ו/או לבקשת ההבהרה תהא חסרת תוקף, אלא אם ניתנה ע"י מר חאלד שלש, מנהל מחלקת רווחה, בכתב ובדרך הקבועה לעיל.

3.7. הסתייגות ו/או בקשת הבהרה שתוגש לאחר המועד האמור בס"ק לעיל לא תידון.

3.8. משתתף שלא יעביר את הסתייגויותיו ו/או בקשותיו להבהרה בהתאם להוראות ס"ק לעיל יהיה מנוע לטעון טענות בדבר אי סבירות או אי בהירויות, שגיאות או אי התאמות וכיו"ב טענות.

3.9. את ההצעות יש להגיש, במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז פומבי מס' 17/2019 "הפעלת רצף מסגרות תעסוקה לאוכלוסיית אנשים עם מוגבלויות". יש להקפיד למסור ידנית למזכירת מנכ"ל העירייה אשר תכניס לתיבת המכרזים שבמשרדי מנכ"ל העירייה, אשר בקומה השנייה בבניין העירייה בעראבה, לאחר שהוחתמה בחותמת נתקבל של העירייה עם שעת הגשתה ע"י מזכירת המנכ"ל. יש לוודא כי המזכירה תציין את השעה שהמעטפה נתקבלה על גבי המעטפה.

3.10. את ההצעות יש למסור במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר) בלשכת מנכ"ל העירייה, בבניין עיריית עראבה, במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז פומבי מס' 17/2019 וזאת עד ליום 29/10/2019 בשעה 14:00.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

תנאים להשתתפות במכרז

4. כללי

4.1. כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ההתמצאות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כמו כן, לצורך פרשנות תנאי המכרז, לא יובא בחשבון, בשום פנים ואופן, הכלל של "פרשנות נגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה מסמכי המכרז הוכנו על ידי העירייה ככלי עזר כלשהו בפרשנותם נגדה.

4.2. אם תימצא סתירה בין מסמכי המכרז ו/או אי בהירות לגבי האמור בהם, תהיה העירייה רשאית לבחור, לפי שיקול דעתה המלא והמוחלט, את הניסוח הנכון ו/או את הפירוש העדיף של מסמכי המכרז, ולמציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מהסתירה ו/או מאי הבהירות כאמור ו/או מהפירוש שנבחר על ידי העירייה. כל סתירה ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז השונים ו/או בין הוראות שונות בתוך אותו מסמך, יפורשו באופן המרחיב את חובות המציע או את זכויות העירייה.

4.3. רק תוספת ו/או הבהרה ו/או שינוי אשר נשלחו בכתב לכל המציעים יחייבו את העירייה. התחייבות ו/או כל ידיעה מכל סוג שהיא בעל פה אינה מחייבת את העירייה ואין בה כדי לשנות תנאי מתנאי המכרז אשר ניתנו בכתב.

4.4. בחותמתו וחתימתו של המציע על מסמכים אלה מצהיר הוא כי קרא והבין את תנאי המכרז על כל מסמכיו.

4.5. העירייה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמצעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או אישורים ו/או מסמכים כלשהם.

4.6. בחירת ההצעה הזוכה ובירור פרטים: העירייה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה ולפי הצורך, לפנות למציעים במכרז לצורך בירור פרטי הצעתם, התאמת ההצעה לדרישות ובירור פרטים על המציע כישוריו וניסיונו.

4.7. העירייה אינה חייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר והעניין נתון לשקול דעתה הבלעדי.

4.8. ההתקשרות עם הזוכה והיקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר על ידי העירייה וכן בקבלת כל האישורים התקציביים וההשתתפות מאת משרדי הממשלה או מאת גופים אחרים שאמורים לממן או להשתתף במימון ביצוע העבודות - אישור משרד ההרווחה.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

4.9. במקרה בו לא יהיה לעירייה תקציב מאושר לביצוע העבודות ו/או לא יתקבלו כל האישורים התקציביים ו/או ההרשאות לביצוע העבודות כמפורט לעיל, לא יבוצעו העבודות ע"י הזוכה כלל ו/או לא יבוצע חלקן של העבודות אשר לא נתקבלה בגינן הרשאה תקציבית ולא תהיה למציעים ו/או לזוכה כל טענה ו/או תביעה עקב כך.

4.10. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם ייגרס לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו. בנסיבות ביטול מוחלט של המכרז, תשקול המועצה לזכות את המציע הזוכה בהחזר המחיר ששולם על ידו למועצה עבור רכישת מסמכי המכרז.

4.11. תקופת ההתקשרות הנה למשך שנה מיום חתימת החוזה עם הזוכה, אשר תהווה כשנת ניסיון.

4.12. בכפוף לאמור לעיל, לעירייה ניתנת האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות עד 5 שנים, וכול זאת במידה שהתכנית תתקצב ותאושר ע"י משרד ההרווחה וככל שהעירייה תחפוץ בכך ותהיה שבעת רצון מעבודתו של הזכיין.

4.13. עיריית עראבה מבהירה בזה כי תהיה רשאית להגדיל או להקטין את היקף העבודות וסוגן, כמו כן זכותה לשנות, להגדיל או להקטין או לבטל כל כמות מכל סעיף מסעיפי האומדן/ כתב הכמויות / פירוט התכניות ולשנות במכרז לפי שיקולה והחלטתה הבלעדית, וכמו כן רשאית לבטל את המכרז בלי נימוקים ובכל שלב של המכרז, גם לאחר פתיחת תיבת המכרזים או קבלת החלטה ע"י וועדת המכרזים, ומבלי שתהיה למציע זכות תביעה כלשהי בגין כך הן לפני חתימת החוזה, או לאחר חתימת החוזה.

4.14. עיריית עראבה מבהירה עוד כי במידה והעירייה הגדילה את היקף העבודה מעבר לעבודה שבמכרז, הזכיין מתחייב לבצע את העבודה הנוספת/ההגדלה באותן מחירים והנחה שנתן בהצעתו.

4.15. העירייה תהיה חופשית במסגרת שיקוליה לדחות כל הצעה על סמך הניסיון שלה או של מזמינים אחרים עם בעל ההצעה אשר תדחה, ולא תהיה זכות לאותו קבלן מציע לערער על כך בכל צורה שהיא.

4.16. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהיא לפי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה והודעה על כך תימסר על ידה לכל רוכשי מסמכי המכרז.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

4.17. למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע כל הצעה שהיא כזוכה, כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה.

4.18. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הוועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.

4.19. ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות מאזנים, דו"חות, מע"מ ודו"חות ניכויים וכיו'.
4.20. ועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את

אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונה של העירייה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המציע בעבר. לצורך כך, תהא רשאית העירייה לבקש ולקבל מהמצעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם העירייה, ככל שיידרש.

4.21. העירייה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום או בפקסימיליה או במייל לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

4.22. הגשת הצעות למכרז מותנית כהצגת קבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז מאת העירייה ע"ש המציע.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666

5. רכישת/אספקת מזון לנערים/לילדים/לאוכלוסייה משוא מכרז זה:

על המציע לרכוש את הארוחות, מוצרי המזון, עבור אוכלוסיית היעד במכרז זה מהמטבח של העירייה. המחיר של הארוחה ייקבע ע"י וועדה משותפת יחד עם נציגי העירייה ומנהל המטבח וכול זאת לאחר קביעת תפריט לארוחות ביחד עם מנהל המטבח.

6. תנאי סף להשתתפות במכרז

6.1. במכרז רשאים להשתתף רק מציעים העונים במועד הגשת ההצעה על כל התנאים המפורטים בפרק זה להלן. מציע או הצעה שאינם עומדים בתנאים יפסלו.

6.2. כל תנאי הסף וכל יתר התנאים והדרישות המפורטים במסמכי המכרז, צריכים להתקיים במציע עצמו, ולא בגוף משפטי אחר כלשהו, לרבות גוף משפטי הקשור למציע בקשר משפטי כלשהו. עוד יובהר, שאין להגיש הצעה אחת המוגשת על ידי שני מציעים או יותר. יש לצרף את פרטי המציע - בנוסח המצורף כנספח א'1 למכרז.

6.3. רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות אך ורק מציעים בעלי ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בשבע השנים האחרונות בהפעלת מסגרת תעסוקה בקהילה או מסגרות טיפול ושיקום לאוכלוסייה עם מוגבלויות.

להוכחת עמידת המציע בתנאי סף זה על המציע לצרף, בנוסף לכל המלצה ו/או מסמך המוכיח את ניסיונו של המציע, נספח א' 2 למסמכי המכרז כשהוא חתום על ידי הפיקוח. מסמך זה איננו בגדר המלצה והוא בא נוסף להמלצה הנדרשת. חל איסור על המצאת המלצה מטעם הפיקוח. כל ההמלצות חייבות להנתן ע"י גורמים שאין להם נגיעה לפיקוח של משרד הרווחה.

6.4. על המציע להיות בעל מחזור כספי (שנתי) שמקורו במתן שירותים מסוג השירותים נשוא מכרז זה ו/או שירותי רווחה קשורים בהיקף שלא יפחת מ- 5,000,000 ₪ בשנה, לפני מע"מ, בשנתיים האחרונות שקדמו להגשת הצעתו בכל אחת מהשנים 2017 ו- 2018. להצעת המציע ולשם הוכחת תנאי זה יצורף אישור ר"ח על מחזור כספי - בנוסח המצורף כנספח א'3 למכרז.

6.5. על המציע לעובד על פי סטנדרטים ונהלים של משרד הרווחה באופן שיטתי ובאופן שיאפשר מעקב אחר תהליכי עבודה ובקרה פנימית וחיצונית.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

6.6. המציע הינו בעל יכולת כלכלית להפעלת מסגרות התעסוקה במימון ביניים עצמי לתקופה של 6 חודשים לפחות .

6.7. למציע תשתית מבנית, ארגונית וכספית העומדת בפני עצמה ומשמשת לשאר הפעולות המבוצעות על ידיו בתחומי הרווחה והכל להנחת דעתה של ועדת המכרזים. על המציע לצרף להצעתו אישור מנהל כספים / מנכ"ל המאשר התקיימותם של דרישות אלו ס"ק לעיל וכן אישור רו"ח .

6.8. לרשות המציע עומדים אנשי מקצוע מטעמו שיהיו בעלי כלים, הכשרה מתאימה ומוכחת ויכולת לטפל באוכלוסיית היעד תוך כיבוד מאפייני האוכלוסייה הרלוונטית.

6.9. תנאי משרד הרווחה למשתתפים נמצאים ב **נספח ה'** - הפעלת השירותים נשוא המכרז מצורף **בקובץ אקסל באתר העירייה** , ועל המשתתף לעמוד בכל התנאים הנדרשים ע"פ נספח זה. כל הקבצים , החוזרים של משרד הרווחה הנמצאים בקישורים בתוך קובץ האקסל , נספח ה' הינם חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז כאילו צוינו וצורפו בתוך חוברת המכרז במפורש.

7. אופן שקלול ההצעה – רכיב האיכות (100%)

7.1. מציעים שיעמדו בתנאי הסף, כמפורט לעיל, ינוקדו בהתאם לאיכות המענה והתאמת המענה לדרישות ההליך.

7.2. לשקלול ניקוד רכיב האיכות, המציע ימציא מסמכים, אישורים וכל טופס נדרש המוכיחים את ניסיונו של המציע בהתאם לקריטריונים הקבועים לניקוד האיכות המופיעים להלן.

7.3. הניקוד אשר יוענק לכל פנייה ייקבע על בסיס הקריטריונים המפורטים להלן ובהתאם לשיעורי הניקוד המקסימאליים המצוינים.

7.4. ניקוד האיכות יקבע על ידי ועדה מטעם ועדת המכרזים אשר הרכבה יהיה: מנהל מחלקת רווחה או מי מטעמו, מנהלת משאבי אנוש או מי מטעמה, והפסיכולוגית הראשית או מי מטעמה. ועדת הניקוד רשאית להסתייע ביועץ המועצה המקומית ו/או נציג ציבור לנושא זה ועלולה להתחלף באישור ועדת המכרזים. כ"כ, יוזמן נציג משרד הרווחה לדיוני הועדה.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פקס 04-6744616

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666

www.arraba.muni.il

7.5 ניקוד מרכיב האיכות והתאמת הפנייה ייעשה בהתאם לקריטריונים שלהלן:

ניקוד	אמות מידה - איכותי	מס"ד
28	מגוון המסגרות שמופעלות ע"י המציע (ילדים ובוגרים) – כל מסגרת קיימת תזכה את המציע ב-7 נקודות ועד מקסימום 28 נקודות (סה"כ 4 מסגרות). להוכחת תנאי זה על המציע לצרף מסמך נפרד המתאר את המסגרות, מזמין העבודה, תקופת ביצוע העבודה, עלות העבודה ואנשי קשר וטל' לבריורים. כמו כן יש לצרף אישור הפעלה מהרשות ואו מהמשרד הממשלתי המפקח על המסגרות.	1
24	וותק של המציע בתחום מתן שירותי הרווחה והפעלת מסגרות/ שירותים לאוכלוסיות עם מוגבלויות כגון: מסגרות לאנשים עם מוגבלות שכלית, פיזית, חושית / נפשית / או כל מסגרת טיפולית דומה, המאושרת ע"י משרד הרווחה, משרד הבריאות, המוסד לביטוח לאומי עד 5 שנות ניסיון - 18 נקודות. עד 14 שנות ניסיון – 22 נקודות. מעל 14 שנות ניסיון – 24 נקודות.	2
36	התרשמות כללית – הוועדה תיתן ניקוד לאור התרשמות כללית. ההתרשמות תתבסס על הפרמטרים הבאים: א. תכניות הפעלה קיימות, תכניות טיפוליות ושיקומיות, העשרה לאוכלוסיות עם מוגבלויות / ליווי ותמיכה. ב. איכות כ"א: סוג בעלי המקצוע, וותק הצוות הקיים, עבודה רב מקצועית. ג. השתלמויות והכשרות ד. תכניות מוצעות עבור השירותים אליהם הוגשה ההצעה. ה. ראיון אישי עם נציג המציע (אופציה לבחירת המועצה). ו. פנייה לממליצי המציע - אליהם תפנה המועצה לבחירתה ז. סיור במסגרות המופעלות ע"י המציע (בשיקול דעת הרשות). * כל מציע יקבל בין 1-36 נקודות לפי הפרמטרים שהוגדרו בסעיף זה.	3
12	הצגת תקן ISO עדכני מטעם מכון התקנים או כל ארגון אחר המוכר ע"י ISO העולמי, על מתן שירותי קידום ושיקום לאוכלוסייה עם	4



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666

www.arraba.muni.il

	מוגבלויות.	
	עבודה שיטתית על פי נהלים וסטנדרטים מקצועיים- המציע עובד על פי סטנדרטים ונהלים של משרד הרווחה באופן שיטתי. שיטת העבודה של המציע מאפשרת מעקב אחר תהליכי עבודה ובקרה פנימית וחיצונית	
100	סה"כ:	

7.6 לכל קריטריון יינתן ניקוד בנפרד, כאשר הניקוד המרבי עבור כל קריטריון מצוין בטבלה לעיל. לצורך ניקוד ההצעות עפ"י הקריטריונים לעיל, על הפונה לצרף לפנייתו את כל המסמכים והטפסים להצגת תיאור מילולי של ניסיונו הקודם והפרויקטים.

7.7 ציון האיכות אותו תקבל כל הצעה, יתקבל מסכמת הציונים בגין כל אחד מהקריטריונים המפורטים לעיל.

7.8 מובהר בזאת, כי הניקוד של מרכיב האיכות וההתאמה יקבע על-פי שיקול דעתו הבלעדי של הצוות המקצועי.

7.9 מובהר בזאת להלן כי במידה ותהא יותר מההצעה אחת אשר הן זהות בניקוד, העומדות בתנאי הסף, למועצה המקומית יהיה שיקול דעת סופי בעניין.

7.10 הרשות המקומית תהיה רשאית לדרוש כל מסמך מהמציע על מנת לנקד את הצעתו.

7.11 וועדת הניקוד תגיש את המלצותיה לוועדת המכרזים של המועצה המקומית.

7.12 המציע יצרף להצעתו רשימת לקוחות ממליצים, המפרטת אנשי קשר וטלפונים ליצירת קשר עם.

7.13 הרשות המקומית תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות לממליצים אלה, כולם או חלקם, וכן לגורמים אחרים שקיבלו שירותים מהמציע, לשם קבלת פרטים אודות השירות שקיבלו ושביעות רצונם ממנו.

7.14 הרשות המקומית תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, שלא להתקשר עם מציע, אשר חוות הדעת עליו יהיו שליליות לגביו ו/או לגבי טיב השירותים אשר ניתנו על ידו בעבר.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

8. מסמכים, אישורים, וערבות בנקאית

על המשתתף במכרז לצרף להצעתו, נוסף לנספחי המכרז ולאישורים ו/או התעודות המוכיחות את ניסיונו, את כל המסמכים והאישורים הבאים:

8.1 מציע שהינו תאגיד, יצרף להצעת אישור עו"ד/רו"ח בדבר זכויות החותמים בשם המציע וסמכותם, וכן העתק צילומי של תעודת רישום ההתאגדות של החברה המציעה.

8.2 העתק צילומי של אישור על היות המציע עוסק מורשה לצרכי מע"מ.

8.3 העתק צילומי של אישור תקף בנוגע לניכוי מס ההכנסה שיש לנכות מהמציע במקור.

8.4 אישור בר תוקף מפקיד השומה ו/או רואה חשבון המעיד על ניהול ספרי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.

8.5 אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו – 1976.

8.6 המלצות בכתב אודות המציע.

8.7 תצהיר על העדר הרשעות בעבירות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

לשם הוכחת האמור לעיל יצורף להצעה תצהיר מאומת על ידי עו"ד בדבר העדר הרשעה בנוסח המצורף כנספח א'4 למכרז.

9 ערבות מכרז

9.1 כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית, על שם המציע, בסכום של 50000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים), שתהיה בתוקף עד ליום 29/01/2020, בנוסח המצורף כנספח א'6 למכרז, ובנוסח זה בלבד.

9.2 לא יתאפשר להשלים או לתקן ערבות.

9.3 יש להקפיד הקפדה יתרה על נוסח הערבות, על ערבות ההצעה להיות בנוסח זהה לזה המצורף למסמכי פניה זו.

9.4 נדרשת זהות מלאה בין מבקש ערבות ההצעה לבין המציע.

9.5 העירייה תהא רשאית לדרוש מהמציע להאריך את תוקף ערבות ההצעה לתקופה נוספת, כפי שימצא לנכון. אי הארכת תוקף ערבות ההצעה, על אף בקשת העירייה, שקולה לחזרה מההצעה ותוביל לפקיעתה, הארכת הערבות תחול על המציע.

9.6 המציע יציין על עותק ההצעה אליה מצורפת הערבות המקורית: "מצורפת ערבות מקורית."

9.7 **הצעה שלא צורפה אליה ערבות תפסל על הסף לא תידון כלל.**



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

10 דרישת פרטים מהמציע

העירייה תהא רשאית, במסגרת הצעתו של המציע, לפי שיקול דעתה, לפנות ו/או לדרוש מהמציע ו/או ללקוחות לצורך אימות או השלמת או הבהרה מסמכים ו/או אסמכתאות ו/או פרטים נוספים המפורטים בהצעתו וכן לפנות למציע לצורך השלמת מסמכים, לשביעות רצונה המלא ורשאית היא לעשות כן בכל עת גם לאחר פתיחת ההצעות והמציע יהא חייב לספק את הפרטים בתוך המועד שנקבע.

11 מבנה ההצעה

11.1 על המציע לצרף להצעתו את המסמכים המפורטים בה. המציע יפרט את המידע הנדרש באופן מלא ומדויק.

11.2 המציע אינו רשאי לצרף להצעתו כל חומר נוסף, שאינו נדרש במפורש. העירייה תתעלם ולא תתחשב בצירוף כאמור.

11.3 ההצעה תוגש בעברית. מסמכים שאינם בעברית או באנגלית- יש לתרגם לעברית ולצרף להצעה גם את המסמכים בשפת המקור.

11.4 ההצעה תוגש תוך ציון החלקים סודיים בה, אם ישנם כאלה.

יודגש כי דמי האחזקה עבור מתן השירותים נקבעים ע"י המדינה ואינם ניתנים לשינוי ע"י גורם זה או אחר.

12 הגשת ההצעה

12.1 את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה וחתומה, לאחר סיום הליך ההבהרות ולא יאוחר במועד שצוין לעיל ולהניחה בתיבת מכרזים הנמצאת במשרד מנכ"ל העירייה.

12.2 ההצעה תוגש ב-2 עותקים זהים, מקור והעתק, כולל המסמכים הנלווים והנספחים למיניהם באופן שימנע את התפרקותה. העתק אחד יסומן כמקור.

12.3 להצעה יצורפו כל מסמכי המכרז וכל נספחיהם חתומים. ההצעה תוגש על ידי הנחתה בתיבת המכרזים באמצעות מזכירת מנכ"ל העירייה ולא כל דרך אחרת. מובהר כי הצעות שלא תוגשנה באופן האמור תיפסלנה.

12.4 הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד האחרון להגשת ההצעות לא תיבחן ותוחזר לשולח.

12.5 כל עמוד בחוברת ההצעה, לרבות החוזה, המסמכים והנספחים הנלווים לו, ייחתם בחותמת המציע ובחתימת מקור של מורשה/מורשי חתימה מטעמו.

12.6 מקום בו נדרשת חתימת המציע, יחתום אך ורק מורשה/מורשי חתימה מטעם המציע.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

www.arraba.muni.il

12.7 הגשת הצעה חתומה מהווה ראייה לכך, שהמציע קרא את כלל מסמכי המכרז, הבין את האמור בהם ונתן להם את הסכמתו הבלתי מסויגת.

12.8 למען הסר כל ספק מובהר בזה במפורש, כי במקרה שמציע לא יצרף להצעתו את אחד המסמכים המפורטים לעיל במכרז זה ו/או לא ימלא את הוראות שפורטו לעיל בדבר אופן הגשת המסמכים ו/או ינקוב בפרטים אשר יתבררו כלא מדויקים ו/או שאינם אמיתיים, רשאית העירייה, לפי שיקול דעתה הבלעדית והמוחלטת ומבלי שתהא עליה חובת הנמקה, שלא לקבל את הצעתו, גם אם תהיה זו ההצעה בעלת המחיר הנמוך ביותר.

12.9 אי הגשת הצעת מחיר במקום בו נדרש ו/או מילוי מחיר שונה על ידי מציע, בכל אחת משתי חוברות המכרז ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

12.10 הגשת ההצעה במועד המצוין לעיל היא על אחריות המציע.

13 קניין מסמכי המכרז

הזכויות הקנייניות במכרז זה ובכל המסמכים המצורפים להסכם למכרז זה, הן של מחבר ועורך המכרז. המציע אינו רשאי להשתמש במסמכים אלו לשום מטרה אחרת מלבד עריכת הצעה למכרז זה.

14 תוקף ההצעה

14.1 ההצעה תעמוד בתוקפה כל עוד ערבות המכרז הינה בתוקף וזאת למקרה שבו מציע שזכה במכרז יחזור בו מהצעתו או שההתקשרות החוזית איתו תסתיים טרם זמנה מכל סיבה שהיא. בנסיבות אלה רשאית ועדת המכרזים להכריז על בעל ההצעה הבאה אחריה בטיבה כזוכה במכרז, ובלבד שבמועד קבלת ההחלטה ממשיכים להתקיים במציע תנאי הכשירות שהיוו תנאי סף להשתתפות במכרז.

14.2 ועדת המכרזים רשאית לבחור בהצעה הבאה בטיבה כאמור לעיל, גם לאחר פקיעת תוקף ההצעה, ובלבד שהמציע נתן לכך את הסכמתו.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666

15 פתיחת תיבת המכרזים, בדיקת ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה

15.1. פתיחת תיבת ההצעות תהיה ביום שייקבע על ידי העירייה. העירייה תמסור הודעה למציעים על המועד שבו תיפתח תיבת ההצעות.

15.2. בדיקת ההצעות ובחירת ההצעה הזוכה תבוצע בהליך רב שלבי, כמפורט להלן:

15.2.1. שלב א':

פתיחת תיבת ההצעות וסימון ההצעות.

15.2.2. שלב ב':

בחירת עמידת המציעים בתנאי הסף להשתתפות במכרז. הצעות שלא יוכיחו עמידה בתנאי הסף כנדרש יפסלו. ככל שיוותרו יותר מהצעה כשרה אחת, יבוצע דירוג איכותי של ההצעות. הדירוג האיכותי בשלב ב' יבוצע על ידי ועדה המורכבת ממנהל מחלקת הרווחה, מנכ"ל העירייה, גזבר העירייה, יו"ר ישיבת המכרזים, נציג מטעם משרד הרווחה ויועמ"ש העירייה כמשקף, (להלן: "הוועדה המקצועית"). הוועדה המקצועית תבחן את ההצעות ותיתן ניקוד להצעות בשים לב לקריטריונים כמפורט בסעיף 7 לעיל.

15.2.3. שלב ג':

החלטת הוועדה המקצועית תועבר לוועדת המכרזים לשם מתן המלצתה לראש העירייה כפי שנקבע בהוראות החוק הרלוונטיות.

15.2.4. שלב ד':

ראש העירייה יהא רשאי לאמץ המלצת ועדת המכרזים או לדחות אותה, לבחור בהצעה אחרת, לנמק את החלטתו ולהביא את העניין לאישור מליאת העירייה.

15.3. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מהמציע בעת העיון בהצעתו, מידע, נתונים והסברים בכל עניין הקשור בהצעתו, והמציע יהיה חייב למסור את הנתונים, ההסברים והניתוחים האלה לעירייה או למי מטעמה. כן תהיה העירייה רשאית לבחון עם המציע אם הצעתו אינה מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות. אם יסרב המציע למסור לעירייה ו/או למי מטעמה הסברים וניתוח מחיר כאמור להנחת דעתה, תהיה העירייה רשאית להסיק מסקנות כפי שתיראנה לה עד כדי פסילת ההצעה.

15.4. אין העירייה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא.

15.5. העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת תוכנה לעומת מהות ההצעה ותנאיה ו/או לעומת מהות המטלות הקבועות בחוזה והנדרשות לביצוע



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

www.arraba.muni.il

העבודה, ו/או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כראוי.

15.6. העירייה אינה מתחייבת לקבוע כל הצעה שהיא כזוכה, ונשמרת לעירייה הזכות לבטל את המכרז בכללותו או כל חלק ממנו ו/או לפצל את המכרז באופן שהעבודה ו/או השירות יוזמנו ממספר מציעים.

15.7. העירייה רשאית לפצל את הזכייה במכרז, בין מספר מציעים, או לבחור במציע אחד לביצוע כל העבודה בשלמותה, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

15.8. בבחירת ההצעה הזוכה, רשאית העירייה לקחת במסגרת שיקוליה את אמינותו, רמתו המקצועית וכושרו של המציע לבצע את החוזה ואת ניסיונו של המציע עם העירייה ועם רשויות אחרות או גופים ציבוריים אחרים בעבר.

15.9. העירייה תהא רשאית לקחת במסגרת שיקוליה בבחינת ההצעות את כושרו של המציע לבצע את החוזה המוצע ואת ניסיונו בהתחשב בחוות הדעת ובפרטים שנמסרו ו/או התבררו על עבודתו ברשויות מקומיות לרבות ניסיון קודם בעבודה מול העירייה.

15.10. העירייה תהא רשאית לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או מסמכים נוספים לשביעות רצונה המלאה גם לאחר פתיחת ההצעות ע"מ לבחון את המציע, כשירות, ניסיונו, חוסנו הכלכלי, מקורות המימון העומדים לרשותו לביצוע העבודה ו/או למתן השירותים נשוא המכרז וסבירות הצעתו במסגרת שיקוליה, כאמור. אם המציע יסרב למסור הסבר או ניתוח כלשהו כאמור, רשאית העירייה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

15.11. העירייה תהא רשאית לערוך חקירות ובדיקות לפי ראיות עיניה אודות המציעים, כולם או מקצתם, ובכלל זה אודות עברם וניסיונם, וכן העירייה רשאית לדרוש מהמציע הבהרות והסברים להצעתו. בהגשת ההצעה למכרז רואים את המציע כמי שהסכים מרצונו הטוב והחופשי לעריכת בדיקות וחקירות כאמור. מציע שימנע משיתוף פעולה מלא, לשביעות רצון העירייה, בעריכת חקירות ובדיקות כאמור ו/או ימסור מידע לא נכון או מידע חלקי או מידע מטעה לעירייה או למי מטעמה, תהיה העירייה רשאית לפסול את הצעתו. כן מתחייב המציע לעדכן את העירייה ללא דיחוי אודות כל שינוי אשר יחול, אם יחול, במידע שמסר בפרק הזמן שיחלוף מאז מסירתו לעירייה ועד לקבלת החלטתה בדבר ההצעה הזוכה.

15.12. במסגרת בחינת עמידתו של המציע בדרישות הניסיון המוכח הקודם, שומרת העירייה לעצמה את הזכות לבחון כל נתון רלבנטי לדעתה הקשור במציע, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור: ניסיונם הקודם של גופים אחרים עם המציע ורמת שביעות הרצון של אותם גופים משירותיו של המציע, סיבות להפסקת התקשרות של גופים אחרים עם המציע, סיבות להימנעות מלממש אופציה להארכת חוזה עם המציע, רמת אמינותו של המציע, וכן הרמה המקצועית, החוסן הכלכלי, רמת הארגון ורמת כח האדם המועסק על ידי המציע. בהגשת ההצעה רואים את המציע כמי שהסכים מרצונו הטוב והחופשי לעריכת בדיקות וחקירות כאמור.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

www.arraba.muni.il

15.13. העירייה תהיה רשאית לפסול מציע שקיימת לגביו חוות דעת שלילית מאת הגופים האחרים, בהתייחס לשירותים שסיפק להן. במקרה כאמור תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל פה לפני קבלת ההחלטה הסופית, הנתונה לשיקול דעתה של ועדת המכרזים.

15.14. העירייה תהיה רשאית לדחות הצעה, אם תגיע למסקנה שהיא תכסיסנית או שיש בה משום חוסר תום לב או הצעה שמניחוח שלה עולה כי היא הפסדית או שאין לה בסיס כלכלי לדעת ועדת המכרזים, תיפסל. מובהר כי הצעות חריגות או בלתי סבירות בסעיפים שונים של כתב הכמויות יכולות להיחשב כתכסיסניות כהצעה תכסיסנית.

15.15. משתתף שהצעתו לא תתקבל יקבל הודעה בכתב על כך עד שישים ימים לאחר מועד ההחלטה, בדואר רשום אשר אליה תצורף הערבות הבנקאית שהוגשה על ידו.

16 חתימה על החוזה

16.1 כתנאי לחתימת החוזה על ידי העירייה, יידרש הזוכה להמציא לעירייה, בתוך המועד שייקבע בהודעת הדרישה ולא פחות מ- 7 ימי עבודה מיום ההודעה על הזכייה, את כל המסמכים, ההתחייבויות והאישורים המפורטים בחוזה, לרבות ערבות ביצוע ואישור תקף על קיום ביטוחים.

16.2 אי המצאת המסמכים בתוך המועד שהוקצב לכך מהווה הפרה של תנאי המכרז. במקרה כזה תהיה ועדת המכרזים רשאית להכריז על ביטול זכייתו של המציע במכרז, וכן לחלט את הערבות שצורפה על ידי המציע להצעה. כל זאת מבלי לגרוע מזכותה של העירייה להיפרע מהמציע בגין כל נזק נוסף שייגרם לו כתוצאה מההפרה.

16.3 המציע מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים, כי על אף האמור לעיל, תחילת ביצוע העבודות נשוא המכרז מותנים במתן אישור מהעירייה ב"צו התחלת עבודה", בתכנית עבודה והזמנת עבודה חתומה ומאושרת כדין ע"י גזבר העירייה והיה ומכל סיבה שהיא לא יינתן צו כאמור, במהלך 6 חודשים מיום סיום הליכי המכרז יתבטל המכרז ותוצאותיו ולמציע במכרז לא תהא כל עילת תביעה בקשר לביטולו של המכרז בין אם נתקבלה אצלו ובין אם לא נתקבלה אצלו הודעת זכייה.

17 ביטוחים

17.1 הזוכה ימציא לעירייה את אישור המבטח בהתאם לנוסח אישור עריכת ביטוחים המצורף בנספח ז', למסמכי המכרז.

17.2 הביטוחים יערכו על חשבון המציע הזוכה באמצעות חברת ביטוח מוכרת בישראל ובעלת מוניטין.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

18 ערבות לחוזה (ערבות ביצוע)

18.1 מציע שהצעתו תתקבל ע"י העירייה, מתחייב להגיש, תוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה על הזכייה, ערבות להבטחת התחייבויותיו ולביצוע החוזה ועמידה בתנאי המכרז. הערבות תהא לתקופת ההסכם ועוד 60 יום לאחר תום תקופת ההסכם, בנוסח המצורף **כנספת ח', למסמכי המכרז.**

18.2 היה ותחליט העירייה לממש את זכות הברירה ולהאריך את תקופת ההסכם לתקופה נוספת המציע מתחייב להאריך, את הערבות הבנקאית לתקופה המוארכת הנוספת ועוד 60 ימים נוספים מעבר למועד סיום התקופה הנוספת, על חשבונו של המציע.

19 ביטול המכרז

כאמור לעיל, העירייה תהא רשאית, בכל שלב של המכרז, גם לאחר קבלת החלטה ע"י וועדת המכרזים, לבטל את המכרז. המציעים מוותרים בזאת על סעד של אכיפה או פיצויים חיוביים בשל ביטול המכרז.

עומר ואכד,

ראש העירייה



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

נספח א' 1

פרטי המציע

	שם המציע
	כתובת המציע
	מספר טלפון
	מספר נייד
	מספר פקס
	כתובת דוא"ל (E-MAIL)

פרטי איש קשר מטעם המציע		
שם איש הקשר	תפקיד	כתובת דוא"ל
מס' טלפון	מס' פקס	מס' טלפון נייד

מעמד המציע

צורת ההתאגדות של המציע ☐ חברה ☐ מותה ☐ תפוז ☐ עוסק מורשה, אחר: _____

מספר מזהה (לפי הרישום במרשם הרלוונטי) _____



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

מורשי החתימה בשם המציע ותפקידם אצל המציע:

שם	ת.ז.	תפקיד בתאגיד



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666

נספח א' 2

מידע בדבר ניסיון קודם של המציע

לכבוד

ועדת המכרזים - עיריית עראבה

ג.א.ג.

הנדון: להפעלת רצף שירותי עיסוק ותעסוקה עבור אוכלוסיית מנהל מוגבלויות בגילאי +21

לבקשת _____ (שם מלא)

מספר ח.פ.ע.מ. _____ (להלן: "המציע")

אנו מאשרים בזאת כי, המציע סיפק עבורנו לשירותי הפעלת מרכז לטיפול ושיקום עבור אוכלוסייה רב נכויות בתדירות יום יומית בתוקפה:

החל מחודש: _____ ועד לחודש: _____.

שם המוסד: _____

מיקום: _____

א. חוות דעת על ביצוע השירותים שניתן ע"י המציע:

ב. האם הקבלן הועסק כקבלן ראשי / משנה: _____

פרטי נתון חוות הדעת:

	שם
	תפקיד
	טלפון
	שם הרשות

חתימה: _____ תאריך: _____

חתימת אישור מנכ"ל / גזבר / מנהל אגף (חובה)



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666

נספח א' 3

אישור רו"ח על מחזור כספי

תאריך: _____

לכבוד
ועדת המכרזים
עירייה עראבה

אני רו"ח _____ מאשר את הפרטים הבאים לגבי הפעילות העסקית של _____ (להלן: "המציע") בקשר עם מכרז מספר 17/2019 למתן לשירותי הפעלת מרכז לטיפול ושיקום עבור אוכלוסייה רב נכויות עבר עירייה עראבה:

1. המחזור הכספי של המציע ב- 2 השנים האחרונות, שמקורו במתן שירותים מסוג השרותים נשוא מכרז זה ו/או שירותי רווחה קשורים מרשיות מקומיות היה:

בשנת 2017: _____ (ובמילים: _____) ש"ח לא כולל מע"מ

בשנת 2018: _____ (ובמילים: _____) ש"ח לא כולל מע"מ

2. למיטב ידיעתי המציע איננו נמצא בהליכי פירוק, לא הוצא נגדו צו כינוס נכסים והוא איננו נמצא בהליכי עריכת הסדר עם נושיו.

בכבוד רב,

רו"ח

תאריך

חותמת

חתימה

מספר טלפון

כתובת

חתימה

תאריך



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

נספח א' 4

תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

שמי ומספר תעודת הזהות שלי הם כאמור לעיל.

אני הח"מ מגיש את התצהיר בשם, _____ שמספרה _____ (להלן: "החברה" או "המציע"), בה אני מורשה חתימה ואני מוסמך.

1. תצהיר זה נעשה בהתאם להוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן – "החוק") וההגדרות המצויות בו, ובתמיכה למכרז מספר 00/2017 לבצוע לשירותי הפעלת מרכז לטיפול ושיקום עבור אוכלוסייה רב נכויות עבור עירייה מקומת עראבה (להלן: "המכרז").

2. עד למועד מתן תצהירי זה לא הורשע המציע ו/או מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע ו/או בעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק, ואם הורשע ביותר משתי עבירות - הרי שעד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה/תחלוף שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הנני מצהיר כי החתימה המופיעה להלן היא חתימתי וכי תוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר + חתימה

אישור

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימה

חותמת



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

www.arraba.muni.il

נספח א' 5

תצהיר העסקת עובדים זרים ושכר מינימום כדין

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____ במציעה במכרז 17/2019, ח.פ. _____ (להלן: "החברה/המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו, מצהיר בזאת כדלקמן:

"בעל זיקה": מי שנשלט על ידי תושבי ישראל, ואם התושב הוא חבר בני אדם גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשלטת בעל שליטה בו.

"שליטה": כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1961.

הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אנוכי וכל בעל זיקה אלי ו/או עניין

למציע (יש לסמן X במשבצת המתאימה).

לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר 1 - בינואר 2002 לפי חוק העסקת עובדים זרים בשנה שקדמה למועד הגשת הצעתי למכרז.

☐

הורשעו בשתי עבירות או יותר שנעברו אחרי 1 בינואר 2002 לפי חוק העסקת עובדים זרים בפסקי דין חלוטים, אך במועד תצהיר זה חלפו שלוש שנים, לפחות, ממועד ההרשעה- האחרונה.

☐

המציע מתחייב לשלם לעובדיו שכר מינימום וכל התנאים הסוציאליים הנלווים והמתחייבים ע"פ

חוק ו/או הסכמים קיבוציים / צווי הרחבה החלים, במהלך כל תקופת ההתקשרות.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה+חו
תמת

אישור

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימה

חותמת



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

נספח א' 6

נוסח ערבות למכרז

(ערבות השתתפות)

תאריך _____

לכבוד
עיריית עראבה
ת.ד. 10 עראבה 30812

הנדון: כתב ערבות מס'

1. לבקשת _____ (להלן – "הקבלן"), אנו ערבים בזה כלפיכם, בערבות בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לתשלום כל סכום עד לסך כולל של 50,000 (חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת הקבלן בקשר עם מכרז פומבי מס' 17/2019 לבצוע לשירותי הפעלת מרכז לטיפול ושיקום עבור אוכלוסייה רב נכויות עבור עיריית מקומות עראבה (להלן: "המכרז").

2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידיכם, עד לסכום הערבות, תוך 7 (שבעה) ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב, שתקבל במעננו כמצוין בתחתית מסמך זה, וזאת בלי שיהיה עליכם להציג לנו מסמך או ראיה נוספים על דרישתכם האמורה או לנמק את דרישתכם או להוכיח באופן כלשהו, ובלי שיהיה עליכם לדרוש את הסכום, מראש או בדיעבד, מאת הקבלן, או לפתוח בהליך משפטי נגד הקבלן.

3. אתם זכאים ורשאים לממש ערבות זאת, מעת לעת, על כל סכום שיקבע על ידכם מתוך סכום הערבות, ובלבד שסך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלה על סכום הערבות. לפיכך, אם לא תממשו ערבות זאת במלואה בפעם אחת, תישאר הערבות בתוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.

4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 29/01/2020 ועד בכלל. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.

5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

שם וכתובת הבנק



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

נספח א' 7

הצהרת המציע

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ שמספרה _____ מורשה חתימה מטעם _____ שמספרו _____ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת, בקשר עם מכרז מספר 00/2019 לביצוע השירותי הפעלת מרכז לטיפול ושיקום עבור אוכלוסייה רב נכויות עבור עירייה עראבה (להלן: "המכרז"), כדלקמן:

1. המציע הינו בעל הידע המקצועי, הניסיון, המומחיות, הכישורים, כוח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע השירותים הנדרשים על פי החוזה, ונכון למועד הגשת הצעת המציע לא ידוע לי על קיומה של מניעה כלשהי, לרבות ניגוד עניינים, שיש בה כדי להפריע למציע או למנהל מטעמו לקיים איזו מהתחייבויותיהם על פי המכרז, החוזה, הצעת המציע או על פי דין. מבלי לגרוע מכלליות האמור.

2. כל הנתונים שפורטו בהצעת המציע נבדקו על ידי ואני מאשר את היותם נכונים ומדויקים.

3. ביקרתי ובחנתי את שטחי העבודה, בחנתי את דרכי הגישה לאתר, את השטח המיועד לעבודה, את העבודות המתבצעות כיום בשטח ע"י קבלנים אחרים, את מקום המבנים הקיימים וכל המתקנים והסידורים האחרים התנאים והיקף העבודה לפיהם אצטרך לבצע העבודה, ולקבל התמורה וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.

4. המציע יש בכוחו להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נשוא המכרז.

5. הצעה זו מוגשת על ידי המציע באופן עצמאי. אין ולא היה בין המציע לבין מציעים אחרים או מציעים פוטנציאליים למכרז זה הסכם, הבנות או שיתוף פעולה כלשהו בקשר עם המכרז.

6. הנני מצהיר, כי אני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נשוא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות.

7. הנני מצהיר שאני/שהמציע איננו חברת כח אדם, כהגדרתה בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, התשנ"ו-1996.

8. הנני מצהיר, כי ידועה ומובנת לי/למציע דרישת העירייה לביצוע העבודות נשוא המכרז, וכי ידועים לי/למציע כל המידע ו/או העובדות ו/או הנתונים הרלוונטיים לצורך ביצוע העבודות, כאמור, במלואן ובמועדן.

9. הנני מאשר, כי אני/נציג מטעם המציע השתתף בסיוור הקבלנים.

10. אני/המציע מקבל את כל התנאים שקבע העירייה ואין לי/למציע כל הסתייגות לגביהם ואם ההצעה להלן תתקבל, אני/המציע מתחייב לחתום על החוזה כפי שצורף למסמכי המכרז ולפעול על פיו, לרבות עניין העמידה בלוחות הזמנים כמפורט במסמכי המכרז.

11. הנני מצהיר, כי ידוע לי, בהתאם לשיקול דעתי הבלעדי והמוחלט של העירייה, שמורה לה הזכות להקטין או להגדיל את היקף העבודות ו/או השירותים נשוא המכרז. כן אני מצהיר, כי



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666

www.arraba.muni.il

ידוע לי שלעירייה שמורה הזכות לבטל את המכרז ולא לבצע את העבודות כלל, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של העירייה ומבלי שתהא עליה חובת הנמקה.

12. המציע פועל בהתאם לחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים), תשנ"א-1991 ובהתאם לחוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, ומשלם שכר עבודה לעובדיו בקביעות כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו.

13. ידוע לי, כי בכל התקשרות עם העירייה בקשר למכרז זה, אהיה חייב למנות כנדרש בתקנות הנ"ל, והעירייה ו/או מי מטעמה לא יישאו באחריות כלשהיא המתחייבת מהוראות הפקודה, מהתקנות ועפ"י כל דין בנושא הבטיחות. כמו כן ידוע לי /למציע שחלה עליו כקבלן המבצע החובה לקיים צו בטיחות, הניתן ע"י מפקחי עבודה, בדבר בטיחות של מכונות או ציוד או חומרים המהווים סכנה, או צו שיפור, גהות ורווחה של העובדים, כנדרש עפ"י חוק ארגון הפיקוח על העובדים, תשי"ד-1954. אי מילוי הוראות החוק, הינו עבירה ומהווה הפרה של חוזה זה וחווה ההתקשרות שייחתם ביו המציע לעירייה.

14. אני מתחייב לרכוש את הארוחות, מוצרי המזון, עבור אוכלוסיית היעד במכרז זה מהמטבח של העירייה. המחיר של הארוחה ייקבע ע"י וועדה משותפת יחד עם נציגי העירייה ומנהל המטבח וכול זאת לאחר קביעת תפריט לארוחות ביחד עם מנהל המטבח.

15. אני מסכים שהצהרה זו תחשב כהרשאה לעירייה, או למי מטעמה, לפנות לכל רשות מרשויות המדינה, לקבלת אישור לנכונותה.

16. הוראות המכרז והחוזה המצורף למכרז ידועות ומקובלות על המציע, והוא יקיים ללא סייג את התחייבויותיו על פי המכרז, החוזה על נספחיו, הצעת המציע ועל פי דין.

17. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם: _____ תפקיד אצל המציע: _____ תאריך: _____

חתימה + חותמת: _____

אישור

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימה

חותמת



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

נספח א' 8

תצהיר בעניין שמירה על תנאים סוציאליים והתחייבות לקיום חקיקה בתחום העסקת עובדים

אני הח"מ מורשה חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "המציע"), נושא ת.ז. _____, מצהיר בזאת כי המציע שילם בקביעות בשנה האחרונה, בשנת _____, לכל עובדיו כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו, במידה שחלים עליו, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש ומתחייב לעמוד בדרישות לתשלומים הסוציאליים ושכר מינימום לעובדים וכן לקיים את חוקי העבודה לגבי העובדים שיועסקו על ידו במהלך כל תקופת ההתקשרות.

_____	_____	_____	_____
תאריך	שם מורשה החתימה	חתימה	חותמת

התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

אני הח"מ מתחייב בזאת לקיים בכל תקופת ההסכם שייחתם, ככל שייחתם, בעקבות זכייתי במכרז פומבי מס' 17/2019 למתן שירותי ניקיון ושירותים כללים לגבי העובדים שיועסקו על ידי את האמור בחוקי העבודה המפורטים בהמשך לזה:

- חוק התעסוקה, תשי"ט-1959
- חוק שעות העבודה והמנוחה, תשי"א-1951
- חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954
- חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו-1996
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1952
- חוק החניכות, תשי"ג-1953



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

www.arraba.muni.il

- חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תש"ט-1949

- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958

- חוק פיצויי הפיטורין, תשכ"ג-1963

- חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987

- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995

חתימה וחותמת המציע

שם מלא של נציג המציע

תאריך

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת בזאת כי המציע רשום בישראל על פי דין וכי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי מר/גב' _____ שזוהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי אשר חתם על הצהרה זו בפני, מוסמך לעשות כן בשם המציע, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן.

חתימה וחותמת עורך דין

תאריך



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

נספח א' 9

תאריך: _____

לכבוד

עיריית עראבה

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצת העירייה

1. הנני מצהיר בזאת כי עיריית עראבה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

1.1. סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

1.2. כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, 'חבר מועצה' - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(5)(ב))."

1.3. סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במשרת או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה."

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

2.1. בין חברי מועצת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

2.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

2.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני לו סוכן העובד ברשות.

3. ידוע לי כי ועדת המכרזים של העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666

www.arraba.muni.il

5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.
6. הנני מצהיר כי ידועים לי הוראות פקודה העיריות האוסרות התקשרות בחוזה או בעסקה בין העירייה לבין חבר עירייה כאמור לעיל וכן את ההוראות הקבועות בפקודה לגבי איסור על התקשרות בחוזה שבין העירייה לבין אחד המנויים בסעיף א' לעיל, וכן ידוע לי כי בנוסף לסנקציה הפלילית הצפויה למי שעובר על הוראות הפקודה, במקרה של כריתת חוזה בניגוד להוראות פקודת העירייה כאמור לעיל, ניתן החוזה לביטול על ידי העירייה על פי החלטתה או על פי החלטת השר ומשבוטל לא תהיה העירייה חייבת להחזיר את מה שקיבלה על פי החוזה ולא לשלם את שווי של מה שקיבלה
7. כמו כן הנני מצהיר ומתחייב כי אם יחול שינוי כלשהו בכל הקשור להצהרתי כאמור בסעיף א' לעיל, הנני מתחייב להודיע על כך לעירייה מיד עם קרות השינוי.

חתימת המציע

תאריך



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

קבלן/ ספק / מנהל/ דירקטור עבור עיריית עראבה, _____

ת.ז. _____

חלק א' - תפקידים וכהונות

1. פרטים אישיים

שם משפחה: _____

שם פרטי: _____

מס' זהות: | | | | | | | | | |

כתובת: _____ רחוב: _____

עיר/ישוב: _____ מיקוד: _____

מס' טלפון: _____ מס' טלפון נייד: _____

מס' פקס: _____

2. תפקידים ועיסוקים

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה (

לרבות כשכיר/ה, כעצמאי/ת, כנושא/ת משרה בתאגיד, כקבלן/ית, כיועץ/ת וכד').

נא להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו"ב).

נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות (יש לציין במפורש גם תפקידים בהתנדבות).

שם המעסיק וכתובתו	תחומי הפעילות של המעסיק	התפקיד ותחומי האחריות	תאריכי העסקה



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666

3. תפקידים ציבוריים

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בשאלה 2 לעיל.
נא להתייחס לתפקידים נוכחים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה.

הגוף	התפקיד	תאריכי מילוי התפקיד

4. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין אם הם ציבוריים ובין אם שאינם ציבוריים.

נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחורה.

שם התאגיד/ רשות/ גוף ותחום עיסוקו	תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה	סוג הכהונה ²	פעילות מיוחדת בדירקטוריון ³

² דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות. ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני – נא לפרט גם – שמות בעלי המניות שמינו אותך

³ כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

5. קשר לפעילות הרשות המקומית

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות עיריית עראבה או לגופים הקשורים אליה (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטוטוריים שבשליטת עיריית עראבה או לגופים אחרים שהיא קשורה אליהם)?

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה. נא לציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף - לרבות כל מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו. אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה⁴.

כן / לא

אם כן, פרט/י:

6. פירוט תפקידים כאמור בשאלות 2-5 לגבי קרובי משפחה

פירוט תפקידים, כאמור, בסעיפים 2-5 לעיל לגבי קרובי משפחתך.

יש להתייחס לתפקידים ולכהונות בהווה בלבד.

⁴ חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968
"בעל עניין", בתאגיד -

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד, או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק 25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה שבו, או רשאי למנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו -
(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין
(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו), או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;
(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

נא לפרט את שם הקרוב, סוג הקרבה המשפחתית והפרטים הרלבנטיים שנדרשו בשאלות לעיל (למשל: אם בן/ת זוגך חברה בדירקטוריון, יש לפרט שם התאגיד ותחום עיסוקו, תאריך התחלת הכהונה סוג הכהונה ופעילות מיוחדת בדירקטוריון).

"קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחן.

7. זיקות לכפופים או לממונים בתפקיד

האם את/ה ומי שאמורים להיות ממונים עליך (במישרין או בעקיפין), או כפופים לך בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת, מכהנים בכהונה משותפת בארגונים אחרים?

האם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות, קשרים עסקיים, קשרי משפחה או זיקות אחרות?

כן / לא
אם כן, פרטי:

8. תפקידים ועניינים שלך או של קרוביך, העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל, שלך או של קרוביך, שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

"קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחן.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666

טלפון

כן / לא

אם כן, פרט/י:

9. תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקורביך, שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, שאליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

נא להתייחס במיוחד לנושאים שעליהם נשאלת בשאלות 1-8 לעיל (לדוגמה, תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים, וקשר שיש להם לפעילות הרשות המקומית).

כן / לא

אם כן, פרט/י:

10. פירוט קורות חיים ועיסוקים

נא צרף/י בנפרד קורות חיים, מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

חלק ב' - נכסים ואחזקות

11. אחזקות במניות

פירוט החזקות מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך.

אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968 בתאגידים הנסחרים בבורסה⁵.

⁵ חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

"קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחן.

כן / לא

אם כן, פרטי:

שם התאגיד/הגוף	שם המחזיק אם המחזיק אינו המועמד	אחוזי החזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף

12. נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמד?

"קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחן.

כן / לא

אם כן, פרטי:

"בעל עניין", בתאגיד –

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד, או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק 25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה שבו, או רשאי למנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו –
(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין
(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין זה, "נאמן" – למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו), או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;

(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

13. חבות כספים בהיקף משמעותי

האם את/ה, קרוביך או מי משותפיך העסקיים, אם ישנם, חייב כספים או ערב לחובות או להתחייבויות כלשהם?

קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.

כן / לא

אם כן, פרטי:

14. נכסים אחרים שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם. נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף - לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן / לא

אם כן, פרטי:

חלק ג' - הצהרה

אני החתום/ה מטה _____ ת.ז מס' _____

מצהיר/ה בזאת כי:

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיתיים.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666

www.arraba.muni.il

2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידיעה אישית.
3. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד.
4. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתה של היועצת המשפטית של עיריית עראבה בנושא.
5. אני מתחייב/ת לכך שבמקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון, או יתעוררו במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, העלולות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועצת המשפטית של עיריית עראבה, אמסור לה את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיה.
6. מובהר לי כי על ההסדר למניעת ניגוד עניינים שייערך לי, במידת הצורך, יחול חוק חופש המידע, התשנ"ח – 1998.

חתימה

תאריך



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

נספח ב'

מפרט השירותים

מבוא:

השירותים יכללו רצף שירותי עיסוק ותעסוקה לאוכלוסיית מנהל מוגבלויות: אנשים עם משי"ה, אנשים עם הנמכה קוגניטיבית, אנשים עם אוטיזם, אנשים עם מגבלה חושית, אנשים עם מגבלה פיזית, אשר עונים לקריטריונים של אוכלוסיית מנהל מוגבלויות.

רצף השירותים יכלול את התחומים הבאים:

תעסוקה נתמכת, תעסוקה מוגנת, שירותים טיפולים סיעודיים. השירותים יפעלו בהתאם להנחיות של משרד הרווחה, יכללו תכניות אישיות, התכניות תהיינה מגוונות, בעלות משמעות, ובהתאם לצרכים ולרצונות של מקבלי השירות, תוך מיצוי הפוטנציאל האישי שלהם.

1. מקום מתן השירותים

בשטח עיריית עראבה, במבנה/מבנים שיוצעו על ידי העירייה ושיאושרו על ידי משרד הרווחה ואשר יימסרו לחזקתו של הזוכה בכפוף לחתימת הסכם בנוגע לזכות השימוש במבנה/ים (להלן: "המקרקעין/ המבנה").

2. מהות השירות

2.1 שיפור המיומנויות האישיות של האדם מקבל השירות לסיפוק צרכיו הבסיסיים, קידומו ושיפור איכות חייו.

2.2 שיפור המיומנויות החברתיות של האדם מקבל השירות.

2.3 הקניית הרגלי עבודה בסיסיים לאדם מקבל השירות על מנת שיוכל להשתלב בעתיד במסגרות חיצוניות, לאחר שעבר תהליך הכנה לעצמאות בתחומי החיים השונים.

2.4 איתור סוגי עבודה מגוונים בדרגות קושי שונות, המותאמים לאוכלוסיית מקבלי השירות.

2.5 התאמת סביבת העבודה למוגבלותו של כל משתקם על מנת לאפשר לו תנאים למיצוי הפוטנציאל התעסוקתי האישי שלו.

2.6 התאמת הכלים הטיפוליים לצרכי האוכלוסייה הייחודיים במטרה לשפר מיומנויות תפקודיות, מיומנויות תעסוקתיות ומיומנויות התנהגותיות ותקשורתיות.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666

2.7 הערכת הפוטנציאל התעסוקתי של המשתקם, אחת לשנה, במטרה לאפשר לו למצות את יכולתו ולניידו על פי הרצף התעסוקתי או הטיפול.

3. גורמים מפנים

- 3.1 האוכלוסייה תופנה למסגרות על ידי המחלקות לשירותים חברתיים.
- 3.2 הפניית האוכלוסייה למסגרת נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של הרשות והמשרד.
- 3.3 הזוכה מתחייב לקלוט אדם כלשהו אשר יופנה על ידי המשרד או על ידי מי שהוסמך על ידו, ובלבד שלא יהיה חריג באופן קיצוני מהאוכלוסייה הכללית לרבות במקרים של חילוקי דעות שלא הסכימו בעניינם בדיון מקצועי.
- 3.4 היה והזוכה יבקש להוציא מקבל שירות זה או אחר מהמסגרת, יהיה עליו לפעול בעניין זה בהתאם לנוהלי משרד הרווחה והאשכול כפי שיהיו מעת לעת, לרבות בהתאם לנוהלי משרד התקפים ביום חתימת הסכם זה, המצורפים להסכם זה כנספח.

4. דרישות כוח אדם

- 4.1 הזוכה מתחייב להעסיק כח אדם מקצועי ומיומן בהיקף הנדרש על מנת לעמוד בדרישות כח אדם המופיעות בתע"ס ובנהלי המשרד.
- 4.2 על הזוכה יהיה להציג בפני המשרד הוכחות על כך שהעובדים המועסקים על ידו עומדים בדרישות המפורטות במפרט המכרז, לרבות לעניין השכלתם וניסיונם.
- 4.3 לרשות או למשרד הרווחה יהיה רשאי להתנגד לקבלת השירותים באמצעות אותו עובד מסוים בשיקול דעתם הבלעדי.

5. כוח אדם, ניהול שוטף

- 5.1 הזוכה יעסיק עובדים מתאימים העומדים בדרישות המכרז.
- 5.2 הזוכה יבחן את האופציה לקלוט אצלו כוח אדם מהעובדים הנוכחיים המע"ס.
- 5.3 הזוכה אחראי על קליטת כוח האדם הנדרש להפעלת מסגרות השירות, ניהולו והכשרתו.
- 5.4 למען הסרת ספק מודגש כי אין יחסי עובד ומעביד בין העובדים המספקים את השירותים לבין הרשות או משרד הרווחה.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666

6. בקרה ופיקוח

- 6.1. הזוכה יגיש לרשות ולמשרד הרווחה דו"ח שנתי ובו פירוט הפעילות שנערכה בכל אחת ממסגרות השרות המופעלות על ידו. כולל דוחות כספיים.
- 6.2. הזוכה ינהל דו"ח רישום נוכחות יומי של הן של עובדיו והן של מקבלי השירות ויציג בפני נציג הרשות או משרד הרווחה בכל עת שיידרש לכך.
- 6.3. הזוכה יתחייב לאפשר לבא כוח הרשות ו/או לנציג משרד הרווחה או מי מטעמו לבקר פעולותיו, לפקח על ביצוע מכרז זה והוראות ההסכם שייחתם בעקבותיו.
- 6.4. המציע ישמע להוראות הרשות בכל העניינים הקשורים להפעלת מסגרות השירות כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם שייחתם בעקבותיו.
- 6.5. נציגי הרשות ו/או משרד הרווחה רשאים לבקר במסגרות השירות בכל עת, להתרשם מהפעלת המסגרות על ידי הזוכה ולהעביר את הערותיהם למפעיל, אשר יפעל על פיהן.

7. וועדות היגוי ותפעול

- 7.1. המפעיל ידאג לכינוס וועדת היגוי אחת לשנה הכוללת את נציגי המפעיל, הפיקוח המחוזי ונציגי הרשות המקומית.
- 7.2. מנהל מחלקת הרווחה של הרשות יהיה יו"ר וועדת ההיגוי.
- 7.3. וועדת תפעול – אחראית על תפעול שוטף של המסגרת. הוועדה תתכנס אחת לרבעון ותכלול את נציגי הארגון המפעיל, הרשות והפיקוח המחוזי.

8. המבנים:

- 8.1. הזוכה יפעיל את מסגרות השירות במבנה אשר יועמד לרשותו, יחד עם זאת האחריות על הזוכה להפעיל את המסגרות במבנה העונה לכל הדרישות המפורטות בתע"ס ובנהלי המשרד, ככל שתידרשנה התאמות ושינויים.
- 8.2. הזוכה מתחייב לדאוג לתקינותו של המבנה שישמש להפעלת המסגרת והציוד ולתקן כל ליקוי או נזק או פגם שייגרם לו במשך תקופת ההסכם, לרבות נזקים הנובעים מפגם במבנה או בתשתית, לרבות מערכות המים, חשמל, ביוב, וגגות. (זאת שאלה צריך לתת עליה את הדעת).



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

- 8.3. הזוכה מתחייב לשאת בכל ההוצאות הכרוכות באחזקת מבנה מבני המסגרות לרבות ניקיון ואחזקה שוטפת, מנהלה כולל הנהלת חשבונות, הדפסות והוצאות משרדיות שונות, חשמל, מים, תקשורת וכל העלויות בגין התפעול השוטף של המבנה.
- 8.4. **מסירת זכות השימוש במתחם – As-Is**. למען הסר ספק מובהר ומוסכם, כי מסירת המקרקעין והמבנים לתחילת שימוש הזוכה תהיה במצבו כפי שהוא ערב מסירתו (As-Is). אין הרשות או מי מטעמה אחראים למצבם או התאמתם לצרכי העבודות והשירותים להם התחייב הזוכה. הזוכה אחראי לביצוע כל הבדיקות וכל הדרוש על מנת לוודא התאמתו לצרכיו.
- 8.5. **השימוש במקרקעין ובמבנים – אך ורק למטרות עפ"י הסכם זה**. הזוכה מתחייב כי לא יעשה כל שימוש במקרקעין ובמבנים שאיננו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או מימוש זכויותיו על פיו, ולצורך זה בלבד.
- 8.6. **מעמד הזוכה – בר רשות**. מובהר כי מעמד הזוכה במקרקעין ובמבנים הינו של בר רשות, וכי אין לזוכה ולא תהינה זכויות בעלות, זכויות חכירה, או זכויות אחרות כלשהן, לרבות לא עפ"י דיני המקרקעין. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם כי הזוכה איננו ולא ייחשב כדייר מוגן, בין לפי חוק הגנת הדייר [נוסח משולב] התשל"ב-1972, ובין לפי כל דין אחר.
- 8.7. **החזרה ופינוי בתום תקופת ההסכם**: בתום תקופת ההסכם ו/או עם ביטול הסכם זה ע"י הרשות, ימסור הזוכה לרשות את המקרקעין ואת כל המחוברים ומתקני הקבע שבתחומיו, לרבות כל אלה שייבנו ו/או ישופצו ו/או ישודרגו ע"י הזוכה, כשהם פנויים מאדם ובמצב שמיש וטוב, כשכל מערכותיהם, לרבות מערכות המים, החשמל, הביוב והמיזוג תקינים ופועלים, בכפוף לבלאי הנובע משימוש סביר. למען הסר ספק מובהר, כי הזוכה לא יהיה זכאי לכל תשלום, פיצוי ו/או סעד בגין כל ההשקעות שהשקיע ו/או מוניטין ו/או כל דבר אחר, הנובע ו/או הקשור למקרקעין והבנוי עליו ו/או לכל פעולה ו/או פעילות שנעשו ע"י הזוכה – אשר כולם, ללא יוצא מן הכלל, יהיו לקניינה הבלעדי של הרשות.
- 8.8. **שמירה על ניקיון**: הזוכה מתחייב לדאוג לשמירה על רמת ניקיון גבוהה במקרקעין ובמבנים, בסביבתו ובמתקניו, טיפול במפגעי ניקיון שיווצרו ובמתקניו, ניקיון שוטף של כל מתקני המבנים. היה ולא יישמר הסדר והניקיון במקרקעין ובמבנים, תהיה הרשות רשאית, מבלי לגרוע מכל זכות או סעד אחרים המוקנים לה, לחייב את עלות ניקיון מהזוכה בצירוף הוצאות תקורה וניהול בסך השווה ל 15% מהסכום ששולם ע"י הרשות בגין עבודות הניקיון.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

8.9. **שמירה ואבטחה:** הזוכה יהיה אחראי, על חשבונו, למלא אחר דרישות והוראות הרשות ו/או כל רשות מוסמכות אחרת, כפי שיינתנו מעת לעת, בכל הנוגע לשמירה ואבטחה של המקרקעין והמבנים, ובכל מקרה מתחייב הזוכה להציב מאבטחים, באם יידרש מהרשויות המוסמכות, בכמות ובמועדים שייקבעו, ותוך הקפדה כי המאבטחים עונים על דרישות הכשירות/ההסמכה שנקבעו ע"י הרשויות המוסמכות.

8.10. **בטיחות:** בנוסף, הזוכה מתחייב לדאוג להסרת כל מפגע שיתגלה (אם יתגלה) במקרקעין ו/או במבנים, לרבות כל מכשול שייווצר לתנועת כלי רכב ו/או הולכי רגל ו/או בכבישים ההיקפיים, ו/או במגרשי החניה, ו/או באיזה במקרקעין.

9. **בניה ושיפוץ מבנים**

9.1. ככל שיידרש ביצוע עבודות בניה ושיפוץ המבנים, הביצוע יהא על ידי הזוכה בהתאם לתכנית העבודה, לוח הזמנים, התכניות והמפרטים שיציג לרשות ובכפוף לאישורה של הרשות, וכן על פי הוראות כל דין לרבות הוראות בטיחות בעבודה.

9.2. הרשות תהיה רשאית לאשר את התוכניות והמפרטים הטכניים האמורים, לבקש פרטים נוספים בקשר אליהם, לערוך בהם תיקונים או לא לאשרם ובלבד שהסירוב לאשר את תכונות הזוכה יהיה מנימוקים סבירים.

9.3. לא אושרו המפרטים והתכניות או נתבקשו ע"י הרשות תיקונים, שינויים או פרטים נוספים בקשר אליהם, יגיש הזוכה לרשות מפרטים טכניים ותכניות חדשים ו/או השלמות להם לפי הנחיותיה של הרשות וזאת על פי לוח"ז שיקבע על ידי הרשות.

9.4. ביצוע עבודת הבניה והשיפוץ המבנים הינה באחריותו הבלעדית ועל חשבונו של הזוכה, והוא מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים בהתאם להוראות כל דין לרבות כל אישור הנדרש לביצוע עבודות הבניה והשיפוץ. בסיום ביצוע ההשלמות, על הזוכה חלה האחריות לוודא כי המבנים וכל מתקניהם שמישים ומותקנים בהתאם להוראות כל דין תוך שמירה מרבית על ביטחון הציבור והמשתמשים במבנה.

9.5. המפעיל יידרש לתקצב את השיפוצים וההצטיידות למסגרות שיפעיל בגובה של כ-20% מעלות השיפוצים וההצטיידות, לאחר השתתפות הקרנות.

9.6. על המפעיל יהיה לקחת בחשבון כי עליו לשפץ או לבנות בהתאם לסטנדרטים של משרד הבריאות בכל הנוגע לשיפוץ/בניה של מטבחים בהתאם לצרכי האוכלוסייה.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

10. השירותים שיינתנו לשוהים במסגרת

10.1. המפעיל מתחייב לתת את השירותים המפורטים בנספח המצורף להסכם זה, בהתאם לדרישות המשרד ולצרכיהם האישיים של מקבלי השירות בצורה ובאופן ההולמים מסגרת הגנה וטיפול וברמה הגבוהה ביותר בהתאם לנוהלי משרד הרווחה.

10.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הזוכה מתחייב ליתן את השירותים במסגרת בהתאם לנוהלי משרד הרווחה והוראות התע"ס הרלבנטיות כפי שיהיו בתוקפם מעת לעת.

10.3. דבר מהאמור בהסכם זה לא יתפרש כבא למעט מן הסמכויות הנתונות לרשות ו/או למשרד הרווחה ו/או לבעלי התפקידים שבהם, וכבא לגרוע מהנהלים על פי הוראות התע"ס הרלבנטיות כפי שיהיו בתוקפם מעת לעת. כל התנאים שבהסכם זה יתפרשו כבאים להוסיף על חובות הזוכה, על הנהלים ועל סמכויות המשרד מעבר לקבוע בהוראות התע"ס.

10.4. גם באשר לשירותים המפורטים מובהר ומודגש, כי משרד הרווחה והרשות יהיו רשאים לשנות, ללא צורך בהתייעצות או בהסכמת הזוכה, את השירותים הנדרשים, ובלבד שהשינוי לא ישנה באופן משמעותי, את העלות הכלכלית של הפעלת המסגרת.

11. התחייבות הזכיין לרכישת מזון לנערים/לילדים/לאוכלוסייה משוא מכרז זה מהמטבח שבבעלות העירייה:

11.1. עיריית עראבה מנהלת מטבח שבבעלותה ומכינה ארוחות עבור כל המסגרות שבבעלותה ובניהולה. (להלן: "המטבח של העירייה")

11.2. לכן, מציע שיזכה במכרז מתחייב לרכוש את הארוחות, מוצרי המזון, עבור אוכלוסיית האנשים משוא מכרז זה, מהעירייה.

11.3. המחיר עבור הארוחה ייקבע ע"י וועדה בהתאם לתפריט שייקבע ע"י הזכיין במכרז ומנהל המטבח מטעם העירייה

12. פיקוח הרשות ומשרד הרווחה

12.1. הזוכה מתחייב לאפשר לנציג הרשות ומשרד הרווחה או לבא מטעמם לבקר פעולותיו, לפקח על ביצוע מפרט המכרז, ההצעה והוראות הסכם זה על נספחיו, לרבות פיקוח על השירותים.

12.2. הזוכה מתחייב להישמע להוראות הרשות ו/או משרד הרווחה בכל העניינים הקשורים במתן השירותים, לרבות בהפעלת המסגרות - הוראות בדבר דרכי הטיפול באנשים,



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666

www.arraba.muni.il

איכות והיקף השירותים הניתנים ובכל עניין אחר אותו ימצא נציג הרשות ו/או משרד הרווחה לנכון.

12.3. מוסכם ומוצהר בזה, כי כל זכות הניתנת על פי הסכם זה לרשות ו/או למשרד הרווחה לפקח, להדריך או להורות לקבלן, הינה אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואו.

13. העסקת עובדים וקבלני משנה

13.1. הזוכה מתחייב להעסיק במסגרת כח אדם לפחות בהיקף ובעלי כישורים, ניסיון והשכלה כמפורט במסמכי המכרז ו/או התע"ס ובנהלי משרד הרווחה.

13.2. הזוכה יבחן אופציה לקליטת והמשך העסקת עובדי המע"ש הנוכחיים באופן ישיר על ידו.

13.3. הזוכה לבדו יהיה אחראי לכל תשלום מכל סוג ומין לו יהיה זכאי העובד או קבלן המשנה שיועסקו על ידו.

13.4. הזוכה הוא האחראי הבלעדי לקיום מלא ושלם של כל חוקי העבודה החלים על העובדים על ידו, ובכלל זה חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987; וכן לקיום מלא ושלם של כל ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה להסכמים קיבוציים החלים עליהם.

13.5. מובהר ומוסכם, כי, התנהגות של אחד או יותר מן העובדים שלא בהתאם להוראות חוק או להוראות המקצועיות המקובלות לגביהם או באופן שיש בו לדעת הרשות ו/או משרד הרווחה משום פגיעה בשוהים – תחשב כהפרת הסכם זה על ידי הזוכה.

14. הערכות במצבי חירום

14.1. הזוכה מתחייב, ליתן מענה מיגוני לכל הדיירים ואנשי הצוות, כמתחייב מהוראות הג"א, פיקוד העורף והנחיות הביטחון של משרד הרווחה והשירותים החברתיים.

14.2. הזוכה מתחייב לעמוד בהנחיות הביטחון והחירום, כאמור בהוראות הג"א, לגבי מפעלים חיוניים וכאמור בהנחיות הביטחון של המשרד במקרים של הפעלת מוסדות והוסטלים.

14.3. הזוכה מתחייב, לעמוד בדרישות כיבוי אש ומד"א, כנדרש בחוק ולהמציא אישורים מתאימים מאותם גופים.

14.4. הזוכה מתחייב, לתכנן צריכת חשמל חלופי, באמצעות גנראטורים, להפעלה של 48 שעות לפחות.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

www.arraba.muni.il

נספח ג'

בטיחות כללי

3. הזוכה מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות נשוא מכרז זה על פי כללי הבטיחות והגהות, על פי הוראות הדין, הנחיות והוראות המנהל ו/או המפקח בעירייה ונספח הבטיחות כללי.

4. על הזוכה במסגרת התחייבויותיו נשוא מכרז זה לפעול בהתאם לכל חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה (תשי"ד) - 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה[נוסח חדש], (תש"ל) - 1970 - והתקנות על פיהם.

5. על הזוכה לפעול במילוי התחייבויותיו נשוא מכרז זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם שלומם ובריאותם של עובדיו, עובדי העירייה וכל אדם ו/או גוף שהוא, לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך ובהתאם להוראות המנהל ו/או המפקח בעירייה.

6. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הזוכה חלה החובה לכסות פתחים, לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים במהלך העבודה, העלולים להוות סיכון לגופו ו/או לרכושו של מאן דהוא, לגדר לבטח מכונות, חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים ולנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים, למניעת התפשטות בערה וכן לכיבוייה.

7. במקרה בו התרחשה תאונה ו/או מפגע אשר גרם ו/או עלול היה לגרום לפגיעה בגופו ו/או ברכושו של מאן דהוא מתחייב הזוכה לדווח על המקרה באופן מיידי למנהל ו/או למפקח בעירייה, ולמפקח מטעם משרד העבודה(במידה והדבר נדרש על פי כל דין)

8. למען הסר כל ספק יובהר כי אין בהוראות נספח זה, ובתדריך הממונה על הבטיחות בעירייה כדי להוות רשימה סופית ומוחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלים על הזוכה במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.

9. כמו כן, יודגש כי פעולת הזוכה בהתאם לדרישות הנ"ל אינה משחררת ו/או פוטרת אותו מן החובות החלות עליו על פי כל דין וכן על פי הדרישות הספציפיות החלות על הזוכה במכרז זה והארגונים להם היא כפופה.

שם המציע: _____

תאריך: _____

חתימה + חותמת: _____



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

www.arraba.muni.il

נספח ד'

הצהרה על שמירת סודיות

אני _____ ת"ז _____ עובד אצל _____ (להלן –
"המציע") או מועסק על ידה, מצהיר ומתחייב בזה, כלפי ממשלת ישראל וכלפי המציע:

1. לא לגלות, להראות או למסור, בין במשך תקופת העסקתי במציע או על ידה ובין לאחר מכן, לשום אדם או גוף, שום סודות מסחריים, או אחרים של החברה הכלכלית ו/או העירייה או של המציע ושום מידע הנוגע לחברה הכלכלית ו/או העירייה או למציע בכלל ולעניין הסכם ההתקשרות עם המציע במסגרת מכרז פומבי מס' 17/2019 לביצוע שירותי הפעלת מרכז לטיפול ושיקום עבור אוכלוסייה רב נכויות עבור עירייה עראבה או שום מידע הקשור במישרין או בעקיפין, ברכושם, עסקיהם, ענייניהם, לקוחותיהם, ספקיהם, התושבים והאנשים או הגופים הקשורים לעירייה או במציע או הבאים עימם במגע לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, נושאי משפטיים וכספיים החברה הכלכלית או המציע, שיטות גבייה, תהליכים, מחירים, תחשיבים, תנאי התקשרות עם לקוחות, ספקים, תושבים מסמכים וסודות, וזאת בין שהסודות והאינפורמציה האמורים הגיעו אלי כתוצאה מהעסקתי במציע או במתן שירותים לעירייה ובין שהגיעו לידיעתי בכל אופן אחר שהוא;
2. לא לעשות כל שימוש במידע כאמור לעיל שלא למטרות ביצוע השירותים נשוא מכרז זה, כולל בצוע שכפולים, העתקים וכיו"ב;
3. ידוע לי כי אי מילוי ההתחייבויות כלפי החברה הכלכלית על פי הצהרה זו מהווה עבירה על חוק העונשין, התשל"ז – 1977;
4. ידוע לי שהעברת מידע כאמור בסעיף 1 או 2 לעיל, למאן דהו, ללא אישור בכתב מהחברה הכלכלית, עלול להסב לעירייה נזקים כלכליים משמעותיים ביותר;
5. התחייבות זו תחול אף לאחר תום תקופת ההסכם האמור. התחייבות זו לא תחול על מידע שהוא בבחינת נחלת הציבור.

שם המציע _____ חתימת העובד _____ תאריך: _____





עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

נספח ו'

חוזה

למכרז מס' 17/2019

שנערך ונחתם עראבה ביום _____ לחודש _____ שנת 2019

עירייה עראבה

בין:

עראבה

(להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין:

מ.ז./ח.פ.

מרחוב

(להלן: "הזוכה")

מצד שני

הואיל: והעירייה פרסמה מכרז מס' 17/2019 למתן שירותי הפעלת רצף מסגרות שירותים ותעסוקה - טיפול ושיקום- לאוכלוסיית אנשים עם מוגבלויות (מע"ש + מרכז יום טיפולי סיעודי 21+) (להלן: "המכרז");

והואיל: והזוכה הגיש הצעתו למכרז זה;

והואיל: והעירייה החליטה לקבל הצעת הזוכה בדבר מתן לשירותי הפעלת מרכז לטיפול ושיקום עבור אוכלוסייה רב נכויות, בהתאם לתנאי המכרז חוזה זה ונספחיו (להלן: "העבודות/השירותים");

והואיל: והזוכה הינו הזוכה להפעיל המסגרות לביצוע העבודות במבנה הנמצא בגוש 19354 חלקה 27 (להלן: "המקרקעין/ המבנה") והכל על פי כל תנאי ומסמכי המכרז, בהתחשב בכך שחלק מהשירותים כגון סביבה תומכת, שירותי פנאי והארכת יום יכולים להינתן גם במקומות נוספים כגון: בתי מקבלי השירות, מסגרות חינוך, מסגרות פנאי כפרוניות ועוד.

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע למתן השירות נשוא המכרז בהסכם זה;



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1 המבוא להסכם זה והנספח המצורף אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 העירייה מוסרת בזאת לקבלן את ביצוע העבודות והזוכה מקבל בזאת מאת העירייה את ביצוע העבודות בהתאם לתוצאות המכרז וזכייתו.
- 1.3 הזוכה מצהיר ומאשר בזאת כי ראה את הבניין להפעלת ובחן את שטחי העבודה, התנאים והיקף העבודה לפיהם נדרש לבצע העבודה וכי הוא מכיר את כל הכלול בה וביכולתו לבצע את העבודות כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה זה ונספחיו.
- 1.4 לשם ביצוע העבודות הזוכה מצהיר ומתחייב לעמוד בכל הדרישות והתנאים המפורטים בהוראות המכרז במפרטים ובכל מסמכי המכרז ובחוזה זה.

2. תקופת החוזה

- 2.1 חוזה זה יהיה בתוקף למשך שנת ניסיון עם אופציה להארכה עד 5 שנים מיום חתימתו ביום _____ ועד ליום _____, (להלן: "תקופת החוזה"). על אף האמור, לעירייה שמורה זכות הברירה (אופציה), להאריך תוקפו של החוזה לתקופה נוספת (להלן: "תקופת ההארכה"), של עד 12 חודשים (להלן: "התקופה המוארכת") ועד ל- 5 תקופות לכל היותר והכול על פי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לעמידת הזוכה בכול תנאי המכרז וקיומו של תקציב ולהרשאה תקציבית ולקבלת אישור משרד הפנים ומשרד הרווחה.
- 2.2 לכן במידה והרשות מעוניינת כי ההסכם יהיה לתקופה קצרה יותר יש להכניס סעיף שעוסק בשיפוי הזוכה.
- 2.3 היה והחליטה העירייה על שיקול דעתה ובהתייעצות עם גורמי הפיקוח של משרד הרווחה להאריך את תקופת תוקפו של החוזה לתקופה נוספת ובתקופת התקופה המוארכת יחולו כל תנאי חוזה זה בשינויים המתחייבים.
- 2.4 הארכת תקופת החוזה הינה עפ"י החלטת העירייה ועפ"י שיקול דעתה המוחלט, ההארכה תבצע בהודעה בכתב לקבלן 60 יום לפני תום תקופת החוזה או התקופה המוארכת, לפי העניין.
- 2.5 העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא החוזה, בכל עת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי וזאת ע"י משלוח הודעה בכתב 90 יום מראש מבלי שתהא חייבת



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666

בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

3. נציג הרשות

3.1 נציג הרשות לעניין הסכם זה הוא ראש מינהל הרווחה והשירותים החברתיים ברשות, או מי מטעמו.

4. מתן הרשאה להפעלת המבנים, כולם או חלקם, לרשות הזוכה

- 4.1 במועד שנקבע בהתאם להוראות סעיף 2 לעיל להתחלת העבודה תעמיד העירייה לרשות הזוכה את המבנה/ים או חלק ממנו הדרוש, להתחלת ביצועה של העבודה.
- 4.2 ממועד העמדת המבנה/ים לרשות הזוכה יהא הזוכה אחראי להחזיק את המבנה/ים במצב תקין, לשמור עליו כמנהג בעלים.
- 4.3 הזוכה יישא בכל המיסים והתשלומים, ההיטלים והאגרות, מכל מין וסוג שהוא, שיחולו בגין ו/או בקשר עם שימוש במבנה/ים אלא אם נקבע אחרת ובמפורש בהסכם זה.
- 4.4 הזוכה יהיה אחראי לקבלת הרישיונות ו/או האישורים ו/או ההיתרים הדרושים על פי כל דין וכל רשות, להפעלת המבנה/ים, תחזוקתו, לשילוטו ולקיומם בתוקף של כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנ"ל בכל תקופת החוזה, על חשבון הזוכה. הזוכה מתחייב לקבל בפועל את כל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים כאמור לעיל ולהציגם לעירייה ו/או למי מטעמה בכל עת שידרש על ידי העירייה.
- 4.5 השימוש במבנים – אך ורק למטרות עפ"י הסכם זה. הזוכה מתחייב כי לא יעשה כל שימוש במקרקעין ובמבנים שאיננו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או מימוש זכויותיו על פיו, ולצורך זה בלבד.
- 4.6 מעמד הזוכה – ברשות. מובהר כי מעמד הזוכה במקרקעין ובמבנים הינו של ברשות, וכי אין לקבלן ולא תהיינה זכויות בעלות, זכויות חכירה, או זכויות אחרות כלשהן, לרבות לא עפ"י דיני המקרקעין. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם כי הזוכה איננו ולא ייחשב כדייר מוגן, בין לפי חוק הגנת הדייר [נוסח משולב] התשל"ב-1972, ובין לפי כל דין אחר.

5. התחייבות הזכיין לרכישת מזון לנערים/לילדים/לאוכלוסייה משוא מכרז זה

מהמטבח שבבעלות העירייה:



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666

- 5.1. עיריית עראבה מנהלת מטבח שבבעלותה ומכינה ארוחות עבור כל המסגרות שבבעלותה ובניהולה. (להלן: "המטבח של העירייה")
- 5.2. לכן, ובהתאם לאמור במכרז, מוסכם ומוצהר בין הצדדים כי הקבלן מתחייב לרכוש את הארוחות, מוצרי המזון, עבור אוכלוסיית האנשים משוא מכרז זה, מהעירייה.
- 5.3. המחיר עבור הארוחה ותשלום התמורה לעירייה עבור הארוחות ייקבע ע"י וועדה בהתאם לתפריט שייקבע ע"י הזכייין במכרז ומנהל המטבח מטעם העירייה.
- 5.4. הקבלן ישלם לעירייה תמורה אך ורק עבור המזון/הארוחות שיופקו בפועל ע"י העירייה.
- 5.5. התשלום לעירייה עבור הארוחות יבוצע ישירות מהקבלן ו/או יקוזז מהסכום שיתקבל ממשרד ההרווחה עבור הקבלן.
- 5.6. התשלום לעירייה, לאחר שאושר החשבון ע"י מנהל המטבח של העירייה, יתבצע בכל הראשון לחודש ו/או תוך 7 ימים מאישור החשבון ע"י מנהל המטבח / הנציג מטעם העירייה
- 6. יחסי הצדדים**
- 6.1. מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות, כי הזוכה, הנו בגדר קבלן עצמאי וכי אין ולא ייווצרו בעתיד, לכל עניין וצורך, יחסי עובד ומעביד בין העירייה לבין הזוכה ו/או מי מעובדיו ו/או שלוחיו ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו, לרבות אחריות בגין כל נזק ו/או תאונה שיגרמו לו ואין הזוכה, זכאי לכל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו, מאת העירייה.
- 6.2. הזוכה יהיה אחראי לכל התשלומים החלים על מעביד עבור עובדיו ו/או מועסקיו, כולל משכורת, תשלומים וניכויי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות, תשלום קרנות סוציאליות וכול תשלום אחר על פי חוק, וכן לבצוע וקיום כל דין הדן בחובות וזכויות של עובד ומעביד וכן קיום כל הוראות החוק לעניין בטוח עובדים ע"י מעבידים.
- 6.3. היה ותחויב העירייה בתשלום כלשהו לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה וישפה הזוכה את העירייה בכל סכום בו תחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.
- 6.4. הזוכה מתחייב בזאת כי המשכורת שתשולם לעובדים לא תפחת משכר המינימום הקבוע בחוק עפ"י חוק שכר מינימום תשמ"ז-1987, על עדכוניו.
- 6.5. העירייה תהיה רשאית בכל עת, לדרוש מהזוכה החלפת עובדו/או נהגו/או איש קשר ו/או כול פועל אחר שיראה לה בלתי מתאים, ובדרישה זו אין כדי ליצור יחסי עובד



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666

ומעביד בין עובדי הזוכה לבין העירייה.

- 6.6 הזוכה מתחייב למלא דרישת העירייה על פי סעיף 5.3 לעיל, ללא שיהוי וללא כול תמורה נוספת.
- 6.7 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הזוכה מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.
- 6.8 הזוכה יעביר לעירייה, אחת לשלושה חודשים ו/או עפ"י דרישתה, אישור ר"ח של הזוכה, חתום בידי מורשה חתימה של הזוכה, בדבר עמידתו בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה וחווה זה, כלפי העובדים המועסקים במסגרת חוזה זה לפי לעובדים שולם לפחות שכר מינימום הקבוע בחוק וכל התשלומים וההפרשות כמתחייב מהוראות חוקי העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף נשוא הסכם זה, מובהר כי, כל העלויות הכרוכות בקבלת אישור זה יחולו על הזוכה.
- 6.9 הזוכה מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שיערכו ע"י העירייה.
- 6.10 העירייה תהא רשאית לעכב תשלומים המגיעים לקבלן מקום בו נמצאו ליקויים בשמירה על זכויות עובדים;
- 6.11 מובהר בזאת כי אי שמירה על זכויות עובדים לפי הוראות חוק להגברת אכיפה של דיני עבודה תשע"ב-2012, מהווה הפרה יסודית של חוזה זה והעירייה תהא רשאית להורות על ביטול חוזה זה מקום בו הזוכה לא יתקן את הליקויים שנמצאו בדוח הביקורת וזאת בתוך 14 יום מיום משלוח מכתב ההתראה.

7. הצהרת והתחייבות הזוכה

- 7.1 מבלי לגרוע מכלל התחייבויותיו והצהרותיו במכרז, הזוכה מצהיר ומתחייב למלא אחר כל ההתחייבויות והדרישות המפורטות במסמכי המכרז ונספחיו וכי אלו מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 7.2 הזוכה מתחייב לספק לעירייה מידי יום את כל כ"א, הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע העבודות ודרישות מפרט השירותים הוראות המכרז והסכם זה.
- 7.3 להישמע להוראות המנהל ולפעול על פיהן.
- 7.4 לדאוג לביצוע העבודות ביעילות וברמה מקצועית גבוהה והכל בהתאם להתחייבויותיו במכרז ודרישות מפרט השירותים וההסכם, וכי חלה עליו חובת הניהול, הפיקוח והאחריות למתן ואיכות לביצוע העבודות.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

8. היתרים, רישיונות ואישורים

- 8.1 הזוכה מחזיק במסמכים והאישורים התקפים בהתאם להוראות כל דין מאת הרשויות המוסמכות, לרבות בקשר עם אחזקת המבנה בו ינתן השירות ואבטחת השהים בו, הזוכה מתחייב להציגם לרשות בכל עת שידרוש.
- 8.2 מובהר כי ידע לקבלן כי, דרישות סעיף זה, בין בעת חתימת הסכם זה ובין בכל מועד שלאחר מכן, ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה מצד הזוכה.

9. התמורה

- 9.1 התמורה עבור השירותים תועבר במלואה באמצעות משרד הרווחה והשירותים החברתיים, בהתאם לחוזר מנכ"ל מיוחד מס' 140, מחודש אוקטובר 2018.
- 9.2 המשרד יהיה רשאי להפסיק את תשלום התמורה או חלקה בגין השירותים הניתנים, אם יתברר כי נותן השירותים לא עמד בתנאי ההסכם לגבי איכות השירות ורמות השירות, זאת במסגרת סמכויות הפיקוח שנתנו למשרד או במסגרת הפיקוח של הרשות, ובתיאום מראש בין משרד הרווחה והרשות.
- 9.3 לעירייה קיימת הזכות לבצע חלק מהשירותים הכלולים בחוזה בעצמה או באמצעות ספקים אחרים ו/או למסור חלק מהשירותים לספקים אחרים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובכך יהיה לה זכות לקזז מהתמורה שמגיע לספק.
- 9.4 העירייה תהא רשאית לפרסם מכרזים נפרדים לשירותים נשוא מכרז זה או לחלקם ו/או לבצע כל התקשרות אחרת לפי ראות עיניה ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה לכך.
- 9.5 להסרת ספק התמורה תשולם לקבלן לאחר קבלת העירייה את הכספים מהמשרד הממשלתי הממן, משרד הרווחה בלבד.

10. אחריות פיצוי ושיפוי

- 10.1 הזוכה יהיה אחראי כלפי העירייה לכל נזק לגוף ולרכוש, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולכל אבדן שייגרמו לעירייה או לעובדיה או לרכושם של אלה או לכל צד שלישי או לרכושו, כתוצאה ממעשה או מחדל בביצוע העבודות או בקשר אליהן על ידי הזוכה או על ידי מי שנתון למרותו.
- 10.2 הזוכה יהא אחראי בגין כל נזק או קלקול שייגרמו לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666

מים, ביוב, חשמל, טלגרף, טלפון, צינורות להעברת דלק או מובילים אחרים תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות. הזוכה מתחייב לתקן על חשבונו הוא כל נזק או קלקול כאמור וזאת באופן מיידי ובדרך היעילה ביותר לשביעות רצונה המלאה של העירייה ושל כול אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בכביש, בדרך, מדרכה, שביל, ברשת המים, ביוב, חשמל, טלגרף, טלפון, וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכיו"ב כאמור.

10.3 הזוכה מתחייב בזה לפצות ולשפות את העירייה ו/או לשפותה, מייד עם דרישה ראשונה, בגין כול נזק ו/או אבדן ו/או מחדל כאמור בפסקה 7.1 לעיל ו/או כתוצאה מהפרת התחייבו כלשהי של הזוכה שבחווה זה ו/או הקשורה ו/או הנובעת מחווה זה וביצועו, ובכל מקרה שהעירייה תאלץ לשלם פיצויים, קנסות וכול תשלום אחר, בקשר לתביעה כזו מתחייב הוא לשלם כל סכום כזה לעירייה עצמה או לצד שלישי לפי הוראותיה וזאת מייד עם דרישה ראשונה, כל זאת בתוספת הפרשי הצמדה ו/או ריבית והוצאות שהעירייה עמדה בהן קשר לכל תביעה כזו ומבלי לגרוע מהאמור לעיל תהא העירייה רשאית לנכות כל סכום כזה מכל תשלום או סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל עת שהיא לפי החווה ו/או להשתמש בערבות הבנקאית שהזוכה מסר בידי העירייה לפי חווה.

10.4 הזוכה מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הזוכה כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות. הזוכה מתחייב לפצות ולשפות את העירייה מייד עם דרישתה הראשונה בכל סכום שיהא על העירייה לשלם עקב כל חיוב שיוטל ליה בגין תביעה לנזק או לפיצוי כאמור בתוספת הוצאות בהן עמדה העירייה כתוצאה מתביעה כאמור.

11. ביטוחים

11.1 מבלי לגרוע מאחריות חוקית של הזוכה ומי מטעמו להלן- קבלן) ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב הזוכה להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט באישור הביטוח המצורף כנספח למכרז הסכם זה (להלן- האישור), וימציא לביקורת העירייה את האישור עד מועד חתימת הסכם זה או במועד אחר כפי שתקבע העירייה.

11.2 המצאת האישור חתום על ידי מבטחי הזוכה, לרבות חידושו בתום כל תקופת ביטוח, הינה תנאי מוקדם למתן אישור העירייה לפעול על פי ההסכם, לרבות תשלום בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז. לא יהיה בעיכוב במתן אישור לפעול ו/או בעיכוב תשלום, עקב אי מילוי תנאי זה על ידי הזוכה משום הפרת ההסכם מצד העירייה ולא יהיה בעיכוב בכדי לשחרר את הזוכה מכל התחייבויותיו על פי ההסכם זה.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666

טלפון

11.3 מוצהר ומוסכם בזה כי עריכת האשור לרבות זכות הבדיקה והביקורת על ידי העירייה ומי מטעמה אינן מטילות על העירייה ו/או על מי מטעמה כל חובה ואחריות שהיא ביחס לאישור הביטוח, הפוליסות, טיבם, היקפם, התאמתם לנשוא הביטוח, תוקפם או העדרם.

12. הסבת ההסכם, המחאת זכות והעסקת קבלנים אחרים

12.1 הזוכה אינו רשאי להסב ו/או להעביר ו/או לשעבד ו/או להמחות את החוזה, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את זכויותיו על פי חוזה זה כולן או חלקן, ללא אישור העירייה בכתב ומראש.

12.2 העברת 25% מהשליטה בקבלן, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, ירא אותה כהעברה המנוגדת לסעיף 10.1 לעיל.

12.3 הזוכה לא יהא זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהעירייה לפי חוזה זה לאחר, אלא אם כן קבל הסכמה של העירייה לכך ובכתב. העירייה תהא זכאית לסרב לכך מבלי לנמק סירובה או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון.

12.4 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, מוסכם ומוצהר כי אין הזוכה רשאי להעסיק קבלן משנה שלא בהסכמת המנהל בכתב מראש. אין בהעסקת קבלן משנה כדי לגרוע מחובתו של הזוכה בכל האמור בהסכם זה.

13. הפרות וביטול החוזה

13.1 הפר הזוכה כל תנאי מתנאי חוזה זה, או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י חוזה זה, יפצה הזוכה את העירייה, מבלי לפגוע בפיצויים המוסכמים, בגין כל נזק שיגרם לעירייה עקב ההפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות העירייה לכל סעד משפטי אחר, לרבות ביטול החוזה והתקשרות עם קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא חוזה זה או חלק מהן וזאת מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל העירייה רשאית לבצע אחת או יותר מאלה:

13.1.1 לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שהעירייה דרשה הימנו בין בכתב ובין למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י העירייה, והזוכה לא עשה כן, זאת מבלי לגרוע מזכויות העירייה על פי הסכם זה ועל פי כל דין. לעכב כל תשלום המגיע לקבלן ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

- 13.1.2 להעסיק על חשבון הזוכה עובדים ו/או קבלן אחר לצורך מתן השירות.
- 13.2 מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הזוכה כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים :
- 13.2.1 אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לקבלן מן העירייה והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום הטלתו.
- 13.2.2 אם הזוכה הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.
- 13.2.3 בכל מקרה שבו עשוי להינתן השירות בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הזוכה.
- 13.3 הופסק תוקפו של ההסכם כאמור לא יהיה הזוכה זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו. במקרה זה, הזוכה יהיה זכאי אך ורק לתמורה בעד התקופה שבה בוצע ההסכם בידי הזוכה עד להפסקת תוקפו כאמור.
- 13.4 אין באמור בס"ק 10.1 10.2 ו- 10.3 לעיל כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 14. ויתור והימנעות מפעולה**
- כל ויתור, הימנעות מפעולה או מחדל מצד העירייה לא יחשבו כויתור העירייה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה העירייה על זכויותיה בכתב ומראש.
- 15. שמירת סודיות**
- 15.1 כל ידיעה או מסמך או חפץ או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל, שהגיעו לידי הזוכה, או עובדיו, עקב או בקשר להסכם זה, לא יימסרו ולא יועברו ללא אישור הרשות ומשרד הרווחה מראש ובכתב.
- 15.2 הזוכה מצהיר כי ידוע לו שמסירת מידע בניגוד לאמור לעיל, מהווה עבירה על חוק העונשין, התשל"ז-1977.
- 15.3 הזוכה מתחייב להחזיר כל מי שעובד אצלו ושעשוי להיחשף למידע כאמור על התחייבות שלא לעשות שימוש במידע ללא אישור הרשות ומשרד הרווחה מראש ובכתב, בנוסף המצורף להסכם זה.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

16. שינוי ההסכם

אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב ובחתימת מורשי החתימה של הצדדים, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

17. ערבות לחוזה

17.1 להבטחת התחייבויותיו ולביצוע החוזה ועמידה בתנאי המכרז זה, יפקיד הזוכה בידי העירייה ערבות בנקאית, אוטונומית, ללא תנאי בסך של 120,000 ₪ (במילים - מאה ועשרים אלף ₪) בצירוף מע"מ, בנוסח המצורף למסמכי המכרז כנספח ד'2. (להלן: "ערבות לחוזה ו/או ערבות ביצוע").

17.2 הערבות תהא לתקופת ההסכם, ממועד התחלת תקופת החוזה, בכל תקופת תוקפו של החוזה ועוד 60 יום לאחר תום תקופת ההסכם ותוארך בהתאמה ככל והעירייה תחליט להאריך את תקופת תוקפו של החוזה.

17.3 היה ותחליט העירייה לממש את זכות הברירה ("אופציה") ולהאריך את תקופת ההסכם לתקופה נוספת יאריך המציע, את הערבות הבנקאית לתקופה המוארכת הנוספת ועוד 60 ימים נוספים מעבר למועד סיום התקופה הנוספת.

17.4 ערבות זו תהא צמודה למדד המחירים לצרכן מעת הפקדתה ועד תום תקופת החוזה ו/או הארכתו. העירייה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות הבנקאית בכל מקרה שהמנהל מצא כי הזוכה הפר תנאי מתנאי חוזה זה ולא תיקן את ההפרה תוך 24 שעות מהשעה בה נמסרה לה דרישת העירייה לתיקון ההפרה.

18. קיזוז ועיכבון:

18.1 מוצהר ומוסכם כי לעירייה הזכות לקזז מכל תמורה כספית לה זכאי הקבלן על פי הסכם זה כל חוב, עבור הארוחות, תשלום חובה, חשמל, מים וביוב, טלפון, ארנונה, היטלים אחרים וכו' או כל הוצאה אחרת, שנעשו על ידי העירייה או שהיא נדרשת לבצעם והם מוטלים על פי הסכם זה על הקבלן, לרבות כל פיצוי המגיע לה ע"פ הסכם זה.

18.2 על אף האמור בכל דין ובהתחשב במהות השירותים וחיוניותה, הקבלן מוותר בזאת על זכות עיכבון העומדת לזכותו על פי כל דין.

20 שונות

20.1 מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי העירייה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והזוכה יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

20.2 כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי חוזה זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב נתקבלה 72 שעות לאחר שנשלחה מבית דואר בישראל. ואם נמסרה ביד, מעת מסירתה.

20.3 מוסכם בזה בין הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הקשור לחוזה זה ו/או הנובע ממנו תהא לבתי המשפט המוסמכים באזור המרכז בלבד.

ולראיה באו על החתום:

הזוכה /הקבלן

ראש העירייה

גזבר העירייה

חשב העירייה

חותמת העירייה



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666

טלפון

נספח ז'

אישור על קיום ביטוחים

לכבוד

עיריית עראבה ו/או משרד הרווחה והשירותים (להלן: **"העירייה"**)

ג.א.נ.

הנדון: אישור על קיום ביטוחים של

(להלן: **"המפעיל"**)

אנו הח"מ _____ חברה לביטוח בע"מ מצהירים בזאת כדלהלן:

1. אנו הוצאנו לבקשת המפעיל פוליסות לביטוח לעניין הפעלת מסגרות תעסוקה לאוכלוסיית אנשים עם מוגבלויות (מע"ש + מרכז יום טיפולי סיעודי) (להלן: **"מסגרות התעסוקה"**) במבנה באזור התעשייה הזעירה בעכו, הידוע כגוש 18006, חלקה 122, כמפורט להלן:
1.1 ביטוח מבנה, ציוד וכל תכולה אחרת של המסגרות תעסוקה במלוא ערך כינונם, כנגד אבדן או נזק עקב הסיכונים המקובלים בביטוח אש מורחב לרבות: אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, פרעות, שביתות, נזק בזדון, סערה, סופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות, פגיעה תאונתית (IMPACT), פגיעה ע"י כלי טייס, פריצה.
הביטוח כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי העירייה והבאים מטעמה, ובלבד שהאמור בדבר ויתור על זכות תחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בכוונת זדון.
1.2 פוליסה לביטוח אחריות מקצועית בגין כל מעשה ו/או מחדל של המפעיל, לכיסוי אחריותו על פי כל דין, בקשר להפעלת מסגרות התעסוקה כאמור וכל עבודה נלווית, בגבול אחריות של \$2,000,000 למקרה ובמצטבר לתקופה.
הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה המתייחסת לתכנון ופיקוח, אבדן מסמכים, הזמנת חומרים, איחור ואי יושר עובדים.
על הפוליסה תחול תקופת גילוי מוארכת - במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש, מסיבה כלשהי, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות מוארכת למשך 12 חודשים נוספים, מהמועד בו פג תוקף הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע במהלך תקופת הביטוח או התקופה הרטרואקטיבית והעלול להוביל לתביעה, שלגביו תימסר לנו הודעה במהלך תקופת הביטוח או בתקופה המוארכת, יחשב לכל נושא ועניין כתביעה שהוגשה במהלך תקופת הביטוח.
 - 1.3 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את חבות המפעיל והבאים מטעמו על-פי דין בגין פגיעה ו/או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל מבקר ו/או ילד ו/או אדם ו/או גוף שהוא, בגבול אחריות של \$5,000,000 למקרה ובמצטבר לתקופה.
הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מאש, התפוצצות, אדים, שיטפון, בהלה, מכשירי הרמה, מעליות, פריקה וטעינה, בעלי חיים, מתקנים סניטריים פגומים, הרעלה, זיהום תאונתי, כל דבר מזיק במאכל או משקה, מוצרים שיוצרו ו/או סופקו, שביתות והשבתות וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי.
 - 1.4 הביטוח כאמור בסעיפים 2.1 ו-3.1 יורחב לשפות את העירייה ו/או הבאים מטעמה בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי המפעיל, בכפוף לסעיף בדבר אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
- מוצהר בזאת כי רכוש העירייה ו/או של מי מטעמה ייחשב כרכוש צד שלישי לצורך פוליסה זו.



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666

- 1.5. ביטוח חבות מעבידים בגין חבות המפעיל כלפי עובדיו תוך כדי ועקב עבודתם. הביטוח מורחב לכסות את העירייה במידה ותקבע כמעבידתם של עובדי המפעיל ו/או מי מהם. ביטוח זה לא יכלול כל הגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה ומנוחה, פתיונות ורעלים, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם וכן העסקת נוער כחוק. גבול אחריות לתובע: \$ 1,500,000 למקרה ולתקופה: \$ 5,000,000
2. תקופת הביטוח בכל הפוליסות היא החל מ - _____ ועד _____ (שני התאריכים נכללים), והן תחודשנה מאליון מדי שנה לתקופה של שנה נוספת כל עוד ההסכם יהיה בתוקף.
3. אנו מאשרים כי בכל הביטוחים הנזכרים:
- 3.1 העירייה נכללת כמבוטחת נוספת.
- 3.2 אי קיום תנאי מתנאי הפוליסות בתום לב על ידי המפעיל לא יפגעו בזכויות העירייה. כמו כן, זכויות העירייה לא תיפגענה מחמת אי הודעה על אירוע נזק, איחור בהגשת תביעה ו/או כל סיבה אחרת.
- 3.3 נכלל תנאי הקובע כי ביטול הפוליסות ו/או אי חידושן ו/או צמצומן יעשה בהודעה מוקדמת בכתב שתישלח בדואר רשום לעירייה 30 יום לפני מועד הביטול ו/או החידוש ו/או הצמצום.
4. המפעיל לבדו אחראי לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות עבור הביטוחים.
5. כל סעיף בפוליסות (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות המפעיל ו/או מבטחיו כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי העירייה. לגבי העירייה הביטוח על-פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני" המזכה אותה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות תביעת השתתפות ממבטחי העירייה.
6. ידוע לנו כי כתב זה מתקבל על ידיכם כאישור לקיום תנאי הביטוח בהסכם, ולפיכך לא יחול בו או בפוליסות שינוי ללא הסכמתם מראש ובכתב.

תאריך _____
חתימת חברת הביטוח שם סוכן הביטוח: _____

כתובת סוכן הביטוח: _____

פרטי הפוליסות

פוליסת אש מס: _____

פוליסת ביטוח אחריות מקצועית מס': _____

פוליסת ביטוח צד שלישי מס': _____

פוליסת חבות מעבידים מס': _____

פוליסה לביטוח תאונות אישיות מס': _____



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

נספח ח'

ערבות בנקאית (ערבות ביצוע)

תאריך _____

לכבוד

עירייה עראבה

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס'

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל- 120,000 ₪ (במילים- מאה עשרים אלף ₪) וזאת בקשר למתן לשירותי הפעלת מרכז לטיפול ושיקום עבור אוכלוסייה רב נכויות בתחום עראבה להבטחת מילוי תנאי החוזה שנחתם ביום ובהתאם לדרישות המכרז מס' 17/2019.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ביום

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום (שנה מיום חתימת ההסכם) ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בנק _____

תאריך _____



עיריית עראבה

מיקוד 30812

פאקס 04-6744616 פקס

بلدية عرابة

الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

www.arraba.muni.il

נספח ט'

הצעת המציע

תאריך: _____

לכבוד

עירייה עראבה ("העירייה")

מכרז פומבי מס' 17/2019

להפעלת רצף שירותי עיסוק ותעסוקה עבור אוכלוסיית מנהל

מוגבלויות של משרד הרווחה

1. אני הח"מ _____, ת.ז. _____ שהנני ממלא תפקיד של _____ אצל

_____ (להלן - "המציע"), מצהיר בזה כי הנני מצהיר בשם המציע, כי הפרטים המפורטים לעיל ולהלן הינם אמת, הריני מתכבד להגיש בזאת, בשם _____ (שם המציע), את הצעת המציע, על פי המפורט במסמכי המכרז ומפרט העבודה ואנו מתחייבים לבצע את כל העבודות שנדרש הכוללת את כלל העלויות הכרוכות באספקת השירותים וביצוע העבודות לרבות, אספקה, הפעלה, ניוד, אגרות, רשיונות, מיסים ותשלומי חובה לרבות רווח קבלני.

2. הצעת המציע

הצעת המחיר מטעם המציע המפורטת לעיל, הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או-המחיר אינו רלוונטי היות והמכרז הוא על איכות ולא על מחיר תיקון, ובמידה ותתקבל המציע מתחייב לפעול על פיה. ידוע למציע, כי ההצעה המפורטת להלן, תהיה תקפה והמציע יהיה מחויב למחירים הנקובים בה, אף אם יוחלט לרכוש רק חלק מהאמור במכרז. סעיף לא רלוונטי היות והתמורה על מתן השירותים ניתנת ע"י המשרד.

חתימה וחותמת המציע

תאריך