



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابة
الدالة 30812

טלפון 04-8789666
פקס 04-6744616
www.arraba.muni.il

הסכם למתן שירות¹

שנערך ונחתם בעראבה ביום _____

בין: עיריית עראבה

ת.ד. 10 עראבה 30812

(להלן: "העירייה")

לבין: שם העו"ד: _____ **ת.ז.** _____ **ר.מ.** _____

כתובת: _____

טל/פקס/נייד: _____

מייל: _____

(להלן: "העורך דין")

הואיל: ועוה"ד מצהיר כי הוא בעל ידע, ניסיון, המחשוב והמומחיות לטיפול בנושאים משפטיים הקשורים למתן שירותים בתחום ההוצאה לפועל ובהליכי גבייה.

והואיל: והעירייה מעוניינת בשירותו של עוה"ד לצורך נקיטת כל ההליכים המשפטיים, הגשת תביעות משפטיות לבית המשפט או להוצאה לפועל, התנגדויות לבצוע שטר ו/או אחרות, תביעות לסכום קצוב, הסדר נושים, תביעות חוב, ו/או כל הליך אחר לצורך גביית חובות ו/או צ'קים חוזרים במסגרת הליכי הוצאה לפועל או כל דרך משפטית אחרת. (להלן: "העבודות ו/או הליכי ההוצל"פ")

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע בהסכם זה את תנאי ההתקשרות ביניהם.

הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

א. מבוא:

1. המבוא של הסכם זה והפרסום של המכרז מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

¹ תשומת לב עוה"ד - בעירייה פועל חשב מלווה מטעם משרד הפנים והסכם זה לא יחייב את העירייה אלא לאחר צירוף חתימת החשב המלווה בצד חתימת מורשי החתימה של העירייה וחתימת העירייה.



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابية
الدالة 30812

טלפון 04-8789666
פקס 04-6744616
www.arraba.muni.il

2. לצורך כל פניה או תיאום בין עוה"ד לבין העירייה יהיה נציג העירייה: **היועץ המשפטי.**
- ב. התחייבויות עוה"ד:**
3. עוה"ד מתחייב בזאת להעמיד את מלוא שירותיו, ניסיונו וידעו בתחום גביית חובות בהליכים משפטיים ו/או צ'קים חוזרים וניהול כל ההליכים הנדרשים על מנת לגבות את החובות ו/או הצ'קים ו/או כל חוב גבייה מכל סוג שהוא נשוא הסכם זה.
4. עוה"ד מתחייב בזאת להתייצב במשרד היועץ משפטי של המועצה בכל עת שיבקש זאת לצורך בירור והבהרות.
5. עוה"ד יהיה זמין ככל הניתן וישתדל לענות לפניות החייבים והיועמ"ש ללא דיחוי.
6. מוסכם בזאת כי כל השירותים המשפטיים שייתנו עוה"ד יעשו על ידו בלבד.
7. עוה"ד מתחייב למסור ליועץ המשפטי העתק מכל ההתראות, התביעות, פתיחת תיק ההוצל"פ, ההתנגדויות, ההגנות, המסמכים, התיקים, הניירת, השקים, וכל מסמך הקשור לתיקים ואשר יוגש על ידו כנגד החייב.
8. עוה"ד מתחייב לסגור את עניין שכו"ט שלו עם החייב בנפרד ומעבר לחוב של העירייה ובהתאם להסכמות שהגיע עם החייב בכתב כאשר התשלום ע"י החייב יבוצע בפועל.
9. מוסכם בין הצדדים כי העירייה תפתח חשבון נפרד ע"ש העירייה לצורך הגביה נשוא הסכם זה והעו"ד ירשום בכל בקשת ביצוע בהוצל"פ את מספר החשבון הנ"ל של העירייה לצורך העברת הכספים מההוצל"פ בתיקים שיפתח העו"ד. (להלן: "חשבון הבנק לצורך ההסכם").
10. עוד מוסכם בין הצדדים כי לאחר זרימת כספים לחשבון, ישולמו גם האגרות בגין פתיחת התיקים מהחשבון הנ"ל וכן ההוצאות למיניהן לשם גביית החובות בתיקים הנ"ל.
11. מוסכם בין הצדדים כי כל סכום שיגבה העו"ד במשרדו מתחייב להעבירו לחשבון העירייה נשוא ההסכם הנ"ל תוך 7 ימים מיום קבלתו.



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابة
الدالة 30812

טלפון 04-8789666

פקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

-
12. העו"ד מתחייב להעמיד עו"ד ממושרדו אשר יתייצב במשרדי הגביה של העירייה יום בשבוע ולפי הצורך לטיפול שותף בתיקי הגביה של העירייה וזירוז הליכי הגביה.
13. העו"ד מתחייב לציין בבקשות הביצוע המוגשות להוצל"פ את חשבון הפיקדון ע"ש העירייה ואשר נפתח במיוחד לצורך הטיפול בתיקים הנ"ל וכול הכספים בתיקים שבטיפולו יועברו אך ורק לחשבון הנ"ל. כן מתחייב העו"ד להפקיד כל סכום שיתקבל על ידו שלא באמצעות ההוצל"פ בחשבון העירייה הנ"ל, כאמור לעיל.
14. עוה"ד מתחייב להגיש ליועץ משפטי של המועצה דו"ח פעילות מפורט בכל הראשון לחודש, פירוט כל פעולה שבוצעה בתיק- בכל תיק ותיק בנפרד.
15. עוה"ד מתחייב לא להגיע לפשרה עם החייב ללא קבלת אישור מהיועץ משפטי וממרשי החתימה בעירייה ובכתב.
16. העו"ד מתחייב בזאת שיש לו כל האמצעים הנדרשים לצורך ניהול וביצוע כל הפעילויות הנדרשות לשם ביצוע ההסכם.
17. העו"ד מצהיר כי בחזקתו תוכנה לניהול הגביה (הוצלפית) וכל הפעילויות המשפטיות הנדרשות לבצוע הסכם זה.
18. העו"ד מצהיר ומתחייב שאין לו תביעות ו/או תיקים תלויים ועומדים כנגד העירייה .
19. העו"ד מצהיר ומתחייב כי אינו חייב ארנונה ו/או כל היטל אחר לעירייה. תנאי זה הנו תנאי מתלה.
20. העו"ד מתחייב להמציא כתנאי מתלה לחתימת ההסכם תצהיר מאושר כדין ואישור מלשכת ההוצל"פ שאין כנגדו תיקי הוצל"פ תלויים ועומדים ו/או תביעות כלשהן מכל סוג שהוא ו/או כתבי אישום. תנאי זה הנו תנאי מתלה.
21. העו"ד מתחייב להמציא כתנאי מתלה לחתימת ההסכם אישור העדר הרשעות מלשכת עורכי הדין וכי אין נגדו תלונות ולא נשלל רישיונו בעבר ע"י לשכת עורכי הדין בישראל.



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابة
الدالة 30812

טלפון 04-8789666

פקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

22. העו"ד מצהיר כי הוא שילם דמי החבר השנתי של לשכת עורכי הדין ומתחייב לשלמה כל שנה ולהמציא ליועץ משפטי העתק משובר התשלום וצילום מתעודת עוה"ד המחודשת כל תחילת שנה. תנאי זה הנו תנאי יסודי ומתלה.

23. העו"ד מתחייב להמציא כתנאי מתלה לחתימת ההסכם העתק משובר התשלום לביטוח המקצועי והעתק מפוליסת הביטוח המקצועי ומתחייב להמציא ליועץ משפטי העתק מחידוש הביטוח בכל תחילת שנה. תנאי זה הינו תנאי יסודי.

24. העו"ד מצהיר ומתחייב כי הוא אחראי באופן בלעדי לכל נזק שייגרם לחייב כתוצאה מפעילותיו כנגד החייב. תנאי זה הנו תנאי יסודי ומתלה.

25. העו"ד ו/או מי ממשרדו מתחייב להתייצב במחלקת הגבייה לפחות יום אחד בשבוע. תנאי זה הינו תנאי יסודי.

ג. מניעת חשש לניגוד עניינים חוזר מנכ"ל 2/2011:

26. הובא לידיעתו של העו"ד את תוכן חוזר מנכ"ל 2/2011 (להלן: "חוזר המנכ"ל"), ומתחייב למסור שאלון ותצהיר חתום בהתאם לחוזר מנכ"ל הנ"ל ואשר מהווה חלק בלתי נפרד מההסכם ומתחייב לפעול על פיו בכל תקופת ההתקשרות עם העירייה. תנאי זה הנו תנאי מתלה.

27. העו"ד מתחייב כי במשך מילואי תפקידו עפ"י ההסכם לא יפעל מתוך ניגוד עניינים ויימנע מכל תפקיד או עסוק אחר היוצר או עלול לייצור מצב של ניגוד עניינים בין עבודתו עבור הרשות המקומית לבין יתר עיסוקיו.

28. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעניין סעיף זה ייחשבו כניגוד עניינים, עבודות בפני הרשות המקומית, תאגיד מקומי, עשיית פעולה עבור אדם או גוף בכל נושא הנוגע לגופים האמורים.

29. לא יתקשר ולא ייתן יעוץ באופן פרטי לראש הרשות, לסגניו, או למי מעובדיה הבכירים או לבן זוג, ילד של כל אחד מאלה או לתאגיד שבשליטת כל אחד מאלה או בן זוגם או לחבר מחברי הרשות או לסיעה מהסיעות של המעוצה במשך תקופת העסקתו ולשישה חודשים לאחר מכן. התחייבות זו חלה על העו"ד, שותפיו ועובדיו.



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابية
الدالة 30812

טלפון 04-8789666

פקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

30. האמור לעיל בעניין ניגוד עניינים הנו בנוסף לכל הוראה בדבר ניגוד עניינים הן שבדין או בהלכה הפסוקה.

31. היה ובכל זאת נוצר מצב ו/או חשש של ניגוד עניינים, מתחייב העו"ד לדווח על כך מייד ליועץ המשפטי של העירייה בכתב וימלא אחר כל הנחיותיו בנדון.

32. מובהר כי נכונותן של הצהרות העו"ד המפורטות בסעיף זה ובהסכם בכלל על כל חלקיו ונספחיו היא תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכונות הצהרות אלה או חלקן, בין בעת חתימת הסכם זה ובין בכל מועד שלאחר מכן ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה מצד העו"ד.

ד. שמירת סודיות:

33. על עוה"ד והעובדים במשרדו יחולו חובות הסודיות והחיסיון כקבוע בכללי לשכת עורכי הדין (אתיקה מקצועית), התשמ"ו 1986 ובחוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א – 1961.

34. עוה"ד מתחייב לשמור בסודיות כל מידע ו/או נתונים ו/או מסמכים שימסרו לו ע"י העירייה לצורך ביצוע ההסכם.

35. עוה"ד מתחייב כי לא יעשה כל שימוש במידע שלא לצורכי ביצוע ההסכם דנא אלא אם כן יקבל לכך אישור העירייה בכתב מראש.

36. עוה"ד מתחייב בזאת כי עם סיום ההתקשרות בהסכם זה יחזיר את כל המסמכים ו/או האמצעים שנמסרו לידיו ע"י העירייה לצורך מתן השירות.

ד. הוצאות:

37. המועצה תישא מכוח הסכם זה בכל האגרות לצורך ביצוע הפעולות הנדרשות עפ"י ההסכם כמפורט להלן.

38. העו"ד מתחייב לשלם את האגרה הנדרשת לשם כל הליך משפטי ולאחר מכן תקיז מסכום הגבייה שיתקבל. הקיזוז יבוצע אך ורק לאחר הצגת קבלות וראיות שהאגרה שולמה ע"י העו"ד ואושר מראש ע"י מורשי החתימה בעירייה.



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابة
الدالة 30812

טלפון 04-8789666

פקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

39. במידה ותוגש התנגדות באחד התיקים והעו"ד יזקק להופיע בפני ביהמ"ש או לשכות ההוצאה לפועל, כל סכום אשר ייפסק כשכ"ט ייזקף לזכותו של אותו עו"ד, ולא יהיה בזאת חיוב נוסף על העירייה בגין אותם הופעות, אף אם לא נפסקו הוצאות.

ה. נקיטת הליכים:

40. עוה"ד מתחייב בזאת ולפני פתיחת כל תיק בהוצאה לפועל לשגר לחייב התראה קודם לכן.

41. נקיטת הליכים בתיקי ההוצאה לפועל תעשה תוך תיאום מלא עם הלשכה המשפטית בעירייה, היועמ"ש.

42. אחת לחודש ימסור עוה"ד דו"ח מפורט המתייחס לכל הפעולות וההליכים שננקטו בכל תיק כגון: פתיחת תיקים, הטלת עיקולים, מצב גבייה,....וכו'.

43. כל פשרה מוצעת לשם סילוק חוב כלשהו מחייבת הסכמה של מנהל הגבייה, היועמ"ש ומורשי החתימה בעירייה.

ו. התמורה:

44. כאמור לעיל, העו"ד מתחייב לציין בבקשות הביצוע המוגשות להוצל"פ את חשבון הפיקדון ע"ש העירייה ואשר נפתח במיוחד לצורך הטיפול בתיקים הנ"ל וכול הכספים בתיקים שבטיפולו יועברו אך ורק לחשבון הנ"ל. כן מתחייב העו"ד להפקיד כל סכום שיתקבל על ידו שלא באמצעות ההוצל"פ בחשבון העירייה הנ"ל.

45. שכר טרחה של העו"ד הנו אך ורק שכה"ט שייקבע ע"י ההוצל"פ ובהתאם לרישום בתיק ההוצל"פ ו/או עם החייב במסגרת הסכם עם החייב וכפוף לגבייה בפועל והעברתו לחשבון הפיקדון שמנוהל ע"ש העירייה, כאמור לעיל.

46. ככל שמדובר בתביעה בבית המשפט, לסכום קצוב, או תביעה שתועבר לבית המשפט, התנגדות וכו' העו"ד יהא זכאי לשכ"ט עו"ד בהתאם לנפסק ע"י בית המשפט ובכפוף לגבייה בפועל. במידה העירייה תפסיד את התביעה ו/או התנגדות החייב תתקבל לא יהיה העו"ד זכאי לשכ"ט מהעירייה.



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابية
الدالة 30812

טלפון 04-8789666
פקס 04-6744616
www.arraba.muni.il

47. להסרת ספק העו"ד יקבל שכ"ט מהחייב ולא מהעירייה.
48. שכה"ט כולל הליכי התנגדות ו/או ערעור ו/או כל הליך מכל סוג אשר הוא .
49. ככל שיגבו סכומי כסף על חשבון החוב, אזי תהיה חלוקה יחסית, בין הסך המגיע לעירייה לסך המיועד לשכ"ט עו"ד.
50. שכה"ט ישולם בהתאם לאמור לעיל, באופן יחסי מהגביה, כאמור, וזאת בתוך 10 ימים מיום ההתחשבות החודשית שתבוצע בין העו"ד לגזבר העירייה.
51. במידה ויתגלעו מחלוקת בין החייב לעורך דין בעניין שכה"ט שסוכם ביניהם ובכלל, יכריע במחלוקת על שכה"ט המגיע לעורך דין מהחייב ע"י היועץ המשפטי של העירייה והכרעתו הנה סופית והעורך דין חייב לקבל את הכרעת היועץ משפטי בעניין.
52. העורך דין מצהיר ומתחייב להתחשב בגובה שכר טרחתו בחיובים חסרי יכולת וחייבים דלי אמצעים אם זאת לבקשת החייב עצמו ו/או לבקשת נציגי העירייה ו/או היועץ משפטי של העירייה.

ז. תקופת ההסכם:

53. התוקף של ההסכם זה יהיה לשלוש שנים, עם אופציה לשנה נוספת, והכל בהסכמת העירייה בכתב.

ח. הפרות, ביטול חוזה ופיצויים

54. העו"ד מצהיר כי ידוע לו כי סעיפים 1-22, 23-26, 31-36, 37-41, 43-63, 64-67, 68-70, 71. הינם תנאים עיקריים ויסודיים בחוזה והפרתם תחשב כהפרה יסודית המזכה את העירייה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך 20,000 ₪, כשהם צמודים למדד, ממדד הבסיסי ועד למדד האחרון שיהא ידוע במועד תשלומם בפועל למועצה וזאת מבלי לגרוע מזכות העירייה לכל סעד ותרופה אחרים העומדים לה על פי מסמכי החוזה או על פי כל דין.
55. העירייה תהא זכאית לנכות את סכומי הפיצויים האמורים בסעיף לעיל מכל סכום שיגיע לעו"ד בין על פי מסמכי החוזה ובין מכח הסכם אחר כלשהו או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת.



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابية
الدالة 30812

טלפון 04-8789666

פקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

56. תשלום פיצויים או ניכויים מסכומים המגיעים לעו"ד לא ישחררו את העו"ד מהתחייבויותיו על פי מסמכי החוזה.

57. היה והעו"ד יפר החוזה הפרה יסודית תהא העירייה זכאית לכל סעד ותרופה משפטית העומדים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין, ומבלי לגרוע מהזכויות האמורות תהא זכאית לבטל את החוזה, לתבוע פיצויים על הפרת החוזה ו/או לפנות בתביעה לחברת הביטוח בגין רשלנות מקצועית ולהעביר ביצוע העבודות על פי מסמכי החוזה לעו"ד אחר.

58. מבלי לגרוע מהאמור בכל מקום אחר שבחוזה זה הרי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה ויזכו את העירייה בכל הזכויות המוקנות לה עלפי מסמכי החוזה ועל פי כל דין במקרה של הפרה יסודית.

59. הוטל עיקול זמני או קבוע או שנעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי העו"ד, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורים לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.

60. הוגשה נגד העו"ד התראה לפשיטת רגל או ניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל, ובמקרה של עו"ד שהוא תאגיד, חברת עורכי דין, נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבלת ארכה או פשרה למען הסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש), תשמ"ב 1983.

61. נשלל רישיונו של העו"ד באופן זמני ו/או קבוע.

62. כשהעו"ד מסב, מעביר או משעבד את הסכם זה כולו או מקצתו, או זכות מזכויותיו.

63. כשהעו"ד פעל בניגוד להוראות הסכם זה.

64. כשאין העו"ד מתחיל בביצוע העבודה ו/או שלב כלשהו עפ"י החוק ו/או לא פועל כנדרש כנגד החייבים ו/או כשהוא מפסיק את מהלך ביצועה מכל סיבה שהיא בניגוד להוראות ההסכם.

65. אם תהא העירייה סבורה שאין העו"ד מתקדם בעבודה / בתיקים במידה המבטיחה



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابية
الدالة 30812

טלפון 04-8789666

פקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

את גביית הכספים, הכל בניגוד להוראות ההסכם.

66. כשיש בידי העירייה הוכחות להנחת דעתה שהעו"ד מתרשל ו/או מתעכב בביצוע ההסכם.

67. אם זכויות העו"ד עפ"י ההסכם יהיו נתונות להליכי הוצאה לפועל.

68. אם הוגש כנגד העו"ד כתב אישום פלילי לעניין סעיף זה – אישום פלילי משמעו עוון או פשע בלבד.

69. הוכח להנחת דעתה של העירייה כי העו"ד הסתלק מביצוע החוזה.

70. הוכח להנחת דעתה של העירייה כי העו"ד או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם לחוזה זה או ביצוע העבודות.

71. הוכח להנחת דעתה של המועצה כי הצהרה מהותית של העו"ד שניתנה בקשר לחוזה זה או טובת הנאה כלשהי בקשר למסכמי החוזה זה או ביצועם.

72. השתמשה העירייה בחלק מזכויותיה על פי פרק ח לעיל לא יראו את השימוש האמור בזכויות העירייה כביטול החוזה על ידי העירייה אלא אם העירייה הודיעה על כך במפורש ובכתב, והעו"ד יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה כל עוד לא נתנה לו הודעה כאמור.

73. עם תום תקופת ההסכם ו/או עפ"י דרישה מוקדמת יותר של העירייה, מתחייב העו"ד למסור לעירייה המקומית את כל המסמכים, דוחות, נוהלים וכיוצ"ב הנמצאים ברשותו, בגין ביצוע העבודה בין שהוכנו על ידו ובין שנמסרו לו הן ע"י העירייה והן ע"י גורמים אחרים.

74. מובהר ומודגש כי עם תום ההסכם העו"ד יחזיר את כל התיקים ו/או יעבירם לעו"ד אחר שיזכה במכרז החדש במידי וללא התניה כלשהי. העו"ד לא יכול לדרוש שכ"ט נוסף מעבר למה שקבל בתיקים עד לסיום ההסכם. עם סיום ההסכם מסתיימת גם ההתחשבנות עבור שכה"ט באופן אוטומטי והעו"ד מחויב להחזיר את התיקים בלי כל תשלום נוסף עבור שכה"ט.



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابية
الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

ח. קיזוז והפחתה:

75. העו"ד מצהיר כי ידוע לו שהעירייה זכאית לקיזוז מכל סכום שיגיע לעו"ד כשכ"ט את חוב הארנונה שחייב העו"ד לעירייה הן עבור משרדו והן עבור בית מגוריו ו/או כל עסק ו/או נכס אחר שבבעלות ו/או בחזקתו ו/או השייך לעו"ד ואשר חייב בדמי ארנונה.

76. מבלי לגרוע מזכותה של העירייה לכל סעד נוסף לפי הסכם זה ו/או לפי כל דין, העירייה תהא רשאית להפחית או לקיזוז מכל תמורה המגיעה לעו"ד מהעירייה (בין מכח הסכם זה ובין מכח הסכם אחר ולרבות מכל תשלום במסגרת התמורה לעו"ד) וכן לגבותו בכל דרך אחרת, כל סכום אשר העירייה סבורה לפי שיקול דעתה המוחלט כי הוא מגיע לה מהעו"ד, ובכלל זה סכום שהעירייה סבורה כי הוא מגיע לה כשיפוי על נזקים שנגרמו לה על ידי העו"ד. העירייה תהיה רשאית לקיזוז כל סכום כאמור ללא צורך במשלוח הודעה לעו"ד.

77. קיזוז תשלום הפיצויים או ניכויים, אין בהם כשלעצמם משום שחרור העו"ד מהתחייבותו לפי הסכם זה.

78. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם לא יבצע העו"ד את העבודה , בהתאם להסכם, ו/או בהתאם לדרישות היועמ"ש, מוסכם כי היועמ"ש יהיה מוסמך להחליט על הפחתה מהתמורה המגיעה לעו"ד, בתור דמי נזיקין קבועים ומוסכמים מראש.

ט. העזר יחסי עובד – מעביד:

79. מוסכם ומוצהר על דעת הצדדים כי הבסיס להתקשרות בין הצדדים הנה התקשרות הנותן שירות עצמאי למקבל שירות.

80. עוה"ד מצהיר כי ידוע לו כי לא מתקיימת בינם לבין העירייה יחסי עובד מעביד ולא תהא לו כל תביעה ו/או טענה בעניין.

81. העו"ד מתחייב להוציא חשבונית כדין עבור שכה"ט לחייב כפי שסוכם ביניהם, כאמור.



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابة
الدالة 30812

טלפון 04-8789666

פקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

י. נזקים:

82. בכל מקרה שעוה"ד יגרום לעירייה נזקים ו/או הפסדים במזיד ו/או עקב רשלנות ו/או מרמה יהיה עוה"ד אשר ביצע את המעשה המתואר חייב באותם הפסדים כלפי העירייה ו/או החייב, כאמור העירייה רשאית להפעיל הביטוח המקצועי של העו"ד.

יא. תרופות:

83. על הסכם זה יחול חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א – 1970.

יב. הסבה:

84. העו"ד לא יהיה רשאי להסב את ההסכם ו/או להעביר את זכויותיו, כולן או מקצתם, במישרין או בעקיפין, אלא עפ"י הסכמה מפורטת ובכתב של העירייה.

יג. שונות:

85. כל שינוי בהסכם זה יעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים.

86. אין בהתקשרות זו כדי ליצור בלעדיות כלשהי לקבלת שירותי עוה"ד, העירייה עפ"י שיקול דעתה הבלעדית תהיה רשאית להעביר תיקים לטיפול עו"ד אחרים כראות עינה.

87. כתובת הצדדים תהיה כרשום בראש הסכם זה וכל הודעה שתישלח על ידי הצדדים מי מהם למשנהו תיחשב כאילו הגיעה ליעדה כעבור שלושה ימים.

88. חרף האמור לעיל זכותה של העירייה לבטל הסכם זה בהודעה של 30 יום זה ללא זכות פיצוי כלשהיא, וזאת לפי ראיות עיניה, עשתה כן, יועבר היפוי כח בתיקים שכבר נפתחו לידי עו"ד שתצביע עליו העירייה ללא דיחוי ו/או העו"ד מתחייב להעביר את כל התיקים לידי היועמ"ש של העירייה ו/או לכל עו"ד אחר שתודיע עליו העירייה וכול זאת כאמור ללא כל תוספת שכ"ט מעבר למה שקבל העו"ד עד שלב סיום ההסכם, כאמור לעיל.

89. במידה ובוטל הסכם זה התמורה המגיעה לעורכי הדין, תהא עד ליום בו נכנסה הודעת הביטול לתוקף. ושכה"ט שמגיע לו בתיקים רק מה ששולם לו מהגבייה בפועל עד ליום סיום ההסכם ואין לו זכות לדרוש עוד שכ"ט נוסף בעת החזרת התיקים, כאמור לעיל.



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابية
الدالة 30812

טלפון 04-8789666
פקס 04-6744616
www.arraba.muni.il

ולראיה באו הצדדים על החתום

עורך הדין

עיריית עראבה באמצעות מורשי החתימה ה"ה :

ראש העיר - מר עומר ואכד :

גזבר העירייה: מר חניף חניף:

החשבת המלווה- מר עמוס סעדון :



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابة
الدالة 30812

טלפון 04-8789666
פקס 04-6744616
www.arraba.muni.il

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

אני עו"ד _____ ת.ז. _____

חלק א' - תפקידים וכהונות

1. פרטים אישיים

שם משפחה: _____

שם פרטי: _____

מס' זהות: | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ |

כתובת: _____ רחוב: _____

עיר/ישוב: _____ מיקוד: _____

מס' טלפון: _____ מס' טלפון נייד: _____

מס' פקס: _____

2. תפקידים ועיסוקים

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה (לרבות כשכיר/ה, כעצמאי/ת, כנושא/ת משרה בתאגיד, כקבלן/ית, כיועץ/ת וכד').
נא להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו"ב).
נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות (יש לציין במפורש גם תפקידים בהתנדבות).

שם המעסיק וכתובתו	תחומי הפעילות של המעסיק	התפקיד ותחומי האחריות	תאריכי העסקה



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابة
الدالة 30812

טלפון 04-8789666

פקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

שם המעסיק וכתובתו	תחומי הפעילות של המעסיק	התפקיד ותחומי האחריות	תאריכי העסקה

3. תפקידים ציבוריים

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בשאלה 2 לעיל.
נא להתייחס לתפקידים נוכחים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 שנים אחורה.

הגוף	התפקיד	תאריכי מילוי התפקיד



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابة
الدالة 30812

טלפון 04-8789666
פקס 04-6744616
www.arraba.muni.il

4. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין אם הם ציבוריים ובין אם שאינם ציבוריים.

נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 שנים אחורה.

שם התאגיד/ רשות/ גוף ותחום עיסוקו	תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה	סוג הכהונה ²	פעילות מיוחדת בדירקטוריון ³

5. קשר לפעילות הרשות המקומית

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות עיריית עראבה או לגופים הקשורים אליה (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבשליטת עיריית עראבה או לגופים אחרים שהיא קשורה אליהם)?

² דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות. ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני – נא לפרט גם – שמות בעלי המניות שמינו אותך

³ כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابية
الدالة 30812

טלפון 04-8789666

פקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 שנים אחורה. נא לציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף - לרבות כל מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו. אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה⁴.

כן / לא

אם כן, פרט/י: _____

6. פירוט תפקידים כאמור בשאלות 2-5 לגבי קרובי משפחה

פירוט תפקידים, כאמור, בסעיפים 2-5 לעיל לגבי קרובי משפחתך.

יש להתייחס לתפקידים ולכהונות בהווה בלבד.

⁴ חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968 "בעל עניין", בתאגיד -

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד, או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק 25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה שבו, או רשאי למנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו -
(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין
(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ה), או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס' הכנסה;
(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابية
الدالة 30812

טלפון 04-8789666

פקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

נא לפרט את שם הקרוב, סוג הקרבה המשפחתית והפרטים הרלבנטיים שנדרשו בשאלות לעיל (למשל: אם בן/ת זוגך חברה בדירקטוריון, יש לפרט שם התאגיד ותחום עיסוקו, תאריך התחלת הכהונה סוג הכהונה ופעילות מיוחדת בדירקטוריון).

"קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחן.

7. זיקות לכפופים או לממונים בתפקיד

האם את/ה ומי שאמורים להיות ממונים עליך (במישרין או בעקיפין), או כפופים לך בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת, מכהנים בכהונה משותפת בארגונים אחרים?

האם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות, קשרים עסקיים, קשרי משפחה או זיקות אחרות?

כן / לא

אם כן, פרטי:

8. תפקידים ועניינים שלך או של קרוביך, העלולים להעמידך במצב של חשש

לניגוד עניינים

האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל, שלך או של קרוביך, שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

"קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחן.

כן / לא



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابية
الدالة 30812

טלפון 04-8789666
פקס 04-6744616
www.arraba.muni.il

_____ אס כן, פרט/י:

9. תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקורביך, שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, שאליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

נא להתייחס במיוחד לנושאים שעליהם נשאלת בשאלות 1-8 לעיל (לדוגמה, תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים, וקשר שיש להם לפעילות הרשות המקומית).

כן / לא
_____ אס כן, פרט/י:

10. פירוט קורות חיים ועיסוקים

נא צרף/י בנפרד קורות חיים, מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים.

חלק ב' - נכסים ואחזקות

11. אחזקות במניות



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابة
الدالة 30812

טלפון 04-8789666

פקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

פירוט החזקת מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך.
אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968 בתאגידים הנסחרים בבורסה⁵.
"קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחן.
כן / לא
אם כן, פרטי:

שם התאגיד/הגוף	שם המחזיק אם המחזיק אינו המועמד	אחוזי החזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף

⁵ חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968
"בעל עניין", בתאגיד –

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד, או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד, או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק 25% או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה שבו, או רשאי למנות 25% או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו –
(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין
(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין זה, "נאמן" – למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ה), או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, בהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס' הכנסה;
(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابية
الدالة 30812

טלפון 04-8789666
פקס 04-6744616
www.arraba.muni.il

12. נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמד?

"קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחןך.

כן / לא

אם כן, פרטי: _____

13. חבות כספים בהיקף משמעותי

האם את/ה, קרוביך או מי משותפיך העסקיים, אם ישנם, חייב כספים או ערב לחובות או להתחייבויות כלשהם?

קרוב" - בן/ת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחןך.

כן / לא

אם כן, פרטי: _____



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابية
الدالة 30812

טלפון 04-8789666

פקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

14. נכסים אחרים שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת ?
נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם. נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

"בעל עניין" בגוף - לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן / לא

אם כן, פרטי: _____

חלק ג' - הצהרה

אני החתום/ה מטה _____ ת.ז מס' _____
מצהיר/ה בזאת כי:

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיתיים.

2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידיעה אישית.



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابية
الدالة 30812

טלפון 04-8789666 טלפון

פאקס 04-6744616 פקס

www.arraba.muni.il

-
3. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד.
4. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתה של היועצת המשפטית של עיריית עראבה בנושא.
5. אני מתחייב/ת לכך שבמקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון, או יתעוררו במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, העלולות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועצת המשפטית של עיריית עראבה, אמסור לה את המידע הרלבנטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיה.
6. מובהר לי כי על ההסדר למניעת ניגוד עניינים שיערך לי, במידת הצורך, יחול חוק חופש המידע, התשנ"ח – 1998.

חתימה

תאריך



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابة
الدالة 30812

טלפון 04-8789666
פקס 04-6744616
www.arraba.muni.il

הצהרה בדבר העדר קרבה

תאריך: _____

לכבוד
עיריית עראבה
א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצת העירייה

1. הנני מצהיר בזאת כי עיריית עראבה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.1. סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
 - 1.2. כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לענין זה, 'חבר מועצה' - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-5(1)(ב))."
 - 1.3. סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה."
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 2.1. בין חברי מועצת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - 2.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.



עיריית עראבה
מיקוד 30812

بلدية عرابة
الدالة 30812

טלפון 04-8789666

פקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

2.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני לו סוכן העובד ברשות.

3. ידוע לי כי ועדת המכרזים של העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א'(3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א'(א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המשתתף: _____ חתימת המשתתף: _____