



עיריית עראבה
ת.ד 2 מיקוד 30812

بلدية عرابية
ص.ب 2 الدالة 30812

טלפון 04-8789666
פקס 04-6744616

www.arraba.muni.il

עיריית עראבה

מכרז זוטא 16/2019

אספקת והתקנת 2 מבנים יבילים לכיתות לימוד

במתחם בי"ס מקיף אלבטוף בעראבה

יולי 2019

תנאים כלליים למשתתפים במכרז

1. עיריית עראבה מזמינה בזאת הצעות מחיר **לאספקה והצבה של 2 מבנים יבילים במתחם ביה"ס מקיף אלבטוף בעראבה**, הכול בהתאם למפורט במסמכי המכרז ;
2. תנאי ההתקשרות עם הזוכה/ים במכרז יהיו עפ"י מסמכי המכרז, ובהתאם להסכם ההתקשרות, על נספחיו המצ"ב כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ;
3. המכרז מתייחס לתכנון מפורט, ייצור, אספקה והתקנה של מבנים יבילים חד קומתיים והזוכה במכרז יידרש לספק, להציב, להתקין, במתחם **בית הספר מקיף אלבטוף בעראבה** (להלן: "**האתר**"), **2 מבנים** קשיחים יבילים להעמיד את כל הציוד האמצעים וכ"א הדרושים לביצוע עבודות ההתקנה וחיבור של המבנים היבילים, בהתאם לתקנים המחייבים ועפ"י כל דין ובלוח הזמנים הקבוע במכרז .
4. הזוכה יידרש לספק ולהציב **שני (2) מבנים יבילים קשיחים**, בהתאם להוראות מפרט הדרישות והמפרט הטכני, לרבות כל האביזרים המיועדים להפעלה ו/או שימוש בהם .
5. כל המבנים יהיו עמידים באש למשך 90 דקות לפחות לפי ת"י 931 ולפי ת"י 921 חלק 4, תגובות בשריפה של חומרי בניה)להלן: "**אישור מכון התקנים**".
6. המבנים יעמדו בדרישות הבטיחות של משרד החינוך עפ"י חוזר למוסדות חינוך וכן, ת"י 5142 על כל חלקיו.
7. הזוכה יידרש לבצע במאתר, עבודות הכנת תשתית הקרקע להצבת המבנים, ככל שיידרש בהתאם לסקיצת ההעמדה המצורפת למכרז.
8. הזוכה יידרש לבצע במבנים, עבודות חיבור והתאמת מערכות חשמל תקשורת, ככל שיידרשו כאלה ומסירת המבנים מוכנים וראויים לשימוש .
9. המציע במכרז יידרש לעמוד ב**לוח הזמנים** העקרוני הנדרש לאספקה, להצבת מבנים יבילים, המיועדים לכיתות לימוד באתר ולהשלמת העבודות, תוך פרק זמן שיהיה לא אחרי יום **25/08/2019** .
10. את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה עליה נכתב "**מכרז זוטא 16/2019 בלבד עד ליום 1/8/2019 ולא יאוחר מהשעה 14:00**", לתיבת המכרזים הנמצאת בלשכת מנכ"ל העירייה, בניין העירייה קומה 2 חדר 39.
11. המציע נדרש לצרף תיאור כולל של המבנים המוצעים (כולל תמונות), זמינותם של המבנים, תקופת האחריות, וכל מידע אחר שלדעת המציע יש בו כדי לאפשר לועדת המכרזים לבחון את ההצעה .
12. המציע נדרש לצרף להצעתו אמנת שירות (כולל פירוט השירות, רמת השירות ותקופת האחריות למערכת על רכיביה השונים) לפיה הוא מתכוון ליתן את שירותי התחזוקה השנתית, כולל ביקורת מכון התקנים .
13. בתום תקופת אחריות היצרן שהנה לתקופה של 12 חודשים, מיום השלמת העבודות ומסירת המבנים לעירייה(להלן: "תקופת ההסכם") ולאחריה לעירייה תהא זכות הברירה (האופציה) לבקש את הזוכה לבצע עבודות אחזקה לתקופה של 12 חודשים נוספים.
14. העירייה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כלשהיא והעירייה שומרת לעצמה את הזכות, לפצל את הזכיה בין מציעים או למוסרה למציע אחד, הכל עפ"י שיקול דעתה ומבלי שתידרש לנמק החלטתה זו.

תנאים להשתתפות

רשאי להשתתף במכרז זה, אדם או תאגיד רשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל התנאים המצטברים (להלן: "תנאי סף") המפורטים להלן:

אספקת והתקנת 2 מבנים יבילים לכיתות לימוד

- יצרן או משווק מורשה של מבנים יבילים, בעל ניסיון מוכח, ביצור ואספקה של מבנים יבילים עבור רשויות מקומיות ו/או משרדי ממשלה ו/או גופים ציבוריים ו/או תאגידים שלהם.
- בעל ניסיון מוכח באספקה, הצבה וחיבור של חמישה (5) מבנים יבילים לפחות, בשנתיים שקדמו להגשת ההצעה למכרז זה.
- המבנים המסופקים יהיו עמידים באש למשך 90 דקות לפחות לפי ת"י 931 ולפי ת"י 921 חלק 4, תגובות בשריפה של חומרי בניה.
- המציע יצרף להצעתו אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, העסקת עובדים זרים כדין ושכר מינימום) 1976 – התשל"ו, וכן אישור תקף לניכוי מס במקור, והעתק של תעודת עוסק מורשה.
- היה המציע תאגיד, יצרף העתק של תעודת הרישום של התאגיד ותדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעות למכרז של רישום התאגיד מרשם החברות, לרבות רישום בעלי המניות.
- אישור מעו"ד או רו"ח בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים לעיל בסעיף זה עלולה שלא להבחן במניין ההצעות.

בכבוד רב,

עומר ואכד

ראש עיריית עראבה

ניסיון של המציע

להלן פירוט הגופים להם מספק המציע את שירותיו נשוא המכרז:

מס' סד'	שם הרשות המקומית / הגוף	מס מבנים יבילים שסופקו	תקופת ביצוע העבודות	אישקשר בגוף	הערות
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

בכבוד רב,

חותמות וחותימות המציע

כתב כמויות
ופירוט מחירים

1. כמות נדרשת:

2 (שני) מבנים יבילים לשימוש ככיתות לימוד בשטח בית הספר אלבטוף, בעראבה (בהתאם להוראות המכרז, בפרט בהתאם למפרט המיוחד ופרוגרמת/דרישות משרד החינוך).

פירוט מחירים:

1. עבור ייצור אספקה, וביצוע (התקנה) של מבנים יבילים ייעודיים לשימוש ככיתות לימוד בעראבה, בהתאם להוראות ההסכם, על המועדים הנקובים בו, ובפרט בהתאם למפרט המיוחד.

2.

מחיר בש"ח	תאור
	סה"כ ל 2- כיתות לימוד
	17% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

חתימה וחותמת המציע: _____.

תאריך: _____

הסכם תכנון, אספקה והצבת 2 מבנים יבילים לשימוש ככיתות לימוד

שנערך ונחתם בעראבה ביום _____

בין : עיריית עראבה

(להלן: "המזמין")

מצד אחד

לבין :

_____ ח.פ./ת.ז.
 _____ כתובת
 _____ פקס _____ טלפון
 (להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והעירייה מעוניינת למסור לקבלן עבודות תכנון אספקה והצבה 2 מבנים יבילים לשימוש ככיתות לימוד במתחם בי"ס מקיף אלבטוף בעראבה והכול כמפורט בגוף ההסכם ;

והואיל: והקבלן הגיש את הצעתו במכרז זוטא 16/19 (להלן: "המכרז"), וועדת המכרזים של העירייה

בישיבה מיום _____ המליצה על הצעת הקבלן כהצעה הזוכה במכרז ורה"ע אישר המלצת הוועדה בהחלטתו מיום _____ ; כך שהעירייה הסכימה להתקשר עם הקבלן בהסכם זה, תמורת המחיר ובכפוף ליתר התנאים המפורטים בחוזה זה להלן ;

והואיל: והקבלן קיבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם לתנאי הסכם זה וזאת לאחר שבדק את הנחיות ודרישות העירייה ;

והואיל: והקבלן מצהיר כי הוא מסוגל לבצע העבודות במועדים לביצוע העבודות הקבועים בחוזה זה ובתנאים כפי שהם מפורטים בחוזה זה / בלוח הזמנים כפי שייקבע ע"י העירייה, וכי עומדים ויעמדו לרשותו כל תקופת ההתקשרות כל האמצעים וכוח האדם לשם ביצוע העבודות ;

והואיל: והקבלן מצהיר כי הוא בקיא ומצוי באופן תקצוב הפרויקט ומסוגל לתכנן הפרויקט במסגרת התקציב, ללא חריגות ובהתאם לכללי התקצוב של העירייה ושל הגורמים המממנים, ככל שישנם כאלה ;

והואיל: והקבלן מצהיר על עצמו כי הוא בעל הכישורים, היכולת הכספית, הניסיון, כוח האדם, הציוד

והמיומנות, הרקע המקצועי, הטכני, הארגוני והפיננסי הנדרשים לשם ביצוע העבודה באתר

במועדים ובתנאים כפי שהם מפורטים בחוזה זה ובתנאי חוזה זה, כי הוא מחזיק בכל הרישיונות וההיתרים הדרושים על פי דין לשם ביצוע העבודה וכי ימשיך להחזיק בהם עד למילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה והוא רשום כקבלן בענף ובסיווג המתאים ברשם הקבלנים.

והואיל: והצדדים מבקשים להסדיר תנאי ההתקשרות ביניהם בהסכם זה ;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים :

1. התנאים הכלליים למשתתפים במכרז הינם חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות עם הקבלן.
2. הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לחוזה באופן מעולה לשביעות רצונו המוחלטת של המזמין, וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיהם של המזמין, והמפקח בין שמפורטות בחוזה זה ובין שאינן מפורטות בו.
3. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות נשוא חוזה זה ברמה, באיכות ובטיב מעולים ומשובחים ביותר ולהשתמש לשם כך בכוח אדם, חומרים, כלים, ציוד, מכונות וכל אמצעי אחר ברמה, באיכות ובטיב מעולים ותוך הקפדה מלאה על הוראות כל דין. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת, שידוע לו כי רמתו, איכותו וטיבו של העבודות על-פי חוזה זה, הינם עיקרי, בסיס ויסודו של חוזה זה וכי המזמין לא היה מתקשר עימו בחוזה זה אלמלא התחייבותו האמורה דלעיל.
4. הקבלן מתחייב לשמור על סודיות מוחלטת ביחס לכל מידע ו/או ידיעה ו/או תוכנית ו/או חומר ו/או מסמך עיוני שהגיעו לרשותו ו/או לידיעתו בקשר עם ביצוע חוזה זה.
5. הקבלן מאשר ומצהיר כי בדק באופן יסודי ובפירוט, לפני חתימתו על הסכם זה, את מקום העבודות וסביבותיו, את זמינות התשתיות הנדרשות לביצוע העבודות, את טיב הקרקע, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודות, את דרכי הגישה למקום העבודות, וכן שהשיג את כל המידע האחר העשוי להשפיע על התחייבויותיו לפי חוזה זה. הקבלן נוטל בזה מראש את כל הסיכונים הנובעים ו/או הקשורים בזמן ביצוע העבודות ובמקום העבודות, וכן את האחריות לביצוע העבודות בתנאים מיוחדים כגון אלה, זאת בתקופת הביצוע ועל פי לוח הזמנים כמפורט בחוזה זה וכן רואים את הקבלן כמודע לתנאי השטח ולתנאי הגישה למקום העבודות וכי גם נתונים ועובדות אלה נלקחו בחשבון על ידו וכי הוא נוטל בזה מראש את כל הסיכונים והאחריות הנובעים והקשורים בכך וזאת על חשבונו.
6. הקבלן יתחיל בביצוע העבודות בתאריך שייקבע בצו התחלת העבודה וימשיך בביצוען בקצב הדרוש להשלמת העבודות עד תאריך 25/8/2019, באופן רצוף ושוטף.
7. הקבלן רשאי להציע שינויים בלוח הזמנים המפורט בקשר לאמור לעיל ואם אלה יאושרו על ידי המזמין, ייערך לוח הזמנים המפורט בהתאם לשינויים שאושרו.
8. הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או תביעה ו/או דרישה שתוגש נגד המזמין ו/או נגד כל גורם אחר על ידי כל צד שלישי, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלנים האחרים לרבות קבלני המשנה ו/או הגורמים האחרים, אשר יבצעו פעולות במקום העבודות ו/או למי מהם, בגין נזקים שיוגרמו להם כתוצאה מאיחור בלוח הזמנים ו/או מביצוע העבודות שלא על פי הוראות החוזה וזאת מבלי לגרוע מכל התחייבויותיו של הקבלן ו/או מזכויות המזמין על פי הוראות החוזה ו/או על-פי כל דין.
9. לפני מתן ההוראה להתחיל בביצוע העבודות, או במועד מתן אותה הוראה, יועמד לרשות הקבלן מקום העבודות או את אותו חלק ממנו הדרוש להתחלת ביצוען של העבודות והמשכתן בהתאם ללוח הזמנים שנקבע לביצוען. חלקים נוספים ממקום העבודות, יועמדו לרשות הקבלן, מעת לעת, הכל כפי שיידרש לביצוע העבודות בהתאם ללוח הזמנים האמור.
10. הקבלן מתחייב לשמור על כל הקיים במקום העבודות ובכל חלק ממנו, לרבות על כל הציוד, המתקנים, התשתית והגינות הקיימים במקום העבודות ובסמיכות לו ולמנוע כל נזק להם, אלא אם כן קיבל הוראה בכתב מן המפקח להעתיקם ממקומם או לפרקם.
11. היה ובמלך ביצוע העבודות יגרם נזק כלשהו לקיים במקום העבודות לרבות לציוד, למתקנים, לתשתית ו/או לגינות הקיימים במקום העבודות יתקן הקבלן על חשבונו נזקים אלה ויחזיר המצב לקדמותו בהתאם להנחיות המפקח ללא כל תמורה נוספת.

12. לצורך החוזה, תקופת הבדק תהיה תקופה של 12 חודשים. מניינה של תקופת הבדק יתחיל מיום השלמת העבודה כמצוין בתעודת ההשלמה.
13. נתהווה בעבודות, תוך תקופת הבדק, נזק או פגם אשר נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים, חייב הקבלן לתקן על חשבונו כל נזק או פגם כאמור, הכל לפי דרישת המזמין; הוא הדין לגבי נזק או פגם שנתהווה תוך תקופת הבדק בכל תיקון שבוצע על ידי הקבלן מכוח הוראות הסכם זה.

שכר החוזה ותשלומים:

14. בגין ביצוע כל התחייבויותיו על פי חוזה זה על נספחיו ישלם המזמין לקבלן את שכר החוזה בסכום של _____ ₪ (במילים: _____ ש"ח) **כולל מע"מ בשיעור 17%** (להלן: "שכר החוזה"), כמפורט בכתב הכמויות המצורף להסכם זה.
15. שכר החוזה מבוסס על כתב הכמויות והמפרט, אך בפועל ישולם למזמין שכר **חוזה פאושלי** ובלבד שהתמורה לא תעלה על שכר החוזה הנקוב לעיל.
16. מובהר ומוסכם בין הצדדים כי שכר החוזה מהווה תמורה קבועה וסופית וכי מלבד תשלומים בגין ביצוע שינויים בהתאם לפקודות שינויים מאושרות בהתאם להוראות הסכם זה, לא ישולם לקבלן כל תשלום ו/או תוספת תשלום בגין העבודות המבוצעות על ידו.
17. לא יאוחר מ- 30 יום מיום השלמת העבודות כולן, יגיש הקבלן למזמין חשבון סופי בצירוף כל המסמכים הקשורים בו, אשר יערכו על ידי הקבלן או מי מטעמו ועל חשבון הקבלן.
18. לאחר אישור החשבון הסופי, הקבלן יעביר חשבונית מס לעירייה כתנאי לרישום ההוצאה בספרי החשבונות של העירייה והעברת התשלום לספק.
19. מובהר בזאת, כי התמורה תשולם לקבלן רק עם קבלת הכספים מאת משרד החינוך. הכספים יועברו לקבלן לא יאוחר מ- 15 יום מיום קבלתם מאת משרד החינוך לחשבון הבנק של העירייה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המזמין

הקבלן

מפרט לכיתות לימוד

אנו מצהירים כי ידוע לנו כי הפרטים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מהצעתנו במכרז:

הגשות נדרשות	דרישות לתכנון וביצוע	
תכנון וביצוע	פירוט הדרישה	נושא

1. המבנה

כללי	המבנה יהיה בעל שטח פנימי נטו שלא פחות מ- 49 מ"ר. גובה התקרה לא יהיה פחות מ- 2.80 מ' מריצוף עד לתחתית תקרה. עמידות אש למבנה לפי ת"י 931 לא יפחת מ- 90 דקות.	חובה
------	--	------

2. שלד המבנה

כללי	שלד המבנה יבוצע בהתאם לתכנון קונסטרוקטור ובכפוף לדרישות מינימום כדלקמן:	
שלד המבנה	שלדת פלדה מורכבת על גבי הבסיס, מפרופילים בעובי שלא יפחת מ- 4 מ"מ ומוגנים על ידי מערכת צבעים אנטי-קורוזיבית; הקירות והגג - מפרופילי פח מגולוון בעובי שלא יפחת מ- 0.8 מ"מ.	חובה
רצפת המבנה	רצפת המבנה תהא מבטון ב- 300. עובי הרצפה בכללותה (כולל שכבת בטון) לא יפחת מ- 90 מ"מ. ועובי הבטון המכסה את הזיון לא יפחת מ- 20 מ"מ.	חובה

3. קירות חוץ

חומרים	קירות חוץ של המבנה יהיו מחומרים בלתי דליקים על פי הצעת הקבלן, אשר חייבים לעמוד בתקן 931 עמידות אש ל- 90 דקות לפחות. המבנה יכלול בידוד בקירות חוץ העומד בדרישות ת"י 921 חלק 4 ובתקני בידוד תרמי. לגבי בידוד תרמי בקירות או בתקרה, הכוונה היא לצמר סלעים בעובי 2 צול או צמר זכוכית בעובי 2 צול.	חובה
בידוד ואיטום נגד רטיבות ורוח	קירות חוץ יהיו בלתי חדירים לחלוטין למים, רוח ורטיבות מכל סוג שהוא.	חובה

דרישות לתכנון וביצוע		
נושא	פירוט הדרישה	הגשות נדרשות
		תכנון וביצוע

4. מחיצות פנים

חומרי בנין – קירות פנים	מחיצות מפלטות גבס דו קרומיות של לפחות 12.5 מ"מ כל אחת (משני צדדים) כולל בידוד אקוסטי ע"י צמר סלעים בעובי 2 צול או צמר זכוכית בעובי 2 צול.	חובה
-------------------------	---	------

5. גגות

גג	גג המבנה יהיה גג משופע, לוחות איסכורית או ש.ע. ניקוז המים מהגג יעשה ע"י שיפוע בגג ובשפיכה חופשית. הערה: ביצוע הגג חייב לענות על דרישות תקני בידוד תרמי, האיטום ודרישות הבטיחות הנדרשות ולפי תקן 1508. במקרה כאמור, יצרף המשתתף להצעתו חתך ופרטים מדויקים של הגג.	חובה
תקרות אקוסטיות	תקרת גבס דו-קרומית חסינת אש.	חובה
בידוד תרמי לגג	בידוד תרמי לגג יבוצע ע"י צמר סלעים או צמר זכוכית כמפורט בסעיף 3. לעיל.	חובה

6. מדרגות כניסה, סינר וגגון בכניסה למבנה

מדרגות כניסה	מדרגות עשויות שלדת פלדה או בטון בכניסה למבנה תהיינה 3 מדרגות מעוגגות ומחוברות בהתאם לתכנון קונסטרוקטור כולל משטח עליון באורך של לפחות 90 ס"מ. יש להתקין מעקות במדרגות לפי תקן כדי למנוע נפילה, בגובה 105 ס"מ. הסידור לגבי המדרגות בכניסה יסומן ע"י הקבלן בתוכניות העבודה המתואמות לביצוע. על הקבלן להגיש בתוכניות לביצוע את פרט המעקה של המדרגות לאישור המפקח ו/ או מהנדס הרשות.	חובה
סינר (סגירה תחתונה למבנה)	תבוצע סגירה תחתונה למבנה לגובה של עד 60 ס"מ בממוצע ע"י בניה נקיה מבלוקים או מקונסטרוקציה קלה מצופה באותו חומר של הגימור בקירות חוץ.	חובה
גגון מעל דלת כניסה	גגון מעל דלת הכניסה יבוצע ממתכת מגולוונת וכיסוי מפח צבוע בתנור או מחומר זהה לגג המבנה. הגגון יהיה ברוחב הדלת + 10 ס"מ בכל צד ויבלוט מקיר המבנה לפחות 90 ס"מ אבל לא יותר מ- 1.0 מ'.	חובה

7. חלונות ודלתות

כללי	פרטי תכנון וביצוע לפי פרטים מאושרים. יש לאטום בין כנף לכנף ובין משקוף לכנף. יש לספק פרטי נגרות, מסגרות, ואלומיניום לאישור. גימור פנים עמיד בפני שחיקה - ופגיעות מכניות. פירזול - תוצרת ירדני או ש"ע לפי דגם מאושר. כל המוצרים יהיו נושאי תו תקן.	חובה
גימור מסגרות פלדה	יסוד 2 שכבות צבע יסוד מונע חלודה מסוג צינקומט, מיניום או מגינול, גמר 2 שכבות צבע סופר לק או פוליאור או ש"ע.	חובה

הגשות נדרשות	<u>דרישות לתכנון וביצוע</u>	
תכנון וביצוע	פירוט הדרישה	נושא
חובה	א. חלונות אלומיניום קליל 7000 או ש"ע, נגררים כנף על כנף צבועים בתנור, צבע לבחירת הרשות המזמינה, פרופילים נושאי תו תקן. יותקן מגביל חלונות לפי תקני בטיחות. ב. בכל החלונות יותקנו סורגים, סורג אחד נפתח למילוט בשעת חירום. סורג זה ייצבע בצבע זוהר בגוון שונה משאר הסורגים ויוצמד לקיר שלט "יציאת חירום" וקופסת נפץ. ג. זיגוג - 5 מ"מ לפחות מסוג המאושר על פי תקני בטיחות.	חלונות אלומיניום
חובה	דלתות פח כדוגמת שהרבני או ש"ע כולל מנגנון נעילה כולל מחזיר שמן וסטופרים. יש להתקין בין הכנף למשקוף האנכי (בצד הצירים) ולאורכו רצועת מגן גמישה שתכסה את המרווח ותמנע אפשרות להכנסת אצבעות. רוחב הדלתות יהיה 90 ס"מ נטו (פתח אור)	דלתות חוץ
חובה	זכוכית בעובי 5 מ"מ לפחות, מחוסמת.	זיגוג
חובה	מוטות פלדה אנכיים בקוטר 14 מ"מ המרוחקים ומשוקעים לתוך מסגרת ברזל שטוחה בעובי 5 מ"מ לפחות מעוגנת למבנה באופן שלא ניתן לפרק עם מברג. המרחק בין המוטות אינו עולה על 10 ס"מ, כולל סורג לפתיחת מילוט חירום. יסופק מנעול "פדלוק" בגודל לפחות 40 מ"מ עם סידור נעילה מתוך המבנה כולל 3 מפתחות.	סורגים

8. נגרות

חובה	הארון המיועד לאחסון ספרים ומכשירים, חומרי לימוד ועבודה. הארון ימוקם בסמוך לקיר הלוח הקרוב לדלת הכניסה. מידות 60/40/210 ס"מ. חלוקה פנימית - בחלק העליון מדפים והחלק התחתון גבוה עבור ציוד. מנעול צילינדר לדלת. גוף הארון, המדפים וגמר פנים ייעשו בהתאם לפרט שיוגדר ע"י הקבלן ויאושר ע"י הרשות המזמינה.	ארון כיתה לכיתה לימוד בלבד
חובה	לוח כיתה עפ"י מפרט מצ"ב (ראה פרק 15 במפרט זה). תחתית הלוח בגובה 0.8 מ' מהרצפה. הלוח יסופק עם מדף לאמצעי כתיבה בתחתית הלוח. לאורך של 90 ס"מ לפחות.	לוח כיתה
חובה	סרגלי הגנה לאורך כל הקירות פרט לקיר הלוח עשויים עץ אורן מהוקצע ומלוטש יפה לפני הצבע במידות 23/150 מ"מ לפחות. כאשר תחתית הסרגל בגובה 0.8 מ' מהרצפה. גמר בייץ ולכה שקופה.	סרגלי עץ
חובה	קולבים בעלי 40 ווים בגובה $H = 0.80$ מורכבים על סרגלי העץ.	קולבים

9. גימור קירות חוץ (חזיתות)

חובה	טיח חוץ על בסיס תחליב פולימרי בהתאם לדרישות מפמ"כ 116 בטקסטורה של קליפת תפוז, או פח צבוע בתנור.	גימור קירות חוץ
------	---	-----------------

10. תקרות אקוסטיות

חובה	בכל שטח המבנה תותקן תקרת גבס כפולה חסינת אש, לפחות 12.5 מ"מ כל קרום.	גימור בתיקרה
------	--	--------------

11. גמר רצפה

כללי	ריצוף המבנה יבוצע ע"י קרמיקה 30X30 ס"מ נגד החלקה בדרגת R 10 לפי ת"י 2270 כולל רובה במישקים כולל שיפולים. באזור הרטוב במבנה יבוצע ריצוף בדרגת R 11	חובה
------	---	------

12. צביעה וסידוד

קירות פנים	צבע אקרילי.	חובה
מסגרות : מדרגות וצנרת מתכת חשופה (פרט לאלומיניום)	יסוד 2 שכבות צבע יסוד מונע חלודה מסוג צינקומט, מיניום או מגינול, גמר 2 שכבות צבע סופר לק או פוליאור או ש"ע.	חובה

13. מיזוג אוויר

הכנות	תבוצע הכנה למזגן מפוצל 3.5 כ"ס הכוללת שקע חשמל למזגן מחוץ וניקוז למזגן, כולל הכנה בלוח חשמל.	חובה
-------	--	------

14. מתקן החשמל

כללי	מתקן החשמל יתוכנן ויבוצע בהתאם לחוק החשמל, דרישות חברת חשמל והתקנים הישראליים המתאימים. כל הציוד המותקן במתקן החשמל חייב לשאת תו תקן ישראלי על הקבלן המבצע להציג רשימת ציוד להתקנה כולל את אישורי תו התקן שלהם. עבודות החשמל יבוצעו על ידי חשמלאי בעל רשיון מתאים לביצוע העבודה.	חובה
הזנות לוחות וארונות חשמל	מתקן החשמל יבוצע בצינורות פלסטיים תקינים סמויים בקירות, ריצוף או צנרת מעל תקרה אקוסטית. המתקן החשמלי יכלול לוח ראשי ולוחות משניים. כל הלוחות יוזנו במעגל נפרד מהלוח המזין (ראשי ומשנה). הלוחות יותקנו בתוך נישה (גומחה) במקום נוח לגישה וטיפול. המקום יהיה מואר ומאוורר היטב באופן שיבטיח את פעולתם התקינה של הלוחות. הלוחות יבנו לפי התקנות שבתוקף. כל לוח שמפסקו הראשי מעל 63 אמפר יכלול סליל ניתוק.	חובה
תאורה - כללי	מתקני התאורה במבנים יתוכננו ויבוצעו לפי הוראות ת"י 889, 890. מעגלי המאור יותקנו עם מוליכים 1.5 ממ"ר כולל הארקה.	חובה
תאורת לוח	2 גופי תאורה פלואורצנטיים 28*1 t5 משנק אלקטרוני עם רפלקטור מאלומיניום כולל הגנה בפני התנצפות נורות	חובה
תאורת חדרים (בנוסף לתאורת לוח)	9 גופי תאורה לפחות פלואורצנטיים 28*2 וואט או 4x14 וואט עם הגנה נגד התנצפות נורות. (לכתה בשטח של 62 מ"ר נק' מאור כנ"ל לפחות).	חובה
תאורת חירום	בכל כיתה לימוד יותקנו לפחות 2 גופי תאורת חירום עצמאיים מסוג "כפתור". הגופים יכללו ממיר ומצברים לפעולה של 90 דקות. הגופים יתאימו לת"י 20 חלק 2.	
חיבורי קיר	חיבורי קיר יותקנו על מעגל כח, עם מוליכים 2.5 ממ"ר כולל הארקה בגובה 1.80 מהרצפה. כל חיבורי הקיר יגיעו עם תריסי מגן בכל כיתה יותקנו 5 חיבורי קיר כנ"ל (בנוסף לנקודת מזגן), 2 ע"י הלוח ו- 3 בשאר הקירות לבחירת הרשות המזמינה.	חובה
תאורת הכוונה	בכל כיתה יותקן שלט יציאה מואר מעל הדלת הראשית. גופי התאורה יעמדו בת"י 20 חלק 2 למנורות שילוט הגופים יהיו גופי תאורת לד בלבד.	חובה

תאורה היקפית	בהיקף במבנה יבוצעו גופי תאורה עם נורות ip55 W26X2 לפחות עם גוף עשוי יציקת אלומיניום או PVC קשיח בגוון שתבחר הרשות (כדוגמת קירון או סטאר "געש") על כל 8 מטרים או חלקו של צלע של המבנה יבוצע גוף תאורה אחד .	חובה
שילוט	על כל אבזור חשמלי יבוצע שילוט המסמן את מספר המעגל וסימון הלוח המזין (במידה והמבנה יחיד אין צורך בשילוט מספר הלוח).הסימוניות יהיו מסוג "סנדוויץ" רקע שחור וחריטה לבנה.יש לסמן את נקודות ההארקה של השירותים המתכתיים במבנה וכן את "יציאות החוץ" בשילוט "זהירות הארקה".	חובה
הארקה והארקת יסודות	בבסיס המבנה תבוצע טבעת היקפית מפס פלדה 30X4 מ"מ"ר . ב 4 פינות המבנה יבוצעו 4 יציאות חוץ בהתאם לתקנות אשר ישמשו להתחברות עתידית לאלקטרודות הארקה . עם הצבת המבנה על הקרקע יבוצעו לפחות 2 אלקטרודות הארקה ממוט אנכי באורך מינמלי 3 מטרים או אלקטרודת הארקה אופקית אשר יחוברו לשתי פינות נגדיות של המבנה. סמוך ללוח החשמל יבוצע פס השוואת פוטנציאלים/ הארקה אשר יחובר לטבעת ההיקפית בעזרת פס פלדה מגולבן, לפס זה יחוברו כל השירותים המתכתיים וכן לוח החשמל.פס זה יסומן על ידי שלט מתאים ויוגן בפני פגיעות מכניות.	חובה
בדיקות חשמל	בתום ביצוע העבודה והצבת המבנים על הקבלן להזמין בדיקת בודק חשמל פרטי . הבודק יהיה מהנדס בודק סוג 3 בלבד.הבודק יעביר דוח מפורט הכולל את בדיקת המבנה והערכים שהתקבלו.הדוח של הבודק יהיה ללא הערות. כל בדיקות הביניים אשר יכללו הערות יהיו על חשבון הקבלן. דוח הבודק הנקי מהערות יהווה חלק ממסמכי הקבלה הנדרשים לאישור העבודה	חובה
מסירת מסמכי גמר	עם תום העבודה ועל מנת לאשר גמר עבודות חשמל על הקבלן להציג את המסמכים הבאים כחוברת : *רשימת ציוד שהותקן כולל צילום דף קטלוגי ואישור תו התקן המתאים שלו *אישור בדיקת בודק חשמל, *בדיקת מכון התקנים למערכת גילוי אש במידה ונדרשה. *תכניות "לאחר ביצוע".	חובה

הגשות נדרשות	דרישות לתכנון וביצוע	
תכנון וביצוע	פירוט הדרישה	נושא

15. לוח כתיבה

	בעת מסירת המבנה, הקבלן יגיש אישור של יצרן/יבואן הלוח המאשר התאמת הלוח לכל הדרישות הטכניות בפרק זה.	כללי
חובה	לוחות כתיבה יעשו מחומר עמיד וקשיח המאפשר כתיבה נוחה, קלה וברורה לעין המסתכל, עם אפשרות הצמדת גופים מגנטיים וכן הקרנה עליו עם מטולי הקרנה באור יום לקבלת תמונה ברורה מעוצמה של 250 וואט. החומר חייב לעמוד בפני שריפה בטמפר' של 150 מעלות צ' לפחות ועמידות בשריטות. לאחר הסרת הגופים המגנטיים לא יפגע הלוח. הלוח ומשטח הכתיבה יהיו מיחידה אחת שלמה ללא חיבור של חלקים, הלוח כולל משטח הכתיבה יהיה אחיד, מישורי וללא עיוותים ופגמים כלשהם.	מבנה וחומר
חובה	משטח הכתיבה חייב לענות על הדרישות הבאות בנוסף לדרישות שהוזכרו לעיל: א. כתיבה באמצעי כתיבה על בסיס מים ובסיס כוהל. ב. כתיבה על המשטח, לאחר ניקוי יבש ו/או באמצעים רטובים. ג. הבחנה הסתכלותית בכתב מזוויות ראייה שונות עד 150 מעלות ממרחק שלא יפחת מ- 7 מ'. ד. לאחר מחיקת הכתוב במטלית יבשה או רטובה לפי הצורך לא יהיה החזר בוחק וברק ולא יישארו סימני כתיבה.	תכונות
חובה	למקצועות הלוח תוצמד מסגרת עשויה מפס עץ ברוחב 2" לפחות, או מפס אלומיניום בעובי דופן 1.5 מ"מ לפחות וברוחב 20 מ"מ. משטח להנחת אמצעי כתיבה מעץ או אלומיניום דוגמת המסגרת.	מסגרת
חובה	מידות כלליות של הלוח 1220*3600 מ"מ. מידות עובי הלוח, כולל משטח הכתיבה, לא יפחת מ- 4 מ"מ במידה ועובי הלוח עם משטח הכתיבה יורכב מיותר מחלק אחד, הדבר יצריך אישור מוקדם מהרשות המזמינה.	מידות
חובה	גוון צבע משטח הכתיבה וההקרנה יוגדר על ידי הרשות המזמינה. אם לא יוגדר, הגוון יהיה לבן.	גוון
חובה	דלתות הכניסה למבנה ולדלתות החלל תיפתחנה כלפי חוץ ובזווית של 180 מעלות ואם הדלת נצמדת לקיר פינתי - בזווית של 90 מעלות לפחות, אין להתקין בשום אופן דלתות דו כנפיות או דלתות הנפתחות לשני הכיוונים. בכל מקרה יש להתקין לאורך המשקוף האנכי (בצד הצירים) ובין הכנף למשקוף האנכי (בצד הצירים) ובין הכנף למשקוף רצועת גומי שתכסה את המרווח ותמנע אפשרות להכנסת אצבעות.	דלתות - כללי

חתימה וחותמת המשתתף

הצהרת המציע

לכבוד

עיריית עראבההנדון: מכרז זוטא 16/2019 לאספקה והצבה של מבנים יבילים

- אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מודע ומכיר את מהותה המקצועית של העבודה נשוא המכרז ומקבל על עצמי את ההתחייבויות וההצהרות במסמכי המכרז השונים ומבלי לגרוע מהם, הצהרתי כאן באה בנוסף.
- הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז כולל נספחיו וכי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נשוא המכרז, ידועים ומוכרים לי וכן כי הבנתי את שיטת ביצוע העבודה, השתתפתי בסיוור הקבלנים ביקרתי ובחנתי את שטחי העבודה, התנאים והיקף העבודה לפיהם אצטרך לבצע העבודה, ולקבל שכרי וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
- אני מצהיר כי ידוע לי שהשירות המבוקש במכרז הינו אספקה של מבנים יבילים לכיתות לימוד, ובכלל זה – באחריותי לבצע את התכנון, ההובלה, הכנות התשתית, ההצבה והחיבור המבנים ולמוסרם מוכנים וראויים לשימוש.
- למען הסר ספק, לא תתקבלנה, לאחר הגשת ההצעות, כל טענות מצד המציע לאי התאמה בין הנתונים המופיעים במסמכי המכרז לבין המציאות בשטח. במידה וככל שיהא פער בין המצב בפועל לבין הנתונים במכרז, באחריותי כמשתתף וכמציע במכרז, להעלותן בפני המנהל לפני מועד הגשת ההצעות למכרז.
- אני מצהיר כי הצעתי מביאה בחשבון את מכלול העלויות שיחולו על ביצוע העבודות במכרז זה וכוללים את מלוא התמורה אותה אנחנו מבקשים עבור השירותים, בהתאם להוראות המכרז, מפרטי העבודה ומכלול הדרישות וכל דרישות המכרז והחוזה וכוללת גם את האחסון האספקה, הובלה, ניווד, של המבנים המתקנים הדרוש לביצוע העבודה, אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המשתתף, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז.
- אני מצהיר בזאת כי:
 - (1) הנני בעל הידע והמומחיות הדרושים למתן העבודות והשירותים נשוא המכרז והנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז.
 - (2) ברשותי, או יש בכוחי להשיג את כל כוח האדם והציוד והאמצעים הדרושים על מנת לבצע את העבודות והשירותים נשוא המכרז.
 - (3) הנני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נשוא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות. המחירים בהצעתי, כפי שנרשמו על ידי, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע העבודות והשירותים נשוא המכרז על פי תנאי המכרז,

עפ"י הכלול במפרטים לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת כולל מע"מ.
 (4) ידוע לי כי, כי אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא.

- במידה וכן אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו, לשביעות רצון העירייה ו/או הממונה מטעמה, ועל פי הוראות ההסכם בכפוף לדין.
- בעצם הגשת הצעה זו הריני נותן הסכמתי לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והנני מוותר בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

פרטי המצהיר

חתימה וחותמת

תפקיד במציע

שם המצהיר

