

27

1/2021



תאריך הדפסה: 26/05/2019
שנה: 2019 פרזנמח: 81
מחוז: 1 גליל עירוני
יישוב: 531 עראבה
אתר: 1 כלל הישוב
פרויקט: 62039
סטטוס: 30 בקשה להפעלה
ת.מרכזה: 4501676240

לכבוד: עיריית עראבה
מספר ספק: 500205315

שיטת מספר: 1

לחידון: השותפותנו ב - עראבה - תכנון וביצוע אודיטוריום

הזמנת מספר: 1741493/2018	הנוגנו מאשרים כי נשלם לכם סכום של עד
סעיף תקציבי: 70030410	הסכום במילים: ארבעה מליון חמש מאות אלף ש"ח
שי"ח. להלן: הסכום	4,500,000.00
שי"ח	8,500,000.00
שי"ח	13,000,000.00
	וזאת בנוסף על סכום שכבר אושר
	סה"כ ההזמנה לאחר שהגדלח(הסכום כולל מע"מ)

להלן פרטי העבודה:

תכנון וביצוע אודיטוריום וצג תב"ד תתום כדין עם הגשת חשבון ראשון. ההזמנה כללת בצי"מ 10% כאשר השימוש בצי"מ להפעלה יהיה בסמכות המשרד הראשי. הרשות הותחייבה לבנות בהתאם לפרזנמח המשרד

1. לא להציע ליהדות הפרזנמח שבמשרדנו המתווי עבור חתימת הזמנת זו את הפרטים והמסמכים הבאים.
 - (א) תוכנית הגשה שפוללת אתור המגרש (על גבי גושים וחלקות.
 - (ב) אמצון עלות תקציבית על בסיס חיזה או הסכם עם המתכנן/קבלן.
 - (ג) תוכנית המבנה תנך סימון החלק הנבנה נשוא השותפותנו.
 - (ד) פירוט מקורות המימון האחרים (נסף למשרד הבינוי והשיכון.
 - (ה) תוזה קבלני התום כדין בין הרשות לבין הקבלן. התוזה תנייל יומצא עבר לחתימת הזמנה זו ולא יאוחר ממגירת-הגשת החשבון הראשון לתשלום.
2. תקופת הביצוע 0 חודשים מיום חתימת החשב (כולל הזמן הנדרש להיערכות למכרז). העבודות יבוצעו בהתאם לכל דין, לרבות הכללים והתקנות של פרסומי מכרזים ראו מסירת עבודות לקבלנים על פי תוכניות מאושרות ובוטאום עם-משרדנו המתווי.
3. 6 חודשיים לאחר תום תקופת-הביצוע תפקע יתרת ההתחייבות הלא משולמת, ולרשות לא תחייבה כל דרישות או תביעות בגין זה.
4. העבודות יבוצעו עפ"י פרזנמח מאושרות ובוטאום עם משרדנו המתווי.
5. הזמנה זו כפופה להמצאת תוזה קבלני, התום כדין בין הרשות לבין הקבלן, למשרדנו המתווי.
6. המכרז לביצוע העבודות יפורסם תוך 90 יום מיום חתימת החשב על הזמנה זו. על הרשות להמציא תוזה קבלני התום כדין בין הרשות לבין הקבלן לא יאוחר מ-120 יום מיום חתימת החשב על הזמנה זו. אם הרשות לא תמציא את התוזה הקבלני כאמור, תבוטל הזמנה זו, ולרשות לא תחייבה כל דרישות או תביעות בגין כך.
7. סכום השותפותנו מהווה 79% מהיקף העבודה ושחרור הכספים יהיה ביחס זה מכל חשבון שיוגש עד הסכום הנקוב בהזמנה זו.
8. סכום זה מהווה השותפות משרדנו בעבודה והתוצאה מורחטת. הסכום הוא סופי ומוחלט.
9. בכל דרישה לתשלום נא לציין מספר הזמנה זו. כל חשבון שיוגש, מותנה בכך שלא יוגש לשום גורם מממון טסף.
10. כחסי לתשלום ראשון ותשלומי ביניים בגין הזמנת עבודה זו, תמציא הרשות המקומית הצחורים כדין של ראש הרשות ומתחנדי הרשות בטוסח המחייב המצייב, לפיהם כל העבודות בפרויקט אשר כבר בוצעו או יבוצעו הן ע"י תוכנית-מטאר או זוכנית ממורטות-תוכנייט ועל פי חיתרי בניה תקפים, הכל ע"י דרישת חדין.
11. כן תמציא הרשות המקומית יחד עם התצהירים בעת הגשת חשבון ראשון הזמנת עבודה זו, כשקייא התנמה ע"י מטמכי החתימה כדין של הרשות, בתוספת פיקוח יקראנו ואנו מסבימים.
12. בנוסף לאמור לעיל ולהלן, 04% אתרונים מרסכום ישוחררו על ידנו רק לאחר המצאת ראייה כי במקום תוצב שלט הנוגע למקורות המימון. כחנאי לתשלום סופי, המציא הרשות המקומית הצחורים טספים של ראש הרשות ומהנדס הרשות בטוסח המחייב המצייב, לפיהם יצוחר על ידם כי כל העבודות בפרויקט בוצעו על פי תוכנית מטאר או תוכנית ממורטות (תכנייט) ועל פי חיתרי בניה תקפים, הכל ע"י דרישת חדין.
13. אם יתברר שהעבודות כוצעו בניגוד למצוחר ע"י ראש הרשות ומהנדס הרשות, תחויב הרשות המקומית להחזיר הסכומים ששולמו לה, בצרוף ריבית והצמחה, כמו לן, תחויב הרשות בחוצאות שגורמו למשרד. בנוסף תשקל האפשרות ע"י הצורמים המוסמכים, לפעול בהתאם להוצאות ולנתלים באשר לחינו אישי של האחראים להוצאה שלא כדין, כל זאת מבלי לגרוע מהעונשים הקבועים בחוק העונשין.
14. הרשות מתחייבת לבצע את העבודה בהתאם לחוקי התכנון וחבנייה, התקנים המחייבים, לבצע בדיקת חומרים ולקיים פיקוח צמוד לעבודה. כל האחריות לביצוע העבודה מוטלת בלעדי על הרשות המקומית.

גלעד שמיר
חשב משרד הבינוי והשיכון
03-06-2019
חשכ המשרד

בכבוד דב,
מנהל מנהל אוכלוסיות ומרקס ותוק
משרד הבינוי והשיכון

מנהל מנהל אוכלוסיות ומרקס ותוק
מנהל מנהל אוכלוסיות ומרקס ותוק

עותקים: שלמה פייבלובין
ולדימיר אייזנברג
בני תמים

תאריך חתימת החשב
שם ראש המועצה
שם נגיד המועצה
שם ראש המועצה